

Tạp chí **DOANH NGHIỆP** & Tiếp thị

SỐ: 46 (86) THỨ NĂM, 12.8.2021

CƠ QUAN CỦA TW HỘI MARKETING VIỆT NAM

BÌA 4 ▶



HÀ NỘI: TIÊU THỤ SẢN PHẨM OCOP HIỆU QUẢ TRONG MÙA DỊCH TỪ THƯƠNG MẠI ĐIỆN TỬ



**THỦ TƯỚNG:
KHÔNG ĐỂ NGƯỜI DÂN TỰ RỜI KHỎI
ĐỊA BÀN CÓ DỊCH, PHẢN ĐÁU
KIỂM SOÁT DỊCH COVID-19 SỚM**

TRANG 2 ▶

**KỶ VỌNG ĐƯA THUỐC ĐIỀU TRỊ
COVID-19 "MADE IN VIỆT NAM"
VÀO SỬ DỤNG CUỐI NĂM 2021**

TRANG 5 ▶

CẦN LẮM LIỀU VẮC XIN "Ý THỨC"

TRANG 26 ▶



**HÀ NỘI ĐÃ CÓ XE BÁN HÀNG
LƯU ĐỘNG, HOẠT ĐỘNG TỪ 9H30
MỖI NGÀY**

TRANG 11 ▶



**BỘ NN&PTNT RÀ SOÁT
KẾ HOẠCH SẢN XUẤT,
TIÊU THỤ NÔNG SẢN TRONG
ĐIỀU KIỆN DỊCH COVID-19**

TRANG 12 ▶



TRANG 18 ▶

**8 KHÓ KHĂN DOANH NGHIỆP
ĐANG PHẢI ĐỐI DIỆN GIỮA ĐẠI DỊCH**



TRANG 8 ▶

**GIẢI THƯỞNG QUỐC TẾ - LỢI THẾ LỚN
ĐỂ DU LỊCH VIỆT NAM BỨT PHÁ HẬU COVID-19**



TRANG 17 ▶

**KINH DOANH BẤT ĐỘNG SẢN TRỰC TUYẾN:
NGƯỜI MUA KHÓ "CHỐT ĐƠN"**

Phòng LĐ-TB&XH huyện Ba Vì:

THỰC HIỆN TỐT CHÍNH SÁCH ƯU ĐÃI NGƯỜI CÓ CÔNG VỚI CÁCH MẠNG

 Thành Viên

Là địa bàn miền núi phía Tây của Thủ đô Hà Nội, huyện Ba Vì có diện tích 424 km2, dân số 320.000 người, gồm 3 dân tộc Kinh, Mường, Dao. Nhiều năm qua, phát huy truyền thống đoàn kết của đơn vị Anh hùng Lực lượng vũ trang nhân dân, Đảng bộ, chính quyền và nhân dân các dân tộc huyện Ba Vì đã cố gắng thực hiện tốt hoạt động “Đền ơn đáp nghĩa”, “Uống nước nhớ nguồn” đối với thân nhân các Anh hùng liệt sĩ; các thương binh, bệnh binh và người có công với cách mạng trong thời kỳ kháng chiến giải phóng dân tộc và xây dựng, bảo vệ Tổ quốc.

Toàn huyện có 4.569 liệt sĩ, 1.248 thương binh, bệnh binh, 834 người tham gia kháng chiến nhiễm chất độc hoá học. Huyện Ba Vì có 419 Mẹ Việt Nam anh hùng, hiện nay có 16 mẹ còn sống. Ngay từ đầu năm, Phòng Lao động - Thương binh và Xã hội (LĐ-TB&XH) với vai trò là cơ quan thường trực đã làm tốt chức năng tham mưu cho Huyện ủy, HĐND, UBND huyện, chỉ đạo các ban ngành đoàn thể, UBND các xã thị trấn trong huyện thực hiện tốt hoạt động “Đền ơn đáp nghĩa”, “Uống nước nhớ nguồn” nhất là trong dịp Tết Nguyên đán Tân Sửu 2021 và trong dịp kỷ niệm 74 năm Ngày Thương binh - Liệt sĩ (27/7/1947 - 27/7/2021).

Hàng năm, phong trào vận động ủng hộ quỹ “Đền ơn đáp nghĩa” của huyện duy trì đạt mức 500 triệu đồng/năm. Từ nguồn quỹ này, mỗi năm đã hỗ trợ xây dựng, sửa chữa từ 7-10 nhà ở cho người có công với cách mạng và hỗ trợ

NHẬN THỨC SÂU SẮC Ý NGHĨA NGÀY THƯƠNG BINH - LIỆT SĨ VÀ CÔNG LAO TO LỚN CỦA CÁC LIỆT SĨ, THƯƠNG BINH, NGƯỜI CÓ CÔNG VỚI CÁCH MẠNG, HUYỆN ỦY, UBND HUYỆN BA VÌ ĐÃ CHỈ ĐẠO ĐẨY MẠNH CÁC HOẠT ĐỘNG KỶ NIỆM 74 NĂM NGÀY THƯƠNG BINH - LIỆT SĨ, TĂNG CƯỜNG MẠNH MẼ CÔNG TÁC TUYÊN TRUYỀN, COI ĐÂY LÀ NHIỆM VỤ CHÍNH TRỊ TRỌNG TÂM CỦA HUYỆN.

các hộ gia đình chính sách có hoàn cảnh khó khăn. Thực hiện chỉ đạo của thành phố, huyện Ba Vì đã xây dựng và triển khai thực hiện tốt Kế hoạch 95/KH-UBND, ngày 3/3/2021 của UBND huyện Ba Vì về thực hiện chính sách đối với người có công, thân nhân liệt sĩ và tổ chức các hoạt động kỷ niệm 74 năm Ngày Thương binh - Liệt sĩ”.

Trong dịp kỷ niệm 74 năm Ngày Thương binh - Liệt sĩ năm nay, huyện Ba Vì còn trao tặng 15 sổ tiết kiệm tình nghĩa cho đối tượng chính sách, thương binh, liệt sĩ, mỗi sổ 5 triệu đồng; tiến hành chỉnh trang 1 công trình nghĩa trang liệt sĩ xã Thái Hòa. 3 đoàn lãnh đạo huyện đã tới thăm hỏi, tặng quà 9 đối tượng, tặng sổ tiết kiệm đối tượng thương binh, bệnh binh, thân nhân liệt sĩ có hoàn cảnh khó khăn; tiến hành tặng quà cho 4.500 đối tượng người có công, thân nhân liệt sĩ xong trước ngày 20/7/2021. Huyện cũng phối hợp với Ngân hàng Chính sách xã hội tặng quà cho 16 Mẹ Việt Nam anh hùng còn sống trên địa bàn huyện; vận động các cơ quan, đơn vị, đoàn thể, các tổ chức chính trị, kinh tế, xã hội nhận phụng dưỡng các Mẹ Việt Nam anh hùng với mức phụng dưỡng từ

1.100.000 đồng/người/tháng trở lên ngoài chế độ chính sách chung của Nhà nước.

Ngoài ra, huyện Ba Vì còn tổ chức các đoàn lãnh đạo Huyện ủy HĐND, UBND, UBMTTQ huyện, các ban, ngành, đoàn thể viếng Bác Hồ tại khu tưởng niệm K9 Đá Chông, nghĩa trang liệt sĩ Đá Chông; dâng hương tưởng niệm các Anh hùng liệt sĩ tại Đài tưởng niệm các Anh hùng liệt sĩ huyện Ba Vì. Chỉ đạo các xã, thị trấn tổ chức dâng hương, thắp nến tri ân các Anh hùng liệt sĩ tại 28 nghĩa trang liệt sĩ và nhà bia tưởng niệm liệt sĩ, các hoạt động thăm viếng, dâng hương xong trong chiều và tối 26/7/2021.

Mặc dù tình hình đại dịch COVID-19 đang diễn biến phức tạp, song Đảng bộ chính quyền và nhân dân các dân tộc huyện Ba Vì vẫn thực hiện tốt nhiệm vụ kép, vừa đẩy mạnh các hoạt động phòng chống đại dịch COVID-19 theo kế hoạch, vừa duy trì phát triển kinh tế - xã hội, ổn định đời sống nhân dân. Phòng LĐ-TB&XH huyện Ba Vì luôn nỗ lực thực hiện tốt chính sách ưu đãi người có công với cách mạng, nêu cao truyền thống tốt đẹp “Đền ơn đáp nghĩa”, “Uống nước nhớ nguồn” của dân tộc ta.



Đài tưởng niệm các Anh hùng liệt sĩ huyện Ba Vì.

THỦ TƯỚNG CHỈ ĐẠO CẤP PHÉP VÀ SỬ DỤNG VACCINE NGỪA COVID-19 NHANH NHẤT NHUNG PHẢI ĐẢM BẢO CHẶT CHẼ THEO QUY ĐỊNH

Ngọc Kha

Vaccine phòng COVID-19 Nano Covax được Công ty cổ phần Công nghệ sinh học dược Nanogen phát triển từ tháng 5/2020, dựa trên công nghệ protein tái tổ hợp. Vaccine này đã trải qua 2 giai đoạn thử nghiệm lâm sàng, trong đó giai đoạn 1 bắt đầu từ ngày 18/12/2020 và giai đoạn 2 từ ngày 26/2/2021.

Đầu tháng 8/2021 vừa qua, Hội đồng Đạo đức trong nghiên cứu y sinh học quốc gia (Hội đồng) đã họp đánh giá kết quả giữa kỳ thử nghiệm lâm sàng (TNLS) vaccine Nano Covax theo đề cương được duyệt.

Hội đồng đã thống nhất nghiệm thu kết quả TNLS giai đoạn 1 vaccine Nano Covax với dữ liệu theo dõi đến tháng thứ 6 kể từ liều tiêm đầu tiên của giai đoạn 1 trên 60 người tình nguyện với 3 mức liều 25 mcg, 50 mcg, 75 mcg.

Trên cơ sở cập nhật kết quả đánh giá giữa kỳ giai đoạn 2 đến thời điểm hiện tại, Hội đồng quyết định tiếp tục cho phép triển khai TNLS giai đoạn 3 với mức liều 25mcg theo đề cương nghiên cứu đã được phê duyệt.

Theo đề cương nghiên cứu TNLS giai đoạn 2 kéo dài đến tháng 2/2022, tuy nhiên, nhằm đẩy nhanh tiến độ phát triển vaccine, Hội đồng đã họp khẩn cấp để đánh giá kết quả giữa kỳ TNLS giai đoạn 2 và cho phép thực hiện TNLS

SAU KHI NHẬN ĐƯỢC VĂN BẢN CỦA GS.TS NGUYỄN GIA BÌNH, CHỦ TỊCH HỘI HỘI SỨC CẤP CỨU VÀ CHỐNG ĐỘC VIỆT NAM, ỦY VIÊN HỘI ĐỒNG CHUYÊN MÔN BAN BẢO VỆ CHĂM SÓC SỨC KHỎE TRUNG ƯƠNG, KIẾN NGHỊ VỀ VIỆC CẤP PHÉP SỬ DỤNG VACCINE TRONG TÌNH HUỐNG KHẨN CẤP, VỪA QUA, THỦ TƯỚNG PHẠM MINH CHÍNH CÓ Ý KIẾN CHỈ ĐẠO BỘ Y TẾ NGHIÊN CỨU, CHỈ ĐẠO VIỆC CẤP PHÉP VÀ SỬ DỤNG VACCINE NANO COVAX THEO HƯỚNG GIẢM BỚT QUY TRÌNH, THỦ TỤC HÀNH CHÍNH, NHUNG PHẢI ĐẢM BẢO CHẶT CHẼ THEO QUY ĐỊNH VÀ THẨM QUYỀN.

giai đoạn 3 trong khi vẫn tiếp tục hoàn thiện hồ sơ đánh giá giữa kỳ giai đoạn 2 và tiếp tục triển khai giai đoạn 2 theo đề cương được duyệt. Đối với TNLS giai đoạn 3, để sớm có kết quả về tính sinh miễn dịch, Hội đồng cho phép chỉ thực hiện các xét nghiệm về tính sinh miễn dịch ở giai đoạn 3a trên 1000 người tình nguyện. Giai đoạn 3b được tiêm trên 12.000 người, tỉ lệ tiêm cho nhóm tình nguyện viên vaccine trên nhóm tiêm giả được là 2:1.

Hội đồng thống nhất quan điểm thành lập ngay tổ hỗ trợ, phân tích, đánh giá, giám sát số liệu và quy trình của 2 đơn vị tham gia nghiên cứu thử nghiệm lâm sàng, và phải có báo cáo trước ngày 14/8/2021.

Trong một diễn biến khác, tại Viện Vaccine và sinh phẩm (IVAC), từ tháng 5/2020, vaccine COVIVAC được IVAC cũng bắt đầu được nghiên cứu và phát triển. Theo TS Dương Hữu Thái, Viện trưởng IVAC, đây là dự án hợp tác với các trường Đại học của Hoa Kỳ (Mount Sinai, New York; Texas, Austin) và Tổ chức PATH. Ba đơn vị sản xuất (IVAC - Việt Nam, GPO - Thái Lan, Butantan - Brazil) cùng nghiên cứu phát triển dưới sự hỗ trợ kỹ thuật của tổ chức PATH, là một nhánh nằm trong liên minh sáng tạo và phát triển vaccine COVID-19 (CEPI). Vaccine COVIVAC là dạng dung dịch chứa Protein S tái tổ hợp của SARS-CoV-2 biểu hiện trên bề mặt vi rút New-cát-xơn, bất hoạt, không có chất bảo quản, nhiệt độ bảo quản: 2 độ C đến 8 độ C. Công nghệ vaccine là Viral Vector, sản xuất trên trứng gà có phôi, tinh khiết đạt 99% và bất hoạt bằng beta propiolactone. Liều và lịch tiêm: liều tiêm bắp 0,5 ml, tiêm 2 mũi, mỗi mũi cách nhau 28 ngày.

Các giai đoạn TNLS vaccine này được tiến hành ngẫu nhiên, mù kép, có đối chứng giả được để đánh giá tính an toàn và tính sinh miễn dịch của vaccine COVIVAC do IVAC sản xuất trên người trưởng thành 18 - 75 tuổi tại



Việt Nam.

Giai đoạn 1 TNLS được tiến hành theo chuẩn thức của BYT và Quốc tế (ICH); theo đề cương nghiên cứu được Bộ Y tế phê duyệt ngày 26/02/2021. Mũi tiêm đầu tiên 15/3/2021 mũi 2 kết thúc ngày 15/5/2021, được thực hiện bởi Viện Vệ sinh dịch tễ Trung ương (NIHE) trong sự phối hợp của Trung tâm Dược lý lâm sàng, Trường Đại học Y Hà Nội (HNU).

Kết quả, tất cả 4 nhóm liều vaccine đều an toàn, dung nạp tốt, có đáp ứng miễn dịch cao. Cụ thể, kháng thể trung hòa: SARS-CoV-2 và kháng thể IgG kháng protein S ở các mức độ khác nhau; cao nhất là nhóm 10 mcg, tiếp đến là nhóm 1 mcg + tá chất, nhóm 3 mcg, thấp nhất là nhóm 1 mcg theo các biến số GMT, GMFR và tỷ lệ chuyển đổi huyết thanh tăng ≥ 4 lần và ≥ 10 lần so với trước khi tiêm. Vaccine COVIVAC cũng đã được Hội đồng chấp thuận chuyển sang giai đoạn 2 TNLS dựa trên kết quả thử trên 120 người tình nguyện tại Trường Đại học Y Hà Nội, với đề xuất của nhóm nghiên cứu về mức liều 3 mcg là lựa chọn hợp lý nhất trong bối cảnh sản xuất vaccine cho đại dịch. Ngoài ra IVAC bổ sung thêm 1 mức liều trung gian giữa 3 μ g và 10 μ g để thử ở giai đoạn 2 là 6 μ g.

Ngày 8/8, Công ty Nanogen, do ông Hồ Nhân, Tổng giám đốc đại diện đã ký với Công ty Vekaria Healthcare LLP của Ấn Độ, do ông Yogendra Vekaria, Giám đốc điều hành đại diện Bản thỏa thuận bảo mật thông tin (Non-Disclosure Agreement, NDA) nhằm phục vụ chuyển giao công nghệ, sản xuất và phân phối vắc xin Nano Covax. Việc ký thỏa thuận NDA sẽ là cơ sở để hai bên tiến tới thảo luận sâu hơn về các nội dung hợp tác cụ thể liên quan đến sản xuất, phân phối vắc xin Nano Covax quy mô lớn, khi các cơ quan chức năng cấp phép sử dụng khẩn cấp.

Tạp chí DOANH NGHIỆP & Tiếp thị

CƠ QUAN CỦA TW HỘI MARKETING VIỆT NAM

Giấy phép hoạt động báo chí số 72 /GP-BTTTT
do Bộ Thông tin và Truyền thông, ngày 26/2/2020.

Tổng Biên tập:
PGS. TS. HOÀNG XUÂN LÂM

Phó Tổng Biên tập:
NHƯ THÚY HƯƠNG QUỲNH

Thư ký tòa soạn:
TRẦN NGỌC KHA

Trình bày:
NHƯ ĐỨC HIẾU

- **Tòa soạn:** Tầng 6, tòa nhà MB số 144 Đội Cấn, phường Đội Cấn, quận Ba Đình, Hà Nội.
- Điện thoại: 024. 6682 5543
- Email: tkts@doanhnghieptiepthi.vn
- In tại Công ty TNHH MTV in Ba Đình - Bộ Công an.
- **Văn phòng đại diện phía Nam:** Phòng 1.11A, Cao ốc Ruby Garden, số 2A Nguyễn Sỹ Sách, phường 15, Q Tân Bình, TPHCM
- Điện thoại: 028.66849307
- Fax: 028.66849307

www.doanhnghieptiepthi.vn

THỦ TƯỚNG: KHÔNG ĐỂ NGƯỜI DÂN TỰ RỜI KHỎI ĐỊA BÀN CÓ DỊCH, PHẤN ĐẤU KIỂM SOÁT DỊCH COVID-19 SỚM



Thủ tướng Phạm Minh Chính. Ảnh: Nhật Bắc.

Dứt khoát không để người dân tự phát rời khỏi địa bàn đang có dịch

Thủ tướng Chính phủ Phạm Minh Chính vừa ký ban hành Nghị quyết 86 của Chính phủ về việc thực hiện các giải pháp cấp bách phòng, chống dịch bệnh COVID-19 để thực hiện Nghị quyết 30 của Quốc hội khóa XV.

Nghị quyết quy định rõ những giải pháp cấp bách, đặc thù nhằm ngăn chặn, đẩy lùi, tiến tới kiểm soát tốt dịch bệnh, không để xảy ra khủng hoảng y tế, kinh tế - xã hội.

Nghị quyết nêu rõ, dịch COVID-19 với sự xuất hiện của biến chủng Delta đang diễn biến phức tạp, bùng phát mạnh, lây lan nhanh và gây tử vong cao tại nhiều nước trên thế giới, nhất là tại khu vực Đông Nam Á.

Tại Việt Nam, đợt bùng phát dịch lần thứ tư có tốc độ lây rất nhanh, đã lan rộng ra nhiều địa phương với quy mô lớn nhất từ trước đến nay và tiếp tục diễn biến khó lường.

Đặc biệt, dịch bệnh đã lan rộng, ngấm sâu vào cộng đồng ở nhiều khu vực thuộc địa bàn TP. Hồ Chí Minh và một số tỉnh phía Nam với số người bị nhiễm rất cao, gây tổn hại rất lớn về tính mạng, sức khỏe và đời sống nhân dân, ảnh hưởng nghiêm trọng đến việc thực hiện các nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội.

Nhận định thời gian tới, tình hình dịch bệnh COVID-19 còn diễn biến phức tạp, khó dự báo, đặc biệt là trong bối cảnh nguồn cung ứng vaccine còn hạn chế, trước mắt chưa có thuốc điều trị đặc hiệu, nên Chính phủ nêu rõ, nhiệm vụ phòng, chống dịch bệnh COVID-19 là cấp bách, trọng tâm, hàng đầu.

Tất cả địa phương thực hiện nghiêm phương châm “đi từng ngõ, gõ từng nhà, rà từng người”, phát hiện xử lý ngay người đến từ vùng có dịch mà không khai báo; người rời khỏi địa phương đang giãn cách xã hội mà không được phép của cấp có thẩm quyền.

Chính phủ yêu cầu dứt khoát không để người dân tự phát rời khỏi địa bàn đang có dịch, làm lây lan sang các địa bàn, địa phương khác; xử lý

CHÍNH PHỦ NÊU RÕ MỤC TIÊU TP.HCM PHẤN ĐẤU KIỂM SOÁT DỊCH BỆNH TRƯỚC NGÀY 15/9; BÌNH DƯƠNG, LONG AN, ĐỒNG NAI TRƯỚC 1/9; CÒN CÁC ĐỊA PHƯƠNG KHÁC KIỂM SOÁT DỊCH TRƯỚC 25/8.

Hoàng Đan

ng nghiêm các vi phạm, kể cả xử lý hình sự với mọi hành vi không tuân thủ, cản trở, chống đối mọi quy định và biện pháp phòng, chống dịch của cơ quan có thẩm quyền.

Các địa phương đang giãn cách xã hội theo Chỉ thị 15 và 16 của Thủ tướng phải quán triệt việc thực hiện nghiêm, tuyệt đối không để việc giãn cách xã hội hình thức, “chặt ngoài, lỏng trong”.

TP.HCM phấn đấu kiểm soát dịch bệnh trước ngày 15/9

Trong Nghị quyết, Chính phủ đưa mục tiêu TP.HCM phấn đấu kiểm soát dịch bệnh trước ngày 15/9; Bình Dương, Long An, Đồng Nai phấn đấu kiểm soát dịch bệnh trước 1/9; còn các tỉnh, thành khác phấn đấu đến mốc 25/8 cơ bản kiểm soát được dịch bệnh.

Bên cạnh đó, chủ động xây dựng và thực hiện phương án đáp ứng nhu cầu lương thực, thực phẩm, các nhu yếu phẩm, tuyệt đối không để ai bị đói; kịp thời cấp cứu, chữa bệnh cho người dân ở mọi lúc, mọi nơi.

Về xét nghiệm, Chính phủ yêu cầu các địa phương chỉ đạo xét nghiệm “thần tốc” các đối tượng có nguy cơ lây nhiễm cao trên địa bàn nhằm phát hiện F0 nhanh nhất phục vụ công tác truy vết và phân loại điều trị ngay; phải kiểm soát, tuyệt đối không bỏ sót, không để F0 tiếp tục tiếp xúc, di chuyển làm lây lan dịch bệnh ra cộng đồng.

Các địa bàn thực hiện phong tỏa cần tập trung xét nghiệm để phát hiện F0 nhanh nhất,

không để lây lan ra cộng đồng.

Đối với các địa bàn có mức độ lây lan rộng, sâu như TP. Hồ Chí Minh và một số tỉnh lân cận cần thực hiện đồng bộ trong xét nghiệm, chăm sóc, điều trị, bảo đảm giảm tối đa tỷ lệ bệnh nặng, tỷ lệ tử vong và tuyệt đối không để lây lan sang các địa bàn khác.

Chính phủ cũng yêu cầu dưới sự chỉ đạo của Thủ tướng các bộ đẩy mạnh hoạt động “ngoại giao vaccine” bằng mọi biện pháp; thúc đẩy viện trợ, mua, nhập khẩu vaccine để đáp ứng yêu cầu tiêm nhanh nhất, nhiều nhất có thể, sớm đạt miễn dịch cộng đồng.

Chính phủ giao Bộ Y tế, các đơn vị sàng lọc, phân loại người nhiễm theo tình trạng, diễn biến bệnh lý để có biện pháp theo dõi, chăm sóc, điều trị phù hợp, hiệu quả, bảo đảm giảm tỷ lệ người nhiễm có triệu chứng, tỷ lệ chuyển bệnh nặng hơn ở tất cả các tầng, các lớp điều trị.

Đặc biệt chú trọng việc quản lý, chăm sóc người bị nhiễm chưa có triệu chứng; việc chủ động chuẩn bị oxy y tế (nhất là hệ thống oxy tập trung) ở các tầng điều trị. Điều phối phù hợp, tập trung mọi nguồn lực, trang thiết bị để cứu chữa giảm bệnh nhân nặng, nguy kịch, hạn chế tối đa tử vong...

Bên cạnh đó, căn cứ mức độ nguy cơ, diễn biến dịch bệnh, Bộ Y tế xây dựng các kịch bản phòng, chống dịch ở mức thấp, mức trung bình, mức cao và các phương án ứng phó tương ứng bảo đảm công tác y tế trên toàn quốc.



Dồn toàn lực, kiểm soát hoàn toàn dịch bệnh trước khi kết thúc Chỉ thị 16

NGÀY 8/8, KIỂM TRA CÔNG TÁC PHÒNG, CHỐNG DỊCH TẠI CÁC TỈNH KIÊN GIANG, AN GIANG, HẬU GIANG, PHÓ THỦ TƯỚNG VŨ ĐỨC ĐAM, TRƯỞNG BAN CHỈ ĐẠO QUỐC GIA PHÒNG, CHỐNG DỊCH COVID-19 ĐỀ NGHỊ CÁC TỈNH DỒN TOÀN LỰC, KIỂM SOÁT HOÀN TOÀN DỊCH BỆNH TRÊN ĐỊA BÀN TRƯỚC KHI KẾT THÚC THỰC HIỆN CHỈ THỊ 16.

T. Trang



Phó Thủ tướng Vũ Đức Đam kiểm tra công tác tiêm vaccine phòng COVID-19 tại Bệnh viện Đa khoa tỉnh Kiên Giang. Ảnh VGP

Nghiêm hơn nữa, nhanh hơn nữa

Báo cáo với Phó Thủ tướng, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Kiên Giang Nguyễn Lưu Trung cho biết, từ ngày 19/7 đến nay, tại 14/15 huyện, thành phố phát hiện 276 ca bệnh, trong đó có 174 ca phát hiện trong khu vực cách ly, phong tỏa và 102 ca ngoài cộng đồng.

Chuỗi lây nhiễm ở Kiên Giang chủ yếu là người trở về từ TP.HCM và các tỉnh có dịch; lây nhiễm bên trong cơ sở điều trị và một số cơ sở cách ly tập trung; qua sàng lọc tại bệnh viện chưa xác định được nguồn lây. Nhiều ổ dịch chưa được kiểm soát tốt.

Thượng tướng Võ Minh Lương, Tổ trưởng Tổ Công tác đặc biệt của Chính phủ về phòng, chống dịch COVID-19 đề nghị An Giang phải chấn chỉnh công tác quản lý cơ sở cách ly tập trung; chia nhỏ các nhóm đối tượng cách ly theo nhóm nguy cơ, kiểm soát chặt chẽ không để có sự giao lưu qua lại giữa các nhóm. Đầu tư, cải tạo khu vệ sinh hạn chế lây nhiễm trong khu cách ly tập trung.

Thứ trưởng Bộ Khoa học và Công nghệ (KH&CN) Bùi Thế Duy cho biết, các phân tích dữ liệu về nguy cơ khách quan thì Kiên Giang đang ở mức nguy cơ dịch bệnh rất cao khi ghi nhận chuỗi lây nhiễm trong Khoa Nội - Tiêu hóa (Bệnh viện đa khoa tỉnh), các ca nhiễm phát hiện qua sàng lọc, lây nhiễm chéo trong khu cách ly, chưa thực hiện xét nghiệm sàng lọc, tầm soát cộng đồng...

Phó Thủ tướng Vũ Đức Đam yêu cầu Kiên Giang phải tận dụng khoảng thời gian giãn cách theo Chỉ thị 16 để có chiến dịch xét nghiệm sàng lọc, tầm soát diện rộng, sử dụng mẫu gộp, tập trung vào những khu vực nguy cơ như cán bộ y tế, làm việc tại các khu cách ly, khu chợ...

"Các đồng chí phải rà soát toàn bộ máy móc, sinh phẩm xét nghiệm, mạnh dạn, sáng tạo hơn nữa trong kết hợp xét nghiệm nhanh, xét nghiệm RT-PCR mẫu gộp, như vậy mới có thể tăng tần suất rà soát, sàng lọc diện rộng. Trong những ngày tới, nhất định Kiên Giang phải dồn lực làm sạch cơ bản trên địa bàn toàn tỉnh, khoanh chặt các ổ dịch còn lại để xử lý dứt điểm", Phó Thủ tướng nói.

Trong thực hiện giãn cách theo Chỉ thị 16, Kiên Giang tiếp tục kiên trì "đi từng ngõ, gõ từng nhà, rà từng người" để nắm bắt tất cả những người từ nơi khác về, xử lý nghiêm những ai không khai báo y tế hoặc không trung thực, trong đó có trách nhiệm của thành viên trong gia đình. "Đây là giải pháp chống dịch căn cơ nhất", Phó Thủ tướng nói.

Cùng với đó, Kiên Giang phải tập trung thiết lập mạng lưới tiếp nhận thông tin, thăm khám,

sàng lọc tất cả những người có triệu chứng nghi ngờ tại cộng đồng, khu dân cư; tăng cường tuyên truyền, thông tin bằng nhiều hình thức để người dân sớm nhận biết triệu chứng nghi ngờ; bảo vệ nghiêm ngặt các bệnh viện tăng cường xét nghiệm nhanh sàng lọc đối với tất cả nhân viên y tế, những người có triệu chứng nghi ngờ khi đến khám, chữa bệnh.

Đánh giá cao nỗ lực, cố gắng trong phòng, chống dịch của Đảng bộ, chính quyền, nhân dân tỉnh Kiên Giang thời gian qua dù nguy cơ dịch bệnh từ nhiều hướng, Phó Thủ tướng mong muốn địa phương tranh thủ những ngày còn lại "đã nghiêm rồi thì nghiêm hơn nữa, làm nhanh rồi thì nhanh hơn nữa" để làm sạch cơ bản địa bàn, tiếp tục chiến lược: Ngăn chặn, phát hiện, cách ly, khoanh vùng, dập dịch và điều trị dứt điểm.

Tầm soát, sàng lọc ngay tại cộng đồng

Tại cuộc làm việc với Phó Thủ tướng Vũ Đức Đam và đoàn công tác, chiều 8/8, Chủ tịch UBND tỉnh An Giang Nguyễn Thanh Bình cho biết từ ngày 15/4 đến nay đã phát hiện 484 ca nhiễm tại 11/11 huyện, thành phố, thị xã. Đáng chú ý, 85% ca nhiễm ghi nhận ở An Giang liên quan lây nhiễm từ lái xe đường dài từ các tỉnh vào thu gom nông sản, khiến mức độ lây nhiễm cộng đồng rất phức tạp.

"Một ngày có khoảng 2.000 xe tải đi vào tỉnh. Chúng tôi lấy mẫu xét nghiệm nhanh, lấy thông tin liên lạc của tất cả lái xe, người đi cùng xe sau đó cho phép xe tiếp tục lưu thông, nếu có kết quả dương tính thì yêu cầu lái xe dừng lại để lực lượng y tế thực hiện lấy mẫu xét nghiệm khẳng định RT-PCR. Vì vậy, hoạt động lưu thông hàng hóa không bị ách tắc", ông Nguyễn Thanh Bình trao đổi.

Với mục tiêu không để sót, lọt F0, F1 ngoài cộng đồng, An Giang đã lập các đội truy vết từ cấp tỉnh, huyện, xã với lực lượng công an làm nòng cốt, cùng với y tế, Đoàn Thanh niên, tùy quy mô ổ dịch được khoanh vùng để triển khai nhanh nhất, truy vết sớm nhất, kỹ nhất có thể. Tỉnh cũng vận động người dân ký cam kết thông tin ngay với tổ dân phố, chính quyền cơ sở khi có người là từ nơi khác đến.

Bí thư Tỉnh ủy An Giang Lê Hồng Quang nêu thực tế hiện các bộ ngành có rất nhiều văn bản quy định, hướng dẫn về phòng, chống dịch, nhưng có những điểm chưa thống nhất, thậm chí chồng chéo khiến địa phương lúng túng trong việc triển khai.

"An Giang đề nghị các bộ, ngành khi ban hành văn bản liên quan đến phòng, chống dịch bệnh phải tuân thủ đúng theo ý kiến chỉ đạo

của Thủ tướng Chính phủ và Trưởng Ban Chỉ đạo quốc gia", ông Lê Hồng Quang kiến nghị.

Trao đổi với lãnh đạo tỉnh An Giang, Thượng tướng Võ Minh Lương cho rằng nguồn lây nhiễm của tỉnh rất phức tạp, vì vậy phải thực nghiệm rất nghiêm Chỉ thị 16; đẩy mạnh truy vết, nhanh chóng khoanh vùng, tổ chức xét nghiệm thật nhanh để sớm phát hiện và cách ly tất cả F0, F1, không để sót ra ngoài cộng đồng; kiểm soát chặt người về từng vùng dịch, các tỉnh khác.

"Bộ Y tế đã có quy định, hướng dẫn nhưng các đồng chí phải căn cứ tình hình thực tiễn, làm mạnh hơn, nhanh hơn, truy đến tận cùng F1. Hiệu quả là trên hết", Thượng tướng Võ Minh Lương nhấn mạnh.

Thứ trưởng Bùi Thế Duy nhận xét An Giang đã làm công tác truy vết rất tốt nhưng thời điểm hiện nay tỉnh phải đẩy mạnh xét nghiệm, sàng lọc tầm soát trong cộng đồng để phát hiện những ca nhiễm chỉ điểm mới, khoanh lại và bảo vệ chặt vùng xanh an toàn.

Phó Thủ tướng Vũ Đức Đam ghi nhận, biểu dương An Giang đã rất nghiêm túc, sáng tạo trong phòng, chống dịch thời gian qua mặc dù có nguy cơ dịch bệnh xâm nhập rất cao, cả từ trong nước lẫn biên giới. Thậm chí có những văn bản, hướng dẫn của Trung ương chưa rõ, chưa phù hợp với thực tiễn nhưng tập thể lãnh đạo tỉnh đã bàn, thống nhất thực hiện rất hiệu quả.

"Lực lượng chống dịch tuyến đầu, doanh nghiệp, nhân dân An Giang đã làm rất tốt, rất quyết liệt nhưng phải làm tốt hơn nữa, phần đầu hết thời gian thực hiện Chỉ thị 16 là phải kiểm soát tốt tình hình dịch bệnh, khoanh gọn lại các ổ dịch, giữ chắc vùng an toàn. An Giang phải phấn đấu cùng với các địa phương vùng Đồng bằng sông Cửu Long hình thành vùng xanh, vững chắc an toàn.

Kể cả khi An Giang đã kết thúc thực hiện Chỉ thị 16 vẫn phải có những điều chỉnh nhất định trong đời sống, sản xuất trong bối cảnh chưa có miễn dịch cộng đồng, chưa có thuốc đặc trị, tình hình dịch bệnh trong nước vẫn diễn biến phức tạp. Có như vậy đời sống, hoạt động sản xuất của nhân dân mới quay lại được trạng thái bình thường mới", Phó Thủ tướng nói và mong muốn "lãnh đạo tỉnh An Giang phải sáng tạo, linh hoạt, luôn chủ động trước diễn biến tình hình dịch bệnh".

CHIỀU 8/8, TẠI HÀ NỘI, THỦ TƯỚNG PHẠM MINH CHÍNH DỰ LỄ CÔNG BỐ KẾT NỐI NỀN TẢNG HỖ TRỢ TƯ VẤN KHÁM, CHỮA BỆNH TỪ XA (TELEHEALTH) TỚI 100% TUYẾN HUYỆN VÀ RA MẮT TRUNG TÂM CÔNG NGHỆ PHÒNG, CHỐNG DỊCH COVID-19 QUỐC GIA.

 **Trang Nguyễn**



Thủ tướng yêu cầu hướng dẫn cụ thể, tổ chức tập huấn để các y bác sĩ tại các tuyến sử dụng thành thạo các công nghệ và ứng dụng.

100% BỆNH VIỆN TUYẾN HUYỆN ĐƯỢC KẾT NỐI HỖ TRỢ TƯ VẤN KHÁM, CHỮA BỆNH TỪ XA

Cùng dự sự kiện có Bộ trưởng Bộ Thông tin và Truyền thông Nguyễn Mạnh Hùng, Bộ trưởng Bộ Y tế Nguyễn Thanh Long. Sự kiện do Bộ Thông tin và Truyền thông và Bộ Y tế phối hợp tổ chức với sự tham gia của Tập đoàn Viettel, Tập đoàn VNPT và đại diện các cơ sở y tế tại tuyến huyện trên toàn quốc qua kết nối hệ thống Telehealth.

Hưởng ứng lời kêu gọi của Tổng Bí thư Nguyễn Phú Trọng, thực hiện chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ Phạm Minh Chính trong việc triển khai các biện pháp phòng, chống dịch COVID-19, dưới sự chỉ đạo thống nhất của Bộ Y tế và Bộ Thông tin và Truyền thông.

Chỉ trong hơn 2 ngày, các doanh nghiệp công nghệ gồm Viettel, VNPT đã ra quân thần tốc hoàn thành triển khai lắp đặt hệ thống khám chữa bệnh từ xa cho 328 cơ sở y tế tuyến huyện tại 47 tỉnh, thành phố. Đây là các cơ sở y tế cấp huyện còn chưa được kết nối với hệ thống theo danh sách do Cục Quản lý khám chữa bệnh (Bộ Y tế) cung cấp.

Với sự kiện này, 100% cơ sở y tế tuyến huyện đã được kết nối, góp phần xóa nhòa giới hạn giữa các tuyến, xử lý các ca bệnh khó. Đặc biệt, việc điều trị bệnh nhân COVID-19 sẽ được hội chẩn bởi các chuyên gia hàng đầu mà không nhất thiết phải chuyển lên tuyến trên.

Tại sự kiện, các bác sĩ Bệnh viện Chợ Rẫy thực hiện kết nối hệ thống Telehealth với Bệnh viện Cần Giở (TP.HCM), Bệnh viện Đa khoa Hậu Nghĩa (Long An), Bệnh viện Thuận An (Bình Dương) để hội chẩn, tư vấn điều trị cho các trường hợp mắc COVID-19 đang chuyển biến nặng.

Theo các y, bác sĩ tại các điểm cầu, đây là một trong những giải pháp hiệu quả trong việc hỗ trợ chẩn đoán, điều trị kịp thời, hạn chế quá tải ở các bệnh viện tuyến trên và giảm bớt tiếp xúc giữa bệnh nhân với bác sĩ. Cùng với đó, giúp các y, bác sĩ tại các vùng sâu, vùng xa yên tâm, tự tin hơn trong điều trị bệnh nhân nặng.

Theo các y, bác sĩ tại các điểm cầu, đây là một trong những giải pháp hiệu quả trong việc

hỗ trợ chẩn đoán, điều trị kịp thời, hạn chế quá tải ở các bệnh viện tuyến trên và giảm bớt tiếp xúc giữa bệnh nhân với bác sĩ. Cùng với đó, giúp các y, bác sĩ tại các vùng sâu, vùng xa yên tâm, tự tin hơn trong điều trị bệnh nhân nặng.

Cũng trong khuôn khổ buổi lễ, Bộ Thông tin và Truyền thông và Bộ Y tế đã ra mắt Trung tâm Công nghệ phòng, chống dịch COVID-19 Quốc gia. Trung tâm công nghệ đã phát triển và cung cấp các nền tảng công nghệ dùng chung, áp dụng thống nhất trên toàn quốc, đáp ứng các yêu cầu nghiệp vụ y tế trong phòng, chống dịch, bao gồm: khai báo y tế, kiểm soát vào ra các địa điểm công cộng, truy vết, xét nghiệm, tiêm chủng, giám sát cách ly, đo lường mức độ giãn cách xã hội và các nghiệp vụ khác theo yêu cầu thực tiễn phát sinh trong phòng chống dịch.

Cùng với các Tổ công nghệ COVID-19 tại địa phương - với nòng cốt là lực lượng Sở Thông tin và Truyền thông và Sở Y tế, Trung tâm sẽ hình thành nên mạng lưới triển khai công nghệ

phòng, chống dịch xuyên suốt từ Trung ương đến địa phương.

Thủ tướng Phạm Minh Chính đã tìm hiểu cụ thể, kỹ lưỡng một số nền tảng, giải pháp công nghệ đã được triển khai ứng dụng và phát huy hiệu quả như nền tảng hỗ trợ truy vết; nền tảng quản lý tiêm chủng COVID-19; tính năng Zalo Connect trên Zalo hỗ trợ người gặp khó khăn trong dịch bệnh; nền tảng hỗ trợ lấy mẫu và trả kết quả xét nghiệm tại Bà Rịa - Vũng Tàu...

Khẳng định sẽ tiếp tục đẩy mạnh ứng dụng công nghệ, chuyển đổi số trong ngành y, Bộ trưởng Nguyễn Thanh Long cho biết, sắp tới, tất cả các cơ sở y tế toàn quốc sẽ sử dụng Sổ sức khỏe điện tử để phục vụ chiến dịch tiêm chủng, từ đó cấp "hộ chiếu vaccine" cho người dân. Về lâu dài, sẽ áp dụng đăng ký khám chữa bệnh online cho tất cả người dân, đẩy mạnh áp dụng các thành tựu công nghệ về dữ liệu lớn, trí tuệ nhân tạo... và công tác quản lý và thực hiện khám chữa bệnh...



Kỳ vọng đưa thuốc điều trị COVID-19 “made in Việt Nam” vào sử dụng cuối năm 2021

THEO ĐẠI DIỆN CỦA BỘ Y TẾ, BỘ ĐANG CHỈ ĐỊNH CHO BỆNH VIỆN BỆNH NHIỆT ĐỚI TRUNG ƯƠNG, BỆNH VIỆN ĐỒNG ĐA VÀ BỆNH VIỆN ĐỨC GIANG THAM GIA TUYỂN ĐỐI TƯỢNG NGHIÊN CỨU.

Ngọc Minh

Ngày 10/8/2021, tại Hà Nội, Viện Hàn lâm Khoa học và Công nghệ Việt Nam tổ chức buổi Họp báo trực tuyến công bố kết quả nghiên cứu tiền lâm sàng thuốc điều trị COVID-19.

Thuốc điều trị COVID-19 Vipder Vir đã được Hội đồng Đạo đức trong nghiên cứu y sinh học Quốc gia, Bộ Y tế đồng ý cho thử nghiệm lâm sàng trên người nhiễm SARS-CoV-2. Đây là loại chế phẩm thuốc y học cổ truyền đầu tiên điều trị COVID-19 của Việt Nam được đưa vào thử nghiệm lâm sàng.

PGS.TS Lê Quang Huấn, Viện Công nghệ sinh học, tác giả của nghiên cứu của thuốc Vipder Vir cho biết chế phẩm thuốc điều trị COVID-19 từ thảo dược có tác dụng liên kết mạnh với các phân tử liên quan quá trình xâm nhập và tăng sinh của virus SARS-CoV-2.

TS Nguyễn Ngô Quang, Phó Cục trưởng Cục Khoa học công nghệ và đào tạo, Bộ Y tế chúc mừng các nhà khoa học của Viện Hàn lâm Khoa học và Công nghệ Việt Nam có bước đầu nghiên cứu phát triển từ dược liệu y học cổ truyền, có thể đưa ra sản phẩm là thuốc phục vụ công tác chăm sóc bảo vệ sức khỏe người dân, phòng chống đại dịch COVID-19.

“Đây là một trong những minh chứng sinh động

về việc các bộ, ngành trong đó có Viện Hàn lâm Khoa học và Công nghệ Việt Nam thực hiện chỉ đạo của Ban Chấp hành Trung ương Đảng, Chính phủ và đặc biệt là Thủ tướng Chính phủ trong ưu tiên mọi nguồn lực để phát triển những khoa học công nghệ phục vụ công tác phòng, chống dịch.

Đây là một trong những hình ảnh minh họa rõ nét về sự phối hợp giữa «4 nhà» để có được sản phẩm phục vụ cho người dân: nhà khoa học (khối nghiên cứu cơ bản, các nhà khoa học khối lâm sàng), nhà sản xuất, nhà tài trợ, nhà quản lý», ông Quang nói.

Bộ Y tế đang chỉ định cho Bệnh viện Bệnh Nhiệt đới Trung ương, Bệnh viện Đồng Đa và Bệnh viện Đức Giang tham gia tuyển đối tượng nghiên cứu.

Theo ông Quang, hiện nay F0 thể nhẹ và vừa tại Việt Nam rất nhiều nên việc tuyển đối tượng nghiên cứu khá thuận lợi.

Hội đồng Đạo đức Quốc gia đã đánh giá tính an toàn trên người tình nguyện khi sản phẩm sử dụng thảo dược, do đó, đã cho phép triển khai ngay giai đoạn 2, 3 trên đối tượng đích là bệnh nhân.

Giai đoạn 2 sẽ triển khai thử nghiệm trên 60 đối tượng để dò liều tối ưu, chỉ định liều thuốc điều trị. Có 2 nhóm có đối chứng tham gia



Thuốc điều trị COVID-19 Vipder Vir đã được Hội đồng Đạo đức trong nghiên cứu y sinh học Quốc gia.

nghiên cứu, gồm 1 nhóm điều trị phác đồ nền theo Bộ Y tế, 1 nhóm điều trị theo phác đồ nền với sản phẩm nghiên cứu.

Kết thúc giai đoạn 2, sau khi đánh giá an toàn, khả năng giảm tải lượng virus của các liều và chọn liều tối ưu, Hội đồng Đạo đức Quốc gia cho phép chuyển sang giai đoạn 3 với khoảng 200 người để đánh giá so sánh giữa 2 nhóm.

“Hy vọng với thời gian nghiên cứu khoảng 2-3 tháng, cùng 1-2 tháng đánh giá tổng kết, dự kiến cuối năm chúng ta sẽ cấp phép lưu hành cho sản phẩm này. Bộ Y tế sẽ phối hợp với Viện huy động mọi nguồn lực từ doanh nghiệp, nhà sản xuất, đón nhận nghiên cứu cơ bản để có đánh giá nhanh nhất, khoa học nhất, có sản phẩm phục vụ người dân”, ông Nguyễn Ngô Quang nói.



Ảnh minh họa

Theo Bộ GD&ĐT, kỳ thi tốt nghiệp THPT đợt 2 diễn ra trong 2 ngày 6 - 7/8 trên toàn quốc đã hoàn thành, đảm bảo nguyên tắc an toàn, nghiêm túc và đúng quy chế. Hiện, công tác chấm thi đang được tiến hành gấp rút.

Theo đó, tỷ lệ thí sinh đến dự thi các bài thi/môn thi trong 2 ngày đạt tỉ lệ 99%. Không có thí sinh và cán bộ vi phạm quy chế. Đề thi năm nay được đánh giá bám sát chuẩn đầu ra của chương trình và nội dung dạy học đã tinh giản, vừa sức thí sinh, có độ phân hóa phù hợp và

Công bố Kết quả thi tốt nghiệp THPT đợt 2 chậm nhất vào 24/8

THEO BỘ GIÁO DỤC VÀ ĐÀO TẠO (GD&ĐT), KẾT QUẢ ĐIỂM THI TỐT NGHIỆP THPT ĐỢT 2 NĂM HỌC 2020-2021 SẼ ĐƯỢC CÔNG BỐ CHẬM NHẤT VÀO NGÀY 24/8 ĐỂ KỊP CHO CÁC THÍ SINH KỊP XÉT TUYỂN VÀO CÁC TRƯỜNG CAO ĐẲNG, ĐẠI HỌC PHÙ HỢP NGUYỆN VỌNG.

đảm bảo tương đương với đề thi đợt 1 của kỳ thi.

Cụ thể, trong buổi thi môn Ngữ văn đã có 11.283 thí sinh dự thi; môn Toán có 11.304 thí sinh dự thi; bài thi Khoa học Tự nhiên có 3.989 thí sinh dự thi; bài thi Khoa học Xã hội có 7.433 thí sinh dự thi; môn Ngoại ngữ có 10.209 thí sinh dự thi.

Theo Đại diện Cục Quản lý chất lượng, Bộ GD&ĐT, ngay sau khi kết thúc coi thi, Bộ đã tiến hành gửi đáp án về các địa phương để các hội đồng thi chủ động trong việc chấm thi, bảo đảm kế hoạch đề ra. Dự kiến kết quả thi tốt nghiệp trung học phổ thông năm 2021 đợt 2 sẽ được

công bố tới thí sinh trước ngày 24/8.

Từ ngày 24/8 đến hết ngày 31/8/2021, các đơn vị đăng ký dự thi sẽ thu nhận đơn phúc khảo của thí sinh và tổ chức phúc khảo bài thi (nếu có), hoàn thành chậm nhất ngày 9/9.

Cơ sở đào tạo sẽ thông báo kết quả xét tuyển thẳng trước 17h ngày 4/9 với thí sinh dự thi đợt 2.

Về lịch xét tuyển đại học năm 2021, thí sinh thi đợt 2 lưu ý, thời gian xét tuyển thẳng là ngày 1/9. Thí sinh trúng tuyển thẳng sẽ gửi Hồ sơ và xác nhận nhập học tại các cơ sở đào tạo trước 17h ngày 3/9.

FORTUNE: NHỜ "CƠN SỐT" TÀI CHÍNH SỐ, KINH TẾ SỐ ĐÔNG NAM Á CHỈ MẤT 1 NĂM ĐÃ CÁN MỐC TĂNG TRƯỞNG DỰ BÁO TRONG 5 NĂM

THEO FORTUNE, SỰ TĂNG TRƯỞNG TIÊU DÙNG TRONG DẠNG LĨNH VỰC CỦA KINH TẾ SỐ GIÚP Kéo VỀ NHIỀU KHOẢN ĐẦU TƯ TỪ CÁC NƯỚC PHÁT TRIỂN, THU HÚT NGUỒN NHÂN TÀI VÀ THÚC ĐẨY VIỆC TĂNG TRƯỞNG ĐÁNG KỂ TRONG THẬP KỶ TỚI. VIỆC TĂNG TRƯỞNG MẠNH TRONG LĨNH VỰC SỐ CỦA THỊ TRƯỜNG ĐÔNG NAM Á ĐƯỢC NHIỀU CHUYÊN GIA COI LÀ MỘT "TÁC DỤNG PHỤ KHÔNG NGỜ" CỦA DỊCH COVID-19.

Đăng Sơn

Xu hướng số hóa trong tiêu dùng tại Đông Nam Á

Trong năm qua, người tiêu dùng trên thế giới nói chung cũng như khu vực Đông Nam Á nói riêng không có lựa chọn nào khác ngoài việc truy cập trực tuyến để mua sắm các mặt hàng thiết yếu, giao dịch ngân hàng hoặc các dịch vụ giáo dục.

Chắc chắn sự thay đổi sang nền tảng trực tuyến sẽ còn duy trì kể cả sau khi trạng thái bình thường mới quay trở lại. Ngoài ra, bước ngoặt trong việc áp dụng phương thức số vào kinh doanh, thanh toán với các mô hình bán hàng đa kênh tiên tiến sẽ đưa nền kinh tế số khu vực Đông Nam Á đạt mức độ ngang ngửa với Trung Quốc hay một số nước phát triển ở châu Âu.

Nhà đầu tư trên thế giới đang dần công nhận thị trường Đông Nam Á như một trong các nền kinh tế số tiềm năng toàn cầu và sẽ còn nhiều cơ hội tăng trưởng trong tương lai gần. Hàng tuần, có rất nhiều thay đổi mang đến nhiều thương vụ mới, cho thấy những điểm sáng của kinh tế số trong khu vực. Điển hình như Grab và GoTo vừa qua đã công bố kế hoạch IPO.

COVID-19 đã "ép" nhiều loại hình kinh doanh phải thích nghi với sự bùng nổ trong áp dụng kỹ thuật số vào các hoạt động. Theo nghiên cứu của Fortune hợp tác với Google và Temasek, và dựa trên dữ liệu của Kantar từ các quốc gia gồm Singapore, Indonesia, Malaysia, Philippines, Thái Lan và Việt Nam, 1/3 người tiêu dùng nói rằng họ mới lần đầu sử dụng các nền tảng số. Ngoài ra, hơn 90% khách hàng cho biết họ có ý định tiếp tục sử dụng các nền tảng này kể cả sau khi trạng thái bình thường mới quay trở lại.

Không dừng lại ở đó, báo cáo này chỉ ra những con số "biết nói" về thực trạng của xu hướng tiêu dùng mới tại Đông Nam Á. Theo đó,



Ảnh minh họa.

trong năm 2020 đã có thêm 40 triệu người mới được kết nối với internet. Điều đó nâng tổng số người tiếp cận với internet tại khu vực Đông Nam Á lên 400 triệu người, chiếm 70% dân số toàn khu vực.

Đáng nói, mảng kinh tế số tại Đông Nam Á được đánh giá vẫn rất màu mỡ với lượng dư địa lên tới 100 tỷ USD tổng giá trị hàng hóa (GMV) hàng năm, bất chấp tình hình chững lại của nền kinh tế toàn cầu.

Cùng với việc càng nhiều người tiêu dùng và các doanh nghiệp vừa và nhỏ (SMEs) lựa chọn phương thức online, thị trường kinh tế số tại Đông Nam Á được dự đoán có thể cán mốc 300 tỷ USD. Với một hệ sinh thái và môi trường pháp lý hỗ trợ liên tục, đây là một cơ hội mở rộng kinh doanh đáng kể cho các doanh nghiệp cho dù có những thách thức do tình hình phức tạp của dịch COVID-19 và tình trạng thị trường phân mảnh.

Khi mới bước vào thị trường ứng dụng các nền tảng số, người tiêu dùng còn gặp khó khăn trong việc thiết lập các thanh toán điện tử, mua sắm trực tuyến, đặt thực phẩm,... Tuy nhiên, trải qua quãng thời gian đó, người tiêu dùng dần quen với hình thức này và cảm nhận được tính tiện dụng của việc mua sắm trực tuyến trên nhiều lĩnh vực.

Về lĩnh vực mua sắm hàng tạp hóa, người tiêu dùng đang dần chuyển qua hình thức trực tuyến, và họ không có ý định quay lại với các hình thức truyền thống. Sau khi du lịch nội địa mở cửa lại, việc đặt các cuộc xe thông qua ứng dụng như Grab cũng sẽ sôi động trở lại.

Hiện nay, sự gia tăng người sử dụng các ứng dụng streaming nhạc trực tuyến có vẻ sẽ tiếp tục kéo dài. Theo Fortune, hơn một nửa số người dùng được phỏng vấn cho biết họ có ý định tiếp tục việc chi trả tiền cho các ứng dụng nghe nhạc và video mất phí trong tương lai. Tuy nhiên, cũng có một lượng người dùng cho biết họ sẽ hủy đăng ký các gói streaming khi thời hạn dùng thử dừng. Điều này cũng dấy lên những cảnh báo cho những nhà phát hành các dịch vụ streaming.

Tăng trưởng "kinh ngạc" ở các lĩnh vực số, đặc biệt là lĩnh vực tài chính

Giáo dục và mua sắm là hai lĩnh vực được hưởng lợi nhiều nhất từ dòng người tiêu dùng tiềm năng trên nền tảng số. Theo đó, trong năm 2020 có 55% người dùng dịch vụ giáo dục trực tuyến cho biết họ là người mới sử dụng lần đầu. Con số này được ghi nhận trong lĩnh vực mua sắm tạp hóa qua các kênh thương mại điện tử là 47%. Trong khi đó, 34% người tiêu dùng tại Đông Nam Á trả lời khảo sát cho biết họ có xu hướng sử dụng dịch vụ giao đồ ăn nhiều hơn hẳn so với trước khi có dịch COVID-19.

Tuy nhiên, một vài lĩnh vực tiềm năng khác đang bắt đầu chớm nở trong thị trường tài chính số, bao gồm thanh toán, chuyển tiền, bảo hiểm, đầu tư và cho vay tự động.

Về lĩnh vực thanh toán, khách hàng Đông Nam Á đang chuyển sang hình thức số nhiều hơn. Theo nghiên cứu của Kantar, công ty nghiên cứu thị trường của Anh, số giao dịch tiền

mặt tại khu vực Đông Nam Á giảm 11% trong suốt thời gian dịch COVID-19 trước khi cấp thiết của việc buôn bán và thanh toán qua mạng. Với sự tăng trưởng mạnh của các hoạt động số, các chuyên gia đã thay đổi dự đoán giá trị giao dịch trực tuyến toàn cầu năm 2025 tăng từ 1000 tỷ lên 1200 tỷ USD.

Tuy nhiên, giá trị giao dịch thanh toán tại Đông Nam Á đã đạt mức tăng trưởng được dự đoán trong 5 năm chỉ trong vòng một năm. Con số tăng trưởng tại mảng này trong năm 2020 vừa qua đã đạt mức tăng được dự báo phải đến năm 2025 mới đạt được.

Về lĩnh vực chuyển tiền điện tử, số giao dịch đã tăng gấp đôi trong năm 2020. Nguyên nhân là do các các nhà quản lý và người tuyển dụng lao động đã áp dụng chuyển khoản điện tử để trả tiền cho các lao động nhập cư và giúp họ chuyển về tài khoản cho gia đình. Do đáp ứng được các yêu cầu về thuận tiện và chi phí thấp, việc chi trả lương online được dự đoán sẽ chiếm đến 40% trên tổng các giao dịch vào năm 2025.

Trong lĩnh vực bảo hiểm, các giao dịch đã chuyển sang hình thức online trước tình hình các kênh truyền thống bị gián đoạn trong giai đoạn COVID-19. Do ý thức của khách hàng về các rủi ro trong mùa COVID-19 tăng cao, các gói bảo hiểm nhân thọ và sức khỏe đã thu được lượng lớn giao dịch thông qua hình thức số. Hình thức bảo hiểm vi mô đã tạo sức hút lớn với người tiêu dùng và hiện mang lại tiềm năng đáng kể để phục vụ các phân khúc khách hàng không được bảo hiểm.

Theo nghiên cứu của Fortune, các gói bảo hiểm truyền thống hiện nay không được nhiều người dùng ưa chuộng khi chuyển qua trực tuyến. Điều đó cho thấy, những công ty bảo hiểm phụ thuộc nhiều vào các đại lý hay qua các kênh bán hàng của mình nhanh chóng. Ngoài ra, các hãng bảo hiểm cũng cần điều chỉnh lại sản phẩm, dịch vụ để có thể đi lên các kênh bán online. Với tình hình khả quan như hiện nay, lĩnh vực bảo hiểm được dự đoán tăng 31% vào năm 2025.

Về mảng đầu tư số, khách hàng tại các nước Đông Nam Á cũng cảm thấy thoải mái hơn về những thay đổi mới này. Hiện nay, ba lĩnh vực cạnh tranh chính trong đầu tư bao gồm Fintech, nền tảng công nghệ tiêu dùng và các công ty quản lý tài sản.

Mỗi ngách nhỏ này đều có đủ “đất” để cho các công ty giải quyết được các nhu cầu khác nhau của khách hàng với những định vị giá trị riêng biệt. Ví dụ như startup Endowus, một Fintech của Singapore, đã tăng gấp 20 lần số khách hàng và 7 lần tài sản của mình vào năm 2020 trong khi chỉ mới ra mắt vào tháng 10/2019. Vì thế, các tập đoàn lớn cũng đang chú ý đến lĩnh vực này, như Grab đã mua lại startup Bento vào tháng 2/2020.

Mảng cho vay tự động (digital lending) là lĩnh vực duy nhất bị đình trệ vào năm 2020. Chủ yếu là do lo ngại về chất lượng tín dụng trong bối cảnh dịch COVID-19. Tuy nhiên, lĩnh vực này về dài hạn sẽ có triển vọng lớn. Sau lượng lớn các cá nhân và doanh nghiệp không có khả năng tiếp cận tín dụng tại khu vực Đông Nam Á, nhiều chính sách có lợi và các đổi mới sáng tạo trong việc chấm điểm tín dụng. Các chuyên gia kỳ vọng lĩnh vực cho vay tự động sẽ cán mốc 92 tỷ USD vào năm 2025.

Xuất khẩu máy tính, linh kiện điện tử có thể đạt 50 tỷ USD trong năm 2021

XUẤT KHẨU MÁY VI TÍNH, LINH KIỆN VÀ SẢN PHẨM ĐIỆN TỬ CẢ NĂM 2021 CÓ THỂ ĐẠT KHOẢNG 50 TỶ USD, TĂNG 13,5% SO VỚI NĂM 2020 BẤT CHẤP NHỮNG BIẾN ĐỘNG CỦA DỊCH COVID-19 TRÊN TOÀN THẾ GIỚI.



Ảnh minh họa.

Theo báo cáo của Bộ Công Thương, trong bối cảnh dịch COVID-19 đang diễn biến phức tạp, nhiều mặt hàng xuất khẩu sụt giảm nhưng sản xuất một số nhóm hàng công nghiệp chủ lực trong 7 tháng qua vẫn tăng so với cùng kỳ.

Cụ thể, nhóm linh kiện điện thoại tăng tới 40%; sản xuất điện thoại di động tăng 14,1%. Đặc biệt, trong 7 tháng qua, Việt Nam đã sản xuất trên 128 triệu chiếc điện thoại di động.

7 tháng năm 2021, nhóm hàng điện thoại, các loại sản phẩm điện tử và linh kiện đã mang về cho Việt Nam 29,35 tỷ USD. Kim ngạch xuất khẩu nhóm hàng này tăng 11,9% so với cùng kỳ năm trước và tiếp tục là mặt hàng xuất khẩu chủ lực của Việt Nam.

Hiện thị trường xuất khẩu điện thoại và linh kiện của Việt Nam có mức độ phân bố xuất khẩu tương đối tốt tại 9 thị trường xuất khẩu hàng đầu gồm: Trung Quốc, Mỹ, EU, ASEAN, Nhật Bản và Hàn Quốc, Hồng Kông, Đài Loan (Trung Quốc), Ấn Độ. Trong 9 thị trường xuất khẩu hàng đầu năm 2020, có tới 7 thị trường nằm ở khu vực châu Á gồm: Trung Quốc, Hồng Kông (Trung Quốc), Nhật Bản, Hàn Quốc, các thị trường trong khối ASEAN, Ấn Độ, chiếm 52,4% tổng kim ngạch xuất khẩu nhóm hàng sản phẩm máy tính, linh kiện điện tử trong cả nước.

Đáng chú ý xuất khẩu điện thoại và linh kiện tăng mạnh các nước thành viên khác của EU như: Hungary, Ba Lan, Cộng hòa Séc và Slovakia. Đặc biệt, tập trung và tạo bước

đột phá mở rộng thị trường xuất khẩu mới, có tiềm năng tại các khu vực châu Phi, Mỹ Latinh, Trung Đông và Ấn Độ...

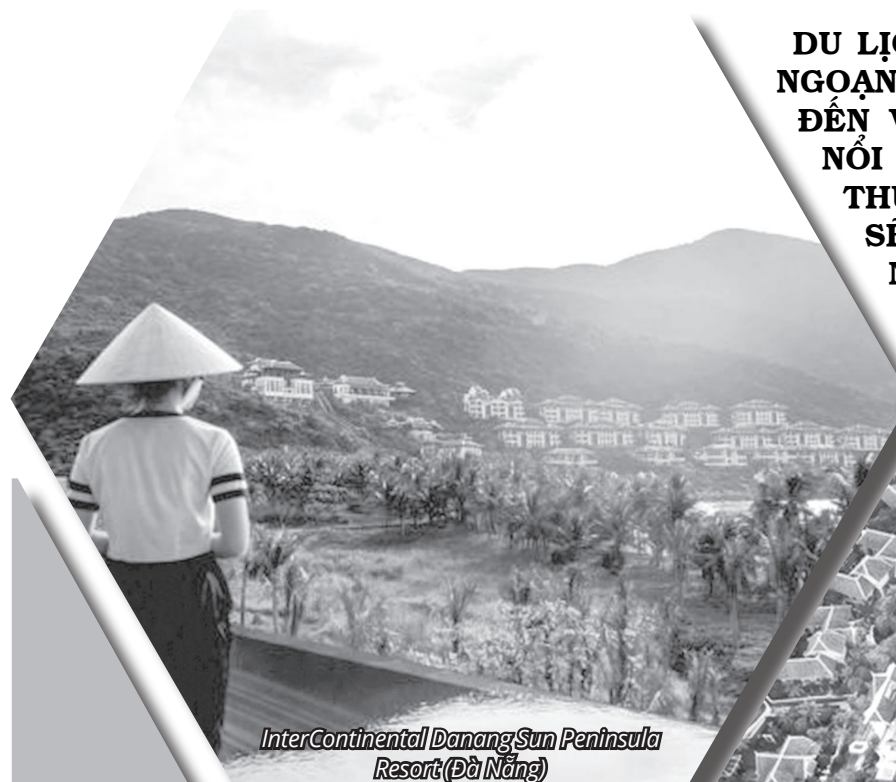
“Năm 2021 ngành điện tử tiếp tục sẽ tăng trưởng mạnh mẽ do nhu cầu tiêu dùng các mặt hàng phục vụ thông tin liên lạc cũng như phương tiện làm việc trong điều kiện giãn cách xã hội vì ảnh hưởng của dịch COVID-19. Ngoài ra, dịch bệnh cũng khiến các công ty sản xuất máy tính, điện tử trên thế giới phải đóng cửa. Do đó, xuất khẩu máy vi tính, linh kiện và sản phẩm điện tử cả năm 2021 có thể đạt khoảng 50 tỷ USD, tăng 13,5% so với năm 2020”, đại diện Cục Xuất nhập khẩu (Bộ Công Thương) nhận định.

Trước đó, trong quý I/2021, Việt Nam đã cấp chứng nhận đầu tư mới và điều chỉnh vốn cho nhiều dự án có quy mô vốn đầu tư lớn. Điển hình là dự án LG Display Hải Phòng (Hàn Quốc) điều chỉnh tăng vốn đầu tư thêm 750 triệu USD; Dự án Nhà máy Fukang Technology (Singapore) với vốn đầu tư đăng ký 293 triệu USD để thực hiện việc sản xuất, gia công máy tính bảng và máy tính xách tay tại Bắc Giang. Đáng chú ý là sự xuất hiện của Công ty Samsung Electronics đã khiến Việt Nam trở thành trung tâm sản xuất điện thoại di động thông minh của Tập đoàn Samsung Electronics trên thế giới. Đây đều là các dự án có ý nghĩa lớn, đóng góp tích cực trong thu hút đầu tư nước ngoài của Việt Nam.

Giải thưởng quốc tế - lợi thế lớn để du lịch Việt Nam bứt phá hậu COVID-19

DU LỊCH VIỆT NAM ĐÃ CHỨNG KIẾN MỘT BƯỚC NHẢY VƯỢT NGOẠI MỤC TRONG HƠN MỘT THẬP KỶ QUA, TỪ MỘT ĐIỂM ĐẾN VÔ DANH, TRỞ THÀNH THIÊN ĐƯỜNG NGHỈ DƯỠNG NỔI TIẾNG TOÀN CẦU VỚI HÀNG LOẠT DANH XƯNG, GIẢI THƯỞNG QUỐC TẾ DANH GIÁ. VỊ THẾ THẮNG HẠNG NÀY SẼ ĐEM ĐẾN NHỮNG LỢI THẾ NÀO CHO DU LỊCH VIỆT NAM, ĐẶC BIỆT LÀ Ở GIAI ĐOẠN HẬU COVID-19?

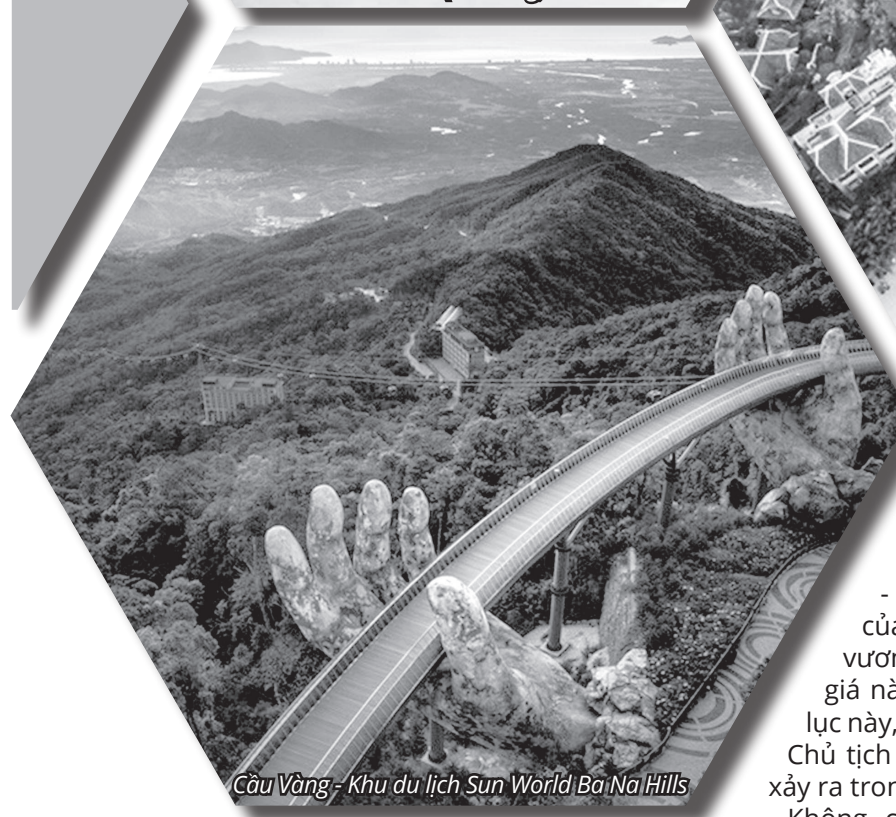
PV



InterContinental Danang Sun Peninsula Resort (Đà Nẵng)



Phú Quốc



Cầu Vàng - Khu du lịch Sun World Bà Nà Hills

Vị thế thăng hạng – “đòn bẩy” cho du lịch tăng tốc

Năm 2014, lần đầu tiên một khu nghỉ dưỡng của Việt Nam - InterContinental Danang Sun Peninsula Resort giành chiến thắng với danh hiệu “Khu nghỉ dưỡng sang trọng bậc nhất thế giới” tại “Oscar của ngành du lịch toàn cầu” - Giải thưởng World Travel Awards - WTA. Sự kiện này khiến thế giới kinh ngạc, bởi thời điểm đó, du lịch nghỉ dưỡng Việt Nam gần như vô danh trên bản đồ thế giới.

Và cũng không ai ngờ rằng, khu nghỉ dưỡng trên bán đảo Sơn Trà của Sun Group - một tập đoàn tư nhân của Việt Nam - còn giữ ngôi vương với giải thưởng danh giá này suốt 3 năm sau đó. Kỷ lục này, theo ông Graham Cooke, Chủ tịch WTA - là điều chưa từng xảy ra trong lịch sử WTA.

Không chỉ được vinh danh bởi WTA, với vẻ đẹp tuyệt mỹ, kiến trúc độc đáo và dịch vụ chuyên nghiệp đến mức hoàn hảo, “đứa con” của “ông hoàng resort” Bill Bensley tại Việt Nam sau đó còn đạt được hàng trăm giải thưởng uy tín do các tổ chức quốc tế trao tặng.

Tuy nhiên, kỷ lục mà InterContinental Danang Sun Peninsula Resort đạt được, không đơn thuần chỉ là những giải thưởng danh giá.

Năm 2015, chỉ một năm sau khi InterContinental Danang Sun Peninsula Resort được vinh danh, tổng lượng khách đến Đà Nẵng

đạt 4,6 triệu lượt, tăng 20,5% so với năm 2014.

Trong đó, khách quốc tế đạt hơn 1,2 triệu lượt, tăng 34,1% so với năm 2014, đạt 110,3% kế hoạch.

Tổng doanh thu từ du lịch ước đạt 12.700 tỉ đồng, tăng 28,7% so với năm 2014.

Nhìn vào tỷ lệ khách quốc tế tới Đà Nẵng, dễ thấy rõ sức hút của thành phố bên sông Hàn với thế giới. Có nhiều yếu tố hấp dẫn du khách quốc tế đến Đà Nẵng, tuy nhiên không thể phủ nhận công trình đầu tiên của Việt Nam được WTA vinh danh Khu nghỉ dưỡng sang trọng bậc nhất thế giới đã đưa tên tuổi của Đà Nẵng, của Việt Nam lan tỏa mạnh mẽ hơn.

Đáng nói hơn, “bằng thành tích” danh giá của InterContinental Danang Sun Peninsula Resort đã khiến thế giới phải nhìn Việt Nam bằng con mắt khác, khi resort này được chọn là địa điểm tổ chức Hội nghị thượng đỉnh của Lãnh đạo 21 nền kinh tế APEC diễn ra vào tháng 11/2017.

Những chính trị gia nổi tiếng như Tổng thống Nga Putin, Tổng thống Mỹ Donald Trump... đều hội tụ tại đây và bày tỏ sự thán phục, choáng ngợp trước vẻ đẹp hoàn mỹ của nơi này.

Cũng được xem là một trong những biểu tượng của du lịch Đà Nẵng và du lịch Việt Nam, Cầu Vàng một công trình dường như được sinh ra để gây choáng ngợp thế giới. Ngay sau khi ra đời, công trình này đã nhận được hàng trăm danh hiệu, giải thưởng ấn tượng từ các kênh thông tấn uy tín và các tổ chức quốc tế thế giới. Cây cầu thậm chí đã trở thành hiện tượng truyền thông trên thế giới và tạo nên cơn sốt du lịch Đà Nẵng.

Theo thống kê của Sở Du lịch Đà Nẵng, chỉ

trong 6 tháng đầu năm 2018, Đà Nẵng đã đón 4 triệu lượt khách, gần bằng lượng khách cả năm 2015. Vào tháng 7 năm 2018, cứ 3 du khách quốc tế đăng ký tour thì sẽ có 2 khách yêu cầu check-in Cầu Vàng.

Hiệu ứng mà Intercontinental Danang Sun Peninsula Resort và Cầu Vàng tạo nên là những minh chứng rõ nét cho thấy những danh hiệu, giải thưởng uy tín và sự độc đáo của các công trình du lịch đóng vai trò quan trọng như thế nào trong sự nâng hạng và bứt tốc của ngành công nghiệp không khói.

Liên tục thăng hạng, cơ hội nào cho du lịch Việt hậu COVID-19?

Từ năm 2020 đến nay, du lịch toàn cầu chịu tác động nghiêm trọng do đại dịch COVID-19, du lịch Việt Nam cũng rơi vào thảm cảnh chưa từng có. Thiệt hại của ngành du lịch Việt Nam trong năm 2020 ước tính đã lên tới 23 tỉ USD. Trong 6 tháng đầu năm 2021, khách quốc tế chỉ đạt 88,2 nghìn lượt người, giảm tới 97,6% so với cùng kỳ năm trước. Doanh thu du lịch lữ hành ước tính đạt 4,5 nghìn tỷ đồng, giảm 51,8% so với cùng kỳ năm trước. 95% doanh nghiệp du lịch đã phải tạm dừng hoạt động hoặc chuyển đổi sang lĩnh vực khác.

Tuy nhiên, bất chấp bức tranh ảm đạm của ngành du lịch toàn cầu, Việt Nam vẫn được xem là điểm sáng trên bản đồ du lịch thế giới. Hàng loạt các điểm đến, công trình của Việt liên tục được thế giới tôn vinh, trong các giải thưởng hay bình chọn về du lịch. Năm 2020, ngoài việc lần thứ 2 đạt giải thưởng WTA ở hạng mục "Điểm đến Di sản hàng đầu thế giới", Việt Nam còn bội thu giải thưởng WTA khu vực châu Á và thế giới dành cho những thương hiệu của các doanh nghiệp trong nước, dẫn đầu là các điểm đến và dự án của các Tập đoàn lớn như Sun Group, Vingroup...

Bước sang năm 2021, lần đầu tiên một công trình của Việt Nam - Cầu Vàng (thuộc Sun World Ba Na Hills của Sun Group) đã dẫn đầu danh sách Kỳ quan mới của thế giới theo bình chọn của tờ Daily Mail (Anh).

Mới đây nhất, 3 thành phố du lịch nổi tiếng của Việt Nam là Phú Quốc, Hà Nội và TP.HCM đã lọt vào Top 100 điểm đến tuyệt vời nhất thế giới năm 2021 của tờ Time (Mỹ). Danh sách này được chọn theo tiêu chí các thành phố du lịch đẹp, có khả năng phục hồi và đáp ứng tốt giữa COVID-19.

Đến thời điểm này, khi đại dịch COVID-19 đã tấn công đợt thứ 4 thì ngành du lịch vốn đã bị tổn thương nặng nề vẫn chưa thể xác định được thời điểm phục hồi. Kế hoạch thí điểm "Hộ chiếu vaccine" mở cửa đón khách quốc tế tại Phú Quốc từ tháng 10/2021 cũng đang đứng trước những áp lực vô cùng nặng nề bởi diễn biến phức tạp của dịch bệnh.

Thế nhưng, thực tế đã chứng minh, du lịch dễ bị tổn thương khi xảy ra dịch bệnh, thiên tai... nhưng cũng là ngành phục hồi nhanh nhất, bởi dịch chuyển và khám phá đã trở thành nhu cầu thiết yếu của con người. Nhìn vào sự hồi phục và sức tăng trưởng thần kỳ của du lịch sau mỗi đợt dịch được kiểm soát tốt, chúng ta có thể tin rằng ngành công nghiệp không khói của Việt Nam sẽ sớm phục hồi ngay khi đại dịch được đẩy lùi.

Và khi đó, vị thế thăng hạng của Việt Nam cùng "bảng thành tích" đáng ghen tỵ về giải thưởng và danh hiệu cao quý của các điểm đến trong nước chắc chắn sẽ là "cú hích" ấn tượng cho du lịch Việt Nam hồi sinh và bứt tốc.

VDSC tiếp tục hạ dự báo GDP của Việt Nam xuống 4,0%

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN RỒNG VIỆT (VDSC) VỪA CÔNG BỐ BÁO CÁO CHIẾN LƯỢC THÁNG 8 VỚI NHẬN ĐỊNH NỀN KINH TẾ VIỆT NAM ĐANG ĐỐI DIỆN NHIỀU KHÓ KHĂN DO ĐỢT BÙNG PHÁT DỊCH COVID-19 LẦN THỨ 4.



Ảnh minh họa.

Theo báo cáo, VDSC đã điều chỉnh dự báo tăng trưởng GDP năm 2021 của Việt Nam xuống 4,0% so với dự báo trước đó là 5,6% với các chỉ tiêu sản xuất, tiêu dùng và đầu tư đã được ước tính giảm.

Việc điều chỉnh dự báo của VDSC phản ánh tác động của các chính sách thắt chặt với nhiều hoạt động trong nước, năng lực sản xuất cũng như ảnh hưởng của việc nâng cao các biện pháp phòng ngừa của COVID-19.

VDSC cho rằng, dịch bệnh đang tác động nghiêm trọng tới nền kinh tế, đặc biệt là khu vực sản xuất, chế biến, những khu vực đóng góp tới hơn 70% GDP quốc gia. VDSC ước tính, có ít nhất 70% doanh nghiệp sản xuất ở miền Nam phải trì hoãn sản xuất ngay khi lệnh phong tỏa có hiệu lực. Ngoài ra, các công ty buộc phải hoạt động theo mô hình "3 tại chỗ" hay "1 cung đường, 2 điểm dừng" và kiểm soát dịch chặt chẽ phải chịu chi phí vận hành rất lớn khiến hoạt động sản xuất phải giảm 40-50% công suất.

Do đó, nếu phải tiếp tục áp dụng các biện pháp thắt chặt hoạt động sản xuất phòng chống dịch sau tháng 8, công ty VDSC có thể sẽ tiếp tục hạ dự báo xuống mức thấp hơn.

Theo đó, trong quý IV, nếu không có các chính sách hỗ trợ mạnh mẽ hơn, hoạt động kinh tế sẽ phục hồi ở mức thấp.

Thu nhập hộ gia đình và tiềm lực của doanh nghiệp tiếp tục bị bào mòn, chuỗi cung ứng bị gián đoạn. Tiến độ đầu tư công có thể không như mong đợi do các biện pháp kiểm soát COVID-19 được áp dụng và Chính phủ có thể cần phải sử dụng nguồn lực tài khóa cho mục tiêu phòng chống dịch.

Đồng thời, VDSC cũng đưa ra dự báo cho năm 2020. Khi 70% dân số hoàn thành việc tiêm chủng, điều này cho phép hầu hết các ngành kinh tế mở cửa trở lại, việc lưu thông giữa các tỉnh được tiếp tục và nới lỏng hơn đối với các hoạt động xã hội. Vì vậy, GDP của Việt Nam được dự báo sẽ tăng 6,5% vào năm 2022, với sự phục hồi trong lĩnh vực sản xuất và chi tiêu tiêu dùng cá nhân.

Tuy nhiên, do khả năng các làn sóng Delta và các biến thể mới chưa biết bao giờ mới kết thúc đi kèm các biện pháp kiểm soát dịch bệnh chặt chẽ nên vào năm 2022, sự phục hồi sẽ còn khó khăn và tương đối chậm đối với một số lĩnh vực như du lịch, lữ hành và bán lẻ.

Hoài Thương

GỖ KHÓ cho xuất khẩu điều sang Mỹ

TÌNH TRẠNG THIẾU CONTAINER RỎNG CÙNG GIÁ CƯỚC VẬN CHUYỂN CAO ĐƯỢC DỰ BÁO Kéo DÀI SANG TẬN NĂM 2022 SẼ LÀ VẤN ĐỀ GÂY KHÓ KHĂN TRONG NHỮNG THÁNG TỚI CHO VIỆC XUẤT KHẨU HẠT ĐIỀU SANG MỸ VÀ CÁC NƯỚC CHÂU ÂU.

 Anh Sa



Nguy cơ gián đoạn nguồn cung cấp nhân điều của Việt Nam đang là nỗi lo của nhiều nhà nhập khẩu trên thế giới.

Thị trường tiềm năng

Theo số liệu của Cục Chế biến và Phát triển thị trường Nông sản (Bộ Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn) cho biết, khối lượng hạt điều xuất khẩu tháng 6 năm 2021 ước đạt 60 nghìn tấn với giá trị 377 triệu USD, đưa khối lượng xuất khẩu hạt điều 6 tháng đầu năm 2021 đạt 274 nghìn tấn và 1,65 tỷ USD, tăng 22,2% về khối lượng và tăng 11,1% về giá trị so với cùng kỳ năm 2020.

Cũng theo thông tin từ Cục Xuất nhập khẩu (Bộ Công Thương) ước tính xuất khẩu hạt điều của Việt Nam trong tháng 7/2021 đạt 50.000 tấn, trị giá 324 triệu USD, giảm 14,9% về lượng và giảm 12,3% về trị giá so với tháng 6/2021. Lũy kế 7 tháng đầu năm 2021, xuất khẩu hạt điều đạt 324.000 tấn, trị giá 1,97 tỷ USD, tăng 21,4% về lượng và tăng 14% về trị giá so với cùng kỳ năm 2020.

Dự báo, xuất khẩu hạt điều trong quý III/2021 tăng trưởng khả quan nhờ nhu cầu nhập khẩu của các thị trường Mỹ, EU tăng theo yếu tố chu kỳ.

Thị trường hạt điều khu vực Bắc Mỹ (chủ yếu là Mỹ) được dự báo sẽ

tăng trưởng bình quân 4,3%/năm trong giai đoạn 2020-2025. Do đó, tiềm năng xuất khẩu hạt điều của Việt Nam vào thị trường này rất lớn.

Hiệp hội Công nghiệp Thực phẩm Mỹ (AFI) đánh giá, thị trường Mỹ chiếm gần 1/3 trong tổng giá trị 3,5 tỷ USD xuất khẩu hạt điều hàng năm của Việt Nam và việc giữ ổn định nguồn cung chính là chìa khóa để đảm bảo cho việc tiếp tục tăng trưởng.

Nhưng các chuyên gia dự báo xuất khẩu hạt điều trong quý III/2021 tăng trưởng khả quan nhờ nhu cầu nhập khẩu của các thị trường Mỹ, EU. Tuy nhiên, diễn biến phức tạp của làn sóng COVID-19 lần thứ 4 đang ảnh hưởng tiêu cực đến hoạt động sản xuất, vận chuyển hạt điều của Việt Nam, do các biện pháp giãn cách xã hội được thắt chặt hơn. Tình trạng thiếu container rỗng nhiều khả năng sẽ tiếp tục diễn ra trong những tháng tới, giá cước vận chuyển cao được dự báo sẽ kéo dài sang tận năm 2022, khiến giá hạt điều của Việt Nam khó cạnh tranh so với sản phẩm từ Ấn Độ, Brazil.



Thị trường Mỹ chiếm gần 1/3 trong tổng số giá trị 3,5 tỷ USD xuất khẩu hạt điều hàng năm của Việt Nam.

Tháo gỡ khó khăn

Trước nguy cơ gián đoạn nguồn cung hạt điều sang Mỹ, Hiệp hội Công nghiệp Thực phẩm Mỹ gửi thư tới Thủ tướng đề xuất ưu tiên phân phối, tiêm vắc xin cho lao động ngành nông nghiệp và chế biến thực phẩm Việt Nam, đặc biệt là ngành điều.

Ông Bob Bauer, Chủ tịch AFI bày tỏ: "Chúng tôi đề nghị quý vị làm việc với VINACAS là Hiệp hội thương mại đại diện cho ngành điều ở Việt Nam để triển khai việc tiêm vắc xin và thực hiện những văn bản chỉ đạo khác liên quan đến COVID-19 nhằm giúp Việt Nam giữ được vị trí dẫn đầu trong ngành, một vị trí mà nếu mất đi, có thể sẽ không bao giờ lấy lại được".

Theo ông Phạm Văn Công, Chủ tịch Hiệp hội Điều Việt Nam, thời gian qua, đại dịch COVID-19 có những diễn biến phức tạp, ảnh hưởng nặng nề đến hoạt động của doanh nghiệp nói chung và ngành điều nói riêng.

Điều này tác động lớn đến nguồn cung ứng nhân điều của Việt Nam cho thị trường thế giới nói chung, thị trường Mỹ nói riêng. Nguy cơ gián đoạn nguồn cung cấp nhân điều của Việt Nam đang là nỗi lo của nhiều nhà nhập khẩu trên thế giới.

"Hiệp hội đã gửi đề xuất của AFI tới Thủ tướng. Đồng thời có văn bản gửi các doanh nghiệp điều, hướng dẫn các doanh nghiệp liên hệ với cơ quan chức năng để chủ động đăng ký tiêm vắc xin cho doanh nghiệp mình".

Bên cạnh đó, các bộ, ngành chức năng trong đó, Ngân hàng

Nhà nước cần triển khai mạnh mẽ, hiệu quả các gói tín dụng đặc thù đối phó COVID-19. Cụ thể, thiết kế chính sách hỗ trợ riêng cho các doanh nghiệp, hợp tác xã, nông dân, thực hiện cơ cấu lại nợ (khoanh nợ, giãn nợ, miễn giảm lãi vay), tiếp tục cho vay mới với lãi suất ưu đãi cho người dân, doanh nghiệp để phục hồi sản xuất, kinh doanh thuộc diện chịu ảnh hưởng của dịch bệnh. Triển khai chính sách ưu đãi lãi vay vốn đối với các doanh nghiệp logistics, chế biến bảo quản nông sản để kịp thời hỗ trợ các dịch vụ hậu cần, lưu thông, kho lạnh, bảo quản hàng hóa trong suốt thời gian chịu ảnh hưởng của dịch COVID-19.

Cần triển khai nhanh chóng những giải pháp gia hạn tiền thuế, tiền thuê đất cho các doanh nghiệp, tổ chức, cá nhân, nhóm cá nhân, hộ gia đình hoạt động sản xuất trong các ngành nông nghiệp, lâm nghiệp và thủy sản; sản xuất, chế biến thực phẩm. Đồng thời, miễn thuế, miễn tiền thuê bến bãi, tiền điện, dịch vụ kho lạnh, bảo quản... cho các doanh nghiệp chế biến nông - lâm - thủy sản; hỗ trợ giảm lãi suất cho doanh nghiệp xuất khẩu nông sản.

Bộ NN&PTNT cũng đề xuất Bộ Giao thông vận tải, Bộ Tài chính có chính sách hỗ trợ phí, cước vận chuyển đường hàng không và đường biển đối với các thị trường trọng điểm như: Hoa Kỳ, châu Âu, Trung Đông để tăng năng lực cạnh tranh và giảm chi phí giá thành cho doanh nghiệp.



Xe bán hàng lưu động sẽ bổ sung hàng hóa kịp thời nhằm phục vụ đủ nhu cầu tiêu dùng hằng ngày của người dân.

HÀ NỘI ĐÃ CÓ XE BÁN HÀNG LƯU ĐỘNG, HOẠT ĐỘNG TỪ 9H30 MỖI NGÀY

XE BÁN HÀNG LƯU ĐỘNG VÀ CÁC ĐIỂM BÁN HÀNG LƯU ĐỘNG TẠI HÀ NỘI ĐÃ CHÍNH THỨC ĐI VÀO HOẠT ĐỘNG.

Hoàng Linh

Sau TP. Hồ Chí Minh, AEON Việt Nam đã bắt đầu triển khai các điểm bán hàng lưu động tại Hà Nội để cung cấp thực phẩm, hàng hóa thiết yếu cho người dân.

Thông tin trên Fanpage của hệ thống siêu thị, các xe bán hàng lưu động sẽ duy trì bán tại 4 điểm với sự hỗ trợ của UBND quận Long Biên và các phường, bao gồm: Số 5 đường Vạn Hạnh, KĐT Việt Hưng, Sân bóng đá Sen - 125 Nguyễn Sơn, Sân chơi tổ 33 cũ, - 34 phố Bắc Cầu - P. Ngọc Thụy, Số 11 Đặng Vũ Hỷ, P. Thượng Thanh.

Thời gian bán hàng từ 9h30 sáng và địa điểm và giờ bán hàng có thể thay đổi theo hướng dẫn của cơ quan chính quyền tại địa phương nhằm đảm bảo an toàn mùa dịch.

"Để tránh tập trung đông người, chính quyền địa phương sẽ thông báo đến người dân tại khu vực cụ thể", Aeon Việt Nam thông báo.

Trước đó, tại Hà Nội, từ giữa tháng 7, AEON Việt Nam đã chủ động tăng trữ lượng hàng thực phẩm cho 3 siêu thị AEON khu vực Hà Nội (Long Biên, Hà Đông và MaxValu Riverside), cụ thể thực phẩm tươi sống (rau, củ, quả, cá, thịt) từ 200% - 400%, thực phẩm khô (mì, miến, ..) từ 120% - 130%.

Tại TP.HCM, công ty bắt đầu sử dụng xe lưu động bán hàng từ ngày 13/7 ngoài việc bán hàng trực tiếp tại hai siêu thị là AEON Tân Phú và AEON Bình Tân. Đến nay, AEON Việt Nam đã có 17 điểm bán hàng lưu động tại thành phố này.

Các điểm bán hàng lưu động này bán các



Tại các điểm bán, người dân được hướng dẫn xếp hàng, giữ khoảng cách để đảm bảo an toàn mùa dịch.

mặt hàng thiết yếu như thực phẩm tươi sống (rau củ quả, cá, thịt) và thực phẩm khô với giá bằng giá bán tại siêu thị. Bảng giá được niêm yết cụ thể ngay tại mỗi điểm bán để người dân tham khảo. Trước tình trạng một số siêu thị như VinMart/Vinmart+ phải đóng cửa do liên quan đến các ca F0 tại công ty thực phẩm Thanh Nga, một số chợ truyền thống cũng tạm đóng cửa, theo Sở Công Thương Hà Nội, các doanh nghiệp phải tăng cường các biện pháp cung ứng, chủ động tìm nguồn cung để đảm bảo nhu



Mức dự trữ được tăng gấp nhiều lần, kèm các phương án chuẩn bị về nguồn cung đầy đủ trong bối cảnh dịch COVID-19 phức tạp.

Siêu thị ở Hà Nội đẩy áp hàng hóa.

cầu của người dân. Trước đó, thông tin từ Sở cho hay, lượng hàng hóa thiết yếu tăng từ 30%-50%, trong thời gian 3 tháng và tăng gấp 3 lần so với tháng bình thường, với tổng giá trị hàng hóa khoảng 194.000 tỷ đồng (17 mặt hàng thiết yếu).

Về khối lượng cụ thể, Sở Công Thương cho biết đã dự trữ 836.000 tấn gạo; 167.346 tấn thịt lợn; 48.150 tấn thịt trâu, bò; 55.782 tấn thịt gia cầm; trên

1 triệu quả trứng gia cầm... Ngoài ra, Sở Công Thương còn căn cứ mức độ lây lan dịch để có các phương án dự trữ, cung ứng hàng hóa cụ thể.

BỘ NN&PTNT RÀ SOÁT KẾ HOẠCH SẢN XUẤT, TIÊU THỤ NÔNG SẢN TRONG ĐIỀU KIỆN DỊCH COVID-19

TRƯỚC DIỄN BIẾN NGÀY CÀNG PHỨC TẠP CỦA DỊCH COVID-19, VỪA QUA, BỘ NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN (NN&PTNT) ĐÃ CÓ CÔNG VĂN GỬI CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN (UBND) CÁC TỈNH, THÀNH PHỐ TRỰC THUỘC TRUNG ƯƠNG VỀ VIỆC RÀ SOÁT KẾ HOẠCH SẢN XUẤT, TIÊU THỤ NÔNG SẢN TRONG ĐIỀU KIỆN DỊCH COVID-19.

 **Lê Thủy**

Bộ trưởng Bộ NN&PTNT Lê Minh Hoan
(Ảnh: VnEconomy)

Theo đó, trong bối cảnh đại dịch COVID-19 đang tiếp tục có những diễn biến phức tạp, khó lường ở cả trong nước và nước ngoài, số ca lây nhiễm trong cộng đồng tiếp tục tăng lên nhanh chóng. Đã có hàng trăm doanh nghiệp phải tạm dừng hoạt động, đe dọa đứt gãy chuỗi cung ứng, sản xuất, nhất là ở các địa phương đang thực hiện giãn cách xã hội.

Nhằm chia sẻ với những khó khăn của các địa phương đang gặp phải trong công tác phòng chống dịch bệnh COVID-19, đồng thời triển khai đồng bộ, có hiệu quả các nghị quyết của Quốc hội và Chính phủ, đảm bảo duy trì sản xuất trong mọi điều kiện, ổn định đời sống bà con nhân dân, đáp ứng nhu cầu lương thực, thực phẩm trong nước và phục vụ sản xuất, Bộ NN&PTNT đã có Công văn số 4906/BN-VP đề nghị Chủ tịch Ủy ban nhân dân (UBND) các tỉnh, thành phố tập trung chỉ đạo các cơ quan, ban, ngành trực thuộc thực hiện các nội dung, cụ thể:

Đánh giá tình hình nông sản đến kỳ thu hoạch (cây trồng, vật nuôi, thủy sản, lâm sản). Xây dựng phương án thu hoạch, sơ chế, chế biến, giết mổ và bảo quản, tiêu thụ cụ thể trong điều kiện dịch bệnh. Sẵn sàng huy động lực lượng tham gia thu hoạch, vận chuyển... nông sản giúp nông dân, đảm bảo nông sản được thu hoạch kịp thời, không ứ đọng.

Chỉ đạo Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, chính quyền địa phương thành lập các tổ công tác hỗ trợ thúc đẩy sản xuất, kết nối tiêu thụ nông sản; thiết lập đường dây nóng để tiếp nhận thông tin, tháo gỡ kịp thời những khó khăn, vướng mắc phát sinh cho tổ chức, cá nhân trong sản xuất, thu hoạch, vận chuyển nông sản, vật tư nông nghiệp. Theo dõi sát tình hình dịch bệnh trên cây trồng, vật nuôi, thủy sản và có phương án phòng, trừ kịp thời.

Rà soát, chuẩn bị kỹ các điều kiện cho mùa vụ sản xuất tiếp theo, như: Nhu cầu giống cây trồng vật nuôi, máy móc thiết bị, vật tư đầu vào...; khả năng cung ứng. Dự kiến những khó khăn, vướng mắc; kiến nghị với các cơ quan có thẩm quyền giải quyết, tháo gỡ.

Tạo điều kiện thuận lợi cho các nhà máy chế biến nông lâm thủy sản, cơ sở giết mổ gia súc gia cầm, hoạt động các cảng cá, tàu đánh bắt hải sản... vừa đáp ứng điều kiện phòng, chống dịch, vừa không làm đứt gãy chuỗi sản xuất, cung ứng, ảnh hưởng sinh kế của hàng ngàn hộ nông dân kể cả trước mắt và lâu dài. Trường hợp các đơn vị trên phải yêu cầu dừng hoạt động, đề nghị Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh, thành phố chỉ đạo các cơ quan hướng dẫn cụ thể để các đơn vị tuân thủ thực hiện và sớm hoạt động trở lại.

Chỉ đạo Ban Chỉ đạo phòng, chống dịch COVID-19 của tỉnh, thành phố ưu tiên tiêm vắc

xin phòng COVID-19 cho các đối tượng tham gia chuỗi sản xuất, thu hoạch, sơ chế, chế biến, giết mổ và bảo quản, tiêu thụ nông sản, như: Các tổ thu hoạch nông lâm thủy sản, nhân lực vận hành xe, máy, thiết bị (phương tiện vận chuyển, máy gặt, làm đất, cấy; lò sấy, cơ sở chăn nuôi, giết mổ; chế biến thủy sản, cảng cá, lâm sản...), sản xuất, vận chuyển giống, vật tư nông nghiệp,...

Bộ NN&PTNT yêu cầu Chủ tịch các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương quan tâm nghiên cứu, sát sao chỉ đạo, áp dụng thực hiện kế hoạch phù hợp, có hiệu quả vì sự phát triển của ngành nông nghiệp, đời sống của nông dân và ổn định nông thôn trong bối cảnh phòng chống đại dịch COVID-19.

Đợt dịch COVID-19 lần thứ 4 bùng phát mạnh đã đặt ra không ít khó khăn, thách thức, khiến mọi lĩnh vực đều bị ảnh hưởng, thậm chí ảnh hưởng nặng chưa từng có. Tuy nhiên, với những điều kiện thuận lợi từ tự nhiên, sự thay đổi tích cực từ bà con nông dân, cùng với việc chủ động triển khai, thực hiện có hiệu quả việc rà soát kế hoạch sản xuất, tiêu thụ nông sản trong điều kiện dịch COVID-19, nền nông nghiệp vẫn có sự tăng trưởng hiệu quả, tiếp tục làm tốt vai trò trụ đỡ của nền kinh tế khi vừa đảm bảo lương thực, thực phẩm trong nước, vừa hướng đến xuất khẩu ra thế giới.



Công nhân nhà máy chế biến cá tra. Ảnh: Cửu Long



Các mặt hàng rau củ bày bán trên thị trường (Ảnh: tiepthinongsanviet.org.vn)

HIỆN TẠI, TTCKPS CUNG CẤP 2 DÒNG SẢN PHẨM LÀ: HỢP ĐỒNG TƯƠNG LAI TRÊN CHỈ SỐ CỔ PHIẾU (HĐTL VN30) VÀ HỢP ĐỒNG TƯƠNG LAI TRÊN TRÁI PHIẾU CHÍNH PHỦ (HĐTL TPCP KỲ HẠN 5 NĂM VÀ HĐTL TPCP KỲ HẠN 10 NĂM).

 Minh Anh

Ngày 06/8/2021 đánh dấu phiên giao dịch thứ 1.000 được tổ chức trên thị trường chứng khoán phái sinh (TTCKPS). Nhìn lại 4 năm về trước, ngày 10/8/2017, TTCKPS khai trương hoạt động, đánh dấu bước phát triển quan trọng của TTCK Việt Nam trong việc quản lý và vận hành một thị trường giao dịch sản phẩm mới, một kênh đầu tư mới đồng thời cung cấp công cụ phòng ngừa rủi ro hiệu quả đối với chứng khoán trên thị trường cơ sở.

Phát triển thị trường phái sinh được xem là xu thế tất yếu đối với thị trường Việt Nam, góp phần hoàn thiện cơ cấu thị trường cũng như cấu trúc hoạt động theo thông lệ quốc tế. Đó cũng là xu thế phát triển chung của thị trường chứng khoán thế giới. Trong số hơn 100 TTCK trên thế giới và trong khu vực, hiện có khoảng 40 thị trường phái sinh được đưa vào vận hành và có tốc độ tăng trưởng ổn định qua nhiều năm (theo số liệu của WFE và FIA).

Phái sinh Việt Nam có gì sau 1.000 phiên giao dịch?

Ở Việt Nam, sau 4 năm hoạt động, TTCKPS đã có sự phát triển nhanh chóng, vượt các kỳ vọng đặt ra, thể hiện rõ vai trò là công cụ phòng ngừa rủi ro, góp phần ổn định dòng vốn đầu tư trên thị trường cơ sở. Hiện tại, TTCKPS cung cấp 2 dòng sản phẩm là: Hợp đồng tương lai trên Chỉ số cổ phiếu (HĐTL VN30) và Hợp đồng tương lai trên Trái phiếu Chính phủ (HĐTL TPCP kỳ hạn 5 năm và HĐTL TPCP kỳ hạn 10 năm).

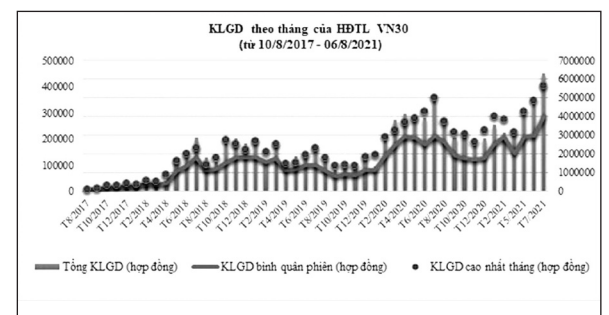
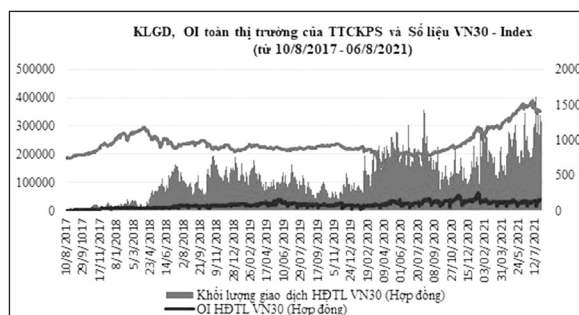
Hiện nay, sản phẩm HĐTL VN30 có thanh khoản cao và ổn định nhất trên TTCKPS trong nước, đặc biệt là trước những diễn biến phức tạp của đại dịch COVID19. Năm 2020, khối lượng giao dịch bình quân đạt 160.000 hợp đồng/phiên và thị trường đã đạt kỉ lục giao dịch với HĐTL VN30 với 356.033 hợp đồng vào ngày 29/7/2020. Trong 7 tháng đầu năm 2021, kỉ lục giao dịch mới được xác định với 403.266 hợp đồng vào phiên giao dịch ngày 12/7/2021. Thống kê giao dịch tháng của HĐTL VN30 cho thấy một xu hướng phát triển tương đối ổn định của sản phẩm trong 1.000 phiên giao dịch.

So với HĐTL trên chỉ số VN30, dòng sản phẩm HĐTL trên TPCP thanh khoản chưa cao kể từ khi ra đời vào ngày 04/7/2019, do còn tồn tại một số hạn chế nhất định gây trở ngại cho sự tham gia của Ngân hàng thương mại (NHTM) vốn được xem là đối tượng đầu tư quan trọng nhất mà dòng sản phẩm này hướng tới. Mặc dù vậy, trong dài hạn, HĐTL TPCP vẫn được các chuyên gia kì vọng sẽ trở thành công cụ phòng ngừa rủi ro lãi suất hiệu quả đầu tiên cho NHTM trên thị trường TPCP. Tổng khối lượng giao dịch HĐTL TPCP kỳ hạn 5 năm từ ngày 04/7/2019 đến hết ngày 06/8/2021 là 296 hợp đồng, khối lượng hợp đồng mở (OI) đạt 0 hợp đồng.

Ngày 28/6/2021 vừa qua, SGDCK Hà Nội



CHỨNG KHOÁN PHÁI SINH VIỆT NAM CÓ GÌ SAU 1.000 PHIÊN GIAO DỊCH?



chính thức khai trương sản phẩm HĐTL TPCP kỳ hạn 10 năm, nhằm đáp ứng sát hơn nhu cầu phòng ngừa trên thị trường TPCP cơ sở. KLGD của HĐTL TPCP kỳ hạn 10 năm tính đến hết ngày 06/8/2021 đạt 1.123 hợp đồng, OI là 149 hợp đồng. Mức giao dịch này tuy chưa cao nhưng cũng là tín hiệu tốt cho thị trường sau một thời gian thiếu vắng giao dịch với HĐTL trên TPCP.

OI toàn thị trường cũng được duy trì tăng ổn định qua các năm. Thị trường khai trương với OI là 202 hợp đồng. Đến ngày 31/12/2020, OI đạt 40.339 hợp đồng. Và tính đến cuối phiên giao dịch thứ 1.000, OI toàn thị trường đạt 37.614 hợp đồng, gấp 4,65 lần so với cuối năm 2017.

Từ khi TTCKPS ra đời, số lượng tài khoản giao dịch phái sinh liên tục gia tăng. Tính đến phiên giao dịch thứ 1.000, đã có 423.639 tài khoản được mở, tăng gấp 24,75 lần so với cuối năm 2017. Về cơ cấu thành viên đã có 23 công ty chứng khoán là thành viên giao dịch trên TTCKPS, đóng góp tích cực vào hoạt động giao dịch sôi nổi trên thị trường.

Dự địa phát triển của thị trường chứng khoán phái sinh Việt Nam

Trên cơ sở những thành tựu đã đạt được trong 1.000 phiên giao dịch qua, Sở GDCK Hà Nội đã và đang tiếp tục nghiên cứu phát triển các sản phẩm mới như: HĐTL trên chỉ số cổ phiếu khác, HĐTL trên cổ phiếu đơn lẻ (SSF), Hợp đồng quyền chọn trên chỉ số chứng khoán và Hợp đồng quyền chọn trên cổ phiếu đơn lẻ (SSO). Lộ trình cho mỗi sản phẩm sẽ theo sát chủ trương được Chính phủ phê duyệt, gắn với

Chỉ tiêu	Năm 2017 (T8-T12)	Năm 2018	Năm 2019	Năm 2020	Từ 01/01 06/08/2021
Tổng KLGD (hợp đồng)	1.106.353	19.697.764	22.185.274	39.914.223	30.208.192
Tăng trưởng (%)	-	869%*	32,86%	79,91%	16,7%*
KLGD bình quân phiên (hợp đồng/phiên)	10.954	78.791	88.741	158.390	205.498
Tăng trưởng (%)	-	815%*	13%	78%	17,5%
Khối lượng mở OI cuối kỳ (hợp đồng)	8.077	21.653	16.625	40.339	37.614
Tăng trưởng (%)	-	168%*	-27%	143%	-6,8%
Số lượng tài khoản cuối kỳ (tài khoản)	17.116	57.677	92.202	173.395	423.639
Tăng trưởng (%)	-	237%*	60%	88%	144,32%
Số lượng thành viên TTSP (thành viên)	07	14	19	20	23
Tăng trưởng (%)	-	100%*	36%	5%	15%

*Số liệu so với cùng kỳ năm trước

mức độ ổn định của hạ tầng công nghệ cũng như mức độ sẵn sàng của thị trường.

Về hệ thống công nghệ, hệ thống giao dịch bù trừ thanh toán mới thuộc gói thầu với Sở GDCK Hà Nội (KRX) đang được tích cực thử nghiệm và khi hoàn thiện, được kì vọng sẽ cung cấp thêm nhiều chức năng giao dịch ưu việt cho thị trường phái sinh, đảm bảo định hướng phát triển dài hạn của thị trường.

Cuối cùng, với việc tiếp tục phát huy hiệu quả trong công tác giám sát trên TTCKPS cũng như giám sát liên thị trường, đảm bảo thị trường vận hành thông suốt, hiệu quả và an toàn SGDCK Hà Nội hi vọng thời gian tới, TTCKPS Việt Nam sẽ tiếp tục phát triển với nhiều cột mốc đáng ghi nhận hơn nữa, trở thành một kênh đầu tư đáng tin cậy của nhà đầu tư trên thị trường trong và ngoài nước.

COVID-19 ĐỤNG “THÁNG CÔ HỒN”, CHỦ ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN ĐƯA RA LOẠT CHÍNH SÁCH ƯU ĐÃI

DỊCH COVID-19 CHƯA QUA, THÁNG NGÂU (HAY CÒN GỌI LÀ THÁNG CÔ HỒN) ĐÃ TỚI, NHIỀU LO NGẠI THỊ TRƯỜNG BĐS TIẾP TỤC TRẦM LẶNG KÉO DÀI. TUY VẬY, TRONG BỐI CẢNH NÀY, NHIỀU CHỦ ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN (BDS) ĐÃ BẬT CHẾ ĐỘ “KÍCH HOẠT” LOẠT CHÍNH SÁCH ƯU ĐÃI VỚI NGƯỜI MUA NHÀ, KÌ VỌNG SẼ KÉO LẠI SỨC MUA CỦA THỊ TRƯỜNG LÚC KHÓ KHĂN.



Phương Nga

Loạt chính sách “mạnh tay” từ chủ đầu tư

Ghi nhận cho thấy, chưa bao giờ thị trường BĐS đưa ra các gói ưu đãi “thoáng” và “mạnh tay” cho khách mua nhà như hiện nay. Cùng thời điểm, khá nhiều “ông lớn” trong lĩnh vực BĐS đã cùng lúc kích hoạt loạt chính sách hỗ trợ khách hàng, tạo niềm tin và kì vọng vực dậy tâm lý của thị trường BĐS.

Mới đây, Vinhomes công bố chương trình “Vinhomes Priority” với đặc quyền chưa từng có tại Việt Nam: “Không đồng vốn - Không áp lực tài chính - Không chờ đợi”. Theo đó, khách hàng không cần vốn tự có mà chỉ cần đặt cọc 50 triệu đồng và tài sản đảm bảo cho khoản vay ban đầu 20 - 30% giá trị căn hộ sẽ được ngân hàng cho vay 100% giá trị căn hộ với lãi suất 0% lên đến 26 tháng sau khi bàn giao tại 3 đại đô thị Vinhomes Ocean Park, Vinhomes Smart City và Vinhomes Grand Park.

Hay Tập đoàn BĐS An Gia tung ra chương trình ưu đãi đặc biệt “Mua nhà được Cashback” áp dụng cho dự án Westgate đang triển khai tại Bình Chánh. Theo đơn vị này, trong giai đoạn dịch bệnh hiện nay, lượng giao dịch bất động sản đã giảm ở mọi phân khúc. Tuy nhiên một lượng lớn khách hàng có nhu cầu ở thực với mức tài chính hạn chế vẫn có động thái tìm kiếm, tìm hiểu các dự án nhà ở phù hợp. Theo đó, doanh nghiệp tung ra chương trình này là để kích thích thêm nhu cầu mua nhà, nhất là trong bối cảnh dịch COVID-19 khiến dòng tài chính của khách mua bị biến động.

Cụ thể, khi khách hàng đăng ký sản phẩm thành công sẽ được hoàn ngay 100 triệu đồng vào tài khoản. Cùng với ưu đãi cashback 100 triệu đồng, khách mua căn hộ tại Bình Chánh còn được hưởng chính sách thanh toán nhanh, cùng chương trình chiết khấu hấp dẫn lên đến 6%.

Như vậy, tính toán nhanh trên một căn 2 phòng ngủ, 2 toilet có mức giá khoảng 2 tỷ đồng, người mua có thể thu lợi khoảng 300 triệu đồng ngay tại thời điểm giao dịch. Phương thức thanh toán này sẽ phần nào giúp người mua chủ động được nguồn tài chính, có thể sử dụng khoản tiền chiết khấu xoay vòng vốn, đầu tư vào các công việc kinh doanh khác có khả năng sinh lợi nhiều hơn.

“Chính sách mới ban hành sẽ giúp khách hàng, nhà đầu tư “dễ thở” hơn rất nhiều trong việc huy động tài chính, điều chuyển dòng tiền ở giai đoạn khó khăn hiện nay”, đại diện An Gia

cho biết thêm.

Đại diện Phú Đông Group cũng cho biết, dự kiến trong năm nay đơn vị này sẽ giới thiệu ra thị trường dự án căn hộ Phú Đông Sky Garden với nguồn cung hơn 600 căn hộ. Doanh nghiệp vẫn kiên định với phân khúc dành cho khách hàng trẻ, giá bán của dự án dự kiến từ 2,2 tỷ đồng/căn 2 phòng ngủ, diện tích 70m2. Tuy nhiên, nhận thấy tình hình dịch ảnh hưởng lớn đến nguồn tài chính của khách hàng, đặc biệt là những khách hàng trẻ - nhóm khách hàng mục tiêu, đơn vị này đã lên chính sách bán hàng linh hoạt để hỗ trợ người mua nhà. Theo đó, khách hàng chỉ cần thanh toán 20% cho đến khi nhận nhà, 50% tiếp theo được chủ đầu tư hỗ trợ 100% lãi vay trong 24 tháng (hoặc đến lúc bàn giao nhà). Điều này giảm tối đa áp lực tài chính cho khách hàng trẻ có nguồn vốn hữu hạn và cả giới đầu tư muốn chia nhỏ dòng vốn.

Với phương án này, chủ đầu tư chấp nhận rủi ro biến động lãi suất, đổi lại khách hàng có ít nhất 2 năm chuẩn bị tiền cho giai đoạn tiếp theo, thay vì dồn dập chi trả tiền nhà theo lịch thanh toán. Lấy đơn cử như 1 căn hộ có giá khoảng 2,2 tỷ đồng, khách hàng chỉ cần thanh toán 440 triệu đồng trong 2 năm. Giá BĐS Bình Dương trong 3 năm gần đây tăng trung bình 20-25%/năm. Như vậy nếu trong 2 năm khách

hàng thanh toán hơn 400 triệu thì có thể thu lại lợi nhuận gấp đôi trên tổng số vốn bỏ ra.

“Đây là giải pháp chúng tôi đã tính toán rất kỹ nhằm kích cầu sức mua trong mùa dịch. Tại thời điểm này, lãi suất ngân hàng đang có chiều hướng giảm. Nguồn “tiền rẻ” đang được bơm vào thị trường kết hợp với mức thanh toán nhỏ giọt này sẽ là giải pháp hữu ích giúp người mua tối ưu lợi nhuận và giảm tải gánh nặng khi mua nhà”, đại diện Phú Đông Group nhấn mạnh.

Hay chương trình “Nhà đổi nhà - Home for Home” của Masterise Homes cũng đang gây xôn xao khi khách hàng dùng một bất động sản khác làm tài sản đảm bảo, có thể vay tới 100% giá trị căn hộ.

Cụ thể, khách hàng chỉ cần đặt cọc 50 triệu đồng để được hỗ trợ khoản vay 100%. Tức là từ khi mua nhà tới khi nhận nhà, khách hàng không cần trả bất kỳ khoản chi phí nào để sở hữu căn hộ do Masterise Homes phát triển. Khi bàn giao căn hộ mới, khách hàng có thể trả tối thiểu 30% giá trị căn hộ mới, 70% còn lại có thể trả góp tối đa 35 năm. Đây chính là điểm lợi nhất, vì người đổi nhà sẽ có thể chủ động và lên kế hoạch tài chính trong thời gian từ 2-3 năm.

Như vậy, giải pháp này sẽ giúp rút ngắn quy trình đổi nhà thông thường. Trước đây, người muốn đổi nhà thường đi theo lộ trình “bán nhà - tìm nhà ở tạm - tìm mua nhà mới” - vốn tốn nhiều thời gian và chi phí, nên người dân hạn chế bán nhà và mua nhà mới. Với Home for Home, thay vì tìm thuê nhà ở tạm trong lúc đợi có nhà mới, họ có thể tiếp tục ở trong căn nhà cũ của mình một cách thanh thản và không bị áp lực về tài chính cũng như chỗ ở.

Một đơn vị khác là Công ty CP bất động sản Eximrs cũng vừa tung ra hàng loạt chính sách ưu đãi cho khách hàng khi sở hữu đất nền The Sun. Trong đó hấp dẫn nhất là chương trình rút



Nhiều chủ đầu tư BĐS đã bật chế độ “kích hoạt” loạt chính sách ưu đãi với người mua nhà, kì vọng sẽ kéo lại sức mua của thị trường lúc khó khăn.

thăm trúng thưởng “Mua đất – Trúng đất”. Theo đó, khách hàng sở hữu đất nền The Sun sẽ có cơ hội rút thăm trúng thưởng 1 nền đất có diện tích 80m2 tại dự án.

Kích thích tâm lý người mua nhà lúc dịch bệnh

Ông David Jackson, Tổng Giám đốc Colliers Việt Nam cho hay, các ưu đãi “mạnh tay” của các chủ đầu tư BĐS thời điểm này sẽ không dễ gì tìm được trong giai đoạn bình thường, không bị ảnh hưởng bởi đại dịch COVID-19. Các chủ đầu tư cũng đã thể hiện rõ thiện chí chia sẻ khó khăn cùng khách hàng. Với các khách hàng có mức tích lũy ban đầu không quá nhiều thì những ưu đãi này nhìn chung sẽ giúp họ khá “dễ thở”. Chưa kể, người mua bất động sản còn “thảnh thơi” hơn về mặt tâm lý trong giai đoạn này khi lựa chọn bất động sản phù hợp nhất với bản thân mình, hạn chế việc bị chi phối bởi “tâm lý đám đông” dẫn đến các quyết định cảm tính.

“Thêm vào đó, chúng tôi nhận định rằng chương trình tiêm vắc xin đang được triển khai khá nhanh và Việt Nam sẽ sớm kiểm soát được đại dịch COVID-19. Khi đó, thị trường cũng dần nhận nhịp trở lại và là “đòn bẩy” giúp giá bất động sản đã mua gia tăng về giá trị. Do vậy, về dài hạn, nếu mua được bất động sản trong giai đoạn này với giá tốt thì sẽ là khoản đầu tư tuyệt vời cho tương lai”, ông Jackson nhấn mạnh.

Liệu các chính sách ưu đãi từ chủ đầu tư có vực dậy được tâm lý của người mua nhà vốn đã rất lo ngại với dịch COVID-19 thời gian qua? Chuyên gia Colliers Việt Nam cho rằng, rõ ràng là nguồn cung hiện đang không đáp ứng đủ nhu cầu, vậy nên việc chủ đầu tư áp dụng nhiều chương trình hỗ trợ sẽ góp phần khiến nhiều người có nhu cầu ở thực sớm sở hữu được chốn an cư mơ ước. Các chính sách này cũng sẽ góp phần giúp tâm lý thị trường tốt hơn sau một quãng thời gian khá “ảm đạm” do đợt bùng phát gần nhất của dịch COVID-19.

Theo ông David Jackson, niềm tin, tín ngưỡng có sự khác biệt ở mỗi người, mỗi vùng miền, quốc gia. Nhưng chúng tôi ủng hộ việc suy luận theo các căn cứ khoa học. Người mua bất động sản nên nắm bắt cơ hội nếu có thể trong giai đoạn này để tận dụng được nhiều ưu đãi từ các chủ đầu tư. Bên cạnh tâm lý kiêng kỵ “tháng cô hồn” thì tác động tiêu cực từ đại dịch COVID-19 nhiều khả năng sẽ khiến các chủ đầu tư có thêm nhiều chương trình ưu đãi hơn những năm vừa qua, là cơ hội tuyệt vời cho người mua nhà đất nếu có thể tận dụng.

Ngoài ra, việc các đợt sốt đất ảo không xuất hiện trong giai đoạn này cũng giúp người mua tránh được khả năng rơi vào “bẫy” do một số người môi giới lợi dụng “tâm lý đám đông” để nâng giá quá cao như đã thấy thời gian qua.

Một số nguyên tắc “kinh điển” mà chúng tôi từng đề cập nhiều lần đó là đánh giá khách quan tình hình tài chính của bản thân, quyết định sử dụng đòn bẩy tài chính một cách phù hợp, đánh giá uy tín của chủ đầu tư và xem xét các yếu tố tổng quan về dự án như vị trí tọa lạc, kết nối giao thông hay tiềm năng phát triển của khu vực xung quanh.

“Theo đó, việc “xuống tiền” thời điểm này cũng có thể giúp người mua bất động sản đón đầu xu hướng khi đại dịch COVID-19 được khống chế và các hoạt động kinh tế, xã hội dần bình thường trở lại. Dữ liệu cho thấy giá BĐS tăng trung bình 15-20% qua mỗi năm ở tất cả các phân khúc”, chuyên gia Colliers Việt Nam nhấn mạnh.

DOANH NGHIỆP BẤT ĐỘNG SẢN “CHẠY NƯỚC RÚT” NHỮNG THÁNG CUỐI NĂM



Ảnh minh họa.

THEO CÁC CHUYÊN GIA, THỊ TRƯỜNG BẤT ĐỘNG SẢN SẼ PHỤC HỒI NHÉ VÀO QUÝ IV/2021, DO ĐÓ, KHÔNG ÍT GIẢI PHÁP ỨNG PHÓ MANG TÍNH CHIẾN THUẬT CỦA CÁC DOANH NGHIỆP BẤT ĐỘNG SẢN ĐÃ ĐƯỢC ÁP DỤNG ĐỂ THÍCH ỨNG VỚI BỐI CẢNH MỚI.

Do biến thể Delta lây lan nhanh làm làn sóng COVID-19 thứ 4 diễn biến phức tạp và khó lường hơn các làn sóng trước, ảnh hưởng lớn thị trường bất động sản khiến thị trường trở nên ảm đạm, giao dịch trầm lắng trong quý III, song với nhiều tín hiệu tích cực, nhất là khi quá trình miễn dịch cộng đồng đang diễn ra, nhiều chuyên gia cho rằng, thị trường bất động sản sẽ phục hồi trở lại vào quý IV/2021.

Ông Trần Hiếu, Phó Tổng Giám đốc Tiếp thị và Kinh doanh DKRA Việt Nam đánh giá, sau khi dịch bệnh được kiểm soát, TP.HCM vẫn khan hiếm nguồn cung vì chưa khởi thông được các vướng mắc pháp lý. Đây là cơ hội bán hàng độc quyền cho các chủ đầu tư đã sẵn sàng sản phẩm chào bán sau dịch. Nhiều khả năng các thị trường vùng ven, giáp ranh Sài Gòn như Bình Dương, Long An, Đồng Nai có hàng hóa dồi dào hơn sẽ độc chiếm thị phần bất động sản liên thổ đầy đủ pháp lý.

Trong khi đó, các chuyên gia của ACBS kỳ vọng, Chính phủ sẽ ngăn chặn sự lây lan của dịch trong quý III/2021 và thị trường sẽ khởi sắc vào những tháng cuối năm.

Theo Báo cáo ngành bất động sản của Công ty Chứng khoán ACBS, trong quý IV, các chủ đầu tư và ngân hàng sẽ tiếp tục hợp tác để đưa ra lịch thanh toán và gói vay mua nhà hấp dẫn, ví dụ như: thanh toán 30% đến khi nhận nhà, cho vay tới 100% giá trị căn hộ, thời hạn vay mua nhà lên đến 35 năm... Lãi suất vay thấp và tương đối ổn định như hiện nay sẽ tiếp tục kích cầu thị trường bất động sản.

Trước những tín hiệu tích cực của thị trường trong quý IV, nhất là khi vắc xin đang về nhiều và có thể trở thành “phao cứu sinh” cho thị trường, nhiều doanh nghiệp đã bắt đầu “chạy nước rút” cho quý cuối năm. Quý

IV với các doanh nghiệp bất động sản không chỉ là thời điểm chạy nước rút hoàn thành kế hoạch cả năm, mà còn lên nhiệm vụ chuẩn bị nguồn lực cho những năm tiếp theo.

BHS Group sẽ tập trung vào các thị trường trọng điểm như Vân Đồn, Hạ Long (Quảng Ninh), Cam Ranh (Khánh Hòa) để phát triển các dự án bất động sản nghỉ dưỡng, bên cạnh các dự án đất nền trong khu đô thị tại Thái Nguyên và khu vực vùng ven Hà Nội. Đây đều là dự án có sở hữu lâu dài, tiềm năng tăng giá lớn.

Đồng thời, BHS Group sẽ tiếp tục duy trì online hóa các hoạt động tập huấn, trao đổi công việc nội bộ và đối tác qua các ứng dụng trực tuyến, một mặt liên tục duy trì kết nối với khách hàng, mặt khác “giữ lửa” cho bộ phận bán hàng.

Cũng đang đẩy mạnh ứng dụng số hóa trong công tác quản trị doanh nghiệp, trong chiến lược nước rút 6 tháng cuối năm, AVLand Group xác định rất rõ việc sống chung với dịch với một loạt giải pháp như chia ca làm việc, thực hiện tối đa các hoạt động trên ứng dụng công nghệ...

Với Phục Hưng Holdings, công tác triển khai các dự án sẽ tiếp tục được đẩy mạnh trong những tháng cuối năm. Ngoài các dự án đang triển khai như giai đoạn 2 dự án Mỹ Đình Pearl, Công ty sẽ tập trung đẩy nhanh tiến độ cũng như hoàn thiện thủ tục pháp lý cho các dự án về thủy điện, khu công nghiệp, khu dân cư ở nhiều địa phương như Thái Nguyên, Lạng Sơn, Điện Biên, Hà Nội. Ngoài ra, công ty đã triển khai tốt hình thức quản lý chi phí theo đường biên, phê duyệt phương án kinh tế theo từng gói thầu ngay sau khi có kết quả trúng thầu. Từ đó, tính được biên giá của vật tư dự án, giảm thiểu rủi ro và chi phí tiêu hao nguyên vật liệu, biến động giá và nhân công.

Hoài Thương

THỜI ĐIỂM THUẬN LỢI VỚI NGÀNH BẤT ĐỘNG SẢN ĐANG ĐẾN GẦN, LỰA CHỌN CỔ PHIẾU NÀO ĐỂ ĐÓN SÓNG?

 Bảo Sơn

TRONG BÁO CÁO MỚI ĐƯỢC CÔNG BỐ, CÔNG TY CHỨNG KHOẢN (CTCK) VNDIRECT ĐÃ CÓ NHỮNG ĐÁNH GIÁ TÍCH CỰC VỀ NGÀNH BẤT ĐỘNG SẢN (BDS) VỚI QUAN ĐIỂM THỜI ĐIỂM THUẬN LỢI ĐÃ ĐẾN GẦN.

Theo VNDIRECT, thị trường BDS có thể gặp khó khăn tạm thời trong Q3/2021 do dịch COVID-19 đang bùng phát nhưng sẽ nhanh chóng trở lại mạnh mẽ ngay khi dịch được kiểm soát. Nguồn cung BDS đang dần hồi phục nhờ nới lỏng pháp lý, trong khi nguồn cầu cũng được thúc đẩy mạnh mẽ bởi thị trường phục hồi trên diện rộng, lãi suất vay mua nhà duy trì ở mức thấp và cơ sở hạ tầng đang được tăng tốc phát triển, do đó VNDIRECT cho rằng thị trường BDS có thể sẽ bước vào thời điểm thuận lợi từ Q4/2021.

Thị trường phục hồi trên diện rộng

Tốc độ triển khai tiềm chủng đang tăng lên nhanh chóng, giúp đẩy nhanh quá trình mở cửa trở lại của nền kinh tế thế giới trong nửa cuối năm 2021. Là nền kinh tế có độ mở lớn, Việt Nam có nhiều dư địa để tận dụng cơ hội khi sức mua toàn cầu phục hồi. Số liệu kinh tế tích cực của Việt Nam trong 6 tháng đầu năm 2021 là chỉ báo rõ ràng cho sức phục hồi trong một vài năm tới.

VNDIRECT dự báo GDP cả nước sẽ tăng trưởng lần lượt 6,5%-7,4% so với cùng kỳ trong năm 2021-2022, nhờ sự mở rộng của ngành sản xuất và sự phục hồi mạnh mẽ của ngành dịch vụ.

VNDIRECT đánh giá rủi ro lạm phát đang gia tăng song song với đà tăng trưởng vĩ mô nhưng vẫn trong tầm kiểm soát. Lạm phát Việt Nam có thể tiếp tục được kiểm soát trong nửa cuối năm 2021 nhờ chỉ số CPI lương thực giảm trong bối cảnh giá thịt lợn giảm và Chính phủ áp dụng các biện pháp kiểm soát lạm phát hiệu quả như giảm giá điện, hạn chế xuất khẩu nguyên liệu thô. VNDIRECT dự báo CPI bình quân năm 2021 sẽ tăng 2,9% so với năm trước.

Lãi suất vay mua nhà tiếp tục duy trì ở mức thấp

Theo VNDIRECT, lãi suất vay mua nhà ở các ngân hàng nội địa tương đối ổn định ở mức 9,2-9,5% trong nửa đầu năm 2021, vẫn là mức thấp nhất trong 10 năm. Ngân hàng Nhà nước (NHNN) có thể sẽ duy trì chính sách tiền tệ thích ứng vào năm 2021 nhờ lạm phát vẫn trong tầm kiểm soát.

Mặc dù không kỳ vọng NHNN sẽ cắt giảm thêm lãi suất điều hành, nhưng VNDIRECT tin rằng NHNN sẽ không nâng lãi suất năm 2021



Ảnh minh họa

nhằm tiếp tục hỗ trợ nền kinh tế bằng cách duy trì nới lỏng chính sách tiền tệ. Theo đó, lãi suất cho vay thế chấp có thể vẫn được duy trì ở mức thấp trong năm 2021, từ đó sẽ hỗ trợ kích cầu bất động sản.

Động lực thúc đẩy thị trường bất động sản tăng trưởng trong tương lai

Chính phủ đang có các động thái quyết liệt hơn thúc đẩy đầu tư công trong nửa cuối 2021, đặc biệt là đầu tư phát triển cơ sở hạ tầng nhằm thúc đẩy nền kinh tế hồi phục. Vào ngày 9/7/2021, Bộ Xây dựng đã ban hành Chỉ thị 01/CT-BXD về việc đẩy nhanh tiến độ thực hiện và giải ngân kế hoạch vốn đầu tư công năm 2021. Theo đó việc giải ngân vốn đầu tư công được chỉ đạo phải hoàn thành 100% mục tiêu năm 2021. VNDIRECT cho rằng việc thúc đẩy phát triển cơ sở hạ tầng có tác động trực tiếp tới thị trường BDS, sẽ trở thành động lực tăng trưởng chính

của BDS trong các năm tới.

Một số dự án có tác động tích cực tới thị trường BDS đã/dự kiến khởi công trong 2021 như sân bay quốc tế Long Thành giai đoạn 1 (khởi công đầu năm 2021); 6/11 dự án thành phần cao tốc Bắc - Nam đang được thi công và 5 dự án còn lại được kỳ vọng sẽ khởi công trong 2021. Ngoài ra, cũng có một số dự án đáng chú ý dự kiến sẽ hoàn thành trong nửa cuối 2021 và năm 2022 như tuyến metro Nhổn - Ga Hà Nội; cầu Thủ Thiêm 2 và tuyến metro số 1 (Bến Thành - Suối Tiên).

Thêm vào đó, một số phê duyệt quy hoạch sắp tới cũng sẽ hỗ trợ phát triển cơ sở hạ tầng và giá đất. Trong đó, việc đề xuất thành lập thành phố Tây Bắc gồm Củ Chi và Hóc Môn, cùng với thông tin chuyển các huyện Hóc Môn, Củ Chi, Bình Chánh, Nhà Bè, Cần Giờ lên quận đã thúc đẩy giá nhà ở tại các khu vực này tăng mạnh trong nửa đầu năm 2021. VNDIRECT tin rằng, những chủ đầu tư sở hữu quỹ đất tại đây như VHM, NLG, KDH sẽ hưởng lợi khi giá nhà ở tăng.

Hình 4: Các dự án cơ sở hạ tầng đáng chú ý giai đoạn 2021-26

Dự án	Vị trí	Tổng vốn đầu tư (tỷ đồng)	Thời điểm khởi công	Hoàn thành
11 dự án thành phần cao tốc Bắc - Nam phía Đông	TP HCM	118.716	2019	2021-25
Dự án sân bay Long Thành	TP HCM	109.112	2021	2025
Metro 2 (Bến Thành - Tham Lương)	TP HCM	47.800	2021	2026
Metro 1 (Bến Thành - Suối Tiên)	TP HCM	43.757	2012	2022
Cao tốc TP HCM - Thủ Dầu Một - Chơn Thành	TP HCM	24.150		2021-25
Đường vành đai 3	TP HCM	19.871		2021-25
Dự án cải thiện môi trường nước	TP HCM	11.282	2015	2021
Cao tốc TP HCM - Mộc Bài	TP HCM	10.668	2021	2026
Dự án nạo vét Soài Rạp (giai đoạn 3)	TP HCM	8.977		2021-25
Đường vành đai 2	TP HCM	6.500		2021-25
Đường song hành QL50	TP HCM	3.816		2021-25
Tuyến metro số 5 (Vân Cao - Ngọc Khánh - Láng - Hòa Lạc)	Hà Nội	65.400	2022	2026
Tuyến metro số 2A (Cát Linh - Hà Đông)	Hà Nội	18.000	2011	2021-22
Đường vành đai 2 (Vinh Tuy - Ngã Tư Vọng)	Hà Nội	9.400	2018	2021
Đường vành đai 1 (Hoàng Cầu - Voi Phục)	Hà Nội	7.700	2021	2021-25
Tuyến metro số 3 (Nhổn - Ga Hà Nội)	Hà Nội	6.500	2010	2021-22
Cao tốc Tuyên Quang - Phú Thọ	Hà Nội	3.271	2021	N/A
Cầu Vĩnh Tuy 2	Hà Nội	2.540	2021	2021-25

Nguồn: VNDIRECT RESEARCH, BỘ GIAO THÔNG VẬN TẢI



Kinh doanh bất động sản trực tuyến: NGƯỜI MUA KHÓ “CHỐT ĐƠN”

TRONG BỐI CẢNH DỊCH BỆNH CÒN DIỄN BIẾN PHỨC TẠP NHƯ HIỆN NAY, NHIỀU DOANH NGHIỆP ĐỊA ỐC ĐÃ ĐƯA SẢN PHẨM CỦA MÌNH LÊN “CHỢ ONLINE”. ĐÂY ĐƯỢC XEM LÀ MỘT TRONG NHỮNG GIẢI PHÁP CỨU VẤN TÌNH THẾ TRONG GIAI ĐOẠN DỊCH BỆNH Kéo DÀI, SONG KINH DOANH ONLINE CŨNG KHÔNG DỄ.

Thu Trang

Chạy đua công nghệ

Bất động sản là ngành nghề kinh doanh đặc thù, sản phẩm có giá trị lớn, khách hàng thường đến tận nơi để xem dự án và giao dịch mua bán trực tiếp. Nhưng từ khi COVID-19 bùng phát, cuộc chơi dần nhường chỗ cho các nền tảng số. Trong đó, phương pháp phổ biến được áp dụng hiện nay là livestream, đưa thông tin đến khách hàng thông qua hình thức online, đáp ứng nhu cầu đầu tư của khách hàng trong thời điểm giãn cách xã hội.

Nhiều tháng qua, mỗi tuần, Tập đoàn Bất động sản Thăng Lợi đều tổ chức giới thiệu dự án, sản phẩm của mình thông qua hình thức livestream trực tiếp trên kênh fanpage của Tập đoàn. Tương tự, Tập đoàn Bất động sản An Gia đang ưu tiên phục vụ và chăm sóc khách hàng thông qua các kênh online và ứng dụng AnGia+ nhằm đảm bảo thuận tiện và an toàn.

Hàng loạt tên tuổi khác như Hưng Thịnh, Sunshine Group, Vinhomes, Đất Xanh Services... cũng đã nhanh tay đưa sản phẩm của mình lên “chợ online”. Đặc điểm chung của các chợ này là tính tương tác ngày càng cao, ngày càng thực khi các khách hàng có thể trực tiếp trao đổi với nhà phát triển dự án, đơn vị phân phối hay các chuyên gia, giải đáp mọi thắc mắc ngay lập tức như trong một sự kiện offline.

Tuy nhiên, từ việc tiếp cận khách hàng đến việc khiến người mua “chốt đơn” luôn là khoảng cách dài. Do vậy, các doanh nghiệp phải chi ra một khoản không nhỏ để đầu tư, ứng dụng rất

nhiều công nghệ khác để tăng tính trải nghiệm cho khách hàng khi tìm hiểu về dự án.

Chẳng hạn, Cen Land đã ứng dụng công nghệ thực tế ảo giúp người mua tiềm năng có thể trải nghiệm không gian nhà ở, văn phòng 3D trên các nền tảng công nghệ. Theo đó, khi muốn xem nhà, khách hàng chỉ cần vào điện thoại tra cứu và công nghệ thực tế ảo sẽ mang lại trải nghiệm tương đương như khi đi xem nhà thực tế.

Tập đoàn Bất động sản Thăng Lợi cũng chi một khoản không nhỏ để đầu tư các ứng dụng công nghệ như True 360, công nghệ VR - thực tế ảo và Auto Timelapse - quản lý tiến độ thi công dự án...

Còn những thách thức...

Mặc dù cuộc đua đưa hàng lên “chợ online” đang rất sôi động, các doanh nghiệp không tiếc tiền khi đầu tư cho công nghệ để tiếp cận khách hàng, nhưng khi bắt tay vào triển khai thực tế mới thấy, còn nhiều thách thức phía sau.

Các chuyên gia đánh giá, ưu điểm của kênh bán hàng online là có thể tiếp cận với rất nhiều khách hàng, ở nhiều khu vực địa lý khác nhau một cách an toàn trong mùa dịch với chi phí rẻ hơn so với tiếp xúc trực tiếp. Thế nhưng, nhược điểm là chỉ phù hợp với khách hàng trẻ, hoặc những người có khả năng tiếp cận công nghệ thông tin tốt. Đối với người lớn tuổi thì livestream khó có thể tiếp cận và phát huy được hiệu quả.

Bên cạnh đó, livestream cũng chỉ phù hợp

với các sản phẩm sơ cấp vì chúng có tính tương đồng, nếu tổ chức một buổi livestream sẽ giới thiệu được nhiều sản phẩm. Nhưng với bất động sản thổ cư, mỗi căn nhà chỉ phù hợp với một tệp khách hàng khoảng từ 10 đến 20 người, nên việc tổ chức một buổi livestream quy mô sẽ không phù hợp.

Theo bà Linh, livestream dù triển vọng, nhưng chỉ là một bước trung gian trong quy trình tiếp cận khách hàng. Phương pháp này đảm nhận vai trò hỗ trợ các môi giới chứ không thể thay thế vai trò tư vấn trực tiếp của người môi giới trong việc bán nhà. Đặc biệt, tâm lý của các khách hàng Việt Nam không mua một căn nhà chỉ vì bản thân căn nhà đó, mà họ còn mua vì các tiện ích xung quanh, tiện ích các khu vực lân cận...

Triển vọng vẫn có trong việc tìm kiếm và phát hiện các khách hàng mới. Tuy nhiên, để khách hàng chốt giao dịch thì livestream không thể thay thế tiếp xúc trực tiếp.

Đồng quan điểm, ông Nguyễn Quốc Anh, Phó tổng giám đốc trang tin Batdongsan.com.vn cho rằng, bất động sản là sản phẩm có giá trị cao, khách hàng thường chỉ xuống tiền khi đã đến tận nơi, nhìn tận mắt sản phẩm.

Ở khía cạnh khác, ông Matthew Powell, Giám đốc văn phòng Hà Nội và Đà Nẵng, Savills Việt Nam cho rằng, hiện nay, phần lớn thông tin thị trường không được công bố rộng rãi và lưu trữ theo quy trình đồng bộ. Ngoài ra, còn thiếu những quy định thống nhất về việc lưu trữ, sắp xếp và truyền tải dữ liệu bất động sản giữa các đơn vị, khiến cho việc chuyển đổi số trở nên khó khăn hơn. Thông tin không rõ ràng khiến khách hàng e ngại.

Theo đó, chuyên gia này kiến nghị, cần có một quy trình quản lý minh bạch, rõ ràng về lưu trữ thông tin đất đai cũng như các giao dịch bất động sản. Các thông tin này cần được số hóa và quản lý tập trung ở cấp quốc gia, thay vì ở cấp độ từng đơn vị.

8 KHÓ KHĂN DOANH NGHIỆP ĐANG PHẢI ĐỐI DIỆN GIỮA ĐẠI DỊCH

BỘ TRƯỞNG BỘ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ NGUYỄN CHÍ DŨNG ĐÃ NHẬN DIỆN 8 VẤN ĐỀ KHÓ KHĂN MÀ DOANH NGHIỆP (DN) ĐANG ĐỐI DIỆN, TỪ ĐÓ KIẾN NGHỊ THỰC HIỆN CÁC NHÓM GIẢI PHÁP NGẮN VÀ DÀI HẠN, NHẪM THÁO GỖ KHÓ KHĂN CHO CỘNG ĐỒNG DN.

 **Thu Trang**

8 nhóm vấn đề khó khăn

Theo Bộ trưởng Nguyễn Chí Dũng, làn sóng dịch COVID-19 lần thứ tư diễn biến phức tạp, khiến khu vực DN vốn đã bị tổn thương lại càng trở nên khó khăn hơn bao giờ hết. Các nguồn lực dự trữ đang cạn dần trong khi thị trường chưa có dấu hiệu phục hồi hoặc đang phục hồi rất chậm.

Số DN thành lập mới trong tháng 7/2021 giảm 34% so với cùng kỳ năm ngoái. Tính chung 7 tháng đầu năm 2021, số DN đăng ký thành lập mới tăng 0,8% so với cùng kỳ năm 2020, đây là mức tăng thấp nhất trong giai đoạn 2016-2020.

"Một điểm đáng quan tâm hơn nữa là đợt dịch thứ 4 này đã xâm nhập và tác động tiêu cực tới các khu công nghiệp, khu chế xuất, nơi tập trung một lượng lớn các lao động, nhất là ở các tỉnh, thành phố phía Nam - khu vực kinh tế năng động nhất của Việt Nam, dẫn đến nguy cơ đứt gãy chuỗi cung ứng, sản xuất quy mô lớn, ảnh hưởng lớn đến kinh tế địa phương và cả nước", Bộ trưởng Nguyễn Chí Dũng nhấn mạnh.

Từ đó, Bộ trưởng Nguyễn Chí Dũng cho rằng, 8 nhóm vấn đề khó khăn mà cộng đồng DN đang đối mặt, bao gồm:

Thứ nhất, tổng cầu giảm mạnh khiến cho các đơn hàng, hợp đồng, sản lượng đều sụt giảm. Trung bình nhu cầu trong các ngành giảm từ 40-50%, nặng nề nhất là ngành hàng không, vận chuyển hành khách, du lịch, nhà hàng, khách sạn nhu cầu bị giảm đến 70-80%.

Thứ hai, doanh thu giảm mạnh trên diện

rộng. Trong đó, ngành du lịch không phát sinh doanh thu; các nhà hàng, khách sạn bị tê liệt đặc biệt từ tháng 4/2021 trở lại đây, doanh thu ngành hàng không sụt giảm trung bình 61% so với 2019, đợt dịch cao điểm đầu năm 2021 giảm 80% so với cùng kỳ năm 2020.

Thứ ba, dòng tiền bị thiếu hụt nghiêm trọng khiến DN rất khó khăn để trang trải các khoản chi phí nhằm duy trì hoạt động sản xuất, kinh doanh. Thiếu hụt dòng tiền cũng khiến hầu hết DN khó có thể trả lãi các khoản vay ngân hàng đúng hạn, dẫn đến tình trạng nợ xấu, nợ quá hạn, khó có thể tiếp cận các khoản vay mới.

Thứ tư, chi phí đầu vào, chi phí vận chuyển ngày một tăng cao, dẫn đến tình trạng thiếu hụt nguyên, vật liệu đầu vào, làm đội chi phí giá thành sản xuất. Tình trạng thiếu nghiêm trọng container rỗng, giá thuê container tăng 5-10 lần, chi phí vận chuyển logistics tăng từ 2-4 lần, có thời điểm lên đến 5 lần so với trước khi có dịch.

Thứ năm, chuỗi cung ứng sản xuất, tiêu dùng và xuất khẩu bị gián đoạn, đình trệ cục bộ. Nhiều DN sản xuất, xuất khẩu bị ảnh hưởng phải trì hoãn hoặc hủy đơn hàng, nếu đợt dịch bùng phát kéo dài có thể bị mất thị trường do bạn hàng thay đổi chuỗi cung ứng.

Thứ sáu, lưu thông hàng hóa gặp khó khăn, kể cả lưu thông trong nước, giữa một số tỉnh, thành phố do áp dụng các chính sách phòng, chống dịch bệnh chưa hợp lý. Hậu quả là các DN bị chậm tiến độ giao hàng, nhập hàng, chi



Bộ trưởng Bộ KH&ĐT Nguyễn Chí Dũng.

phí lưu kho, lưu bãi tăng, cước vận chuyển tăng, tình hình sản xuất kinh doanh bị ngưng trệ.

Thứ bảy, khó khăn về lao động và chuyên gia: Để cầm cự trước dịch bệnh nhiều DN phải thu hẹp quy mô, cắt giảm lao động. Điều này sẽ gây khó khăn rất lớn cho việc tìm kiếm nguồn lao động trở lại của các DN khi phục hồi sản xuất sau dịch bệnh, đặc biệt là đối với các ngành nghề yêu cầu lao động có tay nghề, chuyên môn nhất định như cơ khí, điện tử... Các DN đặc biệt là các DN FDI gặp nhiều khó khăn với vấn đề nhập cảnh và giấy phép lao động cho chuyên gia nước ngoài.

Thứ tám, khó khăn về tiếp cận các chính sách hỗ trợ của nhà nước. Các DN cho biết điều kiện của một số chính sách còn khá chặt chẽ, gây khó khăn cho đối tượng hỗ trợ, chưa bao quát hết các tình huống phát sinh trong thực tế, công tác thực thi có lúc, có nơi còn chưa chủ động, linh hoạt.

Thực hiện 8 nhóm giải pháp cấp thiết và dài hạn

Theo Bộ trưởng Nguyễn Chí Dũng, thời gian tới, diễn biến dịch bệnh COVID-19 tiếp tục có chiều hướng phức tạp với nhiều biến chủng mới, tốc độ lây lan nhanh. Thị trường chưa có dấu hiệu phục hồi hoặc đang phục hồi rất chậm, khiến nguy cơ đình trệ sản xuất và suy thoái kinh tế thế giới, tình trạng đứt gãy chuỗi cung ứng, chuỗi giá trị và đình trệ sản xuất toàn cầu chưa thể phục hồi trong ngắn hạn. Trong khi đó, làn sóng người lao động di chuyển khỏi tỉnh, thành phố lớn sẽ dẫn tới nguy cơ cao thiếu hụt lao động, đặc biệt là lao động có kỹ năng...

Trước tình hình trên, Bộ Kế hoạch và Đầu tư kiến nghị thực hiện các nhóm giải pháp trong ngắn và dài hạn, trong đó đối với nhóm chính sách, giải pháp cấp thiết cần triển khai ngay, cần tập trung vào 4 nhóm chính:

Một là, thực hiện các biện pháp, phòng chống dịch COVID-19 linh hoạt, hiệu quả, tạo điều kiện cho DN ổn định và duy trì hoạt động sản xuất kinh doanh.

Cụ thể, tiếp tục phân bổ hợp lý, hiệu quả nguồn vaccine phòng COVID-19, bổ sung các đối tượng ưu tiên tiêm ở những khu vực có nguy



Cộng đồng doanh nghiệp đang đối mặt với rất nhiều khó khăn.

cơ dịch bệnh cao, tập trung cho các chuỗi cung ứng, công nhân trong các khu, cụm công nghiệp, lao động trong một số lĩnh vực có tiếp xúc cao với người dân.

Nghiên cứu cơ chế cho phép DN tự mua dụng cụ tự xét nghiệm để chủ động xét nghiệm; đẩy mạnh việc công nhận hộ chiếu vaccine với các nước; xem xét áp dụng chứng chỉ tiêm vaccine và ứng dụng công nghệ thông tin trong việc cập nhật dữ liệu, công khai thông tin đối với các đối tượng đã được tiêm phòng.

Hai là, đảm bảo lưu thông hàng hoá thông suốt, hiệu quả, khắc phục chuỗi cung ứng, chuỗi giá trị bị gián đoạn.

Với giải pháp này, Bộ KH&ĐT đề nghị tổ chức và thực hiện “luồng xanh” hàng hóa quốc gia, liên tỉnh, liên vùng để vận chuyển hàng hóa trên nguyên tắc giảm thiểu các thủ tục, nhanh nhất, thuận lợi nhất; nghiên cứu đề xuất quy tắc vận tải an toàn phòng chống dịch COVID-19; ứng dụng triệt để công nghệ trong kiểm soát điều kiện đi lại cho các phương tiện và người lao động.

Đồng thời nghiên cứu hướng dẫn thống nhất các quy tắc phân loại chống dịch COVID-19 chung trên cả nước, tránh tình trạng địa phương hoá quá mức, gây cản trở hoạt động của DN; nghiên cứu khung quy định về nhà máy an toàn để có thể linh hoạt áp dụng, phù hợp với điều kiện thực tế của địa phương và DN.

Cùng với đó, tổ chức đẩy mạnh sản xuất kinh doanh tại những nơi đảm bảo điều kiện an toàn, hạn chế tối đa đứt gãy chuỗi cung ứng; vừa phòng, chống dịch, vừa duy trì sản xuất trong khu công nghiệp nhưng phải tuyệt đối an toàn.

Ba là, hỗ trợ cắt giảm chi phí, tháo gỡ khó khăn về dòng tiền cho DN.

Cụ thể, Bộ KH&ĐT đề xuất nghiên cứu sửa đổi các chính sách về phí công đoàn, phí bảo trì đường bộ, giá bán điện cho ngành du lịch về dài hạn; nghiên cứu đề xuất tiếp tục có các giải pháp mạnh mẽ hơn để hỗ trợ tái cấu trúc nợ, gia hạn các khoản nợ cũ; giảm lãi suất cho các khoản vay; khẩn trương triển khai các chính sách hỗ trợ về giãn, giảm thuế VAT, thuế thu nhập DN với giá trị khoảng 20 nghìn tỷ đồng và giảm tiền thuê đất khoảng 700 tỷ đồng sau khi được Ủy ban Thường vụ Quốc hội thông qua.

Bốn là, tháo gỡ khó khăn về lao động, chuyên gia.

Bộ đề nghị hướng dẫn tổ chức triển khai có hiệu quả gói chính sách hỗ trợ người lao động và người sử dụng lao động giá trị

khoảng 26 nghìn tỷ đồng; nghiên cứu đề xuất chính sách áp dụng linh hoạt và nới lỏng các quy định, điều kiện về việc cấp/gia hạn giấy phép lao động cho chuyên gia làm việc cho DN đầu tư nước ngoài, phù hợp với bối cảnh mới. Đồng thời khẩn trương hoàn thiện quy trình nhập cảnh mới áp dụng với các chuyên gia vào Việt Nam vận hành sản xuất kinh doanh, đặc biệt đối với đối tượng đã được tiêm chủng, giảm thời gian cách ly xuống mức thấp nhất.

Đối với nhóm chính sách dài hạn, tạo nền tảng hỗ trợ DN phục hồi và phát triển, Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư đề xuất 4 nhóm giải pháp chủ yếu, bao gồm:

Thứ nhất, xây dựng chính sách phát triển DN có tính chiến lược, khai thác lợi thế ngành, lĩnh vực để đón bắt cơ hội nhằm phục hồi nền kinh tế; cần có chính sách để phát triển các DN tư nhân có quy mô lớn, đóng vai trò dẫn dắt; phát triển công nghiệp hỗ trợ trong các ngành công nghiệp ưu tiên; giải pháp dài hạn và bền vững về đảm bảo ổn định nguồn nguyên vật liệu đầu vào cho các ngành sản xuất chế tạo; phát triển chuỗi giá trị trong ngành nông nghiệp, chế biến thực phẩm nhằm tạo giá trị gia tăng cao.

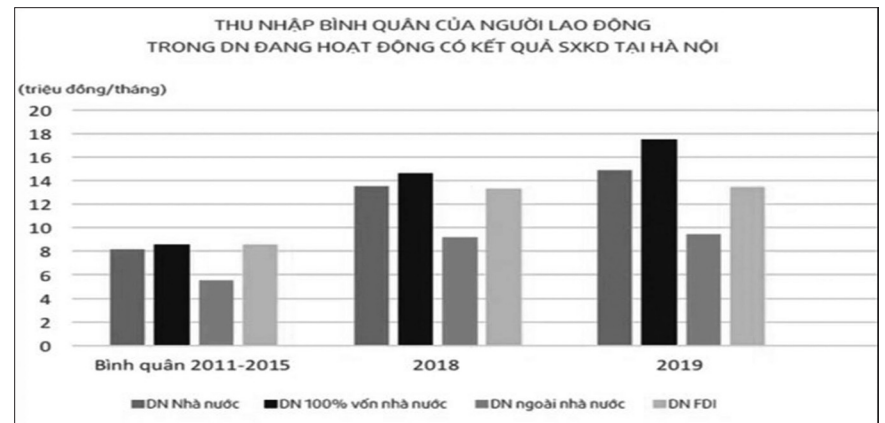
Thứ hai, nâng cao hiệu quả triển khai chính sách hỗ trợ DN, đặc biệt là DN nhỏ và vừa; rà soát, tháo gỡ vướng mắc pháp lý; đơn giản hóa tối đa các quy trình, thủ tục hành chính hiện tại, xem xét áp dụng các quy trình xuất, nhập khẩu ưu tiên.

Thứ ba, thúc đẩy hỗ trợ DN chuyển đổi số, đổi mới sáng tạo. Đẩy mạnh triển khai phát triển kinh tế số; hỗ trợ phát triển các nền tảng thương mại điện tử; các ứng dụng công nghệ giao dịch thanh toán điện tử; hậu cần giao nhận...; nghiên cứu giao hoặc đặt hàng các DN công nghệ số Việt Nam phát triển các giải pháp, nền tảng công nghệ số.

Thứ tư, nâng cao hiệu quả hoạt động và khai thác dư địa của khu vực DNNN. Nghiên cứu, xây dựng hệ thống cơ chế, chính sách theo hướng đổi mới quản lý của chủ sở hữu, tạo điều kiện cho DNNN được hoạt động bình đẳng, chủ động và cạnh tranh với các DN khác. Đồng thời, nghiên cứu, đề xuất việc củng cố, phát triển một số tập đoàn, DNNN quy mô lớn hoạt động hiệu quả, có vai trò dẫn dắt trong giai đoạn tới.

Bên cạnh đó, Bộ KH&ĐT kiến nghị Thủ tướng Chính phủ sớm thành lập Tổ công tác đặc biệt của Thủ tướng Chính phủ về tháo gỡ khó khăn cho DN và người dân bị ảnh hưởng bởi đại dịch COVID-19.

XẾP HẠNG LƯƠNG LAO ĐỘNG THEO LOẠI HÌNH DOANH NGHIỆP



Số liệu cung cấp bởi Sách trắng doanh nghiệp Việt Nam 2021.

NĂM 2019, THU NHẬP BÌNH QUÂN THÁNG CỦA NGƯỜI LAO ĐỘNG TẠI KHU VỰC DOANH NGHIỆP NHÀ NƯỚC ĐẠT MỨC CAO NHẤT VỚI 14,2 TRIỆU ĐỒNG. TRONG KHI ĐÓ, CON SỐ NÀY TẠI KHU VỰC DOANH NGHIỆP FDI LÀ 10,1 TRIỆU ĐỒNG, KHU VỰC DOANH NGHIỆP NGOÀI NHÀ NƯỚC 8,3 TRIỆU ĐỒNG.

Vừa qua, Bộ Công Thương đã công bố Sách trắng doanh nghiệp Việt Nam năm 2021. Theo đó, năm 2019, thu nhập bình quân tháng của một lao động của doanh nghiệp đang hoạt động có kết quả sản xuất kinh doanh đạt 9,3 triệu đồng, tăng 5,8% so với năm 2018.

Đáng chú ý, so với năm 2018, khu vực doanh nghiệp nhà nước có mức thu nhập bình quân tháng một lao động trong năm 2019 đạt cao nhất với 14,2 triệu đồng, tăng 14,2% (trong đó, khu vực doanh nghiệp 100% vốn nhà nước đạt 13,8 triệu đồng, tăng 16,7%).

Theo sau đó là khu vực doanh nghiệp FDI 10,1 triệu đồng, tăng 3,8%. Cuối cùng là khu vực doanh nghiệp ngoài nhà nước 8,3 triệu đồng, tăng 5,6%.

Xét theo quy mô doanh nghiệp, năm 2019, thu nhập bình quân tháng của một lao động tăng dần theo quy mô doanh nghiệp từ siêu nhỏ đến lớn. Cụ thể, khu vực doanh nghiệp siêu nhỏ có mức thu nhập thấp nhất với 6,9 triệu đồng/tháng và giảm nhẹ so với năm 2018 (giảm 0,8%).

Ngoài ra, khu vực doanh nghiệp quy mô nhỏ có mức thu nhập 8,1 triệu đồng, tăng 5,7%. Khu vực doanh nghiệp quy mô vừa với 8,9 triệu đồng, tăng 7,9%. Khu vực doanh nghiệp quy mô lớn có mức thu nhập cao nhất, đạt 10,2 triệu đồng, tăng 6,2%.

Tính trong giai đoạn 2016-2019, thu nhập bình quân tháng của người lao động làm việc trong các doanh nghiệp đang hoạt động có kết quả SXKD cả nước đạt 8,5 triệu

đồng, tăng 44,6% so với thu nhập bình quân giai đoạn 2011-2015.

Cũng trong giai đoạn này, thu nhập bình quân tháng của người lao động khu vực dịch vụ đạt cao nhất với 9,7 triệu đồng, tăng 43,2% so với thời kỳ 2011-2015. Khu vực công nghiệp và xây dựng đạt 7,9 triệu đồng, tăng 45,4% (trong đó thu nhập bình quân của người lao động trong doanh nghiệp ngành sản xuất và phân phối điện đạt cao nhất với 16,3 triệu đồng); doanh nghiệp khu vực nông, lâm nghiệp và thủy sản đạt 5,3 triệu đồng, tăng 8,2%.

Bên cạnh đó, giai đoạn này thu nhập bình quân tháng của người lao động trong khu vực doanh nghiệp nhà nước đạt cao nhất với 12,4 triệu đồng (trong đó, doanh nghiệp 100% vốn nhà nước đạt 12,0 triệu đồng), tăng 39,7% so với giai đoạn 2011- 2015. Khu vực doanh nghiệp FDI đạt 9,4 triệu đồng, tăng 42,8%. Khu vực doanh nghiệp ngoài nhà nước đạt 7,5 triệu đồng, tăng 52,5%.

Ngoài ra, xét theo quy mô, khu vực doanh nghiệp quy mô lớn giai đoạn 2016-2019 có thu nhập bình quân tháng của một lao động cao nhất đạt 9,3 triệu đồng, tăng 41,1% so với bình quân giai đoạn 2011-2015.

Khu vực doanh nghiệp quy mô vừa đạt 8,1 triệu đồng, tăng 48,6%. Khu vực doanh nghiệp quy mô nhỏ đạt 7,3 triệu đồng, tăng 52,9%. Khu vực doanh nghiệp quy mô siêu nhỏ có thu nhập bình quân thấp nhất với 6,3 triệu đồng, tăng 49,7% so với bình quân giai đoạn 2011-2015.

Hà Trần

VỚI CÁC KHOẢN NỢ ĐẾN KỲ HẠN PHẢI TRẢ GỐC VÀ LÃI, KIẾN NGHỊ CHO PHÉP CÁC DOANH NGHIỆP BỊ ẢNH HƯỞNG BỞI DỊCH COVID-19, CÓ HỢP ĐỒNG TỐT VÀ LỊCH SỬ TRẢ NỢ TỐT, ĐÚNG HẠN, ĐẾN KỲ TRẢ NỢ GỐC VÀ LÃI, ĐƯỢC ĐỀ XUẤT KHOANH LẠI ĐẾN THÁNG 6/2022 MÀ KHÔNG BỊ PHẠT, ĐƯA VÀO NHÓM NỢ XẤU, ĐỂ DOANH NGHIỆP CÓ THỜI GIAN PHỤC HỒI.

 **Thu Thủy**

Ngày 8/8, Thủ tướng Chính phủ Phạm Minh Chính đã chủ trì Hội nghị trực tuyến toàn quốc Chính phủ với doanh nghiệp, hiệp hội doanh nghiệp và các địa phương về các giải pháp tháo gỡ khó khăn, thúc đẩy sản xuất kinh doanh của doanh nghiệp trong bối cảnh đại dịch COVID-19. Lãnh đạo Hiệp hội doanh nghiệp nhỏ và vừa (DNNVV) thành phố Hà Nội đã có bản kiến nghị gửi Thủ tướng Chính phủ tại Hội nghị.

Ông Mạc Quốc Anh, Phó Chủ tịch kiêm Tổng Thư ký Hiệp hội Doanh nghiệp nhỏ và vừa thành phố Hà Nội cho biết, theo kết quả khảo sát nhanh của các sở, ngành đối với gần 1.500 doanh nghiệp trên địa bàn thành phố trong tháng 6/2021 cho thấy: 57,10% DN hoạt động cầm chừng; 38,97% DN đang hoạt động bình thường; 2,61% DN tạm ngừng hoạt động hoặc chờ giải thể; 1,41% DN hoạt động tốt trong thời điểm dịch bệnh.

Phần lớn các khó khăn là không tiêu thụ được sản phẩm đầu ra do bị ách tắc tại khâu lưu thông, vận chuyển; thiếu nguyên vật liệu đầu vào; giá nguyên liệu đầu vào tăng cao; không tiếp cận được nguồn vốn ngân hàng; phát sinh các chi phí thực hiện chống dịch; khó khăn trong việc đảm bảo nguồn thu nhập cho người lao động, duy trì hoạt động sản xuất kinh doanh của doanh nghiệp, tiền thuê đất cao và thay đổi liên tục ảnh hưởng đến hoạt động sản xuất kinh doanh của doanh nghiệp.

Theo đó, Hiệp hội gửi 10 kiến nghị đến Thủ tướng Chính phủ về việc hỗ trợ, tháo gỡ khó khăn, thúc đẩy sản xuất kinh doanh cho doanh nghiệp.

Thứ nhất: Đề nghị Lãnh đạo thành phố cho phép thành lập Tổ Vắc xin doanh nghiệp, cafe doanh nhân để kịp thời tháo gỡ khó khăn doanh nghiệp.

Thứ hai: Đề nghị thành phố tạo nguồn vaccine tiêm cho cán bộ công nhân viên phục vụ sản xuất, nhất là doanh nghiệp xuất khẩu, liên quan đến tiến độ giao nhận hàng hóa.

Thứ ba: Doanh nghiệp cùng chính quyền thành phố kêu gọi ủng hộ Chương trình Vắc xin của UBND thành phố hỗ trợ để thành phố mua vaccine phục vụ tiêm cho toàn dân Thủ đô.

Thứ tư: Trong tình hình khó khăn do COVID-19 gây ra đã ảnh hưởng không nhỏ đến tình hình sản xuất kinh doanh của doanh nghiệp, HANOISME đề xuất Chính phủ cho giảm thuế đất hàng năm phải nộp của năm 2021, để bù đắp cho DN những tháng phải ngừng SXKD của năm 2020-2021.

Các doanh nghiệp SME Hà Nội đề xuất NHNN chỉ đạo giảm 3-5%/năm lãi suất cho vay



Ảnh minh họa.

Thứ năm: Trong bối cảnh ngân sách khó khăn, thu không đủ chi, DN cũng không thể kỳ vọng vào các gói hỗ trợ lớn như một số nước phát triển. Tuy vậy, DN mong Chính phủ, các bộ, ngành rà soát, loại bỏ các thủ tục để DN hiểu và làm ngay, nhằm tạo điều kiện cải thiện môi trường đầu tư kinh doanh nhất là trong lĩnh vực đất đai, mặt bằng sản xuất tạo cơ hội cho DN có điều kiện tăng quy mô sản xuất, thời gian kéo quá dài hàng 2-3 năm mất đi cơ hội cho DN.

Thứ sáu: Thành phố hỗ trợ cho doanh nghiệp trong công tác xúc tiến thương mại, cần đổi mới công tác này được thiết thực hơn như thu hút đoàn vào và thành lập phòng trưng bày sản phẩm chủ lực của thành phố để DN bán vào tham quan đặt hàng. Vì các đoàn ra chúng ta đã làm nhiều nhưng hiệu quả còn hạn chế.

Thứ bảy: Đề nghị Ngân hàng Nhà nước Việt Nam sớm có chỉ đạo để rà soát những khó khăn của doanh nghiệp bị ảnh hưởng bởi đại dịch COVID-19. Trên cơ sở đó, với các khoản nợ đến kỳ hạn phải trả gốc và lãi, cho phép các doanh nghiệp bị ảnh hưởng bởi dịch COVID-19, có hợp đồng tốt và lịch sử trả nợ tốt, đúng hạn, đến kỳ trả nợ gốc và lãi, được đề xuất khoanh lại đến tháng 6/2022 mà không bị phạt, đưa vào nhóm nợ xấu, để doanh nghiệp có thời gian phục hồi.

Thứ tám: Hỗ trợ tiếp cận nguồn vốn và tài chính cho doanh nghiệp. Đề nghị Ngân hàng Nhà nước nghiên cứu, cho phép tiếp tục thực hiện chính sách cơ cấu nợ vay, giãn nợ vay đối với khoản nợ phát sinh trong năm 2020-2021 và không chuyển nhóm nợ cho đến hết 31/12/2021. (Thông tư số 01/2020-TT-NHNN quy định chỉ áp dụng cho những khoản nợ vay

phát sinh trước ngày 31/12/2020); chỉ đạo hệ thống ngân hàng áp dụng các giải pháp hỗ trợ về vốn cho doanh nghiệp: Giảm từ 3 đến 5% lãi suất cho vay; Cơ cấu lại thời hạn trả nợ; Giữ nguyên nhóm nợ; cho vay mới để doanh nghiệp bổ sung vốn lưu động khôi phục hoạt động sản xuất kinh doanh.

- Mở rộng đối tượng được giảm 2% lãi suất cho vay trực tiếp (theo Nghị quyết số 84/NQ-CP ngày 29/5/2020), cho vay gián tiếp không chỉ cho doanh nghiệp nhỏ và vừa mà thêm doanh nghiệp trong các ngành bị tác động trực tiếp nặng nề bởi dịch bệnh như hàng không, du lịch, khách sạn, vận tải...

- Ban hành cơ chế hỗ trợ lãi suất cho khoản vay tín dụng trong năm 2021-2023 để giúp các doanh nghiệp giải quyết thanh khoản, duy trì nguồn lực để hoạt động và phát triển (tương tự như gói hỗ trợ của Chính phủ cho Vietnam Airlines).

Thứ chín: Nguồn ngân sách nhà nước luôn là một trọng số để kích cầu. Trong đó tạo công ăn việc làm cho doanh nghiệp các ngành. Vậy đề xuất không giới hạn, hạn chế, chỉ định những gói thầu mua sắm công để các doanh nghiệp có đủ năng lực cung cấp. Tạo ra cơ hội công ăn việc làm cho những doanh nghiệp khác.

Thứ mười: Thanh tra, kiểm tra các doanh nghiệp hoạt động theo quy định của pháp luật. Việc thanh tra kiểm tra là cần thiết tuy nhiên cần linh hoạt tại thời điểm khó khăn này. Đề xuất các việc thanh kiểm tra có thể tạm hoãn, lùi lại để doanh nghiệp tập trung và nguồn lực sản xuất. Các doanh nghiệp phải chịu trách nhiệm với các cơ quan quản lý.



"3 tại chỗ" và nỗi lo tại các nhà máy: ĐỀ XUẤT PHƯƠNG ÁN GÌ THAY THẾ?

Doanh nghiệp nhỏ phải đóng cửa, doanh nghiệp lớn giảm công suất

Tại Đồng Nai, ngày 30/7, UBND tỉnh đã ban hành văn bản về việc tiếp tục thực hiện các biện pháp giãn cách xã hội trong phòng chống dịch, trong đó yêu cầu các doanh nghiệp phải thực hiện phương án "3 tại chỗ" hoặc "1 cung đường, 2 địa điểm". Thời gian áp dụng trong 15 ngày, kể từ 0h ngày 2/8.

Song, báo cáo của Sở Lao động - Thương binh và Xã hội, Ban Quản lý các khu công nghiệp Đồng Nai (DIZA) cho biết, nhiều doanh nghiệp hiện đề nghị chấm dứt việc thực hiện phương án trên, hoặc người lao động chủ động đề nghị chấm dứt việc lưu trú tại doanh nghiệp.

Mới đây, tại buổi tọa đàm trực tuyến ghi nhận tình hình hoạt động của Hiệp hội Chế biến gỗ Bình Dương (BIFA), Giám đốc Công ty TNHH gỗ Hạnh Phúc (Happy Furniture) Lê Xuân Tân đã chỉ ra những khó khăn khi doanh nghiệp thực hiện "3 tại chỗ". Cụ thể:

- Doanh nghiệp mất rất nhiều chi phí để xây dựng một khu vực sản xuất theo đúng tinh thần "nội bất xuất, ngoại bất nhập".

- Trước khi áp dụng "3 tại chỗ", tất cả công nhân đều phải test nhanh, test PCR, còn phải phun khử khuẩn hằng ngày cho toàn bộ nhà máy. Điều này dẫn đến chi phí rất lớn, trong khi tiêu thụ thị trường lại đang giảm.

Ngoài ra, theo ông Nguyễn Chánh Trung, Phó Tổng Giám đốc Tập đoàn Tân Long, nhiều nhà máy sấy lúa, bóc vỏ quy mô nhỏ buộc phải đóng cửa vì không đáp ứng được "3 tại chỗ". Trong khi đó, đây lại là lực lượng đóng góp tích cực nhất khi vào mùa vụ. Điều này dẫn đến công suất sản xuất của Tân Long giảm xuống khoảng 50% so với mức thông thường.

Ban Nghiên cứu phát triển kinh tế tư nhân vừa qua cũng gửi văn bản đến Thủ tướng Chính phủ đề xuất giải pháp nhằm hạn chế sự đứt gãy chuỗi sản xuất, cung ứng. Cụ thể, hiện số doanh nghiệp tại các tỉnh phía Nam đang áp dụng "3

SAU MỘT THỜI GIAN THỰC HIỆN PHƯƠNG ÁN "3 TẠI CHỖ" HAY "1 CUNG ĐƯỜNG, 2 ĐỊA ĐIỂM", NHIỀU DOANH NGHIỆP VÀ CÁC HIỆP HỘI ĐÃ ĐỀ XUẤT CHẤM DỨT PHƯƠNG ÁN NÀY. THEO ĐÓ, LÃNH ĐẠO CÁC DOANH NGHIỆP CŨNG LẦN LƯỢT ĐƯA RA CÁC ĐỀ XUẤT THAY THẾ.

Anh Vũ

tại chỗ" không ít. Tuy nhiên, thời gian qua đã xuất hiện sự đổ vỡ của mô hình "3 tại chỗ" ở một số nhà máy, với các ca F0 xuất hiện liên tiếp và nhân lên nhanh chóng.

Với năng lực y tế tại chỗ gần như bằng không, cộng với hệ thống y tế địa phương cũng quá tải, thì khâu xử lý các ca F0, F1 trong các nhà máy này đang hết sức rối, khiến doanh nghiệp và người lao động đều bị tác động nặng về tâm lý, gây ảnh hưởng tiêu cực đến các doanh nghiệp khác trên địa bàn.

Ngoài ra, ông Lê Viết Hải, đại diện Hiệp hội Xây dựng và Vật liệu xây dựng TP.HCM (SACA), Hiệp hội Nhà thầu Xây dựng Việt Nam (VACC), Chủ tịch Hội đồng Quản trị Tập đoàn Xây dựng Hòa Bình (mã HBC) cũng đưa ra những lý do cho thấy phương án "3 tại chỗ" hay "1 cung đường, 2 địa điểm" chưa thể phát huy được ưu điểm:

- Doanh nghiệp hạn chế về tài chính, nguồn lực (kiểm soát việc ra vào của người lao động).

- Thường xuyên phải xét nghiệm đối với lực lượng lao động: công nhân, bảo vệ, người quản lý...

- Thiếu cơ sở vật chất (phục vụ chỗ ăn, ở cho người lao động theo tiêu chuẩn).

Các đề xuất thay thế

Trước tình hình hiện tại, Phó Tổng Giám đốc Tập đoàn Tân Long Nguyễn Chánh Trung kiến nghị: "Bộ Công Thương và Bộ Y tế cần điều chỉnh các quy định phòng, chống dịch thực tế hơn để doanh nghiệp có thể thông thương, tiếp tục sản xuất".

Ông Trung nhận định, "3 tại chỗ" nên được đánh giá lại, cho áp dụng ở quy mô nhỏ thay vì áp dụng diện rộng trên toàn quy mô sản xuất công nghiệp như hiện nay.

Tương tự, Ban Nghiên cứu phát triển kinh tế tư nhân cũng đề xuất tính toán thực hiện mô hình "3 tại chỗ" ở các địa phương có tình hình dịch bệnh vẫn ở diện "kiểm soát được". Cùng với việc thực hiện "3 tại chỗ", cần có một quy trình phối hợp công - tư chặt chẽ và một quy trình giám sát nghiêm túc trong quá trình triển khai để phát hiện và ứng phó sớm với mọi vấn đề phát sinh là hết sức cần thiết.

Điều này giúp địa phương tính toán được nhu cầu y tế và các điều kiện cần thiết khác duy trì cho chống dịch; đồng thời giúp doanh nghiệp có thể yên tâm vận hành công việc.

Hay như ông Lê Viết Hải kiến nghị, Chính phủ cần thay đổi chiến lược phòng chống COVID-19 phù hợp với tình hình mới. Theo đó, người dân và doanh nghiệp cần phải chủ động và tích cực hơn trong việc phòng chống dịch bằng "Công thức 7K 3T".

Trong đó 7K bao gồm: "Khẩu trang - Khoảng cách - Khử khuẩn - Không tụ tập - Khai báo y tế - Không khí trong lành - Khỏe mạnh" và 3T là: "Tự phát hiện - Tự cách ly - Tự chăm sóc". "Công thức 7K - 3T" không chỉ để gia tăng khả năng phòng bệnh, mà còn giúp cho mỗi cá nhân và doanh nghiệp có được sự sẵn sàng chống lại dịch bệnh một cách hiệu quả khi có nguy cơ bị lây hoặc đã bị lây nhiễm bệnh COVID-19.

NGÀY 1/6/2021, TẠP CHÍ DOANH NGHIỆP VÀ TIẾP THỊ ĐÃ ĐĂNG TẢI BÀI “NGHỆ AN: CẦN LÀM RÕ DẤU HIỆU DOANH NGHIỆP SAI PHẠM TRONG HOẠT ĐỘNG KHAI THÁC KHOÁNG SẢN?”. TỪ BÀI PHẢN ÁNH TRANH CHẤP GIỮA HAI DOANH NGHIỆP KHOÁNG SẢN ĐÃ LỘ RA NHIỀU GÓC KHUẤT ĐẒNG SAU HOẠT ĐỘNG KHAI THÁC KHOÁNG SẢN CỦA CÔNG TY TNHH TOÀN THẮNG, VÀ NHỮNG BẤT CẬP TRONG HOẠT ĐỘNG QUẢN LÝ NHÀ NƯỚC CỦA CƠ QUAN CHỨC NĂNG.

 **Quang Minh và nhóm PV**

Tình xử phạt xây dựng nhà xưởng 2,9ha bất hợp pháp

Công ty TNHH Toàn Thắng có MST 2900328439, là doanh nghiệp được cấp quyền khai thác 2 mỏ Lèn Một và Lèn Chu ở huyện Quỳnh Hợp (Nghệ An), đã bị xử phạt hành chính sau khi Đoàn Kiểm tra liên ngành của UBND huyện Quỳnh Hợp thực hiện hoạt động kiểm tra.

Ngày 15/6/2021, trên cơ sở đề nghị của UBND huyện Quỳnh Hợp, UBND tỉnh Nghệ An ban hành Quyết định số 1876a/QĐ-UBND xử phạt Công ty TNHH Toàn Thắng số tiền 100 triệu đồng, do vi phạm quy định tại điểm đ, khoản 2, Điều 14, Nghị định 91/2019/NĐ-CP. Hành vi xử phạt là “Chiếm đất trồng cây lâu năm tại khu vực nông thôn (cụ thể xây dựng xưởng chế biến đá với diện tích 2,9 ha trên đất trồng cây lâu năm) mà chưa được cấp có thẩm quyền cho thuê đất theo quy định”.

Trước đó, ngày 1/6/2021, Tạp chí Doanh nghiệp và Tiếp thị đã đăng bài “Nghệ An: Cần làm rõ dấu hiệu doanh nghiệp sai phạm trong hoạt động khai thác khoáng sản?”. Trong bài nêu rõ nhiều dấu hiệu sai phạm tại Công ty TNHH Toàn Thắng trong hoạt động khoáng sản cũng như đất đai, và đặc biệt hệ lụy có thể gây thất thoát rất lớn cho ngân sách địa phương.

Theo hồ sơ thu thập được, Công ty TNHH Toàn Thắng từng bị UBND huyện Quỳnh Hợp ra Quyết định số 572/QĐ-UBND xử phạt hành chính và nộp phạt số tiền 55.853.000 đồng, do thực hiện hành vi “Chiếm đất rừng sản xuất tại khu vực nông thôn”. Cụ thể: “Đã đổ đất, đá thải và tập kết sản phẩm trên diện tích 4.000 m² (0,4ha), tại khu vực phía Tây của mỏ đá Lèn Chu, xã Thọ Hợp mà chưa được cấp có thẩm quyền cho thuê đất theo quy định. Quy định tại điểm đ, khoản 3, Điều 14, Nghị định 91/2019/NĐ-CP...”.

Đáng chú ý, trong Quyết định xử phạt số 572/QĐ-UBND nêu trên, UBND huyện Quỳnh Hợp còn yêu cầu Công ty TNHH Toàn Thắng “bộc khôi phục lại tình trạng ban đầu của đất trước khi vi phạm và buộc trả lại đất đã chiếm theo quy định tại điểm a, khoản 7, Điều 14, Nghị định 91/2019/NĐ-CP. Thời hạn khắc phục hậu quả là 90 ngày kể từ ngày nhận Quyết định”.

Dư luận đang chờ Công ty TNHH Toàn Thắng

Nghệ An: QUẢN LÝ KHOÁNG SẢN CÓ THẤT THOÁT?



Công ty TNHH Toàn Thắng đã có dấu hiệu vi phạm trong hoạt động khoáng sản.

khắc phục hậu quả sai phạm, cũng như sự giám sát của chính quyền địa phương trong việc khắc phục sai phạm của doanh nghiệp này sau khi bị xử phạt.

Sự vào cuộc của UBND tỉnh Nghệ An cũng như UBND huyện Quỳnh Hợp là đáng ghi nhận. Tuy nhiên, các dấu hiệu sai phạm trong các lĩnh vực quản lý nhà nước về khoáng sản, về môi trường và về thuế tại Công ty TNHH Toàn Thắng cần được xem xét, vì các dấu hiệu sai phạm khá rõ và hệ lụy có thể gây ra những thất thoát lớn cho ngân sách.

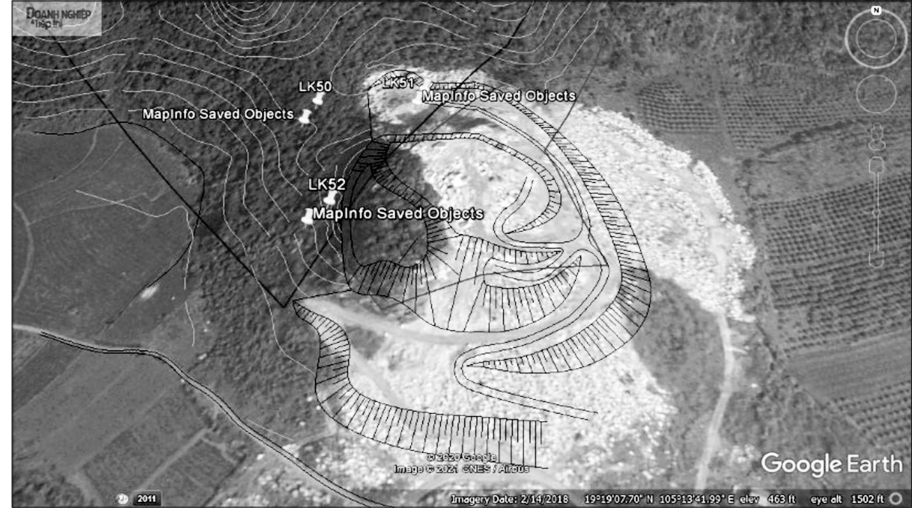
Thực tế quan sát trực quan có thể thấy mức độ khai thác của Công ty TNHH Toàn Thắng tại mỏ Lèn Chu hiện nay có dấu hiệu vượt quá công suất hàng năm cho phép rất lớn. Nếu cơ quan chức năng không vào cuộc, cứ để tiếp tục khai thác với tốc độ như hiện nay, chỉ một thời gian ngắn nữa, doanh nghiệp này có thể khai thác hết toàn bộ trữ lượng 1.344.635 m³ cấp để khai thác trong 30 năm. Mặc dù doanh nghiệp chỉ mới được thuê đất ngày 28/7/2020, đến nay được một năm.



Công ty TNHH Toàn Thắng đã đổ đất, đá thải và tập kết sản phẩm trên diện tích 4.000 m² (0,4ha) tại khu vực phía Tây của mỏ đá Lèn Chu, xã Thọ Hợp mà chưa được cấp có thẩm quyền cho thuê đất theo quy định.



Doanh nghiệp khai báo thuế bắt đầu khai thác mỏ Lèn Chu từ năm 2020 sản lượng chỉ 597,49 m³.



Ảnh vệ tinh được chụp từ 14/2/2018 đã cho thấy mỏ Lèn Chu đã khai thác trước khi được cấp Giấy phép khai thác khoáng sản số 2351/GP-BTNMT ngày 27/7/2018.

Cơ quan nhà nước quản lý khai thác như thế nào?

Dù khai thác với mức độ như vậy, nhưng trong năm 2020, Công ty TNHH Toàn Thắng khai báo với cơ quan chức năng sản lượng khai thác mỏ Lèn Chu chỉ 597,49 m³. Và đây cũng là toàn bộ sản lượng khai thác tại mỏ Lèn Chu mà doanh nghiệp này khai báo từ khi được cấp phép.

Được biết, trong Văn bản 32/CCT-Ktr ngày 15/3/2021 báo cáo công tác quản lý thuế lên Cục Thuế tỉnh Nghệ An, Chi cục Thuế Phủ Quỳ I từng đánh giá "có rủi ro rất cao về thuế" trong hoạt động của Công ty TNHH Toàn Thắng. Chi cục cũng báo cáo cấp trên để phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Nghệ An để kiểm tra. Bởi trên thực tế, ngoài kiểm tra hồ sơ, chứng từ để chống thất thu thuế, cơ quan thuế không có cách nào khác ngoài việc phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường. Chi cục Thuế Phủ Quỳ I cũng đã tham mưu cho UBND huyện Quỳ Hợp thành lập Đội chống thất thu thuế để kiểm tra, đối chiếu việc xuất hóa đơn khi vận chuyển tài nguyên, khoáng sản trên địa bàn đi tiêu thụ.

Vượt hàng trăm cây số từ Hà Nội vào đến Nghệ An, nhóm PV Tạp chí Doanh nghiệp và Tiếp thị đã gửi các câu hỏi tới Sở Tài nguyên và Môi trường Nghệ An từ ngày 31/5/2021, và sau đó liên hệ lại nhiều lần nhưng đến nay hơn 2 tháng vẫn không nhận được câu trả lời. Tới ngày 2/8/2021, nhóm PV chúng tôi lại tiếp tục đến liên hệ với Sở Tài nguyên và Môi trường Nghệ An nhưng vẫn chưa có văn bản trả lời.

Thực tế, các câu hỏi không quá phức tạp nếu không muốn nói là đơn giản, và đúng với chức năng nhiệm vụ của Sở Tài nguyên và Môi trường Nghệ An, với 9 nội dung như: Doanh nghiệp đã làm thủ tục nghiệm thu xây dựng cơ bản mỏ chưa? Đã nộp các báo cáo về Sở theo quy định của pháp luật chưa? Công ty Toàn Thắng có được phép xả thải tại vị trí như hiện nay hay không?...

Theo quy định của Thông tư 17/2020/TT-BTNMT và Thông tư 61/2017/TT-BTNMT (hết hiệu lực từ 9/2/2021) đều quy định doanh nghiệp phải nộp báo cáo cho Sở Tài nguyên và Môi trường về các sản lượng đã khai thác, trữ lượng, kế hoạch, các bảng vẽ mặt cắt, khối lượng chất thải khai thác v.v... với số liệu chốt ở ngày 31/12 mỗi năm.

Trả lời câu hỏi của PV Tạp chí Doanh nghiệp và Tiếp thị bằng văn bản ngày 7/7/2021, Cục Thuế Cục thuế tỉnh Nghệ An cho biết: Nhằm

chống thất thu thuế trong hoạt động khoáng sản, Cục Thuế tỉnh đã gửi văn bản đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Nghệ An cung cấp thông tin để chống thất thu thuế, nhưng vẫn không có hồi đáp.

Đối với mỏ Lèn Chu của Công ty TNHH Toàn Thắng, làm một bài toán đơn giản để thấy Chi cục Thuế Phủ Quỳ I báo cáo "rủi ro rất cao về thuế" là hoàn toàn có cơ sở. Với trữ lượng 1.344.635 m³ và mức độ khai thác như hiện nay, chỉ cần doanh nghiệp kê khai con số lẻ đã làm tròn là 300 ngàn m³ với đơn giá tính thuế là 10 triệu đồng, thuế suất 15% thì số thuế tài nguyên phải nộp có thể lên tới 450 tỷ đồng, chưa tính đến các loại thuế khác.

Vậy nhưng, Công ty TNHH Toàn Thắng chỉ kê khai năm 2020 sản lượng khai thác mỏ Lèn Chu là 597,49 m³, tức chưa tới 600 m³. Trong khi đó, doanh nghiệp này chưa lắp đặt thiết bị theo quy định tại khoản 2, Điều 42 Nghị định 158/2016/NĐ-CP về Xác định sản lượng khoáng sản khai thác thực tế: "2. Tổ chức, cá nhân khai thác khoáng sản, trừ hộ kinh doanh phải lắp đặt trạm cân tại vị trí đưa khoáng sản nguyên khai ra khỏi khu vực khai thác; lắp đặt camera giám sát tại các kho chứa để lưu trữ thông tin, số liệu liên quan". Quy định này áp dụng từ 15/1/2017, trước thời

điểm Công ty TNHH Toàn Thắng được thuê đất 28/7/2020.

Theo Quyết định số 22/2020/QĐ-UBND ngày 24/8/2020 của UBND tỉnh Nghệ An, đơn giá tính thuế đối với đá Dolomite vụn gổ (mã II100104) là 18 triệu đồng mỗi m³. Dư luận đang cho rằng, đá Dolomite tại mỏ Lèn Chu là Dolomite vụn gổ.

Được biết, tại Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Nghệ An, Phòng Tài nguyên khoáng sản và Phòng Quản lý đất đai là 2 phòng ban chuyên môn, tham mưu cho lãnh đạo về các vấn đề đất đai, khoáng sản. Trưởng phòng Tài nguyên khoáng sản là ông Trần Văn Toàn, Trưởng phòng Quản lý Đất đai là ông Nguyễn Mạnh Toàn, và Phó Giám đốc Sở trực tiếp ký hợp đồng cho Công ty TNHH Toàn Thắng thuê đất là ông Phạm Văn Toàn.

Dư luận đặt câu hỏi, Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Nghệ An có buông lỏng quản lý? Tạp chí Doanh nghiệp và Tiếp thị xin gửi đến Tổng cục Địa chất và Khoáng sản (Bộ Tài nguyên và Môi trường) và các cấp ngành địa phương liên quan ở tỉnh Nghệ An cần nhanh chóng vào cuộc làm rõ những dấu hiệu sai phạm tại Công ty TNHH Toàn Thắng, vừa chống thất thu ngân sách, vừa đảm bảo pháp luật được thực thi nghiêm minh.



Cần xác định Đá Dolomite tại mỏ Lèn Chu có phải là Dolomite vụn gổ hay không?

GIẢI “BÀI TOÁN” CHO GIÁO DỤC THỜI COVID

COVID-19 ĐÃ LÀM XÁO TRỘN NHỊP SỐNG CỦA NHIỀU GIA ĐÌNH VÀ ĐẶT NGÀNH GIÁO DỤC NƯỚC NHÀ TRƯỚC NHỮNG THÁCH THỨC, SONG ĐÂY CŨNG LÀ CƠ HỘI ĐỂ TÌM LỜI GIẢI CHO BÀI TOÁN ĐỔI MỚI MẠNH MỀ NỀN GIÁO DỤC, CẢ VỀ NỘI DUNG LẪN PHƯƠNG THỨC.

Thương Huyền



Ảnh minh họa.

Gián đoạn giáo dục ảnh hưởng đến tiến trình phát triển bền vững

Gần hai năm ‘sống chung’ với đại dịch COVID-19, điều đáng lo ngại nhất chính là sự gián đoạn về mặt giáo dục. Đại dịch không chỉ khiến nhiều học sinh, sinh viên không thể đến trường mà còn gây ra nhiều hệ lụy khác, như: Một số học sinh bị cuốn vào thị trường lao động, không đi học lại; số ít trẻ em nữ bị lạm dụng, xâm hại, chịu bạo lực gia đình... Việc nghỉ học dài ngày đồng thời cũng góp phần làm gia tăng khoảng cách trong bất bình đẳng về cơ hội học tập, phát triển giữa các nhóm học sinh, sinh viên có hoàn cảnh khác nhau.

Bên cạnh đó, việc đóng cửa các trường học khiến nhà trường, giáo viên và các cơ sở đào tạo gặp khó khăn, thu nhập nhiều gia đình bị ảnh hưởng do các bậc phụ huynh phải nghỉ làm để chăm sóc con nhỏ. Nhiều phụ huynh phải kết hợp chăm sóc con với làm việc tại nhà bằng các hình thức khác nhau tuy nhiên lại tồn tại vấn đề có thể làm giảm năng suất lao động?

Thêm vào đó, diễn biến phức tạp của dịch bệnh cũng đẩy các trường học và cơ sở giáo dục tư nhân đối mặt với nguy cơ đóng cửa lâu dài và hệ lụy có thể dẫn đến phá sản. Từ đó hàng nghìn người mất việc, hàng triệu học sinh, sinh viên bị gián đoạn việc học. Đối với các cơ sở giáo dục công lập, các quyết định không chắc chắn sẽ gây ra sự chậm trễ trong việc đóng học phí của học sinh, sinh viên và từ đó ảnh hưởng tới tiền lương của giáo viên và đội ngũ nhân viên.

Đối mặt với các thách thức to lớn đó, học trực tuyến tại nhà là giải pháp bắt buộc trong bối cảnh dịch bệnh COVID-19 khi học sinh không thể đến trường. Nếu những đợt dịch trước, cả giáo viên và học sinh còn gặp khó khăn trong việc dạy và học trực tuyến thì đến nay, việc học trực tuyến đã được các trường, giáo viên và học sinh chuẩn bị tâm thế chủ động và sẵn sàng.

Tuy nhiên, bài toán đặt ra là làm thế nào để kết nối với học sinh và đảm bảo tính liên tục

của hoạt động giảng dạy thông qua hình thức đào tạo trực tuyến. Đối với học sinh, sinh viên ở các thành phố lớn, đào tạo trực tuyến là cách tốt nhất để giảng dạy học sinh, sinh viên trong bối cảnh cách ly tại nhà. Nhưng nhiều học sinh vùng sâu vùng xa không có đường truyền kết nối internet ổn định, nên để đảm bảo tính liên tục của giáo dục thông qua phương thức học từ xa đã trở thành một thách thức. Chưa bàn đến chất lượng mà chỉ xét trên phương diện kinh tế, việc học trực tuyến đã làm tăng chi phí giáo dục lên rất nhiều.

Với những khó khăn đó, Bộ GD-ĐT đã phải thực hiện đổi mới các phương pháp giảng dạy, trong đó cho phép các tỉnh, thành thực hiện dạy học đại trà qua truyền hình và dạy học trực tuyến. Lịch phát sóng các bài giảng được thông báo rộng rãi để học sinh có thể tham gia vào việc học, thực hiện đào tạo trực tuyến cũng đồng thời giảm học phí hoặc cấp học bổng cho học sinh, sinh viên có hoàn cảnh khó khăn.

Bên cạnh đó các nhà mạng lớn ở Việt Nam, bao gồm Viettel, VNPT, MobiFone, và Vietnamobile cam kết hỗ trợ ngành giáo dục trong việc ngăn chặn và kiểm soát COVID-19 bằng cách miễn phí lưu lượng data điện thoại cho học sinh, sinh viên, giáo viên, và phụ huynh khi sử dụng các giải pháp đào tạo trực tuyến do Bộ GD-ĐT công bố.

Đâu là giải pháp bền vững?

Dịch COVID-19 mang đến áp lực cho hoạt động giáo dục, nhưng đồng thời cũng tạo ra động lực để chuyển đổi số trở nên mạnh mẽ hơn; tạo cơ hội và động lực để giáo viên, học sinh áp dụng linh hoạt phương thức dạy học trực tuyến. Kết quả dạy học online trong thời điểm dịch COVID-19 được đánh giá tốt. Tuy nhiên, Việt Nam vẫn cần tổ chức lại hoạt động chuyển đổi số một cách bài bản hơn để nâng cao hiệu quả.

Ngay tại thời điểm này, dịch bệnh COVID-19 vẫn đang diễn biến phức tạp, khiến học sinh,

sinh viên vẫn phải nghỉ học dài ngày. Trong thời gian tới, để hệ thống giáo dục nước nhà có khả năng thích ứng với nguy cơ dịch bệnh tốt hơn, từ góc nhìn của một người từng có nhiều năm công tác trong ngành giáo dục Tiến sĩ Nguyễn Ngọc Dư (Phó Giám đốc Sở Ngoại vụ tỉnh Thái Bình) đã chia sẻ một số giải pháp có tính chất lâu dài.

Thứ nhất, cần phải bổ sung ngay nội dung các phương pháp, kỹ năng dạy học trực tuyến, phòng chống dịch bệnh vào chương trình đào tạo của các trường sư phạm, khoa sư phạm, xác định rõ dạy học trực tuyến là xu thế tất yếu song hành với hình thức dạy học trên lớp hiện nay, là hình thức dạy học cơ bản khi có dịch bệnh.

Thứ hai, cần tổ chức tập huấn kỹ năng sử dụng các phần mềm dạy học trực tuyến, kỹ năng dạy học trên truyền hình, kỹ năng phòng chống dịch bệnh, kỹ năng điều chỉnh nội dung, phương pháp dạy học, kiểm tra đánh giá cho giáo viên các cấp học.

Bên cạnh đó, cần bồi dưỡng cho cán bộ quản lý cấp trường các kỹ năng quản lý rủi ro, quản lý sự thay đổi, kỹ năng phân tích đánh giá các nguy cơ về sức khỏe của người học, chuẩn bị tốt cho việc quản lý các nhà trường trong bối cảnh xã hội tiềm ẩn nhiều rủi ro, thiên tai, dịch bệnh như hiện nay.

Thứ ba, mặc dù nguồn thu ngân sách các cấp có thể sụt giảm song cần đẩy mạnh đầu tư cho giáo dục thông qua việc xây dựng thêm trường lớp tại những nơi mật độ học sinh trên lớp quá cao; phối hợp (giữa Bộ Giáo dục và Đào tạo với một tập đoàn viễn thông uy tín) xây dựng phần mềm, ứng dụng dạy học trực tuyến cung cấp miễn phí cho giáo viên; mua sắm trang thiết bị y tế thiết yếu phục vụ việc phòng chống dịch.

Bên cạnh đó, để “không ai bị bỏ lại phía sau”, các cơ quan quản lý giáo dục cần kiểm soát chất lượng, xây dựng các kho học liệu mở gồm bài giảng được ghi hình, các bài kiểm tra, bài tập, hướng dẫn tự học tại nhà ... để những học sinh không có điều kiện tham gia học tập trực tuyến có thể duy trì việc học tập trong thời gian không thể đến trường.

Thứ tư, cần sớm xây dựng cơ chế, chính sách hỗ trợ tài chính phù hợp cho giáo viên các trường ngoài công lập khi họ phải nghỉ dạy dài ngày do dịch bệnh, bởi những giáo viên này thường không được trả lương khi không đến trường làm việc.

Giải pháp cuối cùng nhưng cũng không kém phần quan trọng là: Đẩy mạnh bồi dưỡng cho học sinh, sinh viên phương pháp, kỹ năng tự học bởi trong xã hội thông tin như hiện nay, khi mà sách giáo khoa không còn mang tính “pháp lệnh”, khả năng tự tìm kiếm, xử lý thông tin biến nó thành tri thức của mình là yêu cầu tất yếu, là kỹ năng cần thiết cho mỗi con người trong quá trình học tập suốt đời.

Với những nỗ lực và sự chuyển mình cần thiết, trong năm học qua ngành giáo dục nước nhà đã đạt được một số thành quả quan trọng. Đặc biệt, trong kỳ thi tốt nghiệp THPT mới diễn ra, để vừa ứng phó được với dịch bệnh, bảo đảm an toàn sức khỏe cho học sinh, cán bộ, giáo viên; vừa tổ chức kỳ thi nghiêm túc, khách quan, công bằng Bộ GD-ĐT đã xây dựng các phương án và kịch bản tổ chức từ rất sớm, điều chỉnh linh hoạt theo diễn biến của dịch bệnh. Vì vậy kỳ thi tốt nghiệp THPT năm 2021 trên cả nước được đánh giá là an toàn, nghiêm túc và đúng quy chế.

Sử dụng trái phép thương hiệu T&T Group trên mạng xã hội, một cá nhân bị phạt 7,5 triệu đồng

NGÀY 05/8/2021, SỞ THÔNG TIN VÀ TRUYỀN THÔNG TP. HÀ NỘI ĐÃ RA QUYẾT ĐỊNH XỬ PHẠT VI PHẠM HÀNH CHÍNH VỚI MỨC PHẠT 7,5 TRIỆU ĐỒNG ĐỐI VỚI BÀ P.T.N.M VỀ HÀNH VI ĐĂNG TẢI BÀI VIẾT SỬ DỤNG TRÁI PHÉP HÌNH ẢNH, NHÃN HIỆU, LOGO CỦA TẬP ĐOÀN T&T GROUP TRÊN MẠNG XÃ HỘI. QUYẾT ĐỊNH XỬ PHẠT DỰA TRÊN QUÁ TRÌNH XÁC MINH, LÀM RÕ CỦA PHÒNG AN NINH MẠNG VÀ PHÒNG, CHỐNG SỬ DỤNG CÔNG NGHỆ CAO - CÔNG AN THÀNH PHỐ HÀ NỘI.

Cụ thể, từ ngày 09/7/2021 đến ngày 13/7/2021, bà P.T.N.M sử dụng tài khoản facebook cá nhân tên "Minh Minh" đăng tải bài viết có sử dụng hình ảnh, nhãn hiệu, logo của Công ty Cổ phần Tập đoàn T&T Group khi chưa được sự đồng ý của đơn vị này.

Thanh tra Sở Thông tin và Truyền thông TP Hà Nội khẳng định: Theo khoản 4, Điều 20, Nghị định số 72/2013/NĐ-CP ngày 15/7/2013 của Chính phủ quản lý, cung cấp, sử dụng dịch vụ internet và thông tin trên mạng: "Trang thông tin điện tử cá nhân là trang thông tin điện tử do cá nhân thiết lập hoặc thiết lập thông qua việc sử dụng dịch vụ mạng xã hội để cung cấp, trao đổi thông tin của chính cá nhân đó, không đại diện cho tổ chức hoặc cá nhân khác và không



Bà P.T.N.M bị triệu tập làm việc với cơ quan chức năng để làm rõ hành vi giả mạo logo, thương hiệu T&T Group trên mạng xã hội.

cung cấp thông tin tổng hợp", bà P.T.N.M chỉ được đăng tải thông tin cá nhân.

Cơ quan thanh tra xác định: Hành vi của bà M đã vi phạm quy định tại Điều 5, Nghị định số

72/2013/NĐ-CP ngày 15/7/2013 của Chính phủ về việc quản lý, cung cấp, sử dụng dịch vụ internet và thông tin trên mạng.

Với lỗi vi phạm này, bà P.T.N.M phải chịu mức xử phạt hành chính 7,5 triệu đồng. Trong thời gian 10 ngày làm việc (kể từ ngày 05/8/2021), bà M sẽ phải nộp khoản tiền trên vào Kho bạc Nhà nước TP. Hà Nội, nếu không sẽ bị cưỡng chế thi hành.

Trước đó, trên mạng xã hội Facebook xuất hiện một số tài khoản (trong đó có tài khoản Facebook tên "Minh Minh") đã sử dụng nhãn hiệu, logo, các giá trị cốt lõi của T&T Group để quảng bá, lôi kéo, kêu gọi tham gia các sàn giao dịch tiền ảo có tên Deniex, Binanex...

Ngay sau đó, T&T Group đã có văn bản gửi cơ quan chức năng để tố cáo hành vi sử dụng trái phép nhãn hiệu và logo T&T Group của các tài khoản Facebook trên. Trong đó, Tập đoàn này khẳng định: Việc tự ý sử dụng logo và nhãn hiệu T&T Group của các tài khoản mạng xã hội Facebook là hành vi cố ý gây hiểu nhầm, lợi dụng uy tín, thương hiệu của T&T Group nhằm mục đích kêu gọi các cá nhân, tổ chức tham gia vào các sàn giao dịch tiền ảo để thu lợi bất hợp pháp. Hành vi này đã gây ảnh hưởng nghiêm trọng đến uy tín, hình ảnh và thương hiệu của T&T Group.

Hiện tại, cơ quan chức năng vẫn đang tiếp tục xem xét, điều tra làm rõ hành vi vi phạm của các cá nhân liên quan khác.

PV

Hơn 9.000 người mắc COVID-19 tại Bệnh viện Dã chiến số 1 TP.HCM được xuất viện

SÁNG 9/8, LÃNH ĐẠO BỆNH VIỆN DÃ CHIẾN SỐ 1 TP.HCM CHO BIẾT, ĐÃ CÓ HƠN 9000 NGƯỜI MẮC COVID-19 BÌNH PHỤC, ĐƯỢC BỆNH VIỆN CHO XUẤT VIỆN.

BS Nguyễn Thành Tâm, Trưởng phòng Kế hoạch Bệnh viện Dã chiến số 1 TP.HCM cho biết: "Tính từ 26/6 đến nay, Bệnh viện có tổng 11.700 ca nhập viện. Sáng 9/8 đã có tổng cộng hơn 9.000 ca được xuất viện."

Bệnh viện Dã chiến số 1 đã đi vào hoạt động được hơn một tháng, số lượng bệnh nhân COVID-19 nhập viện khá lớn, nhưng đã có hơn 9.000 người được xuất viện trở về với gia đình. Đây là điều rất đáng mừng đối với tập thể y bác sĩ, nhân viên y tế tại Bệnh viện Dã chiến số 1. Mặc dù số ca chuyển nặng tăng cao nhưng chúng tôi vẫn cố gắng điều trị, xử lý ổn thỏa. Hy vọng trong thời gian tới, số bệnh nhân được xuất viện ngày càng tăng cao."

Bệnh viện Dã chiến thu dung điều trị COVID-19 số 1 đi vào hoạt động từ 26/6, có quy

mô 4.500 giường đặt tại ký túc xá của Trung tâm Giáo dục Quốc phòng và An ninh thuộc Đại học Quốc gia TP.HCM.

Theo nhiệm vụ điều trị được phân công, Bệnh viện Dã chiến số 1 là loại hình cơ sở thu dung điều trị F0 ở tầng 2 theo mô hình "tháp 5 tầng".

Trong đó, tầng 1 cách ly tạm thời ca test nhanh dương tính, chờ kết quả PCR.

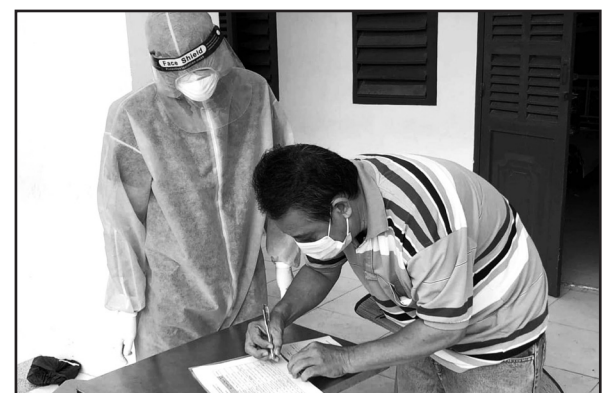
Tầng 2 tiếp nhận F0 không triệu chứng, nhẹ.

Tầng 3 là F0 có triệu chứng.

Tầng 4 điều trị F0 có bệnh nền hoặc bệnh lý nền nặng, nguy kịch.

Tầng 5 điều trị bệnh nhân có triệu chứng nặng, nguy kịch.

Trước đó, Sở Y tế TP.HCM đã triển khai thí điểm rút ngắn thời gian điều trị F0 không triệu



Ảnh minh họa.

chứng tại bệnh viện. F0 xét nghiệm RT-PCR ngày thứ 10 có kết quả âm tính hoặc còn dương tính nhưng tải lượng virus thấp sẽ chuyển về cách ly tại nhà nếu đảm bảo điều kiện an toàn, phòng chống lây nhiễm. F0 tiếp tục xét nghiệm RT-PCR tại nhà vào ngày thứ 14 và 21.

Ngọc Minh



Nhiều người vẫn ngang nhiên ra đường khi không cần thiết bất chấp quy định giãn cách xã hội. Ảnh minh họa

Cần lắm liều vắc xin “Ý THỨC”

HIỆN NAY, DỊCH BỆNH COVID-19 ĐANG DIỄN BIẾN PHỨC TẠP Ở NHIỀU ĐỊA PHƯƠNG TRÊN CẢ NƯỚC. TRONG KHI, CÁC CƠ QUAN CHỨC NĂNG, NHỮNG LỰC LƯỢNG TUYẾN ĐẦU ĐANG CĂNG MÌNH CHỐNG DỊCH THÌ VẪN CÓ NHIỀU TRƯỜNG HỢP BẤT HỢP TÁC, THIẾU Ý THỨC, KHÔNG CHẤP HÀNH CÁC QUY ĐỊNH VỀ PHÒNG, CHỐNG DỊCH.

 **Trương Hưng**

Bất chấp quy định

Vừa qua, vào ngày 28/7, tại chốt kiểm dịch đầu ngõ 108 Nghi Tàm, Đặng Kim Hòa và Nguyễn Văn Ngọc (ở tại phường Phúc Xá, Ba Đình, Hà Nội) đã đi xe máy đòi qua chốt để thăm người nhà, trong khi Hà Nội đang thực hiện giãn cách, chỉ yêu cầu ra khỏi nhà khi thực sự cần thiết. Khi bị yêu cầu di chuyển, các đối tượng không chấp hành, còn lảng mạ, chống đối lực lượng chức năng... Ngay sau đó, UBND phường Yên Phụ đã xử phạt 6 triệu đồng đối với Đặng Kim Hòa và Nguyễn Văn Ngọc về hành vi không chấp hành quy định phòng, chống dịch bệnh.

Trước đó, các cơ quan chức năng cũng đã xử phạt ông Nguyễn Văn Ninh đang đi tập thể dục ở phố Kim Mã, khi bị cơ quan chức năng phát hiện, ông này giải thích đang đi mua đồ ăn sáng, nhưng không giải thích được việc đi giày và mặc quần áo chạy bộ. Kết quả ông đã bị UBND phường Kim Mã xử phạt 2 triệu đồng



Ý thức của mỗi người là liều vắc-xin hữu hiệu nhất để chiến thắng dịch bệnh. Ảnh minh họa

vì hành vi vi phạm hành chính trong lĩnh vực y tế.

Nhiều trường hợp không chỉ vi phạm quy định về giãn cách xã hội, những hành vi như che giấu, không khai báo, hoặc khai báo không

kịp thời, gian dối, vi phạm quy định về cách ly y tế... không chỉ gây khó khăn cho công tác điều tra, truy vết, cách ly, xét nghiệm, mà nguy hiểm hơn là làm cho dịch bệnh có nguy cơ lây lan ra cộng đồng. Bên cạnh đó, việc đăng tải, chia sẻ, phát tán các thông tin sai sự thật, không chính xác, xuyên tạc, bôi xấu, cố tình suy diễn làm sai lệch các chủ trương, chỉ đạo công tác chống dịch của Đảng, nhà nước nhằm kích động, tuyên truyền gây hoang mang, lo lắng trong xã hội... thực sự là thứ virus nguy hại không kém gì... virus Corona.

Ý thức vì mình và cả cộng đồng

Công an TP. Hà Nội cho biết, tính đến ngày 3/8, ngày thứ 11 giãn cách xã hội toàn thành phố theo Chỉ thị 17, lực lượng chức năng phát hiện, lập hồ sơ tham mưu chính quyền các cấp xử phạt 1.417 trường hợp vi phạm phòng chống dịch với số tiền 1.980.400.000 đồng.

Trong đó, 81 trường hợp bị xử phạt về hành vi không đeo khẩu trang nơi công cộng với số tiền hơn 121 triệu đồng; 6 cơ sở không chấp hành việc tạm dừng hoạt động kinh doanh bị xử phạt 70 triệu đồng; 1.330 trường hợp bị xử phạt gần 1,8 tỷ đồng với các hành vi vi phạm khác liên quan phòng, chống dịch COVID-19 (không thực hiện biện pháp cách ly; tập trung đông người nơi công cộng; ra khỏi nhà khi không cần thiết; đeo khẩu trang không đúng quy cách...).

Theo TS.BS Vũ Văn Khoa (Bệnh viện Việt Đức) cho biết, muốn giảm bớt ca tử vong do COVID-19 thì phải kéo giảm số ca mắc nặng, mà muốn giảm số ca mắc nặng thì phải giảm số ca mắc bệnh. Muốn giảm số ca mắc thì phải chấp hành các biện pháp phòng dịch để cắt đứt chuỗi lây truyền. Và để cắt đứt chuỗi lây truyền từ người này sang người khác trước khi có miễn dịch cộng đồng, thì phải tuân thủ nghiêm chỉnh giải pháp 5K, đó là khẩu trang, khử khuẩn, khoảng cách, không tụ tập, khai báo y tế.

Đại dịch đang diễn ra hết sức phức tạp, cùng với những chính sách, chỉ thị của Chính phủ, các ngành chức năng, những đội ngũ tuyến đầu đang gồng mình với một quyết tâm theo tinh thần “chống dịch như chống giặc”. Việc triển khai các giải pháp phòng chống dịch bệnh có thành công hay không, tùy thuộc vào ý thức và hành vi của từng người trong xã hội. Chỉ cần một cá nhân nào đó khi bị mắc bệnh mà không tuân thủ 5K, sẽ làm lây lan cho nhiều người, trước mắt là người thân của mình. Tiếp đến là hệ thống y tế sẽ phải gồng mình xử lý từ điều tra, truy vết, phong tỏa, cách ly, điều trị. Bao nhiêu người sẽ khổ sở, vất vả vì sự thiếu ý thức của một người.

Chính phủ đang triển khai tiêm vắc-xin trên diện rộng cho người dân, nhưng trước khi được tiêm những mũi tiêm ấy, mỗi người dân hãy tự bảo vệ mình và cả cộng đồng bằng liều “vắc-xin ý thức” bằng việc nâng cao hơn nữa tinh thần trách nhiệm với cộng đồng, chung tay, đồng hành với Nhà nước trong công tác phòng, chống dịch, cùng giám sát, hỗ trợ các cơ quan chức năng phát hiện, xử lý các trường hợp không tuân thủ công tác phòng, chống dịch, chung tay góp phần vào Quỹ Vắc-xin phòng COVID-19 theo khả năng. Chúng ta có chiến thắng được dịch bệnh hay không, quan trọng hơn cả là do ý thức và trách nhiệm của mỗi người. Đó chính là liều vắc-xin cần thiết nhất để bảo vệ mình và cộng đồng trước nguy cơ của dịch bệnh!

Bệnh viện Tâm thần Phú Thọ: Sử dụng bệnh án điện tử thay thế bệnh án giấy: Vui bác sĩ - Tiện bệnh nhân

 **Giám đốc-TTƯT- BS CKII. Đỗ Huy Hùng**

Bệnh viện Tâm thần Phú Thọ là bệnh viện chuyên khoa hạng 2 tuyến tỉnh trực thuộc Sở Y tế Phú Thọ, với quy mô 220 giường bệnh thực kê, xây dựng trên diện tích gần 10.000m², đóng trên địa bàn thị xã Phú Thọ - tỉnh Phú Thọ. Bệnh viện thực hiện nhiệm vụ chính là: Cấp cứu, khám bệnh, chữa bệnh và phục hồi chức năng cho người mắc bệnh tâm thần, thần kinh của tỉnh Phú Thọ và các tỉnh lân cận; triển khai thực hiện quản lý, điều trị, phục hồi chức năng cho người bệnh tâm thần phân liệt - động kinh - rối loạn tâm thần khác tại cộng đồng theo Chương trình mục tiêu Y tế - Dân số - Dự án BVSKTT cộng đồng và trẻ em.

Với những kết quả đạt được trong thời gian qua và sự bùng nổ của cuộc cách mạng công nghệ 4.0, bệnh viện đang thực hiện và sẽ triển khai đồng bộ những ứng dụng Công nghệ thông tin (CNTT) nhằm xây dựng bệnh viện thông minh, số hóa, không giấy tờ trong công tác quản lý tại bệnh viện; quản lý hồ sơ bệnh án, khám chữa bệnh bằng CNTT là nhu cầu cấp thiết đối với bệnh viện. Điều này giúp truy cập thông tin nhanh, hỗ trợ công tác chẩn đoán, điều trị, thống kê và nghiên cứu khoa học của các chuyên khoa, giảm thiểu tài liệu lưu trữ hàng năm cho bệnh viện. Hỗ trợ tối đa cho các bác sĩ, thầy thuốc, điều dưỡng trong việc nâng cao hiệu quả khám chữa bệnh và chăm sóc sức khỏe, nuôi dưỡng người bệnh, tạo ra sự liên hoàn thân thiện "Vui bác sĩ - Tiện bệnh nhân".

Để sớm đồng bộ việc khám bệnh bằng bệnh án điện tử thay cho bệnh án giấy, 6 tháng đầu



Trụ sở bệnh viện khang trang, sạch đẹp.

năm 2021, bệnh viện đã đầu tư nâng cấp cơ sở hạ tầng công nghệ thông tin, đáp ứng cho ứng dụng công nghệ thông tin nói chung, nâng cấp phần mềm HISPRO 2.0, Bệnh án điện tử nói riêng (EMR), tăng cường công tác đào tạo được thực hiện theo đúng kế hoạch đã được Giám đốc bệnh viện phê duyệt. Thông qua các lớp bồi dưỡng, đào tạo cán bộ, viên chức đã được trang bị, nâng cao trình độ, cập nhật thêm các kiến thức, kỹ năng về công nghệ thông tin, Bệnh án điện tử ứng dụng vào công tác cấp cứu, khám chữa bệnh, chăm sóc, phục vụ người bệnh ngày

càng tốt hơn. Theo kế hoạch đề ra, hết quý 4/2021 bệnh viện sẽ hoàn thiện và thay thế hoàn toàn bệnh án giấy bằng Bệnh án điện tử (EMR).

Việc sử dụng Bệnh án điện tử thay thế bệnh án giấy là một chiến lược thông minh, chính xác, hỗ trợ tốt công tác điều trị, nghiên cứu khoa học và quản lý hồ sơ bệnh án, các thông tin, lịch sử điều trị của người bệnh được hiển thị trực quan đầy đủ. Mặt khác, người bệnh không phải phiền toái về thủ tục, giấy tờ cho những lần khám tiếp theo như bệnh án giấy trước đây.

Dừng toàn bộ đường bay TP. HCM - Hà Nội

VỪA QUA, CỤC HÀNG KHÔNG VIỆT NAM ĐÃ YÊU CẦU CÁC HÃNG HÀNG KHÔNG DỪNG TOÀN BỘ HOẠT ĐỘNG VẬN CHUYỂN HÀNH KHÁCH THƯỜNG LỆ GIỮA CÁC ĐỊA PHƯƠNG ĐANG GIÃN CÁCH XÃ HỘI, TRONG ĐÓ CÓ ĐƯỜNG BAY HÀ NỘI - TP.HCM

 **Anh Vũ**

Cục Hàng không Việt Nam vừa có báo cáo Bộ Giao thông vận tải, nhằm tiếp tục triển khai quyết liệt các biện pháp kiểm soát hoạt động khai thác chuyến bay thương mại và di biến động, thực hiện ý kiến chỉ đạo của Phó Thủ tướng Lê Văn Thành, Cục đề xuất dừng toàn bộ hoạt động vận chuyển hành khách thường lệ giữa các địa phương đang thực hiện giãn cách xã hội theo Chỉ thị 16/CT-TTg của Thủ tướng nói chung và đường bay TP.HCM - Hà Nội nói riêng.

Các chuyến bay được hoạt động là các

chuyến bay phục vụ công vụ và nhiệm vụ phòng chống dịch bệnh. Trường hợp cần thiết phải di chuyển, địa phương có người di chuyển phải thống nhất với địa phương nơi đến (của chuyến bay) và địa phương tiếp nhận (nếu khác với địa phương đến của chuyến bay) để kịp thời đón và tiếp nhận ngay tại sân bay, thực hiện xét nghiệm và cách ly theo quy định.

Trước đó, theo yêu cầu của Cục Hàng không Việt Nam, các chuyến bay chở khách từ Hà Nội đi Cần Thơ, Phú Quốc và ngược lại tạm dừng từ 0 giờ ngày 22/7. Đồng thời, đường bay Hà Nội -



Ảnh minh họa.

TP.HCM sẽ giảm tần suất còn 2 chuyến khứ hồi mỗi ngày, thay vì 8 chuyến như hiện nay. Các chuyến bay này được giao cho Vietnam Airlines khai thác. Các chuyến bay chở hàng hóa, nhân viên y tế, thiết bị y tế đến các thành phố trên vẫn được tiếp tục.

Sở Lao động, Thương binh và Xã hội tỉnh Thái Bình: NỖ LỰC HẾT MÌNH VÌ SỰ NGHIỆP PHÁT TRIỂN CỘNG ĐỒNG

NHỮNG NĂM QUA, TOÀN NGÀNH LAO ĐỘNG, THƯƠNG BINH VÀ XÃ HỘI (LĐ, TB&XH) TRIỂN KHAI THỰC HIỆN NHIỆM VỤ TRONG BỐI CẢNH KINH TẾ - XÃ HỘI TRONG NƯỚC VÀ TRÊN THẾ GIỚI CHỊU NHIỀU ẢNH HƯỞNG DO TÁC ĐỘNG CỦA DỊCH BỆNH COVID-19. TRƯỚC YÊU CẦU NHIỆM VỤ ĐẶT RA, SỞ LĐ, TB&XH TỈNH THÁI BÌNH LUÔN ĐỀ CAO MỤC TIÊU, GIẢI PHÁP TRONG TÂM PHÁT TRIỂN KINH TẾ - XÃ HỘI ĐỊA PHƯƠNG, QUAN TÂM CHĂM LO CHO GIA ĐÌNH CHÍNH SÁCH VÀ NHỮNG NGƯỜI CÓ CÔNG VỚI CÁCH MẠNG.

 **Hồng Phạm**

Thực tế đã chứng minh, Thái Bình là một địa phương giàu truyền thống cách mạng. Trong các cuộc đấu tranh giải phóng dân tộc, kháng chiến bảo vệ Tổ quốc và làm nghĩa vụ quốc tế, Đảng bộ và nhân dân Thái Bình đã đóng góp to lớn sức người, sức của cho tiền tuyến với trên 50 vạn người con ưu tú tham gia chiến đấu và phục vụ chiến đấu trên khắp các chiến trường.

Kết thúc chiến tranh, Thái Bình có trên 52 nghìn liệt sĩ; trên 5.500 người được truy tặng, phong tặng danh hiệu vinh dự Nhà nước "Bà mẹ Việt Nam anh hùng"; hàng vạn người là thương, bệnh binh, người hoạt động kháng chiến bị nhiễm chất độc hóa học, lão thành cách mạng, cán bộ tiền khởi nghĩa, người hoạt động cách mạng bị địch bắt tù, đày và hàng trăm nghìn người hoạt động cách mạng được tặng thưởng Huân, huy chương Kháng chiến.

Với những đóng góp to lớn ấy, cùng với truyền thống đạo lý "Uống nước nhớ nguồn", "Đền ơn đáp nghĩa", 74 năm qua, Đảng bộ, chính quyền và nhân dân Thái Bình đã và đang thường xuyên thực hiện tốt các chính sách ưu đãi người có công với cách mạng, đảm bảo kịp thời, đầy đủ và tuân thủ theo quy định của pháp luật.

Trong dịp kỷ niệm 74 năm Ngày Thương binh - Liệt sĩ (27/7/1947 - 27/7/2021) mới diễn ra gần đây, Sở LĐ, TB&XH tỉnh Thái Bình đã chứng minh vai trò quan trọng của đơn vị trong việc thực hiện tốt chức năng tham mưu và triển khai các nhiệm vụ được giao, góp phần xây dựng buổi lễ đáp ứng đủ 3 tiêu chí trang trọng, ý nghĩa và hiệu quả.

Ngay từ những ngày cuối tháng 6 và đầu tháng 7 năm 2021, đơn vị đã nhanh chóng tham mưu cho UBND tỉnh ban hành văn bản phát động Quỹ Đền ơn đáp nghĩa. Phối hợp với Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh ban hành



Ông Nguyễn Khắc Thận, Phó Bí thư Tỉnh ủy, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh thăm, tặng quà người có công nhân kỷ niệm 74 năm ngày Thương binh - Liệt sĩ.



Đại diện Sở Lao động-Thương binh và Xã hội thăm hỏi, tặng quà thương binh nặng đang điều trị tại Trung tâm Điều dưỡng thương binh Thuận Thành (Bắc Ninh). Ảnh: baothaibinh.com.vn

Lời kêu gọi ủng hộ Quỹ Đền ơn đáp nghĩa nhằm huy động các nguồn lực xã hội hóa cùng với Nhà nước tiếp tục thực hiện tốt các phong trào Đền ơn đáp nghĩa, chăm sóc sức khỏe, hỗ trợ khó khăn đối với người có công và thân nhân, nâng cấp, tu bổ các công trình ghi công liệt sĩ...

Trao đổi với chúng tôi, ông Phí Ngọc Thành - Giám đốc Sở LĐ, TB&XH tỉnh Thái Bình cho biết: Được sự nhất trí đồng lòng của tất cả các tầng lớp nhân dân, mặc dù trong hoàn cảnh dịch bệnh COVID-19 đang diễn biến hết sức phức tạp, song các hoạt động kỷ niệm 74 năm Ngày Thương binh - Liệt sĩ (27/7/1947 - 27/7/2021) đều diễn ra trang trọng, ý nghĩa và an toàn. Trong quá trình triển khai thực hiện thăm hỏi, tặng quà, thực hiện phong trào "Đền ơn đáp nghĩa", các cấp, các ngành, các địa phương và nhân dân đều thực hiện tốt, nghiêm túc phù hợp với công tác phòng, chống dịch bệnh theo yêu cầu của các cơ quan chức năng.

Đặc biệt công tác thăm, tặng quà cho người có công ở cộng đồng được các địa phương triển khai, thực hiện nghiêm túc, trang trọng và ấm cúng theo sự chỉ đạo của Tỉnh ủy, UBND tỉnh và hướng dẫn của Sở Lao động - Thương binh và Xã hội. Các hoạt động kỷ niệm được thực hiện chu đáo, kịp thời, thể hiện sự quan tâm của Đảng bộ, chính quyền và nhân dân đối với công tác thương binh, liệt sĩ và người có công với cách mạng.

Ảnh hưởng của đại dịch COVID-19 khiến quá trình phát triển kinh tế - xã hội cả nước nói chung và tỉnh Thái Bình nói riêng gặp nhiều khó khăn, đặc biệt là đời sống của đối tượng người có công, người lao động, người nghèo và yếu thế trong xã hội. Với tinh thần vừa chủ động phòng, chống dịch, vừa thực hiện phát triển kinh tế - xã hội, Sở LĐ, TB&XH tỉnh Thái Bình đã bám sát sự chỉ đạo của Tỉnh ủy, HĐND, UBND tỉnh, nêu cao tinh thần trách nhiệm, đoàn kết, tập trung lãnh đạo, chỉ đạo quyết liệt, đồng bộ các giải pháp, từng bước tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong hoạt động sản xuất kinh doanh; phối hợp chặt chẽ với các sở, ban, ngành, đoàn thể, các địa

phương triển khai thực hiện có hiệu quả công tác lao động, người có công góp phần phát triển kinh tế và đảm bảo an sinh xã hội trên địa bàn.

Việc thực hiện đồng bộ, linh hoạt các chính sách đã góp phần cải thiện đời sống vật chất, tinh thần của các tầng lớp nhân dân. Trong thời gian tới, để nâng cao hơn nữa chất lượng cuộc sống người dân, hiệu quả công tác quan tâm, chăm lo gia đình chính sách và người có công với cách mạng trên địa bàn tỉnh, Sở LĐ, TB&XH tỉnh Thái Bình đã chủ động tham mưu giúp UBND tỉnh và lên kế hoạch triển khai thực hiện một số nhiệm vụ, giải pháp quan trọng.

Trong đó tiếp tục quán triệt, triển khai thực hiện tốt các chế độ, chính sách ưu đãi đối với người có công với cách mạng.

Thứ hai, đẩy mạnh phong trào "Toàn dân chăm sóc các gia đình thương binh, liệt sĩ và người có công với cách mạng", bảo đảm thiết thực, sâu rộng, hiệu quả; huy động sự tham gia của các cấp, các ngành và toàn xã hội trong việc xây dựng và phát triển Quỹ Đền ơn đáp nghĩa.

Thứ ba, thường xuyên quan tâm, nắm bắt tâm tư, nguyện vọng của người có công, kiến nghị cấp ủy và cơ quan nhà nước có thẩm quyền kịp thời giải quyết các vấn đề liên quan, bảo đảm quyền lợi của người có công với cách mạng.

Thứ tư, quan tâm thực hiện tốt công tác tu bổ, tôn tạo nghĩa trang liệt sĩ, công trình ghi công liệt sĩ; đẩy mạnh tìm kiếm, xác định danh tính liệt sĩ, quy tập hài cốt liệt sĩ, kịp thời thông báo và tạo điều kiện thuận lợi để thân nhân liệt sĩ đến thăm viếng.

Thứ năm, chú trọng đào tạo, bồi dưỡng, nâng cao trình độ chuyên môn, nghiệp vụ, ý thức, trách nhiệm của những người thực hiện công tác người có công.

Dẫu biết rằng con đường phía trước còn lắm gian truân nhưng bằng sự quyết tâm, đoàn kết của cả hệ thống chính quyền, hy vọng rằng Sở LĐ, TB&XH tỉnh Thái Bình sẽ có những quyết sách đúng đắn, tự tin vững bước và gặt hái được nhiều thành công trong thời gian tới.

Phường Tràng Cát (Hải An - Hải Phòng): VỮNG VÀNG VƯỢT QUA SÓNG CẢ

 Phan Thương

P hát triển kinh tế - xã hội đi đôi với công tác phòng, chống dịch bệnh COVID-19 đang được coi là “mục tiêu kép” và là nhiệm vụ hết sức nặng nề ở hầu hết các địa phương. Đòi hỏi mỗi địa phương, đơn vị phải có những kế hoạch, tính toán rất cụ thể, sát với tình hình thực tế để duy trì và giữ vững những kết quả đã đạt được, chăm lo, ổn định đời sống vật chất và tinh thần của nhân dân... Trong hơn nửa năm qua, Tràng Cát đã làm được điều đó.

Những con số đáng mừng

Không ngoại lệ, phường Tràng Cát (Hải An) xác định những khó khăn khi các dịch vụ kinh doanh không thiết yếu phải tạm thời đóng cửa, gần như chỉ duy trì hoạt động sản xuất của các ngành kinh tế mũi nhọn... Thế nhưng, trong chính gian khó ấy mới thấy hết được nỗ lực không ngừng của chính quyền và các tầng lớp nhân dân; với kết quả 4 nhóm ngành kinh tế mũi nhọn đều chiếm tỷ lệ cao hoặc tăng về giá trị sản xuất so với kế hoạch năm. Cụ thể, ngành công nghiệp, tiểu thủ công nghiệp đạt 39,5/84 tỷ đồng, bằng 47,02%, chiếm tỷ trọng 9,19% tổng giá trị; ngành xây dựng đạt 180,5/356 tỷ đồng, bằng 50,7%, chiếm tỷ trọng 42% tổng giá trị; ngành thương mại và dịch vụ đạt 215,3/424 tỷ đồng, bằng 50,77%, chiếm tỷ trọng 45,93% tổng giá trị; Ngành nông nghiệp và thủy sản đạt 12,5/23,2 tỷ đồng, bằng 53,87%. Đặc biệt, các hoạt động dịch vụ thương mại diễn ra khá ổn định, không có hiện tượng tăng đột biến về giá cả, chủ động dự trữ nguồn hàng thiết yếu phục vụ người dân trước “cơn bão” dịch bệnh này.

Về các khoản thu trong cân đối ngân sách Nhà nước cũng đạt được những chỉ tiêu cụ thể, đáng mừng. Trong đó, ngân sách Nhà nước đạt 4.115.090.768 đồng; ngân sách phường đạt 3.282.723.768 đồng; thu trên địa bàn đạt gần 2 tỷ đồng, bằng 71,68% kế hoạch năm (thu ngoài quốc doanh 587.020.000đ=55,38%, thuế sử dụng đất phi nông nghiệp 300.142.918đ=60,03%, phí và lệ phí 37.405.000đ=34%, thuế thu nhập cá nhân 234.447.000đ=50,97%, thu hoa lợi công sản và thu khác đạt 780.731.850đ=135,54%). Chi ngân sách 2.129.012.245 đồng, ước đạt 38 % kế hoạch năm.



Bí thư (phải) và Chủ tịch (trái) giao ban đầu giờ với các đơn vị về chống dịch.

Song song với việc phát triển kinh tế, công tác quản lý đô thị được phường quan tâm, có sự chỉ đạo và phối hợp nhịp nhàng với các ban, ngành, đoàn thể tổ chức thực hiện “ngày chủ nhật xanh - sạch - đẹp” với sự tham gia của hơn 2.000 lượt người tham gia, tổng dọn vệ sinh 125 ngõ, ngách và các trụ sở các cơ quan, đơn vị, trường học, khơi thông 1 tuyến kênh mương, xóa được trên 500 biển quảng cáo, rao vặt... Trong 6 tháng đầu năm, phường đã hướng dẫn thủ tục cấp phép và xây dựng đúng phép cho 180 công trình; rà soát và hoàn thành 700/1.212 tờ khai thuế đất phi nông nghiệp, kiểm tra và xây dựng hợp đồng cho 580 hộ, cá nhân đang sử dụng đất nông nghiệp và đất công ích do phường quản lý. Cùng với việc duy trì và phát triển các chỉ tiêu về kinh tế, các chỉ tiêu về chính sách xã hội cũng được lãnh đạo phường đặc biệt quan tâm. Ngoài chi trả trợ cấp ưu đãi thường xuyên cho người có công, công tác thăm, tặng quà cho các hộ nghèo, cận nghèo, các đối tượng chính sách xã hội vào các dịp lễ, Tết đã trở thành nét đẹp truyền thống đạo lý. Chỉ trong thời gian ngắn, phường đã tiếp nhận, hướng dẫn và hoàn thiện 15 bộ hồ sơ đề nghị hưởng mới chế độ người cao tuổi; 10 hồ sơ hưởng chế độ mai tang phí; 3 hồ sơ người khuyết tật; rà soát, bổ sung Thẻ BHYT cho các đối tượng thanh niên xung phong...

Chủ động phòng, chống dịch bệnh COVID-19

Trước diễn biến hết sức phức tạp của dịch bệnh COVID-19, UBND phường chủ động trong công tác phòng, chống dịch bệnh theo đúng chỉ đạo của TW, thành phố và quận Hải An. Ngay từ đầu mùa dịch, phường đã cụ thể hóa các văn bản chỉ đạo và nghiêm túc triển khai thực hiện bằng việc thành lập Ban Chỉ đạo, tổ công tác kiểm soát phòng, chống dịch bệnh, tổ ứng trực; tổ chức tuyên truyền các biện pháp phòng, chống dịch dưới nhiều hình thức (cổ động trực quan, hình thức tuyên truyền, phổ biến hệ thống loa phát thanh, xe lưu động, phát tờ rơi, băng rôn, khẩu hiệu...) tới các đơn vị và toàn thể nhân dân. Duy trì họp giao ban đầu giờ với các đơn vị: Công an, Y tế và một số bộ phận có liên quan để nắm tình hình kịp thời chỉ đạo một số nhiệm vụ cấp bách trong phòng chống dịch bệnh tại địa phương.

Nghiêm túc chỉ đạo tăng cường xử lý vi phạm về công tác phòng, chống dịch bệnh, như phạt tiền người không đeo khẩu trang nơi công cộng, yêu cầu các cơ sở kinh doanh ký cam kết tạm dừng hoạt động theo chỉ đạo. Chỉ đạo thường xuyên điều tra, cách ly y tế trường hợp tiếp xúc với người bệnh (F1, F2), các ca bệnh nghi ngờ người về từ vùng dịch hoặc đi qua địa điểm theo các thông báo của Bộ Y tế, Sở Y tế... chỉ đạo rà soát công nhân, người lao động đến từ tỉnh, thành phố đang có ca bệnh COVID19 và

tổ chức cách ly theo đúng quy định. Rà soát các lái xe, phụ xe trên địa bàn. Tuyên truyền vận động để các lái xe, phụ xe ăn ở tập trung tại nơi quy định do doanh nghiệp hoặc chủ phương tiện bố trí đảm bảo tuyệt đối công tác phòng, chống dịch.

Ông Vũ Tuấn, Chủ tịch UBND phường Tràng Cát, cho biết: Một trong những công việc khó khăn nhất đối với tổ kiểm soát là đòi hỏi thường trực 24/24, các cán bộ không quản ngày đêm, đi từng ngõ, gõ từng nhà, tiếp cận và báo cáo nhanh, đưa người có nguy cơ đi cách ly ngay sau khi trở về từ vùng dịch hoặc thực hiện các biện pháp cách ly tại nhà. Đồng thời, khẩn trương truy vết các trường hợp liên quan. Đến nay, tổng số người áp dụng biện pháp cách ly tại nhà có 1 người là thuyền viên.

Tại TDP Tân Vũ 2 đi tàu nước ngoài về đã hoàn thành cách ly tập trung. Kết quả: Lũy kế từ 27/4/2021 đến nay: Tổng số người cách ly là 186, trong đó: 15 người cách ly tập trung; 15 đã hết hạn cách ly. Cách ly tại nhà: 171 người; đã hết hạn: 156 người, chưa có trường hợp nào dương tính với COVID-19. Kết quả này có thể xem như một thắng lợi của chính quyền và nhân dân phường Tràng Cát trong công tác phòng, chống dịch bệnh COVID-19.

Để hoàn thành các chỉ tiêu trong 6 tháng cuối năm, lãnh đạo phường Tràng Cát đã đặt ra những nhiệm vụ trọng tâm, cơ bản. Theo đó, phường sẽ chỉ đạo các cơ sở sản xuất kinh doanh dịch vụ thực hiện nghiêm các quy định của pháp luật, kinh doanh đúng các ngành nghề đã đăng ký, phát triển thêm các nghề dịch vụ phù hợp với địa phương; chỉ đạo thu - chi ngân sách theo Luật Ngân sách; tăng cường tuyên truyền, nâng cao nhận thức của nhân dân về Luật Đất đai, Luật Giao thông và Luật Xây dựng... Đặc biệt, không lơ là, chủ quan công tác phòng, chống dịch bệnh COVID-19; duy trì và bảo đảm an sinh xã hội, chăm lo đời sống cho các đối tượng chính sách xã hội và toàn thể nhân dân; tiếp tục đẩy mạnh cải cách hành chính, chấn chỉnh và nâng cao chất lượng cán bộ thực hiện nhiệm vụ tại bộ phận “một cửa”. Duy trì công tác tiếp dân, tập trung giải quyết đơn thư, khiếu nại, tố cáo của công dân theo quy định, không để xảy ra khiếu kiện đông người, vượt cấp, gây mất trật tự an toàn xã hội...



Giới thiệu sản phẩm tại Ngày hội livestream đặc sản OCOP Hà Nội diễn ra ngày 6/6.

HÀ NỘI: TIÊU THỤ SẢN PHẨM OCOP HIỆU QUẢ TRONG MÙA DỊCH TỪ THƯƠNG MẠI ĐIỆN TỬ

Lê Tuấn

Đa dạng hóa phương thức bán hàng

Thực hiện Văn bản số 4906/BNN-VP ngày 04/8/2021 của Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn về việc rà soát kế hoạch sản xuất, tiêu thụ nông sản trong điều kiện dịch COVID-19, TP. Hà Nội nhận thấy, nông sản là mặt hàng thiết yếu cho nhu cầu hàng ngày mà hiện nay chủ yếu giao dịch mua bán được thực hiện thông qua các điểm bán hàng truyền thống, siêu thị. Điều này tiềm ẩn nhiều nguy cơ dễ phát sinh dịch COVID-19, nhất là khi biến thể Delta lây nhiễm rất nhanh.

Bên cạnh đó, các nhà sản xuất, các đơn vị kinh doanh nông sản và sản phẩm OCOP đang lúng túng trong việc kết nối, tiêu thụ, người tiêu dùng chưa kịp thời tiếp cận nguồn cung sản phẩm vừa đảm bảo an toàn, chất lượng, giá cả hợp lý và đảm bảo các điều kiện phòng chống dịch theo quy định.

Để tránh việc đứt gãy các chuỗi sản xuất, cung ứng nông sản trên địa bàn thành phố, nhằm đáp ứng nhu cầu lương thực, thực phẩm an toàn để phòng chống dịch và phát triển sản xuất thì việc bán hàng thông qua các hình thức thương mại điện tử, bán hàng online và livestream thuận lợi hơn trong việc mua sắm phục vụ bữa ăn hàng ngày vừa tiết kiệm thời gian, vừa hạn chế tiếp xúc nơi đông người, giúp phòng chống dịch bệnh hiệu quả.

Để đẩy mạnh thực hiện hình thức thương mại này, cần triển khai một số giải pháp thúc đẩy tiêu thụ nông sản, thực phẩm an toàn và sản phẩm OCOP trên địa bàn thành phố Hà Nội, như:

Đối với các đơn vị sản xuất, cần tăng cường kết nối với các đơn vị tiêu thụ sản phẩm, cơ sở kinh doanh trên địa bàn, các điểm tiêu thụ nông sản thực phẩm an toàn và sản phẩm OCOP; ứng dụng công nghệ thông tin để bán hàng online, livestream.

Đối với các đơn vị tiêu thụ sản phẩm, bên cạnh hình thức bán hàng truyền thống tại các điểm bán hàng, cần tăng cường hình thức bán hàng online, livestream trong thời gian dịch bệnh; bố trí đội ngũ shipper chuyên nghiệp đáp ứng khuyến cáo 5K của Bộ Y tế và chỉ đạo phòng chống dịch của thành phố. Liên kết với các đơn

TRONG BỐI CẢNH DỊCH COVID-19 DIỄN BIẾN PHỨC TẠP, THÀNH PHỐ HÀ NỘI TIẾP TỤC THỰC HIỆN GIẢN CÁCH XÃ HỘI ĐÃ ẢNH HƯỞNG ĐẾN VIỆC TIÊU THỤ NÔNG SẢN, ĐẶC BIỆT LÀ CÁC SẢN PHẨM OCOP (CHƯƠNG TRÌNH MỖI XÃ MỘT SẢN PHẨM). VÌ VẬY, NGÀNH NÔNG NGHIỆP THỦ ĐÔ ĐÃ VÀ ĐANG TÍCH CỰC THúc ĐẨY TIÊU THỤ NÔNG SẢN VÀ SẢN PHẨM OCOP BẰNG HÌNH THỨC THƯƠNG MẠI ĐIỆN TỬ...

vị sản xuất, kinh doanh nông sản thực phẩm an toàn, có nguồn gốc xuất xứ rõ ràng, có tem truy xuất nguồn gốc, sản phẩm OCOP để đảm bảo nguồn hàng đảm bảo cung cấp ổn định.

Đặc biệt, nhằm giúp các nhà sản xuất, kinh doanh và tiêu thụ nông sản, sản phẩm OCOP kết nối với người tiêu dùng, Viện Nghiên cứu chuyển đổi số ASEAN và Công xưởng 1102 phối hợp với Văn phòng Điều phối Chương trình Xây dựng Nông thôn mới thành phố hỗ trợ các lớp tập huấn trực tuyến miễn phí chương trình học bán hàng online, livestream với thời gian 3 buổi/khóa học.

Thông tin liên hệ đăng ký, Viện Nghiên cứu chuyển đổi số ASEAN, giảng viên Phan Hương, điện thoại 0966.886869; Văn phòng Điều phối Nông thôn mới thành phố, chị Nguyễn Thị Thanh Tuyền, Tổ trưởng Tổ Truyền thông, điện thoại 0943.569386.

Đối với các đơn vị đã được Viện Nghiên cứu chuyển đổi số ASEAN và Công xưởng 1102 hỗ trợ tập huấn bán hàng online, livestream, tiếp tục phát huy để đẩy mạnh bán hàng qua kênh này trong bối cảnh dịch bệnh diễn biến phức tạp.

Đối với UBND các quận, huyện, thị xã, cần phải tuyên truyền, vận động, hỗ trợ các đơn vị sản xuất, kinh doanh, các điểm bán hàng trên các phương tiện truyền thông tại địa phương để phòng chống dịch bệnh COVID-19 hiệu quả và vẫn đảm bảo hàng hóa lưu thông trong thời gian giãn cách xã hội theo Chỉ thị 17/CT-UBND của thành phố.

Thích ứng dân với thương mại điện tử

Bán hàng qua Facebook, Zalo, các sàn giao dịch điện tử không còn là điều mới mẻ trong thời đại công nghệ hiện nay. Đặc biệt, trong bối cảnh dịch COVID-19 còn diễn biến phức tạp, chuỗi tiêu thụ nông sản, thực phẩm bị đứt gãy,

thương mại điện tử đang là giải pháp nhằm kích cầu tiêu thụ sản phẩm hữu hiệu.

Với chiếc điện thoại thông minh, chiếc máy tính có kết nối internet, những nông dân, chủ hợp tác xã hay doanh nghiệp nhỏ ở nông thôn đã dễ dàng bán, giới thiệu, tư vấn sản phẩm của mình đến "cộng đồng mạng".

Giám đốc Hợp tác xã Rau hữu cơ công nghệ cao Cuối Quý (huyện Đan Phượng) Đặng Thị Cuối cho biết, hiện nay do ảnh hưởng của dịch COVID-19, các trường học, bếp ăn tập thể, nhà hàng phải đóng cửa, nên việc tiêu thụ rau của hợp tác xã gặp nhiều khó khăn. Tuy nhiên, thông qua hình thức bán hàng trực tuyến (online), tình hình tiêu thụ rau của hợp tác xã bắt đầu ổn định, trung bình mỗi ngày tiêu thụ được 2-3 tạ rau.

Còn theo Giám đốc Hợp tác xã Sản xuất, kinh doanh rau, củ, quả an toàn, du lịch làng nghề sinh thái Tâm Anh (huyện Phú Xuyên) Đào Thị Lương, nhờ hỗ trợ của các cấp Hội Liên hiệp Phụ nữ thành phố Hà Nội, mỗi ngày hợp tác xã bán được 2 tạ rau an toàn. Đồng thời, hợp tác xã cũng đẩy mạnh bán hàng online, đặc biệt ở các hội, nhóm kết nối trên mạng xã hội Facebook.

Giám đốc Sở NN&PTNT Hà Nội Chu Phú Mỹ thông tin, thời gian tới, ngành Nông nghiệp Thủ đô tiếp tục phối hợp với Sở Công Thương Hà Nội, Trung tâm Xúc tiến đầu tư, thương mại du lịch thành phố Hà Nội đẩy mạnh triển khai Chương trình liên kết vùng, hỗ trợ quảng bá, kết nối cung - cầu hàng hóa giữa thành phố Hà Nội và các tỉnh, thành phố, như: Hỗ trợ giới thiệu, kết nối tiêu thụ sản phẩm của Hà Nội và các tỉnh, thành phố, đặc biệt sản phẩm có nguy cơ dư cung trong các mùa vụ; kết nối với các doanh nghiệp phân phối, chế biến để tiêu thụ, bảo quản, sơ chế, chế biến sản phẩm; khuyến khích doanh nghiệp phát triển thương mại điện tử, ứng dụng công nghệ thông tin trong việc đưa sản phẩm đến người tiêu dùng...

Phát hành thứ Ba và thứ Năm hàng tuần. Đường dây nóng: 0968491036; Giá: 12.000 đồng