

Tap chí **DOANH NGHIỆP** & Tiếp thị

SỐ: 22 (62) THỨ NĂM, 20.5.2021

CƠ QUAN CỦA TW HỘI MARKETING VIỆT NAM



**CÔNG TÁC CHUẨN BỊ BẦU CỬ
CHẶT CHẼ, AN TOÀN, ĐÚNG TIẾN ĐỘ**



■ **THÁNG NĂM NHỚ BÁC**
BÌA 2 ▶

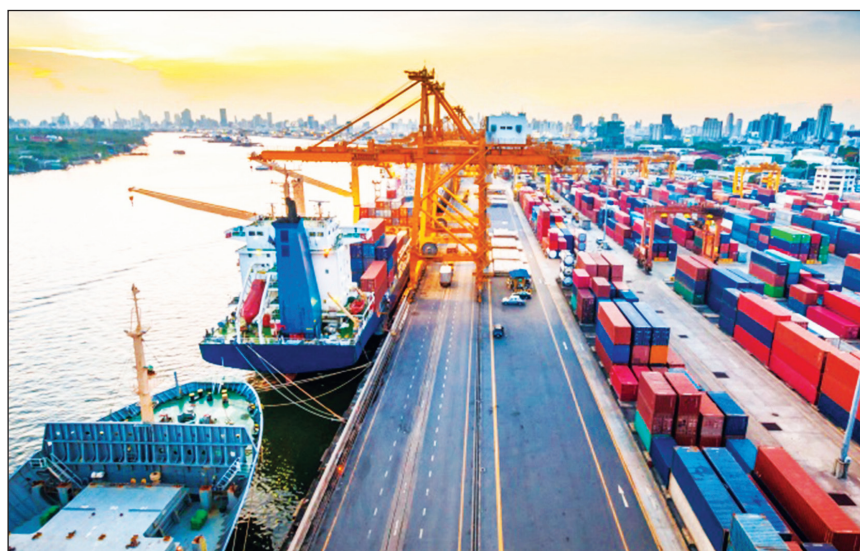
■ **THỦ TƯỚNG YÊU CẦU
CƯƠNG QUYẾT GIỮ VỮNG CÁC
MỤC TIÊU PHÒNG CHỐNG DỊCH**
TRANG 1 ▶

■ **THƯƠNG MẠI ĐIỆN TỬ
TRÊN DI ĐỘNG SẼ ĐẠT
7 TỶ USD TRONG NĂM
2021**
TRANG 13 ▶



**VIỆT NAM TRỞ THÀNH ĐIỂM ĐẾN CÓ TIỀM NĂNG
TO LỚN VỚI CÁC CÔNG TY THIẾT KẾ NỘI THẤT**

TRANG 9 ▶



**VASEP KIẾN NGHỊ TP. HCM CHƯA THU PHÍ SỬ DỤNG
HẠ TẦNG CẢNG BIỂN, ÍT NHẤT LÀ ĐẾN 31/12/2021**

TRANG 5 ▶



Tháng Năm nhớ Bác!

“ THÁNG NĂM VỀ TỎA NGÁT HƯƠNG SEN, CŨNG LÀ DỊP MỖI NĂM TOÀN ĐẢNG, TOÀN QUÂN VÀ DÂN TA KỶ NIỆM NGÀY SINH NHẬT BÁC HỒ (19/5). DƯỜNG NHƯ TRONG TÂM TRÍ CỦA MỖI NGƯỜI DÂN VIỆT NAM, THÁNG NĂM NÀY LẠI BĂNG KHUÔNG TƯỢNG NHỚ ĐẾN BÁC HỒ KÍNH YÊU! ”

Trang Nguyễn

Hủ tịch Hồ Chí Minh (lúc nhỏ tên là Nguyễn Sinh Cung, khi đi học tên Nguyễn Tất Thành, hoạt động cách mạng lấy tên Nguyễn Ái Quốc...) sinh ngày 19/5/1890 trong một gia đình nhà Nho yêu nước, tại xã Kim Liên, huyện Nam Đàn, tỉnh Nghệ An, ở một đất nước thuộc địa, có nhiều dân tộc. Trong quá trình dựng nước và giữ nước hàng nghìn năm, dân tộc ta đã hình thành và phát triển nền văn hóa dân tộc rực rỡ, mà hạt nhân là chủ nghĩa yêu nước, ý chí đấu tranh bất khuất, tinh thần nhân ái, khoan dung và ý thức cộng đồng, đoàn kết dân tộc. Chính nền văn hóa ấy cùng với những ảnh hưởng tích cực của văn hóa phương Đông đã hun đúc nên nhân cách Hồ Chí Minh và góp phần to lớn vào sự hình thành và sự phát triển tư tưởng của Người.

Chứng kiến sự thất bại trên con đường giải phóng dân tộc của các tiền bối yêu nước và cảnh đời nô lệ của người dân mất nước, dưới ách thống trị của thực dân Pháp, tháng 6/1911, người thanh niên ưu tú của dân tộc Việt Nam - Nguyễn Ái Quốc quyết chí ra đi tìm đường cứu nước. Trải qua gần 10 năm bôn ba nhiều châu lục, gắn với phong trào công nhân và phong trào giải phóng dân tộc, với chủ nghĩa Mác - Lênin, Hồ Chí Minh đã tìm thấy con đường cứu nước và giải phóng dân tộc duy nhất đúng đắn.

Chủ tịch Hồ Chí Minh đã hiến dâng trọn đời mình cho sự nghiệp cách mạng vẻ vang của Đảng ta, dân tộc ta, nhân dân ta và bạn bè quốc

tế. Tên tuổi và sự nghiệp của Người còn mãi với non sông đất nước ta; sống mãi trong lòng dân tộc ta và trong trái tim nhân loại. Người để lại cho Đảng ta, nhân dân ta, các thế hệ hôm nay và mai sau một di sản tư tưởng vô cùng quý báu; một tấm gương đạo đức và phong cách, lối sống hết sức sáng ngời.

Tuy Bác đã đi xa, nhưng mỗi người dân Việt Nam, bạn bè của nhân dân Việt Nam đều cùng chung một tình cảm. Bác Hồ vẫn đời đời sống mãi cùng non sông, đất nước và bạn bè khắp năm châu. Vì vậy, vẫn như có Bác Hồ; hằng năm tới dịp tháng Năm là toàn thể nhân dân ở khắp các miền quê Việt Nam; và cả bạn bè năm châu vẫn nô nức tổ chức kỷ niệm Ngày sinh của Bác Hồ; ôn lại những bài học quý giá, những việc làm trong sáng của Người; sẽ là dịp chúng ta soi chung tấm gương lớn, gương mẫu; học và làm theo tấm gương đạo đức, phong cách Hồ Chí Minh.

Sinh thời, Bác Hồ nổi tiếng là người sống rất giản dị và khiêm tốn. Bác không thích phô trương và càng đặc biệt không thích người khác tặng quà cho mình. Đây là lý do mà đến tận tháng 5/1946, toàn thể nhân dân Việt Nam mới được biết đến ngày sinh của Bác. Năm 1946 là năm kỷ niệm ngày sinh Bác Hồ lần đầu tiên. Sáng 19/5/1946, tại Bắc Bộ phủ, các đại biểu thiếu nhi Thủ đô, tự vệ, hướng đạo và hơn 50 đại biểu Nam Bộ đã đến chúc mừng sinh nhật Bác.

Ngày kỷ niệm sinh nhật Bác 19/5/1946 trở

thành ngày gặp mặt đoàn kết, biểu thị tình cảm và sức mạnh khối đoàn kết toàn dân xung quanh Chính phủ dưới sự lãnh đạo của Chủ tịch Hồ Chí Minh - linh hồn của khối đại đoàn kết toàn dân tộc. Từ đó, một quá trình đấu tranh cách mạng và kháng chiến của đất nước được mở ra; cũng đồng thời có một “tiền lệ mới” được đặt ra như một nếp đạo lý của dân tộc: Mừng sinh nhật Bác Hồ.

Thực ra Bác chỉ muốn và đã có một ngày sinh nhật chung, như trong thư ngày 19/5/1948 gửi Quốc hội và Chính phủ, các đoàn thể, bộ đội, đồng bào trong nước và kiều bào ở nước ngoài, Người viết: “Tôi và toàn thể đồng bào có một ngày sinh nhật chung: Ấy là ngày cách mạng giải phóng thành công tháng Tám năm 1945”.

Khi phải tạo ra sinh nhật riêng như một tiền lệ, Bác luôn thấy “trong lúc toàn dân ta đang kháng chiến gian khổ, mọi công việc hết sức khẩn trương mà lại tổ chức chúc thọ một cá nhân là không nên” (Chờ cho kháng chiến thành công đã/Bạn hãy ăn mừng sinh nhật ta). Vì vậy Người đã sử dụng ngày kỷ niệm cá nhân theo phong cách khác biệt.

Những năm Chính phủ và Bác Hồ ở chiến khu Việt Bắc, kỷ niệm sinh nhật Bác vô cùng đơn giản nhưng đầm ấm với những lời chúc mừng của đồng bào, đồng chí và những bó hoa rừng của những người phục vụ. Bác rất xúc động và thường dành lúc này để nói về những việc phải làm, về những tấm gương trung thành với Đảng và sự nghiệp kháng chiến.

Để tránh những nghi lễ vào dịp sinh nhật của mình, Bác không ở Hà Nội mà về thăm nhân dân các địa phương nhưng Bác dặn trước các địa phương không được tổ chức lễ kỷ niệm, không tổ chức chiêu đãi linh đình... Trong 24 năm làm Chủ tịch nước (2/9/1945-2/9/1969), Bác Hồ có 2 lần sinh nhật đặc biệt - là lần đầu tiên của cuộc đời lãnh tụ (19/5/1946) và lần cuối cùng khi Người “Vào cuộc trường sinh nhẹ cánh bay” (19/5/1969).

Kỷ niệm 131 năm ngày sinh Chủ tịch Hồ Chí Minh, tiếp tục đẩy mạnh học tập tư tưởng, đạo đức Hồ Chí Minh, mỗi chúng ta cần nêu cao tinh thần của Người, tự giác tu dưỡng, rèn luyện, học hỏi, tìm tòi, đổi mới, gắn lý luận với thực tiễn, nói đi đôi với làm, hoàn thành thật tốt nhiệm vụ được giao theo cương vị công tác và chức trách của từng người. Mỗi cán bộ, đảng viên hãy cố gắng xứng đáng là công bộc của dân, là học trò, con cháu của Bác Hồ; là người dân Việt Nam có trách nhiệm, yêu nước.



THỦ TƯỚNG YÊU CẦU CƯƠNG QUYẾT GIỮ VỮNG CÁC MỤC TIÊU PHÒNG CHỐNG DỊCH



Thủ tướng Phạm Minh Chính chủ trì cuộc họp. Ảnh VGP

THỦ TƯỚNG PHẠM MINH CHÍNH NÊU RÕ, QUA 20 NGÀY CỦA ĐỢT BÙNG PHÁT DỊCH THỨ 4, ĐẾN GIỜ NÀY, CHÚNG TA VẤN CƠ BẢN KIỂM SOÁT ĐƯỢC TÌNH HÌNH TRÊN CẢ NƯỚC, CHƯA PHÁT HIỆN Ổ DỊCH MỚI KHÔNG RÕ NGUỒN LÂY. TUY NHIÊN, NGUY CƠ VẤN RẤT CAO, THỦ TƯỚNG YÊU CẦU CẦN GIỮ VỮNG VÀ CƯƠNG QUYẾT THỰC HIỆN CÁC MỤC TIÊU, GIẢI PHÁP ĐÃ ĐỀ RA.

Chiều 17/5, Thủ tướng Phạm Minh Chính chủ trì cuộc họp Thường trực Chính phủ về phòng chống COVID-19 và công tác nhập khẩu, sản xuất, tiêm vaccine, trong bối cảnh đợt bùng phát dịch thứ 4 đã kéo dài 20 ngày tính từ 27/4.

Tham dự cuộc họp có Phó Thủ tướng Thường trực Trương Hòa Bình, các Phó Thủ tướng: Phạm Bình Minh, Lê Minh Khái, Vũ Đức Đam, Lê Văn Thành; Bộ trưởng, Chủ nhiệm Văn phòng Chính phủ Trần Văn Sơn, Bộ trưởng Bộ Y tế Nguyễn Thanh Long, Bộ trưởng Bộ Công Thương Nguyễn Hồng Diên và lãnh đạo các bộ,



ơ quan.

Thủ tướng đề nghị các đại biểu tập trung, thảo luận đánh giá về tình hình kiểm soát dịch bệnh và dự báo diễn biến sắp tới; khả năng và kết quả thực hiện mục tiêu kép; công tác chuẩn bị bầu cử; việc kết thúc năm học.

Thủ tướng đề nghị đánh giá cụ thể về công tác lãnh đạo, chỉ đạo trong phòng chống dịch; việc tổ chức thực hiện trong thực tế; việc ứng phó với các tình huống đột xuất; công tác truyền thông; các bài học kinh nghiệm cần rút ra; dự báo tình hình sắp tới và các nhiệm vụ, giải pháp tiếp theo cần tập trung thực hiện...

Bộ trưởng Bộ Y tế Nguyễn Thanh Long cho biết từ ngày 27/4 đến 12h ngày 17/5 chúng ta đã ghi nhận 1.204 ca nhiễm trong nước.

Tại Bắc Ninh, hiện nay đã ghi nhận 241 ca nhiễm tập trung tại chòm ca bệnh tại Thuận Thành và các ổ dịch cũ đã được quản lý, cách ly; ngoài ra Bắc Ninh đã ghi nhận một số ca bệnh trong khu công nghiệp, ca bệnh có liên quan đến các khu công nghiệp ở Bắc Giang

Đáng lưu ý nhất là những diễn biến phức tạp của các chòm ca bệnh trong khu công nghiệp tại Bắc Giang. Đến nay, tỉnh này đã ghi nhận 368 ca bệnh. Tuy nhiên, với các biện pháp đã triển khai, sự chi viện

của đơn vị Trung ương và địa phương, về cơ bản dịch bệnh tại địa phương này đã kiểm soát được, các ca nhiễm mới đều trong khu cách ly, phong tỏa. Trong một vài ngày tới, Bắc Giang sẽ tiếp tục xét nghiệm sàng lọc diện rộng hơn để đánh giá toàn diện trong các khu công nghiệp.

"Đợt dịch này có khả năng kéo dài hơn, diện rộng, có nhiều ổ dịch, biến thể mới của virus lây nhanh hơn. Tuy nhiên, cho đến thời điểm hiện nay, việc thực hiện mục tiêu kép không thay đổi. Các khu vực nhà máy, doanh nghiệp, cơ sở sản xuất nếu không đảm bảo yêu cầu phòng chống dịch phải kiên quyết dừng hoạt động cho đến khi khắc phục xong. Chính quyền địa phương, các sở ngành phải tăng cường kiểm tra, xử lý nghiêm để bảo đảm sản xuất phải an toàn trong phòng chống dịch bệnh. Thủ tướng chỉ đạo các địa phương giãn cách xã hội phù hợp với tình hình dịch bệnh chứ không phải thực hiện tràn lan, trong một xã có thể chỉ giãn cách một vài thôn, một huyện có một vài xã, trong một tỉnh có một vài huyện", Bộ trưởng Nguyễn Thanh Long phát biểu.

Lãnh đạo Bộ Y tế khẳng định với các biện pháp đã triển khai sẽ không để ảnh hưởng đến cuộc bầu cử Quốc hội, HĐND các cấp. Bộ đã có hướng dẫn, kịch bản rất chi tiết trong các tình huống dịch bệnh, bảo đảm an toàn tối đa cho cuộc bầu cử. Về việc kết thúc năm học 2020-2021, những địa phương không có dịch thì có thể thực hiện như bình thường, các địa phương có dịch cũng phải phân loại rõ nguy cơ.

Kết luận cuộc họp, Thủ tướng Phạm Minh Chính nêu rõ một số đặc điểm rất đáng chú ý của đợt dịch lần này.

Chủng virus mới lây rất nhanh, diễn biến phức tạp, khó lường, khiến nhiều kinh nghiệm đã có trước đây trở nên không phù hợp. Dịch xảy ra ở nhiều địa phương, tập trung vào một số ổ dịch, xảy ra tại nhiều khu công nghiệp, nhất là Bắc Giang và Bắc Ninh.

Dịch bệnh xảy ra trong thời điểm cả nước đang chuẩn bị cho cuộc bầu cử Quốc hội, HĐND và kết thúc năm học, trong khi diễn biến dịch bệnh ở các nước xung quanh Việt Nam rất nhanh, phức tạp, nhu cầu về nước của Việt kiều tăng lên.

Phân tích về nguyên nhân đợt dịch, Thủ tướng nêu rõ, mầm bệnh xuất phát từ bên ngoài, cho thấy những sơ hở trong kiểm soát, quản lý xuất nhập cảnh, quản lý cách ly và sau cách ly. Cùng với đó là sự chủ quan, lơ là, mất cảnh giác của một số cơ quan, đơn vị, địa phương và một bộ phận người dân. Phải kiểm điểm nghiêm túc việc tuân thủ các quy định, nguyên tắc hoạt động của Tổ 5 người, xử lý các vi phạm. Một số quy định về quản lý nhà nước còn thiếu.

Một số cơ quan, đơn vị, địa phương chuẩn bị cho "4 tại chỗ" chưa đầy đủ, nên khi dịch bệnh xảy ra gặp lúng túng, thiếu vật tư, sinh phẩm, nhân lực... Nếu các địa phương đã từng có dịch phản ứng rất nhanh như Hà Nội, Đà Nẵng, Vĩnh Phúc, thì một số cơ quan, đơn vị, địa phương chưa từng có dịch nên thiếu kinh nghiệm ứng phó.

Trong bối cảnh như vậy, Thủ tướng nhấn mạnh, công tác lãnh đạo, chỉ đạo rất đồng bộ, kịp thời, quyết liệt từ Trung ương tới địa phương, với các văn bản của Ban Bí thư, Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ, Trưởng Ban Chỉ đạo, Bộ trưởng Bộ Y tế và các lưu ý của Chủ tịch nước.

Top chí
DOANH NGHIỆP
& Tiếp thị
CƠ QUAN CỦA TẠCH HỌI MARKETING VIỆT NAM

Giấy phép hoạt động báo chí số 72 /GP-BTTTT do Bộ Thông tin và Truyền thông, ngày 26/2/2020.

Tổng Biên tập:
PGS. TS. HOÀNG XUÂN LÂM

Phó Tổng Biên tập:
NHƯ THÚY HƯƠNG QUỲNH

Thư ký tòa soạn:
TRẦN NGỌC KHA

Trình bày:
NHƯ ĐỨC HIẾU

- **Tòa soạn:** Tầng 6, tòa nhà MB số 144 Đội Cấn, phường Đội Cấn, quận Ba Đình, Hà Nội.
- Điện thoại: 024. 6682 5543
- Email: tkts@doanhnghieptiepthi.vn
- In tại Công ty TNHH MTV in Ba Đình - Bộ Công an.
- **Văn phòng đại diện phía Nam:** Phòng 1.11A, Cao ốc Ruby Garden, số 2A Nguyễn Sỹ Sách, phường 15, Q Tân Bình, TP.HCM
- Điện thoại: 028.66849307
- Fax: 028.66849307

www.doanhnghieptiepthi.vn



Đồng chí Phùng Chí Kiên. Ảnh tư liệu

PHÙNG CHÍ KIÊN

NGƯỜI CỘNG SẢN KIÊN TRUNG, VỊ TƯỚNG TÀI BA ĐẦU TIÊN CỦA QUÂN ĐỘI NHÂN DÂN VIỆT NAM

PHÙNG CHÍ KIÊN, NGƯỜI HỌC TRÒ XUẤT SẮC CỦA CHỦ TỊCH HỒ CHÍ MINH, VỊ TƯỚNG ĐẦU TIÊN CỦA LỰC LƯỢNG QUÂN ĐỘI NHÂN DÂN VIỆT NAM LÀ TẤM GƯƠNG SÁNG VỀ NGƯỜI CỘNG SẢN YÊU NƯỚC, TRỌN ĐỜI PHẤN ĐẤU, HY SINH VÌ SỰ NGHIỆP CÁCH MẠNG CỦA ĐẢNG VÀ DÂN TỘC, THỂ HIỆN TINH THẦN ANH DŨNG, BẤT KHUẤT TRƯỚC KẼ THÙ VÌ LÝ TƯỞNG GIẢI PHÓNG DÂN TỘC.

 Thu Trang

Đồng chí Phùng Chí Kiên tên khai sinh là Nguyễn Vĩ, sinh ra tại làng Mỹ Quan Thượng, nay thuộc xã Diễn Yên, huyện Diễn Châu, tỉnh Nghệ An. Kế thừa tinh thần yêu nước, thương dân của một vùng quê giàu truyền thống cách mạng, chứng kiến nỗi khổ cực của đồng bào dưới ách nô dịch của thực dân Pháp xâm lược, đồng chí đã sớm hình thành hoài bão cứu nước, cứu dân.

Trưởng thành trong quá trình tham gia sinh hoạt, lao động cùng với công nhân, thợ thuyền ở Diễn Châu, đồng chí Phùng Chí Kiên đã sớm giác ngộ, tiếp cận với nhiều tư tưởng yêu nước tiến bộ, trong đó đặc biệt là tư tưởng cách mạng của lãnh tụ Nguyễn Ái Quốc. Năm 1926, đồng chí tham gia hoạt động cách mạng, được cử sang Quảng Châu (Trung Quốc) tham dự lớp huấn luyện chính trị do lãnh tụ Nguyễn Ái Quốc trực tiếp đào tạo và đã trở thành một hội viên ưu tú, tích cực của Hội Việt Nam Cách mạng Thanh niên. Sau khóa học, đồng chí được chính lãnh tụ Nguyễn Ái Quốc lựa chọn, giới thiệu vào học tại Trường Quân sự Hoàng Phố để chuẩn bị nguồn cán bộ quân sự cho cách mạng Việt Nam sau này. Khi quân đội Tưởng Giới Thạch tiến hành cuộc chính biến phản cách mạng, với tinh thần quốc tế vô sản trong sáng, đồng chí Phùng Chí Kiên và nhiều cán bộ cách mạng Việt Nam đã sát cánh chiến đấu cùng lực lượng cách mạng Trung Quốc. Tháng 12/1927, đồng chí tham gia khởi nghĩa Quảng Châu, hoạt động tại khu Xô viết Hải - Lục - Phong. Đến tháng 12/1929, đồng chí tham gia chiến đấu trong Hồng quân Trung Quốc và được kết nạp vào Đảng Cộng sản Trung Quốc. Tháng 12/1930, đồng chí trở lại Hồng Kông hoạt động và được kết nạp vào Đảng Cộng sản Đông Dương - chiến đấu dưới lá cờ vẻ vang của Đảng, vì độc lập của dân tộc và tự do, hạnh phúc của nhân dân.

Từ một thanh niên yêu nước, vượt lên mọi hoàn cảnh khó khăn, không ngừng nỗ lực học tập, rèn luyện và trưởng thành trong thực tiễn đấu tranh cách mạng, đồng chí Phùng Chí Kiên đã trở thành người chiến sĩ cộng sản thế hệ đầu

tiên của Đảng. Đặc biệt, trên hành trình đến với lý tưởng cộng sản cao đẹp và trở thành một người cộng sản, đồng chí là biểu trưng của tinh thần quốc tế vô sản trong sáng, của tinh đoàn kết chiến đấu giữa hai Đảng và nhân dân hai nước Việt Nam - Trung Quốc trong thời kỳ đầu của sự nghiệp cách mạng giải phóng dân tộc.

Đồng chí Phùng Chí Kiên thuộc lớp thanh niên đầu tiên được vinh dự tham gia lớp huấn luyện chính trị do lãnh tụ Nguyễn Ái Quốc tổ chức và trực tiếp giảng dạy ở Quảng Châu. Là một học viên xuất sắc, đồng chí đã được lãnh tụ Nguyễn Ái Quốc lựa chọn cử sang học tập tại Trường Đại học Phương Đông - trường đào tạo cán bộ chính trị nổi tiếng của Quốc tế Cộng sản. Tại đây, đồng chí đã không ngừng nỗ lực học tập, rèn luyện, được đánh giá là người "có khả năng lớn về công tác, năng động, trình độ chính trị cao, kết quả học tập nói chung tốt" và trở thành một trong những "hạt giống đỏ" của cách mạng Việt Nam.

Sau một thời gian ngắn hoàn thành xuất sắc chương trình học tập, tháng 3/1934, Phùng Chí Kiên trở về hoạt động cách mạng. Tại Đại hội đại biểu toàn quốc lần thứ nhất của Đảng họp ở Ma Cao (tháng 3/1935), đồng chí được bầu vào Ban Chấp hành Trung ương Đảng, được cử làm Ủy viên Thường vụ, phụ trách Ban Hải ngoại của Đảng ở nước ngoài và công tác huấn luyện cán bộ của Đảng. Tháng 8/1936, đồng chí được cử về Sài Gòn cùng đồng chí Hà Huy Tập trực tiếp chỉ đạo phong trào cách mạng trong nước.

Đầu năm 1940, Chi bộ Ban Chỉ huy ở nước ngoài được thành lập, Phùng Chí Kiên là một trong số đảng viên đầu tiên của chi bộ này. Đầu năm 1941, Phùng Chí Kiên cùng một số đồng chí khác tháp tùng lãnh tụ Nguyễn Ái Quốc về Pác Bó, Cao Bằng tham gia huấn luyện, đào tạo cán bộ Việt Minh đầu tiên của cả nước. Chỉ sau ba tháng, phong trào Việt Minh đã phát triển rộng khắp với hơn 2.000 hội viên.

Tại Hội nghị Trung ương Đảng lần thứ VIII (tháng 5/1941), đồng chí được bầu vào Ban Chấp hành Trung ương, phụ trách công tác quân sự của Đảng, Tổng Chỉ huy Khu căn cứ Bắc Sơn - Võ Nhai, Chỉ huy trưởng Trung đội Cứu quốc Quân 1 - một trong những đội quân tiên thân của Quân đội nhân dân Việt Nam.

Trung tuần tháng 7/1941, thực dân Pháp đã huy động 4.000 quân, đủ các sắc lính cùng bọn cường hào phản động địa phương, tổ chức

3 mũi tiến công, thi hành chính sách thâm độc "tát nước bắt cá". Để bảo tồn lực lượng, Ban chỉ huy Cứu quốc quân quyết định chia làm hai cánh rút khỏi căn cứ Bắc Sơn lên Cao Bằng.

Phùng Chí Kiên cùng với Lương Văn Trí chỉ huy một cánh rút khỏi Khuổi Nọi lên Na Rì (Bắc Kạn), sau đó tìm đường rút lên Cao Bằng.

Ngày 21/8/1941, khi cánh quân của ông đến làng Khau Pàn, xã Đức Vân (Ngân Sơn) thì bị địch phục kích, tổn thất nặng nề. Đồng chí Lương Văn Trí bị thương rồi bị địch bắt. Khi bắn hết viên đạn cuối cùng, đồng chí đã bị sa vào tay giặc. Ngày 22/8/1941, đồng chí Phùng Chí Kiên anh dũng hy sinh ở tuổi 40, độ tuổi đang tràn đầy sức lực và tài năng sáng tạo cống hiến cho cách mạng. Khí phách nhà cách mạng là tấm gương cho các thế hệ người Việt Nam học tập trên chặng đường tương lai.

Ngày 23/9/1947, tại căn cứ địa Việt Bắc Chủ tịch Hồ Chí Minh đã ký Sắc lệnh số 89/SL truy phong hàm cấp tướng đầu tiên trong lịch sử Quân đội nhân dân Việt Nam cho đồng chí Phùng Chí Kiên.

Sự hy sinh của Phùng Chí Kiên là một mất mát lớn cho cách mạng, như Tổng Bí thư Trường Chinh (lấy bút danh Sóng Biển) đã viết trên báo Cờ giải phóng, số 2, ra ngày 26/8/1943: "*Anh Phùng hay Lý vĩnh biệt chúng ta được hai năm rồi!... Thôi! Thế là một chiến sĩ tài ba, lỗi lạc đã bỏ mình nơi ngàn cây dậm cỏ... Cái chết của anh thật là một sự thiệt thòi cho Đảng. Nó còn gieo biết bao nỗi thương tiếc cho các đồng chí. Anh Phùng đã khuất. Nhưng tinh thần anh vẫn sống mãi với non sông, cây cỏ. Chúng ta càng nhớ đến anh, càng phải nỗ lực chiến đấu để chóng hoàn thành sự nghiệp vĩ đại của Đảng mà anh đã hoàn toàn ký thác nơi chúng ta*".

Đồng chí Phùng Chí Kiên thực sự là chiến sĩ cách mạng tiêu biểu, trọn đời phấn đấu, cống hiến, hy sinh vì lợi ích của Đảng và quốc gia, dân tộc; một tấm gương về sự say mê nghiên cứu, học tập để nâng cao trình độ quân sự, chính trị; một người cán bộ mẫu mực luôn có ý thức giữ gìn sự đoàn kết và kỷ luật trong Đảng, thường xuyên trau dồi đức tài, bản lĩnh cách mạng, tinh thần hiên ngang bất khuất trước kẻ thù, sống anh dũng, chết vẻ vang. Đồng chí là một tấm gương sáng về đạo đức cách mạng cho thế hệ sau học tập và noi theo.

HỘI ĐỒNG BẦU CỬ QUỐC GIA VỪA CÓ VĂN BẢN SỐ 624/HĐBCQG-TBVBP/TTTT GỬI ỦY BAN BẦU CỬ CÁC TỈNH, THÀNH PHỐ TRỰC THUỘC TRUNG ƯƠNG LƯU Ý MỘT SỐ VẤN ĐỀ CẦN TIẾP TỤC QUAN TÂM TRONG BẦU CỬ.

P. Thủy

Trước diễn biến rất phức tạp, khó lường của tình hình dịch bệnh COVID-19, thời gian qua, Hội đồng Bầu cử quốc gia và các cơ quan, tổ chức hữu quan đã ban hành nhiều văn bản hướng dẫn công tác tổ chức bầu cử phù hợp với yêu cầu phòng, chống dịch bệnh COVID-19.

Tuy nhiên, do thực tiễn tiếp tục phát sinh nhiều tình huống mới theo báo cáo, phản ánh của các địa phương nên Hội đồng Bầu cử quốc gia đề nghị Ủy ban bầu cử các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương quan tâm, lưu ý chỉ đạo thực hiện tốt một số việc sau đây:

Việc thực hiện yêu cầu giãn cách xã hội, cách ly y tế để phòng, chống dịch COVID-19 tại một số địa phương thời gian qua đã dẫn đến biến động khá lớn về danh sách cử tri của một số khu vực bỏ phiếu. Đối với các khu vực bỏ phiếu có số lượng cử tri tăng thêm lớn, đề nghị địa phương thực hiện theo hướng dẫn tại Văn bản số 225/VPĐBCQG-PL ngày 11/5/2021 của Văn phòng Hội đồng Bầu cử quốc gia.

Đối với các khu vực bỏ phiếu có số lượng cử tri giảm nhiều so với thời điểm lập danh sách cử tri đến mức ít hơn số lượng cử tri tối thiểu để thành lập khu vực bỏ phiếu theo quy định thì căn cứ vào điều kiện, tình hình thực tế của địa phương, UBND cấp xã quyết định vẫn tiếp tục duy trì khu vực bỏ phiếu đó để tiến hành việc bỏ phiếu bình thường (dự phòng trường hợp cử tri đã đăng ký trong danh sách cử tri quay trở lại khu vực bỏ phiếu trước ngày bầu cử) hoặc quyết định giải thể khu vực bỏ phiếu và Tổ bầu cử ở khu vực bỏ phiếu đó để ghép chung vào khu vực bỏ phiếu khác liền kề trong cùng đơn vị bầu cử, bảo đảm thuận tiện cho cử tri và phù hợp với năng lực của tổ chức phụ trách bầu cử trên địa bàn.

Quyết định giải thể khu vực bỏ phiếu phải được sự phê chuẩn của UBND cấp huyện, UBND cấp xã phải thông báo kịp thời, rộng rãi

HỘI ĐỒNG BẦU CỬ QUỐC GIA LƯU Ý MỘT SỐ VẤN ĐỀ CẦN QUAN TÂM TRONG BẦU CỬ



Hội đồng Bầu cử quốc gia tổ chức phiên họp Tiểu ban nhân sự sáng ngày 17/5. Ảnh: VGP

đến cử tri về việc thay đổi khu vực bỏ phiếu để cử tri biết và thực hiện việc bỏ phiếu theo quy định.

Căn cứ vào quy mô, số lượng cử tri ở từng khu vực bỏ phiếu và yêu cầu phòng, chống dịch bệnh COVID-19 ở địa phương, UBND cấp xã và Tổ bầu cử xây dựng kế hoạch, lịch trình bỏ phiếu để chủ động điều tiết, phân chia thời gian bỏ phiếu của cử tri ở từng thôn, tổ dân phố, cụm dân cư, nhóm hộ gia đình... và thông báo rộng rãi cho cử tri thuộc khu vực bỏ phiếu biết, bảo đảm tại cùng một thời điểm trong ngày bầu cử không tập trung quá đông người ở phòng bỏ phiếu.

Về các trường hợp khuyết người ứng cử đại biểu HĐND vì lý do bất khả kháng, khoản 2 Điều 1 của Nghị quyết số 160/NQ-HĐBCQG ngày 22/3/2021 của Hội đồng Bầu cử quốc gia đã quy định: "Trường hợp khuyết người ứng cử đại biểu HĐND vì lý do bất khả kháng quy định tại khoản 3 Điều 58 của Luật Bầu cử đại biểu Quốc hội và đại biểu HĐND là trường hợp sau khi Ủy ban bầu cử công bố danh sách chính thức những người ứng cử đại biểu HĐND theo từng đơn vị bầu cử mà người ứng cử đại biểu HĐND vì lý do bất khả kháng (chết, bị xóa tên khỏi danh sách chính thức những người ứng cử...) không thể tiếp tục ứng cử theo quy định của pháp luật".

Do đó, các trường hợp như đã có kết luận của cấp có thẩm quyền về việc người ứng cử không bảo đảm tiêu chuẩn về lịch sử chính trị dẫn đến không bảo đảm điều kiện của người ứng cử đại biểu HĐND theo quy định tại khoản 2 Điều 3 của Luật Bầu cử đại biểu Quốc hội và đại biểu HĐND, Điều 7 của Luật Tổ chức chính quyền địa phương và phải xóa tên trong danh sách chính thức những người ứng cử hoặc trường hợp người ứng cử có đơn xin rút ứng cử đại biểu HĐND theo nguyện vọng hoặc vì bị bệnh hiểm nghèo, tai nạn đột xuất không thể tiếp tục ứng cử theo quy định của pháp luật thì đều thuộc trường hợp khuyết người ứng cử vì lý do bất khả kháng.

Việc xử lý trường hợp khuyết người ứng cử vì lý do bất khả kháng được thực hiện theo quy định tại Nghị quyết số 160/NQ-HĐBCQG ngày 22/3/2021 của Hội đồng Bầu cử quốc gia. Đối với các khu vực bỏ phiếu đã được Hội đồng Bầu cử quốc gia cho phép thực hiện bầu cử sớm, đề nghị các tổ chức phụ trách bầu cử ở địa phương tổ chức việc bầu cử an toàn, chu đáo, đúng quy định.

Ngay sau khi cuộc bỏ phiếu kết thúc, Tổ bầu cử thực hiện việc kiểm phiếu và lập biên bản kết quả kiểm phiếu theo đúng quy định; sau đó niêm phong phiếu bầu, cho vào

hòm phiếu, niêm phong hòm phiếu và gửi đến UBND cấp xã. Ủy ban bầu cử các địa phương chỉ đạo rà soát, kiểm tra kỹ hiện trạng các con dấu của các tổ chức phụ trách bầu cử, nếu có hiện tượng hoặc nguy cơ bị gãy, hỏng, mờ... không thể tiếp tục sử dụng thì khẩn trương tổ chức việc khắc bổ sung, thay thế.

Đối với những khu vực bỏ phiếu có số lượng lớn cử tri phải cách ly tại các cơ sở cách ly tập trung hoặc tại nhà, cơ sở lưu trú thì đề nghị địa phương xem xét, quyết định chuẩn bị hòm phiếu phụ và khắc bổ sung con dấu "Đã bỏ phiếu" với số lượng phù hợp, đáp ứng yêu cầu tổ chức việc bỏ phiếu.

Con dấu "Đã bỏ phiếu" được khắc theo mẫu quy định tại Nghị quyết số 41/NQ-HĐBCQG ngày 18/1/2021 của Hội đồng Bầu cử quốc gia nhưng có thể để trống phần số của Tổ bầu cử; khi sử dụng để đóng dấu "Đã bỏ phiếu" vào thẻ cử tri, thành viên Tổ bầu cử sẽ tự điền số vào ô trống đó.

Đối với các khu vực bỏ phiếu còn lại, tùy theo yêu cầu, tình hình thực tế, Ủy ban bầu cử các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương chủ động hướng dẫn, chỉ đạo các Tổ bầu cử sử dụng hòm phiếu phụ và con dấu "Đã bỏ phiếu" tương tự như đã thực hiện tại các kỳ bầu cử trước đây.

PV

CÔNG TÁC CHUẨN BỊ BẦU CỬ CHẶT CHẼ, AN TOÀN, ĐÚNG TIẾN ĐỘ

Xác định công tác tổ chức thành công cuộc bầu cử là nhiệm vụ trọng tâm trong năm 2021, là cơ quan thường trực của Ủy ban Bầu cử (UBBC) thành phố, Sở Nội vụ chủ động tham mưu cho UBND thành phố chỉ đạo triển khai công tác bầu cử bảo đảm dân chủ, bình đẳng, đúng pháp luật, an toàn, tiết kiệm. Với vai trò của cơ quan nghiệp vụ, Sở đã tham mưu cho UBND thành phố ban hành Chỉ thị về thực hiện cuộc bầu cử; các quận, huyện, thị xã cũng ban hành nhiều văn bản chỉ đạo công tác bầu cử, bảo đảm triển khai đồng bộ, sâu rộng. Căn cứ quy định của Luật Bầu cử đại biểu Quốc hội và đại biểu HĐND, kế hoạch công tác bầu cử được xây dựng ngay từ đầu tháng 1/2021, xác định rõ lịch trình, tiến độ, mốc thời gian hoàn thành, nội dung công việc cụ thể, cơ quan chịu trách nhiệm.

Trước diễn biến phức tạp của dịch bệnh COVID-19 và việc bùng phát đợt dịch thứ 4 đang diễn ra, ngay từ đầu tháng 5/2021, Ủy ban MTTQ Việt Nam TP. Hà Nội, Ban Thường trực của Ủy ban bầu cử Thành phố đã có hướng dẫn các quận, huyện, thị xã tổ chức hội nghị tiếp xúc cử tri để vận động bầu cử phù hợp với yêu cầu phòng, chống dịch, bảo đảm tiến độ tổ chức bầu cử và đúng quy định của pháp luật.

Theo hướng dẫn này, hội nghị tiếp xúc cử tri với người ứng cử đại biểu Quốc hội và HĐND các cấp Thành phố được ưu tiên tổ chức theo hình thức trực tiếp kết hợp với trực tuyến. Những đơn vị bầu cử có từ 2 đơn vị hành chính trở lên có thể tổ chức chung 1 hội nghị tiếp xúc cử tri trực tuyến nhưng phải bảo đảm đường truyền tới các điểm cầu cấp xã và đủ thành phần cử tri tham dự tại các điểm cầu.

Theo Giám đốc Sở Nội vụ Hà Nội Vũ Thu Hà (Ủy viên Ủy ban Bầu cử Thành phố), Hà Nội đã linh hoạt tổ chức các cuộc tiếp xúc cử tri cho ứng viên đại biểu Quốc hội và đại biểu HĐND các cấp theo 2 hình thức song song, đó là tổ chức hội nghị trực tiếp kết hợp trực tuyến. Tại đầu cầu trực tiếp, người dự hội nghị được đo thân nhiệt, bắt buộc đeo khẩu trang, rửa tay sát khuẩn trước khi vào hội trường; chương trình hành động của ứng viên được truyền tới các điểm cầu cử tri tham gia; ứng viên, cử tri ở hội trường chính cũng theo dõi diễn biến tại các điểm cầu trực tuyến.

Sau khi dự hội nghị tiếp xúc cử tri theo hình thức trực tiếp kết hợp trực tuyến với người ứng cử đại biểu Quốc hội thuộc tổ bầu cử số 4 (quận Hoàng Mai, huyện Gia Lâm),

SƠ VỚI CÁC CUỘC BẦU CỬ TRƯỚC ĐÂY, KỲ BẦU CỬ QUỐC HỘI VÀ HĐND NHIỆM KỲ 2021-2026 CÁC CẤP CÓ NHIỀU KHÁC BIỆT, ĐẶC BIỆT TRONG BỐI CẢNH TÌNH HÌNH DỊCH BỆNH DIỄN BIẾN PHỨC TẠP, CÔNG TÁC CHUẨN BỊ BẦU CỬ TRIỂN KHAI ĐÚNG TIẾN ĐỘ QUY ĐỊNH ĐỂ TỔ CHỨC THÀNH CÔNG CUỘC BẦU CỬ TRONG ĐIỀU KIỆN ĐẢM BẢO PHÒNG, CHỐNG DỊCH COVID-19. HÀ NỘI ĐANG TRONG QUÁ TRÌNH CHUẨN BỊ BẦU CỬ TỪNG BƯỚC CHẶT CHẼ, ĐÚNG LUẬT, BẢO ĐẢM CHẤT LƯỢNG VÀ AN TOÀN.



Ban Chỉ đạo bầu cử thành phố Hà Nội làm việc với các quận, huyện, thị xã về công tác bầu cử.

ông Nguyễn Trọng Tính, Bí thư Đảng ủy, Chủ tịch HĐND xã Đình Xuyên (huyện Gia Lâm) cho rằng tuy hội nghị được tổ chức trong điều kiện, hoàn cảnh khác với các kỳ bầu cử trước kia nhưng mục đích, ý nghĩa vẫn bảo đảm được yêu cầu, các nội dung vẫn truyền tải được đến cử tri qua hình thức trực tuyến.

Đối với huyện Gia Lâm và quận Hoàng Mai là đơn vị bầu cử số 4, để bảo đảm thông tin đến được với người dân, điểm cầu của 36 xã, thị trấn và các phường được kết nối trực tuyến với đầu cầu trung tâm quận Hoàng Mai. Tại đầu cầu xã Đình Xuyên đã mời đại diện nhân dân đến điểm cầu, đồng thời thông qua hệ thống truyền thanh trực tiếp truyền tải nội dung hội nghị để nhân dân nắm được chương trình hành động của mỗi ứng cử viên.

Theo báo cáo của Ủy ban Bầu cử thành phố, đến thời điểm này, công tác chuẩn bị các điều kiện cơ sở vật chất phục vụ bầu cử đã triển khai đầy đủ, chu đáo, đúng tiến độ thời gian quy định.

Danh sách chính thức những người ứng cử đại biểu Quốc hội khóa XV và đại biểu HĐND thành phố nhiệm kỳ 2021-2026 được chuyển đến toàn bộ các hộ gia đình để nghiên cứu, mạn đàm.

Toàn bộ phiếu bầu đại biểu Quốc hội khóa XV và đại biểu HĐND thành phố nhiệm kỳ 2021-2026; thẻ cử tri, các loại biên bản, biểu mẫu thống kê, phù hiệu, cờ Tổ quốc, Quốc huy... đã được chuyển đến Ủy ban Bầu cử các quận,

huyện, thị xã để gửi tới các tổ bầu cử.

Thành phố đã cấp bổ sung tổng số 57.000 thẻ cử tri cho các quận, huyện, thị xã: Mỹ Đức, Hoàng Mai, Phúc Thọ, Chương Mỹ, Sơn Tây, Ứng Hòa, Nam Từ Liêm, Thanh Xuân, Cầu Giấy, Thanh Oai.

Bên cạnh việc công bố, niêm yết danh sách chính thức người ứng cử, công tác vận động bầu cử cũng được Ban Thường trực Ủy ban Mặt trận Tổ quốc các cấp thành phố chủ trì, phối hợp với UBND cùng cấp tổ chức hội nghị để ứng cử viên báo cáo với cử tri chương trình hành động; hướng dẫn mạn đàm tiểu sử các ứng cử đại biểu Quốc hội và đại biểu HĐND các cấp.

Tính đến ngày 14/5, toàn bộ ứng cử viên đại biểu Quốc hội đã hoàn thành việc tiếp xúc cử tri và đến ngày 17/5, toàn bộ ứng cử viên đại biểu HĐND thành phố và ứng cử viên HĐND cấp huyện hoàn thành việc tiếp xúc cử tri.

Công tác kiểm tra, giám sát về bầu cử cũng được các cơ quan chức năng thực hiện nghiêm túc, cơ bản các đơn vị chấp hành và thực hiện đúng các quy định, hướng dẫn về bầu cử.

Phó Bí thư Thường trực Thành ủy Hà Nội Nguyễn Thị Tuyến, Phó Chủ tịch Ủy ban bầu cử Thành phố cho biết, trước diễn biến phức tạp của dịch COVID-19, Ủy ban Bầu cử TP. Hà Nội đã hướng dẫn cho các quận, huyện, thị xã tổ chức các điểm bỏ phiếu lưu động và xây dựng các kịch bản cho ngày bầu cử với 4 tình huống, sẵn sàng cho ngày

bầu cử an toàn, đúng quy định.

Theo đó, tình huống thực hiện bầu cử tại một khu vực bỏ phiếu cố định tại các điểm bầu cử thuộc các phường, xã, thị trấn; tình huống thứ 2 là tổ chức bầu cử cho những người đang thực hiện cách ly tại nhà; tình huống thứ 3, tổ chức bầu cử cho người đang thực hiện cách ly tại khu cách ly tập trung, bệnh viện, cơ sở y tế, ví dụ như Bệnh viện K, Bệnh viện Bệnh Nhiệt đới Trung ương...; tình huống thứ tư, tổ chức bầu cử trong khu cách ly tập trung, khu vực bị phong tỏa hoặc thực hiện giãn cách xã hội.

MTTQ các cấp và Ủy ban Bầu cử sẽ rà soát lại một cách chi tiết danh sách cử tri, cũng như di biến động của cử tri đối với các khu vực như nhà ở công nhân, khu trọ sinh viên, các trường đại học và cả nơi liên quan đến dịch bệnh như bệnh viện, khu cách ly, khu phong tỏa.

Giám đốc Sở Nội vụ Vũ Thu Hà cho biết thêm, có một số nội dung phát sinh trong quá trình triển khai công tác bầu cử, đó là có những điểm cách ly quy mô lớn. Từng quận, huyện, thị xã hiện đang rà soát, thống nhất kịch bản chi tiết cho từng địa phương như triển khai phương án bảo đảm an ninh trật tự tại các điểm cách ly, chuẩn bị phương án chi tiết cho ngày bầu cử. Đến nay, có 67 điểm dân cư bị phong tỏa và điểm cách ly có cử tri đều có phương án cụ thể để ghép vào các khu vực bỏ phiếu phù hợp.

Bên cạnh đó, công tác bảo đảm phòng, chống dịch cũng được triển khai theo hướng dẫn của Bộ Y tế.

VASEP KIẾN NGHỊ TP. HCM CHƯA THU PHÍ SỬ DỤNG HẠ TẦNG CẢNG BIỂN, ÍT NHẤT ĐẾN 31/12/2021



CHỈ TÍNH RIÊNG PHÍ BOT, DOANH NGHIỆP ĐÃ GÁNH MỘT KHOẢN LỚN TIỀN PHÍ VẬN CHUYỂN. NẾU GÁNH THÊM KHOẢN PHÍ SỬ DỤNG CƠ SỞ HẠ TẦNG CẢNG BIỂN CỦA TP. HCM, MỘT DOANH NGHIỆP THỦY SẢN QUY MÔ TRUNG BÌNH Ở NGOÀI TP. HCM SẼ PHẢI CHI TRẢ THÊM KHOẢNG 5,5 TỶ ĐỒNG/NĂM. VIỆC THU THÊM CÁC LOẠI PHÍ MỚI SẼ GIA TĂNG GÁNH NẶNG CHI PHÍ CHO DOANH NGHIỆP TRONG KHI ĐANG PHẢI VẬT LỘN VỚI NHIỀU KHÓ KHĂN KHÁC.

Ảnh minh họa

 Anh Vũ

Vừa qua, Hiệp hội Chế biến và Xuất khẩu Thủy sản Việt Nam (VASEP) thông tin đã gửi công văn tới Bộ Tư pháp đề xuất nội dung rà soát, nhận diện đầy đủ các tồn tại, hạn chế của quy định pháp luật trước các tác động mạnh mẽ, dài hạn của đại dịch COVID-19 liên quan đến việc thực hiện thu phí sử dụng công trình, kết cấu hạ tầng, công trình dịch vụ, tiện ích công cộng trong khu vực cửa khẩu cảng biển TP. HCM từ ngày 1/7/2021.

Theo đó, đơn vị này kiến nghị Bộ Tư pháp báo cáo và đề nghị Chính phủ có ý kiến với HĐND và UBND TP. HCM để xem xét việc không thu các loại phí hạ tầng cảng biển trong giai đoạn nền kinh tế đang gặp khó khăn do dịch bệnh COVID-19, ít nhất là đến hết 31/12/2021.

Ngoài ra, điều chỉnh các mức thu giảm xuống theo hướng không coi đây là nguồn đóng góp ngân sách chính cho TP.HCM. Các doanh nghiệp hội viên VASEP nhận định, việc thu thêm phí này có nhiều điểm không hợp lý, tạo nên tình trạng "phí chồng phí".

Báo cáo nêu rõ, xây dựng đề án thu phí hạ tầng cảng biển của TP. HCM, nguồn thu phí hạ tầng cảng biển nhằm phục vụ bảo trì và mở rộng đường bộ, xây dựng cầu, phát

triển kết cấu hạ tầng giao thông... Song, từ trước đến nay các doanh nghiệp đã phải nộp nhiều loại phí liên quan đến xây dựng cơ sở hạ tầng như: phí cầu đường, phí sử dụng đường bộ, phí BOT...

Chỉ tính riêng phí BOT, doanh nghiệp đã gánh thêm một khoản lớn tiền phí vận chuyển khi đi qua các trạm BOT. Đơn cử, hiện tại từ Khánh Hòa vào cảng Cát Lái (TP. HCM) có tới 7 trạm thu phí BOT, mỗi container hàng phải đóng tiền qua trạm 2 lượt đi và về. Với mức đóng phí qua 1 trạm là 360.000 đồng, tổng phí cầu đường 1 container hàng phải trả lên tới 2,5 triệu đồng.

Như vậy, trung bình mỗi năm, một doanh nghiệp thủy sản ở Khánh Hòa xuất khẩu 3.000 container phải đóng 7,5 tỷ đồng phí trạm BOT. Nếu gánh thêm khoản phí sử dụng cơ sở hạ tầng cảng biển của TP. HCM, một doanh nghiệp thủy sản quy mô trung bình ở ngoài TP. HCM sẽ phải chi trả thêm khoảng 5,5 tỷ đồng/năm.

Chưa kể, hầu hết tất cả các doanh nghiệp thủy sản nói riêng, các doanh nghiệp xuất khẩu nói chung đều có nhu cầu nhập khẩu nguyên liệu để chế biến, gia công hàng và tái xuất thành phẩm. Theo đó, mỗi sản phẩm hoàn chỉnh sẽ phải chịu 2 lần phí, một lần cho

container hàng nhập khẩu và một lần cho container hàng xuất khẩu.

Vì vậy, việc thu thêm các loại phí mới sẽ gia tăng gánh nặng chi phí cho doanh nghiệp trong khi đang phải vật lộn với nhiều khó khăn khác như: giá cước vận chuyển biển tăng đột biến, sức tiêu thụ giảm sút do ảnh hưởng của dịch COVID-19.

Bên cạnh đó, các doanh nghiệp thủy sản cũng kiến nghị TP. HCM cần công khai, minh bạch cụ thể các khoản thu và chi như thế nào, vào những công trình cụ thể nào, không sử dụng ngân sách thu từ các khoản này vào các hoạt động, các công trình không phục vụ hoạt động vận chuyển, xuất nhập khẩu tại các cảng biển của các doanh nghiệp.

Cho đến nay, thành phố chưa có thông báo công khai và minh bạch về việc sử dụng các mức phí này cho những công trình cụ thể nào, nhưng lại đang yêu cầu doanh nghiệp nộp thêm các phí về xây dựng cơ sở hạ tầng.

Đáng chú ý, các cảng biển hiện đang thu rất nhiều loại phí liên quan đến hạ tầng của cảng như phí cầu tàu, lưu bãi, phí cắm điện, nâng hạ container... Việc thu thêm phí cũng gia tăng gánh nặng về thủ tục hành chính và thời gian thực

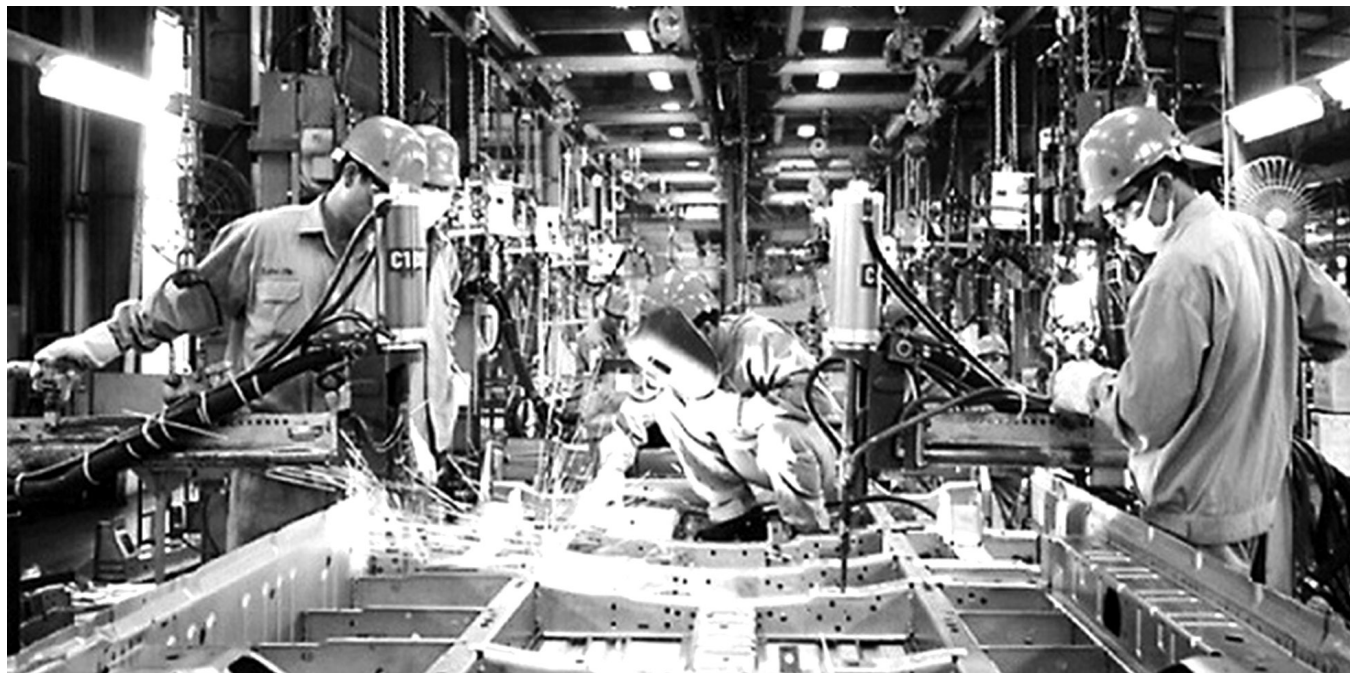
hiện thủ tục hành chính cho cả doanh nghiệp lẫn đơn vị thu. Mức thu phí được thành phố ban hành cũng thể hiện phân biệt đối xử giữa các doanh nghiệp mở tờ khai tại TP. HCM và ngoài TP. HCM.

Điều này có thể khiến các doanh nghiệp ngoài TP. HCM đồng loạt chuyển về khai báo hải quan tại TP. HCM, tạo ra nguy cơ gây tắc nghẽn mạng và quá tải cho hải quan TP HCM. VASEP cho biết, hiện nay hơn 70% lượng hàng thủy sản xuất nhập khẩu của cả nước đều tập trung tại các cảng biển của TP HCM.

Chi phí logistics của Việt Nam cũng đang ở mức cao so với các nước trong khu vực, làm giảm sức cạnh tranh đáng kể của các doanh nghiệp thủy sản nói riêng, các doanh nghiệp sản xuất, kinh doanh của Việt Nam nói chung.

Dựa vào những phân tích trên, theo VASEP, thu phí hạ tầng cảng biển của TP. HCM trong giai đoạn là chưa phù hợp và đi ngược lại chủ trương chung của Chính phủ là thúc đẩy việc đơn giản hóa thủ tục hành chính, cắt giảm chi phí nhằm nâng cao năng lực cạnh tranh của doanh nghiệp, duy trì việc làm cho người lao động.

MÔI TRƯỜNG KINH DOANH CHO DOANH NGHIỆP CHÂU ÂU TẠI VIỆT NAM TIẾP TỤC PHỤC HỒI



Ảnh minh họa.

Eurocham vừa công bố báo cáo Chỉ số Môi trường kinh doanh (Business Climate Index - BCI) quý I/2021. BCI là thước đo thường xuyên được sử dụng bởi các thành viên EuroCham để nhận thức và đánh giá về môi trường kinh doanh. Mỗi quý, BCI theo dõi hiệu quả hoạt động của các công ty thành viên của EuroCham và góc nhìn của họ về triển vọng kinh tế ở Việt Nam. Điều tra thực địa và thu thập dữ liệu cho BCI do YouGov Việt Nam thực hiện.

Kết quả khảo sát cho thấy, BCI quý I/2021 đạt 73,9 điểm phần trăm trong quý I/2021. Đây là số điểm cao nhất được ghi nhận kể từ quý III/2019, trước khi đại dịch COVID-19 tấn công hệ thống thương mại và đầu tư toàn cầu. Kết quả khảo sát cho thấy sự lạc quan về môi trường kinh doanh tiếp tục được duy trì, tăng 47 điểm phần trăm trong 12 tháng qua.

Theo Eurocham, Việt Nam đã ghi nhận mức tăng trưởng kinh tế mạnh mẽ từ đầu năm 2021 và kết quả này cũng được phản ánh qua niềm tin của các doanh nghiệp châu Âu. Khi được hỏi về triển vọng của môi trường kinh doanh của Việt Nam trong quý tới, 67% dự đoán là "xuất sắc" hoặc "tốt" - tăng 12% so với quý trước.

Trong khi đó, chỉ có 4% doanh nghiệp cho rằng, nền kinh tế có khả năng xấu đi trong quý tới (con số này trong quý IV/2020 là 10%).

Nhìn chung, tâm lý lạc quan bao trùm của các nhà lãnh đạo doanh nghiệp châu Âu khi họ hướng tới một quý mới tăng trưởng mạnh mẽ và một nền kinh tế được cải thiện tổng thể.

Tại Việt Nam, ngoài những hạn chế về du lịch quốc tế đang diễn ra, hoạt động kinh doanh như bình thường. Do đó, các nhà lãnh đạo doanh nghiệp châu Âu lạc quan hơn về hoạt động kinh doanh của họ, thậm chí dự đoán rằng hiệu suất của quý II/2021 sẽ cải thiện đáng kể.

Bên cạnh đó, với các chiến dịch tiêm chủng ngừa COVID-19 được diễn ra tại nhiều nước trên thế giới, người tham gia khảo sát cũng lạc quan hơn về triển vọng kinh doanh của công ty họ. Hơn 2/3 (68%) dự đoán rằng đơn đặt hàng và doanh thu của họ sẽ "duy trì hoặc tăng" trong ba tháng tới, tăng 25% so với quý 4 năm 2020. Tâm lý lạc quan của các doanh nghiệp đã được ghi nhận từ quý III năm 2020 và cảm giác lạc quan vẫn tiếp tục tăng lên khi nền kinh tế bắt đầu dần khôi phục.

Các thành viên EuroCham cũng ghi nhận những chuyển biến tích cực từ Hiệp định Thương mại tự do Việt Nam-EU (EVFTA) có hiệu lực từ ngày 1/8/2020. Hơn 72% các doanh nghiệp đã tìm hiểu kỹ Hiệp định EVFTA. Hơn 60% người tham gia khảo sát cho biết công ty họ được hưởng lợi từ khi Hiệp định đi vào triển khai. Tuy nhiên, lãnh đạo

các doanh nghiệp cũng cho biết, thủ tục hành chính tiếp tục là rào cản lớn nhất.

"Dữ liệu trong BCI mới nhất của chúng tôi cho thấy, thực tế là ngày càng nhiều lãnh đạo doanh nghiệp dự đoán số lượng nhân viên và kế hoạch đầu tư của họ sẽ tăng đây là một cuộc bỏ phiếu tín nhiệm vào triển vọng dài hạn của Việt Nam. Nó cho thấy, các công ty đang đầu tư vào lực lượng lao động và công việc kinh doanh để đón đầu một năm 2021 tăng trưởng mạnh mẽ" - Giám đốc điều hành YouGiv Việt Nam, ông Thue Quist Thomasen đánh giá.

Bình luận về kết quả BCI, Chủ tịch EuroCham Alain Cany cho biết: *"Kết quả Chỉ số Môi trường Kinh*

THEO DỮ LIỆU MỚI NHẤT CỦA HIỆP HỘI DOANH NGHIỆP CHÂU ÂU TẠI VIỆT NAM (EUROCHAM), LÃNH ĐẠO CÁC DOANH NGHIỆP CHÂU ÂU BẮT ĐẦU NĂM 2021 VỚI SỰ TÍCH CỰC VÀ LẠC QUAN VỀ MÔI TRƯỜNG THƯƠNG MẠI VÀ ĐẦU TƯ VIỆT NAM.

 Thu Anh

doanh một lần nữa khẳng định rằng Việt Nam đang tiếp tục mở cửa nền kinh tế. Trong khi các quốc gia còn đang chịu ảnh hưởng nặng nề bởi tác động của COVID-19, Việt Nam có thể đảm bảo rằng các công ty ở đây có thể tiếp tục hoạt động bình thường mà không có nhiều gián đoạn. Điều này đang giúp thúc đẩy tăng trưởng kinh tế và tiếp thêm niềm tin cho lãnh đạo các doanh nghiệp châu Âu". Ông khẳng định, các thành viên EuroCham đều có niềm tin tích cực về tương lai của chính công ty họ và lạc quan về triển vọng môi trường thương mại và đầu tư của Việt Nam. Chỉ số BCI hiện đã tăng trở lại trước khi COVID-19. Ông Alain Cany đánh giá đây là thành tựu đáng kể và là bằng chứng cho thấy Việt Nam đang đi đúng hướng để đạt được mục tiêu song song là vừa chống dịch, vừa thúc đẩy tăng trưởng đáng kể.

BCI là thước đo thường xuyên được sử dụng bởi các thành viên EuroCham để nhận thức và đánh giá về môi trường kinh doanh. Mỗi quý, BCI theo dõi hiệu quả hoạt động của các công ty thành viên của EuroCham và góc nhìn của họ về triển vọng kinh tế ở Việt Nam. Điều tra thực địa và thu thập dữ liệu cho BCI do YouGov Việt Nam thực hiện.



Ảnh minh họa.

Chiến lược quốc gia về phát triển kinh tế số và xã hội số: CƠ HỘI ĐỂ VIỆT NAM BỨT PHÁ VƯƠN LÊN!

Thu Trang

Thu tướng Chính phủ vừa giao Bộ Thông tin và Truyền thông chủ trì xây dựng Chiến lược quốc gia về phát triển kinh tế số và xã hội số đến năm 2025, định hướng đến năm 2030, hoàn thành trong tháng 8/2021.

Trước làn sóng mạnh mẽ của cách mạng chuyển đổi số, xu hướng phát triển nhanh chóng của kinh tế số, xã hội số, một số nước đã nhận ra cơ hội, sớm ban hành các chiến lược, chương trình chuyển đổi số, phát triển kinh tế số, xã hội số của mình.

Tại Việt Nam, kinh tế số và xã hội số thời gian qua phát triển tự phát nhưng tăng trưởng khá nhanh. Việt Nam cũng được đánh giá là có những cơ hội rất lớn để phát triển kinh tế số. Đây cũng là thị trường lớn, nhiều tiềm năng cho các mô hình kinh doanh mới, với dân số đông, đang trong giai đoạn cơ cấu "dân số vàng", có lực lượng lao động số lớn, có số người dùng Internet và điện thoại thông minh lớn và đang tăng nhanh sẽ tạo nên những thị trường hấp dẫn cho phát triển kinh tế số.

Bộ TT&TT cũng nhận định,

THEO BỘ THÔNG TIN VÀ TRUYỀN THÔNG (BỘ TT&TT), TRƯỚC LÀN SÓNG MẠNH MẼ CỦA CHUYỂN ĐỔI SỐ, XU HƯỚNG PHÁT TRIỂN NHANH CHÓNG CỦA KINH TẾ SỐ, XÃ HỘI SỐ, MỘT SỐ NƯỚC ĐÃ NHẬN RA CƠ HỘI ĐỂ SỚM BAN HÀNH CÁC CHIẾN LƯỢC, CHƯƠNG TRÌNH CHUYỂN ĐỔI SỐ, PHÁT TRIỂN KINH TẾ SỐ, XÃ HỘI SỐ CỦA MÌNH.



Ảnh minh họa

chúng ta đang có những cơ hội rất lớn để phát triển kinh tế số. Lần đầu tiên trong lịch sử, Việt Nam đang đi cùng thế giới trong cuộc cách mạng công nghiệp lần thứ tư, cách mạng chuyển đổi số và chúng ta có cơ hội lớn để bứt phá, vươn lên.

Việt Nam còn nằm ở trung tâm

của Đông Nam Á, của châu Á, khu vực được đánh giá sẽ là trung tâm phát triển công nghệ số và kinh tế số toàn cầu. COVID-19 là thảm họa toàn cầu nhưng cũng là "cú huých trăm năm" cho chuyển đổi số, phát triển kinh tế số...

Tuy nhiên, bên cạnh những cơ

hội, kinh tế số và xã hội số thì Việt Nam cũng đang đối mặt với những tồn tại, hạn chế và thách thức lớn như: hệ thống thể chế, pháp luật chưa tạo thuận lợi cho phát triển kinh tế số, xã hội số; lực lượng doanh nghiệp nền tảng số đông nhưng chưa mạnh, các nền tảng số Make in Vietnam còn non trẻ lại bị cạnh tranh gay gắt từ bên ngoài... và đặc biệt là chúng ta chưa có chiến lược tổng thể của quốc gia về phát triển kinh tế số và xã hội số; kỹ năng số và nguồn nhân lực số chưa đáp ứng được yêu cầu phát triển kinh tế số, xã hội số; năng lực chuyển đổi số của doanh nghiệp còn yếu.

Do đó, các cơ hội và thách thức đối với phát triển kinh tế số, xã hội số Việt Nam đặt ra yêu cầu cấp thiết cần có chiến lược để định hướng, dẫn dắt của Chính phủ. Việc xây dựng và ban hành Chiến lược quốc gia về phát triển kinh tế số, xã hội số làm căn cứ để huy động rộng rãi nguồn lực của các bộ, ngành, địa phương cùng vào cuộc rất cần thiết.

HÀ NỘI: SIẾT CHẶT CÔNG TÁC HẬU KIỂM CÁC CƠ SỞ KINH DOANH, NHẬP KHẨU THỰC PHẨM

THEO THÔNG TIN TỪ BAN CHỈ ĐẠO CHỐNG BUÔN LẬU, GIAN LẬN THƯƠNG MẠI VÀ HÀNG GIẢ, UBND TP. HÀ NỘI VỪA YÊU CẦU CÁC LỰC LƯỢNG CHỨC NĂNG TẬP TRUNG CAO ĐIỂM HẬU KIỂM AN TOÀN THỰC PHẨM TRONG QUÝ II/2021.

Cụ thể là kiểm tra việc chấp hành các quy định về an toàn thực phẩm đối với các cơ sở sản xuất, kinh doanh, nhập khẩu, quảng cáo thực phẩm dinh dưỡng để kịp thời phát hiện và xử lý hàng hóa nhập lậu, không rõ nguồn gốc xuất xứ.

Đáng chú ý, lực lượng chức năng sẽ hậu kiểm về quảng cáo thực phẩm dinh dưỡng trên các báo đài, Internet và môi trường mạng. Đồng thời kiểm tra việc chấp hành quy định về an toàn thực phẩm đối với các cơ sở sản xuất, kinh doanh, nhập khẩu, công bố quảng cáo sản phẩm thực phẩm bổ sung và sản phẩm dinh dưỡng công thức dùng cho trẻ nhỏ...

Trong năm 2021, UBND thành phố yêu cầu Sở Công Thương Hà Nội tiến hành kiểm tra, hậu kiểm cơ sở sản xuất kinh doanh, nhập khẩu các mặt hàng như: Rượu, đồ uống có cồn, bia, nước giải khát, bánh, mứt, kẹo...

Công tác kiểm tra sẽ tập trung kiểm soát chất lượng thực phẩm sản xuất trong nước và nhập khẩu như: Nguồn gốc nguyên liệu, quy trình sản xuất, đóng gói, nhập khẩu và lưu thông trên thị trường; kiểm soát thực phẩm là hàng giả, không



Ảnh minh họa.

rõ nguồn gốc xuất xứ, hết hạn sử dụng, nhập lậu; kiểm soát hoạt động kinh doanh đa cấp, thương mại điện tử đối với thực phẩm, trong đó nhóm thực phẩm bảo vệ sức khỏe, thực phẩm chức năng, dinh dưỡng...

Kế hoạch nêu rõ nhiệm vụ hậu kiểm trong các ngành Y tế, NN&PTNT, Công Thương về ATTP trong năm 2021. Đồng thời yêu cầu trọng tâm về các hoạt động hậu kiểm trong: Bảo đảm chất lượng thực phẩm; cơ sở sản xuất, kinh doanh, nhập khẩu, quảng cáo thực phẩm; đối với cơ quan quản lý về ATTP; trách nhiệm quản lý nhà nước về ATTP và xử lý vi phạm hành chính trong lĩnh vực ATTP.

Thông qua công tác hậu kiểm nhằm tăng cường trách nhiệm quản lý nhà nước về ATTP ở các cấp từ thành phố đến cơ sở, thông qua hoạt động hậu kiểm kịp thời phát hiện, ngăn chặn, xử lý các trường hợp vi phạm về ATTP, hạn chế ngộ độc thực phẩm và các bệnh lây truyền qua thực phẩm; triển khai hoạt động hậu kiểm có trọng tâm, trọng điểm; tiếp tục tăng cường trách nhiệm quản lý về ATTP trong tình hình mới.

WSJ: NHỜ ĐÀU VIỆT NAM VƯỢT NHIỀU NƯỚC LỚN, TRỞ THÀNH NGUỒN NHẬP KHẨU THỨ 6 CỦA MỸ?



Ảnh minh họa

Gần 2/3 tổng kim ngạch hàng hóa nhập khẩu từ Trung Quốc - tương đương khoảng 370 tỷ USD hàng năm - bị Mỹ áp thuế trong năm 2018 và 2019. Theo phân tích của Wall Street Journal từ dữ liệu Trade Data Monitor, hiện chỉ một nửa hàng hóa xuất khẩu của Trung Quốc sang Mỹ, tương đương với 250 tỷ USD hàng năm, bị áp thuế. Điều này là do nhiều doanh nghiệp Mỹ đã chuyển hướng sang mua tại các thị trường khác.

Giai đoạn 2018-2019, Mỹ đã áp các khoản thuế đối với hàng hóa nhập khẩu của Trung Quốc, nhằm mục đích thúc đẩy hoạt động sản xuất tại các nhà máy trong nước. Song, việc "tái hỗ trợ sản xuất" này được đánh giá là không tạo ra tác động đáng kể, khi hàng loạt doanh nghiệp lại chuyển hướng tìm nhà cung cấp tại các nước châu Á khác.

Đáng chú ý, Việt Nam là quốc gia được hưởng lợi lớn nhất trong xu hướng này. Hiện, Việt Nam đứng thứ 6 toàn cầu về nhập khẩu vào Mỹ, trong khi đó năm 2018, quốc gia này còn ở vị trí thứ 12.

Ông Craig Allen, Chủ tịch Hội đồng kinh doanh Mỹ - Trung nhận định: "Nếu mục tiêu là giảm nhập khẩu từ Trung Quốc, việc áp thuế quan đã có tác dụng. Tuy nhiên, nếu mục tiêu là tạo thêm việc làm trong lĩnh vực sản xuất tại Mỹ, thì điều này hiện vẫn chưa xảy ra. Còn nếu là tăng nhập khẩu từ các quốc gia châu Á, hay tăng việc làm trong ngành chế tạo tại Việt Nam, thì mục tiêu này cũng đã thành công".

Chất bán dẫn là một ví dụ điển hình. Trong cuộc chiến thương mại Mỹ - Trung, Mỹ muốn giảm nhập khẩu chất bán dẫn từ Trung Quốc, khiến kim ngạch nhập khẩu chip từ Trung Quốc giảm mạnh, nhưng từ Việt Nam hay Malaysia lại tăng.

Trong số các mặt hàng của Trung Quốc bị áp thuế, thiết bị viễn thông và linh kiện máy tính là những mặt hàng bị thiệt hại nhiều nhất. Cụ thể, kim ngạch nhập khẩu của mỗi mặt hàng đều giảm khoảng 15 tỷ USD so với năm 2018, phân tích của WSJ nêu rõ.

Theo đó, doanh thu từ thuế quan mà các nhà nhập khẩu phải đóng cho Bộ Tài chính Mỹ giảm mạnh. Trong năm tài chính kết thúc vào tháng 3 năm nay, Mỹ thu về 66 tỷ USD từ thuế quan, giảm so với mức đỉnh 76 tỷ USD ghi nhận vào tháng 2/2020.

Tuy nhiên, trong những tháng gần đây, kim ngạch nhập khẩu của hàng hóa Trung Quốc không bị áp thuế đã bắt đầu có dấu hiệu tăng. Dù vậy, nhìn chung nhập khẩu từ Trung Quốc vẫn giảm từ mức đỉnh 539 tỷ USD năm 2018 xuống còn 472 tỷ USD trong năm tài chính kết thúc vào ngày 31/3/2021.

"Chiến tranh thương mại đã tác động tiêu cực đối với hàng hóa Trung Quốc lâu hơn là đại dịch COVID-19. Dư âm của dịch bệnh đang bắt đầu giảm dần, song ảnh hưởng kéo dài của thương chiến vẫn còn", chuyên gia kinh tế Adam Slater tại Oxford Economics nhấn mạnh.

Tháng 1/2021, hai nền kinh tế lớn nhất thế giới đã ký thỏa thuận thương mại giai đoạn một để tạm đặt dấu chấm hết cho cuộc chiến thương mại, nhưng Mỹ vẫn duy trì thuế quan như một đòn bẩy buộc Trung Quốc phải tuân thủ thỏa thuận. Đến nay, Trung Quốc vẫn đang kêu gọi giảm thuế quan.

Mặc dù thuế quan chủ yếu do doanh nghiệp Mỹ chi trả, các nhà máy của Trung Quốc có thể thua thiệt hơn so với những nhà máy đối thủ tại Việt Nam, Malaysia và Mexico.

Hiện chính quyền Tổng thống Joe Biden đang tiến hành đánh giá toàn diện chính sách thương mại của Mỹ, nhưng các quan chức hàng đầu chính phủ không tiết lộ thông tin liên quan đến các loại thuế trừng phạt trong tương lai.

Trong cuộc phỏng vấn cùng WSJ hồi tháng 3, đại diện Thương mại Mỹ Katherine Tai cho hay, trong tương lai gần, Chính phủ Mỹ chưa sẵn sàng gỡ bỏ thuế quan đối với hàng nhập khẩu của Trung Quốc.

"Không nhà đàm phán nào muốn từ bỏ đòn bẩy của mình", bà Katherine khẳng định.

Chính quyền cựu Tổng thống Donald Trump ban hành tổng cộng 4 đợt thuế quan trừng phạt lên hàng hóa Trung Quốc, mỗi đợt liệt kê hàng

VIỆC MỸ ÁP THUẾ QUAN ĐỐI VỚI HÀNG HOÁ CỦA TRUNG QUỐC ĐÃ KHIẾN KIM NGẠCH NHẬP KHẨU TỪ TRUNG QUỐC GIẢM MẠNH, ĐỒNG THỜI GÂY RA NHỮNG THAY ĐỔI ĐÁNG KỂ VỀ CÁC MẶT HÀNG MÀ NGƯỜI MỸ THƯỜNG MUA TỪ TRUNG QUỐC, ĐIỂN HÌNH NHƯ THIẾT BỊ DI ĐỘNG, NỘI THẤT, ĐỒ DỆT MAY...

 Vũ Anh

nghìn mặt hàng sẽ phải chịu thuế.

Theo số liệu thương mại mới đây, đợt thuế đầu tiên và thứ hai có hiệu lực vào tháng 7 và tháng 8/2018, áp dụng lên lần lượt 34 tỷ USD và 16 tỷ USD hàng hóa. Doanh nghiệp phải đóng mức thuế 25% cho các hàng hóa như thiết bị viễn thông, hợp kim, chất bán dẫn và thiết bị điện.

Trong 12 tháng tính đến tháng 3 năm nay, Mỹ nhập khẩu tổng cộng khoảng 22 tỷ USD các mặt hàng trong đợt thuế đầu tiên và 9 tỷ USD trong đợt thuế thứ hai, lần lượt giảm 36% và 43% so với giá trị ban đầu.

Đợt thứ ba áp dụng với hơn 200 tỷ USD hàng hóa, diễn ra ngay sau giai đoạn căng thẳng thương mại leo thang và có hiệu lực vào tháng 9/2018. Trong giai đoạn này, chính quyền ông Trump áp thuế với một số danh mục hàng hóa tiêu dùng quan trọng như đồ nội thất và hàng may mặc, cũng như linh kiện ô tô, điện tử và TV.

Mức thuế đối với hàng hóa đợt thứ ba bắt đầu ở mức 10%, nhưng sau đó được nâng lên 25%. Trong 12 tháng qua, tổng kim ngạch nhập khẩu của các mặt hàng này đạt 119 tỷ USD, giảm 43% so với số liệu ban đầu.

Đối với một số trường hợp, thuế quan tạo động lực giúp doanh nghiệp đẩy nhanh tốc độ dịch chuyển khỏi Trung Quốc. Ví dụ, đối với đồ nội thất, nhiều nhà nhập khẩu của Mỹ đã chuyển sang thị trường Việt Nam, thậm chí là ngay từ trước khi thương chiến nổ ra. Thành viên cấp cao tại Viện Kinh tế Quốc tế Peterson, ông Chad Bown cho biết: "Sản xuất hàng hóa ở một số nơi khác sẽ đỡ tốn kém hơn là mang dây chuyền sản xuất trở về Mỹ".

Đợt thuế thứ 4, cũng là đợt cuối cùng áp dụng vào tháng 9/2019. Các mặt hàng áp thuế chủ yếu tập trung vào máy tính và linh kiện máy tính, hàng may mặc, TV và giày dép.

Trước đó, theo phân tích của WSJ, khoảng 111 tỷ USD hàng hóa Trung Quốc bị ảnh hưởng; sau đó, Văn phòng Đại diện Thương mại Mỹ thông báo khoảng 120 tỷ USD hàng hóa bị đánh thuế trong đợt thứ 4.

Sau thỏa thuận giai đoạn một, thuế quan đối với các hàng hóa nằm trong đợt đánh thuế thứ 4 đã giảm từ 15% xuống còn 7,5% và kim ngạch nhập khẩu của các mặt hàng này giảm không đáng kể. Trong 12 tháng tính đến tháng 3/2021, Mỹ nhập khẩu khoảng 97 tỷ USD hàng hóa nhóm 4, giảm khoảng 13% so với số liệu ban đầu.



Ảnh minh họa

VIỆT NAM TRỞ THÀNH ĐIỂM ĐẾN CÓ TIỀM NĂNG TO LỚN VỚI CÁC CÔNG TY THIẾT KẾ NỘI THẤT

BÀ CONSTANCE TEW - FOUNDER CỦA CREATIVE MIND DESIGN (CMD) NHẬN ĐỊNH: “CÓ NHỮNG ĐIỂM GIỐNG NHAU GIỮA VIỆT NAM VÀ SINGAPORE. CẢ HAI ĐỀU LÀ NHỮNG NỀN KINH TẾ CÓ TỐC ĐỘ PHÁT TRIỂN KHÁ NHANH CHÓNG TRONG NHỮNG NĂM GẦN ĐÂY”.

 Nhã Mi

Bà Constance Tew - Founder của Creative Mind Design (CMD) - một thương hiệu thiết kế không gian nội thất từ Singapore - lý giải, thứ nhất, các dự án khách sạn và nhà ở cao cấp đang phát triển nhanh chóng tại Việt Nam trong những năm gần đây. Bất động sản hàng hiệu (branded residences) là phân khúc được nhắc đến nhiều trong nước.

Dữ liệu mới đây của Savills cho thấy Việt Nam thuộc nhóm 10 thị trường có tốc độ tăng trưởng tốt trong lĩnh vực bất động sản hàng hiệu trên thế giới.

Thứ hai, nhờ cuộc chiến chống lại COVID-19 hiệu quả, ngày càng có nhiều thương hiệu khách sạn cao cấp nước ngoài đến với Việt Nam. Và bên cạnh đó, sau năm 2020, mọi người ngày càng quan tâm đến chất lượng cuộc sống, họ không chỉ cần một nơi để ở, mà họ còn yêu cầu một môi trường tốt để làm việc, học tập và giải trí nên số người chú trọng đến thiết kế nội thất ngày một nhiều hơn.

Ngoài ra, theo nghiên cứu của CMD, hiện nay, thị trường Việt Nam rộ lên 2 xu hướng thiết kế nội thất: Eco - friendly và thiết kế bespoke (thiết kế cá nhân hóa).

Đầu tiên, bạn có thể nhận thấy, từ năm 2019, ngày càng có nhiều người bắt đầu nhận thức được tầm quan trọng của thiên nhiên trong sinh hoạt hàng ngày. Do đó, các nhà thiết kế bắt

đầu áp dụng các yếu tố của phong cách thiết kế Biophilic hoặc thiết kế bền vững vào kiến trúc và nội thất. Yếu tố xanh len lỏi vào mọi không gian từ khu vực công cộng, văn phòng đến nhà dân dụng nhằm mang lại sự cân bằng cho tổng thể công trình.

Thứ hai, hiện nay, người ta không chỉ yêu cầu một bản vẽ đẹp mà khách hàng còn muốn thể hiện cá tính và phong cách sống độc đáo của mình trong không gian sống.

Bà Hoàng Nguyệt Minh, Giám đốc Bộ phận cho thuê thương mại Savills Hà Nội cho rằng, nhóm khách trẻ hiện nay có điều kiện đi nhiều, đi sớm nên có nhiều trải nghiệm cả trong và ngoài nước, những đòi hỏi về dịch vụ, tiện ích cũng nhiều hơn thế hệ trước.

Đó là lý do tại sao thiết kế bespoke đã rộ lên và trở thành xu hướng yêu thích của nhiều chủ đầu tư bất động sản. Các nhà phát triển dự án bất động sản thậm chí bắt đầu để trống nội thất, bàn giao thô nhằm tạo điều kiện cho khách hàng thỏa mãn mong muốn tự thiết kế cho nơi mình ở.

Bà Constance Tew cũng chia sẻ thêm: “Có những điểm giống nhau giữa Việt Nam và Singapore. Cả hai đều là những nền kinh tế có tốc độ phát triển khá nhanh chóng trong những năm gần đây. Chúng tôi giữ quan điểm lạc quan về thị trường Việt Nam - với tư cách là những nhà thiết kế có nền tảng kiến trúc, đó là

sự nhạy cảm của CMD đối với thị trường thông qua những thông tin chúng tôi tìm hiểu về thị trường thiết kế nội thất tại Việt Nam.

Tuy nhiên, nếu kể đến điểm khác biệt, tôi tin rằng đất nước Việt Nam có một bề dày lịch sử và văn hóa đồ sộ không thể phủ nhận. Khi làm việc với khách người Việt, đâu đó tôi cũng thấy được những quan điểm, góc nhìn khác biệt về ý tưởng mang bản sắc văn hóa, dân tộc”.

Bên cạnh những thuận lợi, nhiều doanh nghiệp thiết kế nội thất nước ngoài cũng phải đối mặt với thách thức về sự cạnh tranh của các thương hiệu trong nước và quốc tế vì hiện nay, hầu hết mọi người có thể dễ dàng tiếp cận nhiều nguồn thông tin để so sánh giữa các thương hiệu thiết kế. Hơn nữa, số lượng các dự án thiết kế nội thất chất lượng tại Việt Nam đang ngày một nhiều hơn và phổ biến đến tất cả mọi người.

Điều đó nghĩa là tiêu chuẩn của người Việt đối với tính thẩm mỹ và hiệu quả chức năng của thiết kế ngày một khắt khe hơn. Để phù hợp và thích nghi với sự phát triển đó, cùng với tầm nhìn và định hướng tạo ra những dự án có thể để lại dấu ấn và truyền cảm hứng cho các thế hệ nối tiếp, Creative Mind Design tự tin rằng họ sẽ mang đến thị trường Việt Nam dịch vụ thiết kế nội thất bespoke cho phân khúc nhà ở và khách sạn cao cấp để có thể đáp ứng mọi nhu cầu cá nhân của chủ sở hữu.

5 ĐIỂM NỔI BẬT

TRONG NGHỊ ĐỊNH 43/NĐ-CP SỬA ĐỔI, BỔ SUNG VỀ NHÃN HÀNG HÓA

MINH BẠCH HÓA CÁC QUY ĐỊNH NHẪM BẢO VỆ SỨC KHỎE NGƯỜI TIÊU DÙNG VIỆT NAM ĐỒNG THỜI ĐẢM BẢO QUY ĐỊNH PHÙ HỢP ĐỂ VỪA ĐẢM BẢO BẢO VỆ NGƯỜI TIÊU DÙNG MÀ KHÔNG GÂY GÁNH NẶNG CHO DOANH NGHIỆP LÀ MỘT TRONG NHỮNG ĐIỂM NỔI BẬT CỦA DỰ THẢO NGHỊ ĐỊNH SỬA ĐỔI, BỔ SUNG NGHỊ ĐỊNH SỐ 43/2017/NĐ-CP VỀ NHÃN HÀNG HÓA.

Trang Thu

Bộ KH&CN vừa hoàn thiện Dự thảo Nghị định sửa đổi, bổ sung Nghị định số 43/2017/NĐ-CP về nhãn hàng hóa và hiện đang lấy ý kiến từ các bộ, ngành, địa phương về Dự thảo Nghị định.

2 Ghi nhãn hàng hóa nhập khẩu theo hướng bắt buộc trên nhãn gốc phải thể hiện 3 nội dung

Cụ thể, trên nhãn gốc buộc phải thể hiện 3 nội dung, bao gồm: Tên hàng hóa; Tên và địa chỉ tổ chức, cá nhân chịu trách nhiệm về hàng hóa và xuất xứ hàng hóa hoặc nơi thực hiện công đoạn cuối cùng để hoàn thiện hàng hóa.

Trường hợp trên nhãn gốc hàng hóa không thể hiện xuất xứ hàng hóa hoặc nơi thực hiện công đoạn cuối cùng để hoàn thiện hàng hóa thì bắt buộc phải thể hiện nội dung này trong hồ sơ nhập khẩu kèm theo hàng hóa.

Mục đích là làm minh bạch hơn, rõ ràng hơn đối với hàng hóa nhập khẩu; nhằm tránh trường hợp doanh nghiệp lợi dụng để thay đổi nhãn mác, xuất xứ hàng hóa, lừa dối người tiêu dùng.

3 Ghi xuất xứ hàng hóa theo quy định pháp luật của Việt Nam và các hiệp định mà Việt Nam ký kết tham gia

Dự thảo nghị định sửa đổi quy định về ghi xuất xứ hàng hóa theo hướng: Ghi xuất xứ hàng hóa theo đúng quy định pháp luật của Việt Nam về xuất xứ hàng hóa và các hiệp định mà Việt Nam ký kết tham gia.

Trường hợp không xác định được xuất xứ hàng hóa theo pháp luật Việt Nam thì phải ghi rõ, minh bạch về nơi thực hiện công đoạn cuối cùng để hoàn thiện hàng hóa. Ví dụ: "lắp ráp tại", "đóng chai tại", "phối trộn tại", "chế biến tại", "hoàn tất tại", "đóng gói và dán nhãn tại" kèm tên nước hoặc vùng lãnh thổ nơi thực hiện công đoạn cuối cùng để hoàn thiện hàng hóa".

Nghị định 43/NĐ-CP về nhãn hàng hóa được xây dựng trên tinh thần chỉ đạo từ Nghị quyết 19 (cũ) và Nghị quyết 01, Nghị quyết 02 do Chính phủ ban hành. Nghị định 43 ra đời dựa trên quan điểm vừa tạo thuận lợi môi trường kinh doanh, vừa bảo vệ người tiêu dùng, vừa tập trung tháo gỡ những khó khăn cho doanh nghiệp.

Kể từ khi ra đời, Nghị định 43 ngoài việc bảo vệ quyền lợi người tiêu dùng, tạo thuận lợi cho môi trường kinh doanh, giúp cơ quan chức năng làm tốt hoạt động quản lý nhà nước về sản phẩm hàng hóa thì còn giúp doanh nghiệp tiết kiệm được rất nhiều chi phí.

1 Bổ sung hàng hóa xuất khẩu vào phạm vi điều chỉnh

Hàng hóa sản xuất trong nước để xuất khẩu thực hiện ghi nhãn hàng hóa theo pháp luật của nước nhập khẩu; trường hợp hàng hóa sản xuất trong nước để xuất khẩu có nhãn hàng hóa thể hiện xuất xứ hàng hóa thì nội dung xuất xứ hàng hóa phải bảo đảm đáp ứng các quy định pháp luật của Việt Nam về xuất xứ hàng hóa.

Mục đích là ngăn chặn tình trạng một số doanh nghiệp lợi dụng cơ chế để gian lận về xuất xứ, ghi nhãn không đúng quy định để xuất khẩu hàng hóa vào các nước khác. Các nước này có cảnh báo về việc ghi nhãn không đúng quy định của nước đó, gian lận về ghi nhãn và nguồn gốc xuất xứ; cảnh báo nguy cơ áp dụng các biện pháp phòng vệ thương mại đối với Việt Nam, làm ảnh hưởng tới các doanh nghiệp chân chính trong nước.

Do đó việc bổ sung hàng hóa xuất khẩu vào phạm vi điều chỉnh là cần thiết nhằm chống gian lận thương mại, chuyển tải bất hợp pháp, bảo vệ lợi ích quốc gia.



Ảnh minh họa

4 Cho phép thể hiện một số nội dung nhãn theo phương thức điện tử

Bổ sung quy định cho phép thể hiện một số nội dung ghi nhãn bắt buộc theo phương thức điện tử. Ví dụ như việc ứng dụng mã số mã vạch, QR Code... để cung cấp thông tin về nhãn hàng hóa và thông tin về truy xuất nguồn gốc của hàng hóa.

Mục đích là tạo hành lang pháp lý cho các nội dung đổi mới sáng tạo, ứng dụng công nghệ hiện đại trong hoạt động ghi nhãn hàng hóa; tạo môi trường thuận lợi cho kinh doanh, hội nhập quốc tế, đẩy mạnh áp dụng thành tựu khoa học công nghệ tiên tiến vào trong sản xuất kinh doanh và quản lý, và tạo thuận lợi thương mại, bảo vệ lợi ích quốc gia và quyền người tiêu dùng.

5 Bộ Y tế hướng dẫn ghi nhãn dinh dưỡng đối với một số mặt hàng thực phẩm

Bổ sung quy định để Bộ Y tế hướng dẫn việc ghi nhãn dinh dưỡng đối với một số mặt hàng thực phẩm. Mục đích nhằm minh bạch hóa các quy định nhằm bảo vệ sức khỏe người tiêu dùng Việt Nam nhưng cũng đảm bảo quy định phù hợp để vừa đảm bảo bảo vệ người tiêu dùng nhưng cũng không gây gánh nặng cho doanh nghiệp.

BLOOMBERG: CẦU VÀA PHỤC HỒI, CUNG LẠI ĐÚT GỖY

LÀN SÓNG DỊCH BỆNH MỚI TẠI NHỮNG QUỐC GIA NẴM TRONG CHUỖI CUNG ỨNG TOÀN CẦU, CHẴNG HẠN NHƯ VIỆT NAM, BANGLADESH VÀ ẤN ĐỘ, CỘNG VỚI NHỮNG BẤT ỔN ĐỊA CHÍNH TRỊ (CĂNG THẴNG GIỮA TRUNG QUỐC VỚI MỸ VÀ CHÂU ÂU), ĐÃ KHIẾN TÌNH HÌNH TRỞ NÊN NGÀY Càng TỆ, PHÁ VỠ HÀNG LOẠT CHUỖI CUNG ỨNG.

Cầu vừa tăng, cung lại giảm!

Có lẽ sẽ chẳng chủ doanh nghiệp nào có thể tưởng tượng trước những biến động mà họ phải trải qua trong một năm vừa rồi, đặc biệt là doanh nghiệp ở các nước phát triển. 12 tháng trước, các doanh nghiệp này đang phải đối mặt với nhu cầu hàng hóa giảm đột ngột và nhanh chóng hơn bao giờ hết. Đến nay, khi nhu cầu tăng vọt, điều này không còn là vấn đề lớn đối với các doanh nghiệp này nữa.

Thay vào đó, hàng loạt doanh nghiệp đang phải vật lộn để đảm bảo nguồn cung, bao gồm cả đầu vào nguyên liệu thô và nhân công nhằm đáp ứng xu hướng tăng vọt của nhu cầu - yếu tố quyết định sự thành bại của hoạt động kinh doanh.

Khi nền kinh tế mở cửa trở lại, hoạt động tài chính của doanh nghiệp dần ổn định, thu nhập hộ gia đình vững chắc đã thúc đẩy tiêu dùng và đầu tư mạnh mẽ. Tất cả đã giúp phục hồi tổng cầu, điều khiến hầu hết mọi người, từ các giám đốc điều hành, chuyên gia kinh tế, nhà hoạch định chính sách hay ngay cả chuyên gia phân tích Phố Wall không khỏi ngạc nhiên.

Xu hướng này được dự báo sẽ kéo dài trong thời gian tới, đặc biệt là ở những quốc gia có khả năng kiểm soát sự lây lan của dịch bệnh, triển khai tiêm chủng cho người dân nhanh chóng và nâng cao tính cảnh giác đối với các biến thể mới của virus.

Song, những vấn đề về nguồn cung lại được đánh giá là nghiêm trọng hơn. Quả thực, những thách thức này được nhận xét là "một mớ hỗn độn".

Sự tắc nghẽn cùng nhiều khó



“12 tháng trước, các doanh nghiệp phải đối mặt với hiện tượng nhu cầu hàng hóa giảm đột ngột. Đến nay, họ lại phải vật lộn để đảm bảo nguồn cung.”

khắc đang phá vỡ hàng loạt chuỗi cung ứng. Quá trình vận chuyển ngày càng khó đảm bảo khi tình hình khan hiếm container rỗng vẫn tiếp tục. Làn sóng dịch bệnh mới tại những quốc gia nằm trong chuỗi cung ứng toàn cầu, chẳng hạn như Việt Nam, Bangladesh và Ấn Độ, cộng với những bất ổn địa chính trị (căng thẳng giữa Trung Quốc với Mỹ và châu Âu), đã khiến tình hình trở nên ngày càng tệ.

Các doanh nghiệp không chỉ đối mặt với việc làm sao để tìm nguyên liệu kịp thời, hiệu quả chi phí, mà còn cần đảm bảo đáp ứng nhu cầu theo từng mùa đối với sản phẩm cuối cùng.

Yếu tố mới quyết định số phận của các công ty

Đồng thời, thiếu hụt lao động lại là một thách thức đáng kể khác. Chỉ trong tuần trước, dữ liệu dự báo của bảng lương phi nông nghiệp của Mỹ ghi nhận lỗi lớn nhất từ trước đến nay. Hiện, Amazon và McDonald đã phải tăng mức lương đầu vào nhằm khắc phục tình trạng thiếu nhân công ngày càng trầm trọng. Nhiều doanh nghiệp khác sau đó cũng áp dụng theo.

Xu hướng này có thể thu hút một vài người đang hưởng trợ cấp thất nghiệp quay lại tham gia vào lực lượng lao động. Tuy nhiên, điều này cũng chẳng thể giải quyết được những yếu tố cản trở họ quay trở lại làm việc, ví dụ như không có người nhận trông trẻ, trường học tiếp tục đóng cửa hay thậm chí kỹ năng làm việc của người lao động không còn phù hợp.

Ông Mohamed A. El-Erian, cựu

CEO quỹ đầu tư PIMCO nhận định: "Với tình hình ngày càng nhiều doanh nghiệp đối mặt với các vấn đề này, tôi cho rằng phải mất rất lâu mới giải quyết được thách thức về nguồn cung. Nói cách khác, tình hình sẽ có thể trở nên tồi tệ hơn trước khi được cải thiện".

Nhằm bảo vệ tỷ suất lợi nhuận, nhiều doanh nghiệp sẽ dễ ra quyết định bù đắp chi phí đầu vào cao hơn vào giá sản phẩm cuối cùng. Nhu cầu tăng mạnh, cùng với việc các nâng cao hoạt động kiểm soát dịch bệnh tại các khu công nghiệp là đòn bẩy khiến nhiều đợt tăng giá sẽ tiếp diễn trong tương lai, từ đó nâng quyền định giá của nhiều

Hà Trần

doanh nghiệp.

Việc không chỉ lãnh đạo doanh nghiệp mà còn đối với chuyên gia kinh tế, chuyên gia phân tích Phố Wall và các nhà hoạch định chính sách hiểu được những động lực này có ý nghĩa rất quan trọng. Một bài học từ những lần bỏ sót dữ liệu lớn gần đây, đặc biệt là báo cáo việc làm và chỉ số giá tiêu dùng (CPI) tháng 4, đó là số liệu cấp công ty và cấp ngành cần phải được chú trọng nhiều hơn.

Liên quan đến các chính sách, sự gián đoạn nguồn cung đòi hỏi Quốc hội Mỹ càng phải khẩn trương xem xét những đề xuất đối với cơ sở hạ tầng. Điều này không chỉ cải thiện hoạt động của chuỗi cung ứng và tăng năng suất, mà còn khuyến khích người dân tham gia vào lực lượng lao động, theo thời gian sẽ giảm thiểu các vấn đề về kỹ năng lao động.

Liên quan đến áp lực lạm phát thời gian qua, Cục Dự trữ Liên bang Mỹ cũng cần nghiên cứu và đưa ra thông báo kịp thời để chuẩn bị cho các chính sách phù hợp. Trong nhiều năm liền, giới phân tích và hoạch định chính sách luôn cho rằng thách thức kinh tế lớn nhất mà các nước phát triển phải đối mặt là tổng cầu giảm nghiêm trọng.

Nhưng đến nay và có lẽ trong vài quý tới, nguồn cung sẽ là yếu tố quyết định chính đến "số phận" của các công ty, nhà hoạch định chính sách và cả nền kinh tế nói chung.



“Các doanh nghiệp đồng loạt tăng lương có thể thu hút vài người quay lại tham gia lực lượng lao động. Song, không có người trông trẻ, trường học đóng cửa, kỹ năng làm việc chưa phù hợp... sẽ tiếp tục là những rào cản của quá trình này.”

HÃNG CONTAINER LỚN NHẤT THẾ GIỚI MAERSK MỞ RỘNG HOẠT ĐỘNG KINH DOANH KHO BÃI TẠI VIỆT NAM

“TÌNH TRẠNG THIẾU CONTAINER VÀ THIẾU TÀU DO COVID-19 ĐÃ TÁC ĐỘNG MẠNH MẼ ĐẾN HOẠT ĐỘNG VẬN CHUYỂN HÀNG HÓA QUỐC TẾ, LÀM TĂNG NHU CẦU LƯU KHO. NGOÀI RA CÒN NHỜ SỰ PHÁT TRIỂN MẠNH CỦA THƯƠNG MẠI ĐIỆN TỬ VÀ GIAO HÀNG TẬN NƠI”, ĐẠI DIỆN CỦA MAERSK CHO BIẾT.



Ảnh minh họa.

Hà Trần

Trong bối cảnh nhu cầu xuất nhập khẩu tăng cao, hãng vận tải biển lớn nhất thế giới Maersk (Đan Mạch) vừa qua đã quyết định mở rộng hoạt động kinh doanh kho bãi tại Việt Nam. Cụ thể, hãng đã mở thêm hai cơ sở logistics theo hợp đồng mới tại Bình Dương, cách trung tâm TP. HCM khoảng 25km và một cơ sở thứ 3 tại Bắc Ninh. Tổng diện tích mở rộng kho bãi là 38.000 m².

Bên cạnh đó, hãng này còn có 11 cơ sở tự quản khác tại Việt Nam. Theo đại diện hãng, việc mở rộng cơ sở logistics theo hợp đồng mới sẽ “nâng cao kỹ năng quản lý hàng tồn kho đối với nhiều khách hàng từ châu Âu, Nhật Bản, Hàn Quốc, Đài Loan (Trung Quốc) và Việt Nam”.

“Trung tâm phân phối mới ở Bình Dương sẽ hỗ trợ tăng trưởng thương mại đáng kể tại khu vực miền nam Việt Nam, đặc biệt đối với khách hàng hoạt động trong lĩnh vực công nghệ, ngành hàng tiêu dùng nhanh và bán lẻ”, hãng này cho hay.

Tại khu vực phía Bắc, diện tích kho bãi của Maersk cũng đã tăng gấp đôi, lên 29.000 m² ở tỉnh Bắc Ninh, nơi cách thủ đô Hà Nội 23 km và cách cảng container quốc tế Tân Cảng - Hải Phòng TC-HICT khoảng 120 km. Hiện cảng TC-HICT đang có mức tăng sản lượng mạnh mẽ nhờ các chuyến vận tải trực tiếp đến Hoa Kỳ.

Ông Marco Civardi, Giám đốc điều hành tại Việt Nam, Campuchia và Myanmar của Maersk nhận định, nhu cầu về kho bãi của Việt Nam đã tăng lên nhanh đáng kể trong thời kỳ đại dịch. “Tình trạng thiếu container và thiếu tàu do COVID-19 đã tác động mạnh mẽ đến hoạt động vận chuyển hàng hóa quốc tế đã làm tăng nhu cầu lưu kho. Ngoài ra còn nhờ sự phát triển mạnh mẽ của thương mại điện tử và giao hàng tận nơi”, ông lý giải.

Trong khi các chủ kho bãi đang

tìm cách tối đa hóa lợi nhuận bằng việc chuyển từ mô hình “cho thuê khô” (dry lease - có nghĩa các hãng chỉ thuê lại kho bãi từ đơn vị cho thuê, không bao gồm bảo hiểm, dịch vụ bảo dưỡng hay các trang thiết bị hỗ trợ đi kèm) sang tự vận hành, thì các khoản đầu tư vào đất khu công nghiệp và logistics vẫn tăng liên tục.

Thực tế, tại khu vực miền Bắc Việt Nam, năm 2020, nguồn cung nhà kho từ các chủ bất động sản tăng 25% so với cùng kỳ năm trước đó. Đối với khu vực miền Nam, con

số này là 28%. Theo số liệu của Maersk, số lượng các khách hàng tại Việt Nam đang có dấu hiệu tăng, song phần lớn lượng khách hàng này là do xu hướng dịch chuyển sản xuất ra từ Trung Quốc.

“Tình hình đại dịch hiện nay thậm chí có thể đẩy nhanh quá trình dịch chuyển. Mặc dù công bằng mà nói, ngay cả khi không có ảnh hưởng của đại dịch, Việt Nam cũng đã có đủ lợi thế nhờ vị trí địa lý, độ tuổi lực lượng lao động, khả năng cạnh tranh về lương và nền chính trị ổn định”, đại diện hãng Maersk nói thêm.

“Tất cả những yếu tố này đóng vai trò như một thỏi nam châm, thu hút đầu tư nước ngoài vào đất nước, cả với doanh nghiệp Trung Quốc hay doanh nghiệp nước ngoài có ý định dịch chuyển chuỗi sản xuất”.

Tuy nhiên, hiện Việt Nam vẫn phải đối mặt với những thách thức như thiếu năng lực vận chuyển container, khan hiếm diện tích cho vận tải hàng không. “Nhu cầu vận tải hàng không từ Việt Nam đến các khu vực bên ngoài, đặc biệt là Bắc Mỹ vẫn không có dấu hiệu giảm, nhất là đối với các sản phẩm thuộc lĩnh vực công nghệ, thương mại điện tử và bán lẻ”, ông Marco nhấn mạnh.

“Hơn nữa, lịch trình vào mùa hè vẫn chưa cố định, do hành khách vẫn liên tục hủy chuyến bay. Trong khi đó, nhu cầu từ Trung Quốc ước tính vẫn mạnh, khiến tình trạng thiếu kho bãi và giá cả tăng nhanh ngày càng nghiêm trọng hơn”.



Vị trí địa lý, lực lượng lao động, nền chính trị ổn định... là những yếu tố đóng vai trò như một thỏi nam châm, thu hút đầu tư nước ngoài vào Việt Nam, cùng với các doanh nghiệp có ý định dịch chuyển chuỗi sản xuất.

THƯƠNG MẠI ĐIỆN TỬ TRÊN DI ĐỘNG SẼ ĐẠT 7 TỶ USD TRONG NĂM 2021

ĐÓ LÀ DỰ BÁO VỀ THƯƠNG MẠI ĐIỆN TỬ TRÊN DI ĐỘNG ĐƯỢC GHI TRONG BÁO CÁO “ỨNG DỤNG DI ĐỘNG 2021” CỦA APPOTA GROUP - CÔNG TY VỀ CÔNG NGHỆ GIẢI TRÍ SỐ.

Báo cáo “Ứng dụng di động 2021” cho biết, cuộc đua của thị trường ví điện tử và thương mại điện tử ngày càng sôi động. Năm 2020, có 121 startup hoạt động trong lĩnh vực fintech (công nghệ tài chính) tại Việt Nam, trong đó lĩnh vực thanh toán điện tử có số lượng startup lớn nhất, chiếm 31%, và cao gấp 2 lần so với lĩnh vực P2P lending (cho vay ngang hàng) với 16%.

Qua đó cho thấy thị trường thanh toán đang là thị trường có quy mô lớn nhất lĩnh vực fintech, tuy nhiên ngược lại cũng có rất nhiều đối thủ cạnh tranh.

Làn sóng COVID-19 và sự thúc đẩy thanh toán không tiền mặt từ Chính phủ trong năm 2020 đã khiến nhiều ví điện tử được hưởng lợi với lượng người dùng gia tăng mạnh mẽ trong năm qua. Đặc biệt có hai ví điện tử nổi bật nhất là Momo đã đạt được 20 triệu người dùng, trở thành ví điện tử có lượng

người dùng lớn nhất tại Việt Nam và VNPay đã được định giá trên 1 tỷ USD, trở thành start-up “kỳ lân” thứ 2 của Việt Nam.

Ngành thương mại điện tử cũng

không nằm ngoài biến động từ thị trường với mức tăng trưởng 18% với quy mô đạt 11,8 tỷ USD. Thương mại điện tử trên di động cũng theo đà tăng trưởng nhanh chóng, dự



Ảnh minh họa.

Hoài Thương

báo năm 2021 sẽ đạt doanh thu 7 tỷ USD và có xu hướng sẽ vượt qua nền tảng desktop trong vài năm tới.

Với thói quen thanh toán không tiền mặt dần hình thành sau đại dịch COVID-19, Ngân hàng JP Morgan đã đưa ra dự báo đến năm 2023, sẽ chỉ còn 15% các giao dịch thương mại điện tử thanh toán bằng tiền mặt. Thay vào đó, việc chuyển khoản ngân hàng và thanh toán qua thẻ sẽ là hai hình thức phổ biến nhất. Ví điện tử cũng sẽ là một phương án phổ biến với tỉ lệ 22%.

Báo cáo “Ứng dụng di động 2021” của Appota nhận xét: “Thị trường thanh toán điện tử và thương mại điện tử tuy ghi nhận là một xu hướng bùng nổ sau đại dịch và gia tăng một lượng lớn người dùng mới nhưng xét về mặt doanh thu thì không có sự đột phá”.

Theo báo cáo, điều này là bởi tác động kinh tế do đại dịch đã tạo ra tình trạng bất ổn về tâm lý người dùng, khiến cho sức mua của người tiêu dùng Việt bị hạn chế đáng kể.

Tuy nhiên, báo cáo dự báo, năm 2021 khi tinh tế Việt Nam phục hồi sau đại dịch, giá trị thanh toán điện tử sẽ gia tăng khoảng 30%, đạt trên 15 tỷ USD.

NGUY CƠ ÁCH TẮC NÔNG SẢN DO THIẾU KHO LẠNH

TRONG BỐI CẢNH DỊCH COVID-19 DIỄN BIẾN PHỨC TẠP, NHU CẦU THUÊ KHO LẠNH ĐƯỢC DỰ BÁO SẼ TĂNG MẠNH KHI NÔNG SẢN VÀO VỤ. TRONG KHI, SỐ LƯỢNG KHO LẠNH HIỆN CÓ CHƯA ĐÁP ỨNG ĐƯỢC NHU CẦU BẢO QUẢN NÔNG SẢN, THỦY SẢN PHỤC VỤ TIÊU THỤ TRONG NƯỚC VÀ XUẤT KHẨU.

Thông tin từ Bộ NN&PTNT, trong 4 tháng đầu năm 2021, cùng với những điều kiện thuận lợi về thời tiết, khí hậu, sản xuất nông sản, lâm sản, thủy sản đang dần hồi phục. Kim ngạch xuất khẩu ngành nông nghiệp ước đạt hơn 17 tỷ USD, tăng 24% so với năm 2020.

Tuy nhiên, Bộ NN&PTNT cho biết bước vào những tháng đầu quý II/2021, dịch COVID-19 tiếp tục diễn biến phức tạp, nhiều loại nông sản, thủy sản đang vào mùa vụ, dự kiến sản lượng tăng như vải thiều Bắc Giang, nhãn Hưng Yên, xoài Sơn La và nhiều loại thủy sản khu vực Đồng bằng Sông Cửu Long.

Trong khi đó, số lượng kho lạnh hiện nay chưa đáp ứng được nhu cầu bảo quản nông sản, thủy sản phục vụ nhu cầu bảo quản tươi và chế biến xuất khẩu.

Tại hội nghị trực tuyến “Thúc đẩy tiêu thụ nông sản trong điều kiện dịch bệnh COVID-19”, Cục trưởng Cục Chế biến và Phát triển thị trường nông sản (Bộ NN&PTNT) Nguyễn Quốc Toàn cho biết, cả nước hiện có 48 kho lạnh

bảo quản nông thủy sản với công suất khoảng 700.000 pallet và hàng nghìn kho lạnh với tổng công suất bảo quản ước đạt 2 triệu tấn sản phẩm phục vụ cho một số thị trường nhất định (chủ yếu là xuất khẩu).

Tuy nhiên, số lượng kho lạnh hiện nay chưa đáp ứng được nhu cầu bảo quản nông sản, thủy sản phục vụ nhu cầu bảo quản tươi và chế biến xuất khẩu, nhất là khu vực đồng bằng sông Cửu Long.

Cũng tại hội nghị, Thứ trưởng Bộ NN&PTNT Lê Quốc Doanh chỉ ra: Tiêu thụ nông sản đang gặp nhiều khó khăn do thị trường xuất khẩu bị ảnh hưởng, hoạt động kinh doanh đứt đoạn, lợi nhuận các doanh nghiệp suy giảm, áp lực chi phí, phí, thuế với doanh nghiệp rất lớn.

Bên cạnh đó, khi đơn hàng xuất khẩu giảm dần dẫn đến áp lực ngày càng cao đối với chi phí lưu kho, nhất là kho lạnh để bảo quản nông sản và vốn ứ đọng hàng hóa.

Ngoài ra, vấn đề thiếu hụt nguồn cung về nguyên liệu đầu vào cho sản xuất vì hạn chế về vận chuyển. Các gói tín dụng hiện nay tuy

Nhung

có lãi suất thấp nhưng chưa đảm bảo được mọi doanh nghiệp tiếp cận dễ dàng, nhất là đối tượng các doanh nghiệp vừa và nhỏ, HTX nông nghiệp.

Bộ NN&PTNT khuyến cáo các địa phương, doanh nghiệp xây dựng nhiều kịch bản tiêu thụ nông sản trong tình hình dịch COVID-19, trong đó chú trọng đến giải pháp điều chỉnh sản xuất nông nghiệp, tăng cường chế biến, bảo quản, lưu thông...



Nguy cơ ách tắc nông sản do thiếu kho lạnh.

KỶ VỌNG CUNG - CẦU NGÀNH ĐIỆN SẼ CÂN BẰNG TRONG NĂM 2022

CÔNG TY CHỨNG KHOÁN SSI DỰ BÁO, NẾU CÔNG SUẤT ĐIỆN MẶT TRỜI KHÔNG THAY ĐỔI THÊM VÀ CÔNG SUẤT ĐIỆN GIÓ ĐƯỢC TRIỂN KHAI ĐÚNG THEO DỰ THẢO QUY HOẠCH ĐIỆN VIII, TỶ LỆ CUNG - CẦU ĐIỆN TRÊN TOÀN QUỐC SẼ ĐẠT MỨC CÂN BẰNG NĂM 2022.



Ảnh minh họa

C TCP Chứng khoán SSI (SSI Research) vừa có báo cáo nhận định triển vọng lợi nhuận của các nhà máy nhiệt điện trong năm 2021 sẽ khá tiêu cực từ áp lực tăng giá khí/than đầu vào. Và phải đến năm 2022, cung - cầu điện mới cân bằng với mức tăng trưởng tiêu thụ điện về mức bình thường.

Lý giải nguyên nhân khiến ngành điện trong năm 2021 khá ảm đạm, SSI Research phân tích là do công suất tăng mạnh ở nhóm năng lượng mặt trời, nhu cầu tiêu thụ điện còn thấp và chu kỳ thời tiết La Nina. Từ đó, sản lượng huy động và hiệu suất hoạt động của nhà máy nhiệt điện sẽ thấp hơn và kèm theo tỷ sản lượng theo hợp đồng (% Qc) cũng sẽ giảm do EVN ưu tiên huy động nguồn thủy điện.

Giá dầu nhiên liệu (FO), đại diện cho giá khí (46% FO), đã tăng bình quân 58% so với cùng kỳ từ đầu năm 2021. Một số công ty điện khí đặt kế hoạch giá khí khá cao, ví dụ như NT2 đặt kế hoạch giá khí là 7,2 USD/mbtu, tăng 21% so với cùng kỳ.

Theo quan điểm của SSI Research, giá than trong khu vực từ Australia và Indonesia cũng tăng sẽ tạo áp lực cho Vinacomin

(TKV) nâng giá bán than trong nước cho các nhà máy nhiệt điện. Sản lượng than nhập khẩu chiếm gần một nửa tổng lượng than tiêu thụ

trong nước và chủ yếu nhập khẩu từ Indonesia và Australia.

Tính bình quân từ đầu 2021 đến nay, giá than giao ngay của

Trương Nhung

Australia loại 6000 kcal/kg và giá than Indonesia loại 6322 kcal/kg lần lượt tăng 35% và 26% so với cùng kỳ.

Ngoài ra, năm 2021 xảy tình trạng dư cung trong hệ thống điện toàn quốc do nhu cầu tiêu thụ điện yếu do dịch COVID-19 và công suất điện mặt trời tăng đột biến. Cùng với điều kiện thủy văn thuận lợi, hiệu suất hoạt động tại các nhà máy nhiệt điện thấp hơn.

Tuy nhiên, sang năm 2022, tỷ lệ cung/cầu điện trên toàn quốc sẽ đạt mức cân bằng.

Cụ thể, SSI giả định tăng trưởng tiêu thụ điện trên toàn quốc năm 2022 sẽ phục hồi trở lại tăng khoảng 8,1% YoY so với mức tăng 6,6% YoY trong năm 2021 và khoảng 2,5% YoY trong năm 2020. Điều kiện thủy văn có thể kém thuận lợi hơn vào đầu năm 2022. Sản lượng phát điện từ thủy điện có thể sẽ thấp hơn trong năm 2022.

Ngoài ra, hiệu suất hoạt động của các nguồn năng lượng tái tạo dự kiến sẽ dần đạt mức thiết kế, thay vì tỷ lệ thấp bất thường vào năm 2021 do dư cung.

Công suất bổ sung từ các nguồn truyền thống (nhà máy thủy điện và nhiệt điện) từ các nhà máy điện mới dựa theo quy hoạch của Bộ Công Thương và EVN. Công suất điện mặt trời trong giai đoạn 2020-2025 không thay đổi.

Theo số liệu thống kê, kết thúc năm 2020, công suất điện mặt trời đạt 16,6 GW, gần đạt công suất yêu cầu đến năm 2025 là 17,2GW. Mặc dù đã đạt đến công suất yêu cầu đến năm 2025 đối với điện mặt trời, SSI lo ngại rằng 6,3 GW vẫn đang được đề xuất trong giai đoạn 2021-2025 trong dự thảo Quy hoạch điện VIII.

Đây là một trong nhiều lý do khiến dự thảo Quy hoạch điện VIII đang được sửa đổi và trình lại vào tháng 6/2021.

Công suất điện gió đang có khoảng 4,4 GW đang được xây dựng và 6,2 GW còn lại sẽ được phát triển trong giai đoạn 2022-2025, dựa trên dự thảo Quy hoạch điện VIII.

Với giả định tăng trưởng tiêu thụ điện khoảng 7,6%-8% trong giai đoạn 2022-2025, vẫn còn dư địa để triển khai dự án điện gió với công suất 6,2GW.

Nguồn cung, cầu điện trên toàn quốc kỳ vọng gần đạt mức cân bằng và ít có khả năng xảy ra tình trạng dư cung. Công suất của các nhà máy điện gió dự kiến sẽ ít biến động hơn so với các nhà máy điện mặt trời, thủy điện liên quan đến điều kiện thời tiết El Nino và La Nina.

Triển vọng năm 2022: Kỳ vọng cung cầu cân bằng hơn trong năm 2022

Bảng 1: Ước tính cung/cầu điện trên toàn quốc dự kiến đạt mức cân bằng trong năm 2022

Đơn vị 2020	Sản lượng sản xuất (GWh)	Sản lượng thường phẩm (GWh)	%YoY	Công suất (MW)	Hiệu suất %	Đánh giá & giả định
Thủy điện	72.892	63.416	20.685	40%		
Than	123.177	107.164	20.431	69%		
Khí	35.850	31.190	9.030	45%		
Tổng Nhiệt điện	159.027	138.353	29.461	62%		
Mặt trời	10.800	9.396	16.640	7%		
Điện gió & điện tái tạo khác	1.284	1.117	1.200	12%		
Nhập khẩu và khác	3.082	2.681	1.272			
Tổng công 2020	247.085	214.964	69.258			
2021						
Thủy điện	92.402	80.390	27%	21.156	50%	La Nina
Than	114.744	99.827	-7%	23.431	60%	
Khí	31.641	27.528	-12%	9.030	40%	La Nina + công suất tăng mạnh từ năng lượng mặt trời + nhu cầu điện yếu
Nhiệt điện	146.385	127.355	-8%	32.461	51%	
Trang trại điện mặt trời trước T6/2019	7.005	6.094	5.159	16%		
Trang trại điện mặt trời trước T7/2019 đến T12/2020	4.998	4.349	3.681	16%		
Điện áp mới từ T7/2019 đến T12/2020	10.591	9.214	7.800	16%		nhu cầu điện yếu + tăng công suất = hiệu suất thấp
Tổng điện mặt trời	22.594	19.657	109%	16.640		
Nhập khẩu và khác	-	-	1.272			
Điện gió & điện tái tạo khác	2.038	1.773	5.632	12%		
Tổng công 2021	263.418	229.174	6.60%	75.889		
2022						
Thủy điện	75.268	65.483	-19%	21.679	40%	Thủy văn có khả năng kém thuận lợi so với năm 2021.
Than	132.147	114.967	15%	25.231	62%	
Khí	34.014	29.592	8%	9.030	43%	Điều kiện thủy văn kém thuận lợi + nhu cầu điện bình thường
Nhiệt điện	166.161	144.560	14%	34.261	55%	
Trang trại điện mặt trời trước T6/2019	7.682	6.684	5.159	17%		
Trang trại điện mặt trời trước T7/2019 đến T12/2020	5.482	4.769	3.681	17%		
Điện áp mới từ T7/2019 đến T12/2020	11.616	10.106	7.800	17%		Điều kiện thủy văn không thuận lợi + nhu cầu điện bình thường = Hiệu suất ổn định hơn
Tổng điện mặt trời	24.780	21.559	10%	16.640		
Nhập khẩu và khác	-	-	1.272			
Điện gió & điện tái tạo khác	18.543	16.132	7.197	33%		
Tổng công 2022	284.752	247.734	8,10%	79.777		

Nguồn:

- Quyết định 123/QĐ-ĐTĐL ngày 31/12/2020 phê duyệt kế hoạch vận hành hệ thống điện năm 2021
- Báo cáo số 32/BC-BCT ngày 25/5/2020 của Bộ Công Thương về tình hình thực hiện các dự án điện trong quy hoạch điện 7 điều chỉnh

Một số chỉ tiêu ngành điện Việt Nam đến 2022. Ảnh: SSI Research.

TRƯỚC NHỮNG DIỄN BIẾN PHỨC TẠP CỦA DỊCH COVID-19, HDBANK TIẾP TỤC ĐẨY MẠNH CHƯƠNG TRÌNH HỖ TRỢ DOANH NGHIỆP CUNG CẤP DƯỢC, THIẾT BỊ - VẬT TƯ Y TẾ.

HDBANK TIẾP TỤC ĐẨY MẠNH HỖ TRỢ DOANH NGHIỆP CUNG CẤP DƯỢC, THIẾT BỊ - VẬT TƯ Y TẾ

PV

Chương trình được triển khai nhằm góp phần đảm bảo việc cung ứng và bình ổn giá các mặt hàng phòng chống dịch bệnh. Theo đó, HDBank dành nhiều ưu đãi đặc biệt cho các nhà thầu cung cấp dược và vật tư y tế cho các cơ sở y tế; áp dụng chính sách tài trợ trọn gói (bổ sung vốn lưu động, phát hành bảo lãnh và L/C) và mức cấp tín dụng tín chấp tăng thêm đến 10 tỷ đồng.

Cụ thể, HDBank xem xét cấp hạn mức bảo lãnh lên đến 200% giá trị tài sản là hợp đồng tiền gửi/sổ tiết kiệm, hoặc lên đến 150% giá trị tài sản là bất động sản; cấp hạn mức cho vay lên đến 120% giá trị tài sản là hợp đồng tiền gửi/sổ tiết kiệm; hoặc lên đến 90% giá trị tài sản là bất động sản; không cần phải quản hàng hóa.

Đồng thời, HDBank cũng có thêm ưu đãi miễn giảm phí đối với các doanh nghiệp có hoạt động nhập khẩu dược, thiết bị, vật tư y tế cung cấp cho Bệnh viện/Sở y tế/Trung tâm y tế các cấp Trung ương, địa phương tới các địa bàn quận, huyện, xã...

Trong bối cảnh dịch COVID-19 diễn biến phức tạp, ngành dược và thiết bị - vật tư y tế là một trong số ít ngành "đi ngược sóng" khi với mức doanh thu và lợi nhuận cải thiện đáng kể so với cùng kỳ các năm trước, cơ hội kinh doanh



HDBank
Cam kết lợi ích cao nhất

TÀI TRỢ DOANH NGHIỆP DƯỢC VÀ VẬT TƯ Y TẾ

- ▶ Hạn mức bảo lãnh đến **200%** giá trị tài sản
- ▶ Hạn mức cho vay đến **120%** giá trị tài sản
- ▶ Bảo lãnh dự thầu tín chấp **1 tỷ đồng**
- ▶ Miễn **100%** phí thanh toán quốc tế
- ▶ Giảm **50%** phí phát hành bảo lãnh

1900 60 60 (24/7) www.hdbank.com.vn

rộng mở với nhu cầu trang thiết bị y tế, dụng cụ bảo hộ phòng dịch và các dòng thuốc tăng cường sức đề kháng được dự báo ở mức cao. Trên thực tế, doanh nghiệp trong lĩnh vực dược, thiết bị - vật tư y tế nói riêng cũng như nhiều doanh nghiệp Việt nói chung vẫn chưa nắm bắt được hết cơ hội vì thiếu nguồn vốn, lợi thế cạnh tranh vẫn còn trong tiềm năng và như vậy có thể bỏ lỡ những hợp đồng, thương vụ có giá trị.

Chia sẻ cùng khách hàng về giới hạn và khó khăn trong tiếp cận nguồn vốn, từ đầu năm 2021 đến nay, HDBank liên tục triển khai chương trình ưu đãi tín dụng và đã

hỗ trợ vốn cho nhiều doanh nghiệp cung cấp dược - thiết bị - vật tư y tế, giúp tối ưu hoá nguồn lực tài chính để tiếp cận thị trường và tận dụng các cơ hội kinh doanh.

Chương trình này cùng năm trong chuỗi hoạt động đồng hành cùng khách hàng thực hiện "mục tiêu kép" vừa chống dịch, vừa duy trì, phát triển kinh doanh đã được HDBank thiết kế, triển khai. Theo đó, HDBank dành 24.000 tỷ đồng vay ưu đãi cho khách hàng doanh nghiệp vừa và nhỏ; dành 10.000 tỷ đồng dành cho doanh nghiệp siêu nhỏ, hộ kinh doanh cá thể, khách hàng cá nhân với các chính sách ưu đãi giảm lãi suất đặc biệt; triển khai

các biện pháp khoan, giãn nợ với thủ tục vay đơn giản, nhanh chóng và thuận tiện...

Bên cạnh đó, với phương châm "Cam kết vì lợi ích cao nhất" cho khách hàng, cán bộ nhân viên và cho cộng đồng xã hội, Ngân hàng số hiện đại, hạnh phúc HDBank luôn chủ động xây dựng các kịch bản để phòng chống dịch COVID-19 trong toàn hệ thống, đảm bảo duy trì hoạt động thông suốt phục vụ khách hàng, cũng như cập nhật kịp thời các thông tin chính thức về diễn biến của dịch và các biện pháp phòng chống, đảm bảo sức khỏe cho cán bộ nhân viên và cho khách hàng đến giao dịch.



DOANH NGHIỆP NGÀNH BAO BÌ ĐANG ĂN NÊN LÀM RA



CÁC DOANH NGHIỆP NGÀNH BAO BÌ TỪ GIẤY ĐẾN NHỰA ĐANG CÓ LỢI NHUẬN LIÊN TỤC BỨT PHÁ TRONG NHỮNG NĂM GẦN ĐÂY.

Việt Dũng

Doanh thu, lợi nhuận liên tục tăng trưởng

Dẫn đầu về doanh thu và lợi nhuận thuộc về AAA, doanh nghiệp này mặc dù có KQKD sụt giảm trong năm 2020 nhưng sang năm 2021 Nhựa An Phát Xanh (AAA) cũng đã thông qua kế hoạch kinh doanh gồm doanh thu hợp nhất 9.500 tỷ đồng, tăng 28%; lãi sau thuế 550 tỷ đồng, gần gấp đôi thực hiện 2020.

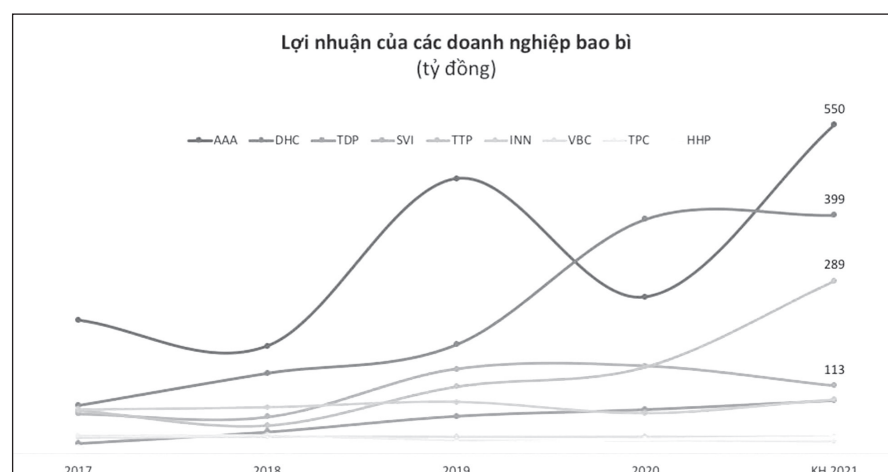
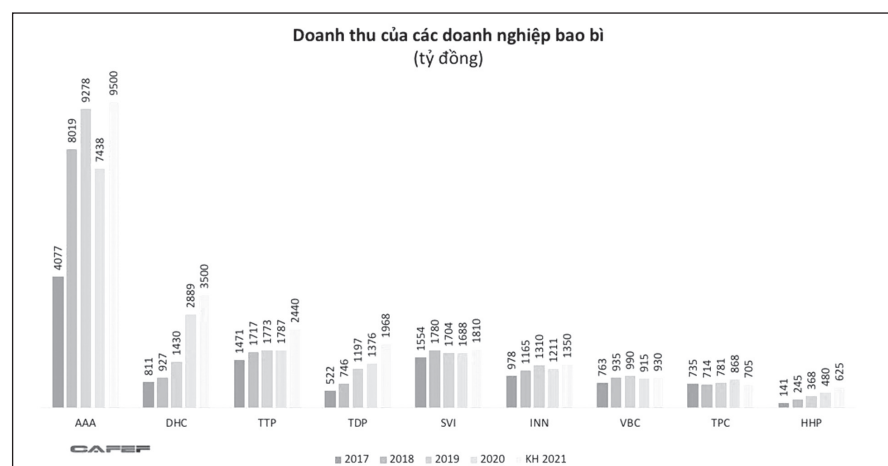
Đông Hải Bến Tre (DHC) cũng đang trở thành hiện tượng của bao bì giấy khi ghi nhận doanh thu và lợi nhuận liên tục tăng cao trong những năm gần đây. Kết thúc năm 2020 DHC đã có kết quả kinh doanh rất ấn tượng khi ghi nhận lợi nhuận sau thuế gấp 2,15 lần năm trước, đạt gần 392 tỷ đồng.

Sang năm 2021 DHC đặt mục tiêu đạt 3.500 tỷ đồng doanh thu và LNST đạt 399 tỷ đồng. Công ty dự kiến hoàn thành việc xây dựng và lắp đặt máy móc thiết bị cho công ty con Công ty TNHH MTV Bao Bì Bến Tre. Đưa máy vào vận hành thử nghiệm trong năm 2021 và hoạt động chính thức vào đầu năm 2020.

Bên cạnh đó Bao bì nhựa Tân Tiến (TTP), Thuận Đức (TDP) cũng đều đặn có doanh thu và lợi nhuận năm sau cao hơn năm trước.

Trong đó Thuận Đức (TDP) hiện là một trong những doanh nghiệp đầu ngành trong lĩnh vực sản xuất các sản phẩm bao bì từ Polypropylene (nhựa PP) thân thiện môi trường tại Việt Nam với quy mô doanh thu, lợi nhuận liên tục tăng trưởng nhanh trong những năm gần đây.

Doanh nghiệp hiện có dòng sản phẩm túi siêu thị (shopping bags) chủ yếu là xuất khẩu, chiếm 50% doanh thu hàng năm của Công ty, với các dòng túi PP dệt, túi PP không dệt; túi Rpet và túi lạnh; dòng sản phẩm bao bì thức ăn chăn



nuôi; dòng sản phẩm bao bì nông sản; dòng bao bì phân bón; và hạt nhựa PP. Doanh nghiệp đang sở hữu nhà máy 1A, 1B với công suất 25.000 tấn hạt/năm, 8.000 tấn bao bì/năm. Nhà máy 2 công suất 150 triệu túi xuất khẩu/năm. Nhà máy số 3 công suất 8.000 tấn bao bì/năm. Năm 2021 TDP đặt mục tiêu doanh thu đạt 1.968 tỷ đồng và 88 tỷ đồng LNST.

Kết thúc quý 1, doanh thu và lợi nhuận đều khả quan

Nhựa An Phát Xanh (AAA) công bố báo cáo tài chính quý 1 với kết quả tăng trưởng, doanh thu ghi nhận 2.280 tỷ đồng, tăng 45,04%

so với cùng kỳ năm ngoái, tương đương tăng 708 tỷ đồng. Lợi nhuận sau thuế đạt 89 tỷ đồng, tăng 41,27% so với cùng kỳ năm ngoái.

Tương tự Đông Hải Bến Tre (DHC) có doanh thu thuần đạt 1.017 tỷ đồng tăng 51,7% so với cùng kỳ - đây cũng là lần đầu tiên DHC cán mốc doanh thu nghìn tỷ đồng theo quý. Sau khi trừ các khoản chi phí Đông Hải Bến Tre có lãi sau thuế gần 173 tỷ đồng tăng 138% so với cùng kỳ tương đương EPS đạt 3.027 đồng - đây cũng là mức lợi nhuận cao nhất theo quý mà DHC đạt được trong lịch sử niêm yết.

Tiếp đó là Thuận Đức (TDP) có doanh thu thuần quý 1 đạt 467 tỷ đồng tăng 52% so với quý 1/2020,

LNST của Thuận Đức đạt hơn 30 tỷ đồng cao gấp hơn 2 lần so với quý 1/2020. Thuận Đức cho biết trong quý 1/2021 thị trường kinh doanh nội địa ổn định, tăng trưởng doanh thu cao, doanh số bán hàng bao bì nội địa thức ăn chăn nuôi và nông sản tăng trưởng; thị trường xuất khẩu túi siêu thị shopping bags có sự hồi phục khá tốt so với cùng kỳ.

Trước đó theo Công ty cổ phần Chứng khoán SSI (SSI), mức tiêu thụ bao bì giấy ở Việt Nam dự kiến tăng 12% trong giai đoạn 2021-2025 nhờ tốc độ đô thị hóa vẫn còn tiếp diễn. SSI dự báo tốc độ đô thị hóa trong nước ước đạt 40% trong năm 2024 so với mức 37% năm 2019. Mảng bao bì giấy cũng được hưởng lợi từ tốc độ phát triển nhanh chóng của thương mại điện tử Việt Nam.

Trong khi đó những dự báo cho thấy, tăng trưởng của mảng bao bì nhựa trong năm 2021 tại Việt Nam sẽ nằm ở việc tăng trưởng chi tiêu cho thực phẩm, đồ uống không cồn. Theo đó, tăng trưởng bao bì nhựa ở mảng thực phẩm trong năm sẽ vào khoảng 15,2% và bao bì nhựa cho mảng đồ uống không cồn có thể sẽ là 13,1%. Riêng với thị trường châu Á, theo nhận định từ giới phân tích, nhu cầu tiêu thụ sản phẩm bao bì nhựa sẽ tiếp tục tăng trưởng và là động lực tăng trưởng chính cho mảng nhựa bao bì tại Việt Nam khi nhắm đến xuất khẩu vào thị trường châu lục này.

Mặc dù bao bì là ngành công nghiệp phụ trợ cho nhiều ngành sản xuất nhưng giữ vai trò trọng yếu, đóng góp đáng kể cho sự phát triển của kinh tế. Các sản phẩm bao bì với nhiều hình ảnh, màu sắc, đặc trưng riêng không chỉ giúp bảo quản, tạo sự tiện lợi cho sản phẩm mà còn có thể tác động trực tiếp đến hành vi mua sắm của khách hàng.

THỐNG KÊ TỪ BCTC HỢP NHẤT CỦA 26 NGÂN HÀNG CHO THẤY, TRONG QUÝ 1/2021, TỔNG NỢ XẤU NỘI BẢNG CỦA NHỮNG NGÂN HÀNG NÀY ĐÃ TĂNG 5,3% LÊN HƠN 93.200 TỶ ĐỒNG,...

Thu Thủy

Trong đó, BIDV, VPBank, VietinBank vẫn là những ngân hàng có số nợ xấu lớn nhất hệ thống, lần lượt là hơn 21.700 tỷ đồng, 10.400 tỷ đồng và 8.900 tỷ đồng.

Quý đầu năm, 20/26 ngân hàng có số dư nợ xấu tăng, trong đó một số ngân hàng tăng mạnh trên 30% như ACB, Vietcombank,...

ACB là ngân hàng có nợ xấu tăng mạnh nhất trong quý đầu năm nay, tăng 61% lên 2.954 tỷ đồng. Trong báo cáo phân tích mới đây, SSI Research cho biết ACB đã chủ động phân loại lại nợ của một khách hàng doanh nghiệp lớn có thể gặp khó khăn trong tương lai. Ngoài ra, ACB cũng dự báo có thể cần hơn 2 năm để xử lý tài sản thế chấp liên quan, do đó ngân hàng đã trích lập dự phòng đầy đủ đối với khoản cho vay này (giả định tài sản đảm bảo bằng 0).

Vietcombank cũng có nợ xấu tăng khá mạnh (tăng 47%) trong 3 tháng đầu năm lên 7.697 tỷ đồng. Nợ xấu MB tăng 29% lên 4.185 tỷ đồng.

Trong khi đó, có 6 ngân hàng ghi nhận nợ xấu giảm: VietinBank, Sacombank, SeABank, Techcombank, BacABank, Kienlongbank.

Trong đó, Kienlongbank là ngân hàng có nợ xấu giảm mạnh nhất, đột ngột giảm từ 1.883 tỷ đồng xuống còn 560 tỷ đồng. Được biết nguyên nhân là do ngân hàng đã bán xong số cổ phiếu STB của Sacombank - là tài sản đảm bảo cho khoản vay của một nhóm khách hàng đã được ghi nhận vào nợ nhóm 5 hồi cuối năm 2019.

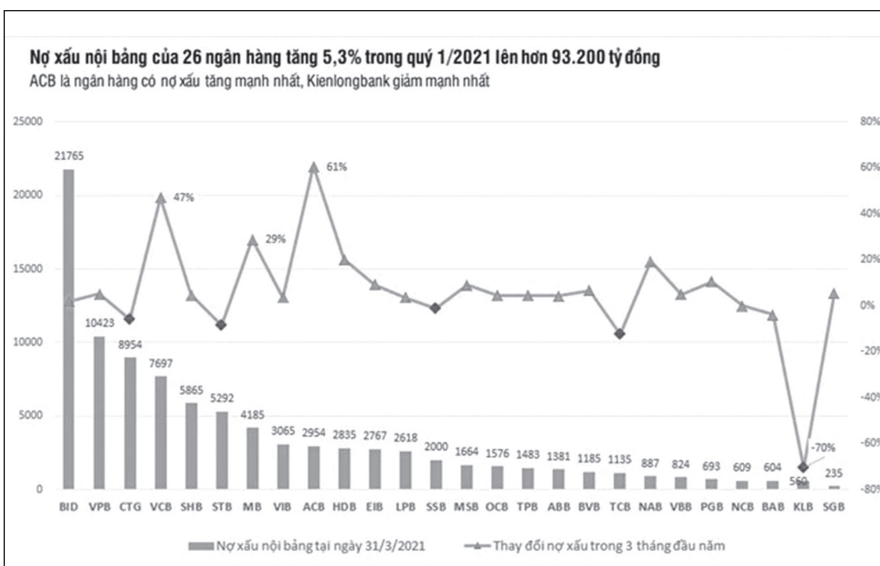
5 ngân hàng còn lại có nợ xấu giảm nhẹ: Techcombank giảm 12%, VietinBank giảm 6%, Sacombank giảm 8%, SeABank giảm 1%, BacABank giảm 4%.

Về tỷ lệ nợ xấu/dư nợ cho vay, có 11/26 ngân hàng ghi nhận tỷ lệ nợ xấu giảm so với cuối năm 2020. Trong đó, một số ngân hàng có tỷ lệ nợ xấu giảm do dư nợ cho vay tăng trưởng rất thấp trong quý 1/2021 - phần do yếu tố mùa vụ, phần do cầu tín dụng của nền kinh tế còn thấp.

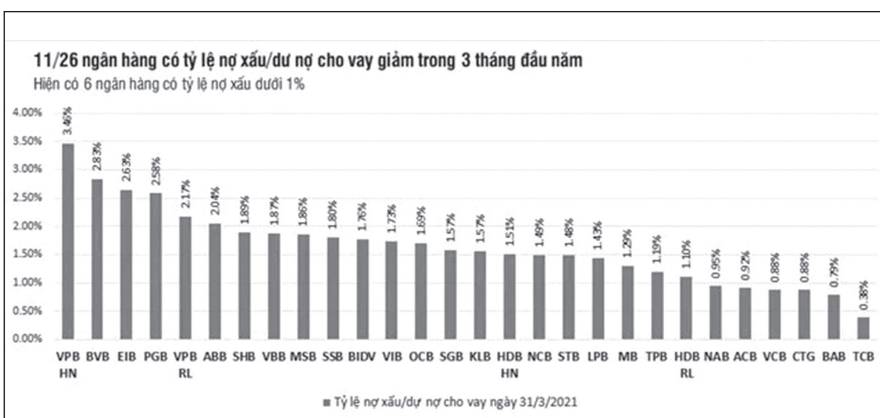
Hiện có 6 ngân hàng có tỷ lệ nợ



TOÀN CẢNH NỢ XẤU CỦA 26 NGÂN HÀNG NHỮNG THÁNG ĐẦU NĂM



Đơn vị: tỷ đồng, %



xấu/dư nợ cho vay dưới 1%, trong đó có những ngân hàng đưa tỷ lệ nợ xấu xuống mức thấp kỷ lục.

Techcombank đang là ngân hàng có tỷ lệ nợ xấu thấp nhất hiện

nay. Nợ xấu nội bảng của nhà băng này chỉ chiếm 0,38% trong tổng dư nợ cho vay, giảm so với mức 0,47% hồi đầu năm. Ngân hàng cho biết đã chủ động sử dụng dự phòng để

xử lý rủi ro giúp tỷ lệ nợ xấu giảm mạnh, đồng thời tỷ lệ bao phủ nợ xấu tăng lên 219%.

5 ngân hàng khác có tỷ lệ nợ xấu/dư nợ cho vay thấp dưới 1% còn có NamABank (0,95%), ACB (0,92%), Vietcombank (0,88%), VietinBank (0,88%), BacABank (0,79%).

Nhìn chung, bức tranh nợ xấu trong quý 1/2021 dường như còn tốt hơn so với cuối năm 2020, bất chấp nhiều dự báo trước đây rằng nợ xấu sẽ "bung" ra trong năm 2021.

Dù vậy, đây mới chỉ là những con số nợ xấu nội bảng để nhận thấy trên bảng cân đối kế toán của các nhà băng. Trong khi đó, nợ xấu tiềm ẩn từ số dư nợ được cơ cấu lại vẫn chưa thể hiện rõ ràng.

Trong báo cáo phân tích mới đây, ngân hàng HSBC cũng lưu ý rằng, mặc dù nợ xấu được thể hiện trong bảng cân đối kế toán của các ngân hàng Việt chỉ tăng nhẹ vào năm 2020, nhưng nên lưu ý đến rủi ro nợ xấu có hệ thống đang gia tăng. Nếu tính cả các "khoản cho vay bị suy giảm giá trị", nợ xấu ước tính sẽ tăng từ dưới 5% vào năm 2019 lên 7% năm 2020. HSBC cũng giải thích các khoản cho vay bị giảm giá trị là định nghĩa rộng hơn về nợ xấu, bao gồm thêm các khoản nợ đã bán cho VAMC và các khoản vay được cơ cấu lại theo Quyết định 780.

Báo cáo mới nhất của Bộ Xây dựng về thị trường bất động sản chỉ rõ, trong quý 1/2021, cả nước có 25.386 giao dịch BĐS thành công. Con số này chỉ bằng khoảng 86% so với quý 4/2020. Nguyên nhân cơ bản là do nguồn cung mới được chào bán ra thị trường khá hạn chế. Cụ thể, tại miền Bắc có 11.011 giao dịch, miền Trung có 8.307 giao dịch và miền Nam có 6.068 giao dịch thành công. Trong đó, riêng Hà Nội có 5.571 giao dịch và TP.HCM có 3.449 giao dịch thành công. Nhìn chung, các giao dịch tập trung chủ yếu ở phân khúc bình dân. Lượng giao dịch bất động sản nhà ở cao cấp vẫn ít và còn giảm hơn so với quý trước.

Qua tổng hợp, phân tích số liệu về nguồn cung cũng như lượng giao dịch bất động sản từ báo cáo của các địa phương, Bộ Xây dựng cho biết: trong quý đầu năm 2021, số lượng nhà ở đưa ra thị trường còn tồn, chưa giao dịch ước tính chỉ vào khoảng 3.300 căn. Điều này cho thấy khả năng hấp thụ của thị trường trong quý 1/2021 tốt hơn so với cùng kỳ năm 2020 và so với quý trước.

Các khu vực có số lượng bất động sản đưa ra thị trường chưa được hấp thụ nhiều chủ yếu là Phú Thọ, Vĩnh Phúc, Hà Tĩnh... Trong khi đó, các tỉnh, thành phố, đô thị lớn, tập trung gồm: Hà Nội, Hải Phòng, TP.HCM, Quảng Ninh. Các địa phương đang có tốc độ đô thị hóa mạnh như: Nghệ An, Hưng Yên, Lâm Đồng, Bà Rịa - Vũng Tàu, thị trường cơ bản vẫn giữ được sự phát triển ổn định. Lượng nhà ở chào bán ra thị trường chưa được giao dịch đạt mức thấp.

Sự khởi sắc của thị trường cũng kéo theo số lượng doanh nghiệp bất động sản thành lập mới tăng mạnh. Thống kê của Bộ Kế hoạch và Đầu tư cho biết, trong quý 1/2021, có 1.733 doanh nghiệp bất động sản được thành lập mới, tăng 27,1% so với cùng kỳ năm 2020. Ngược lại, số doanh nghiệp tạm ngừng kinh doanh không nhiều (694 doanh nghiệp).

Ngay từ đầu năm 2021, Vingroup đã công bố chiến lược phát triển 25 trung tâm thương mại Vincom và Vincom Mega Mall trên toàn quốc tại 19 tỉnh/ thành, gồm: Hà Nội, TP.HCM, Đà Nẵng, Cần Thơ, Hải Phòng, Biên Hòa, Bạc Liêu, Bắc Ninh, Việt Trì...

Đất Xanh miền Trung đặt kế hoạch trong 6 tháng đầu năm 2021 sẽ khởi công xây dựng 100 căn shophouse tại dự án Regal Pavilion; xây tháp đôi chung cư cao cấp Marie One Complex, triển khai dự án Ocean Caviar (Khu dân cư Bảo Ninh 1); tháng 6 dự kiến hoàn tất thủ tục và khởi công dự án Smart City tại Điện Bàn và Hội An (Quảng Nam).

Công ty Cổ phần Địa ốc Phú Long cho biết, năm 2021, doanh nghiệp này sẽ ra mắt dự án chung cư cao cấp với hàng ngàn căn hộ tại huyện Nhà Bè và phát triển mảng bất động sản nghỉ dưỡng biển với dự án L'Alyana Senses World tại Phú Quốc. Tập đoàn Novaland cũng công bố triển khai mạnh một loạt dự án bất động sản nghỉ dưỡng tại Đồng bằng sông Cửu Long, Bà Rịa - Vũng Tàu, Bình Thuận trong năm nay.

Doanh nghiệp này cũng sẽ tiếp tục đẩy mạnh việc triển khai các dự án hiện hữu như

KIỂM SOÁT "CƠN SỐT ĐẤT", CẦN SỰ PHỐI HỢP ĐỒNG THUẬN



Ảnh minh họa.

Theo đánh giá của Bộ Xây dựng, thị trường bất động sản hiện nay tuy có dấu hiệu khởi sắc nhưng còn tồn tại nhiều rủi ro. Do đó, rất cần sự vào cuộc, phối hợp của các bộ, ngành, địa phương và doanh nghiệp trong việc kiểm soát các "cơn sốt đất"...

 Minh Anh

Nova Phan Thiết, Nova Hồ Tràm, Aqua City Biên Hòa. Đồng thời bắt tay với nhiều đại lý phân phối để chuẩn bị thực hiện kế hoạch tung lượng lớn sản phẩm ra thị trường ngay trong năm nay và những năm tiếp theo.

Theo Bộ Xây dựng, với những giải pháp tháo gỡ khó khăn trong cơ chế, chính sách, trình tự, thủ tục về đầu tư, xây dựng, kinh doanh bất động sản cũng như các chỉ số cụ thể cho thấy, thị trường BĐS trong quý đầu năm nay vẫn đang và sẽ phát triển ổn định.

Song, cũng phải nhìn nhận rằng dù thị trường đã có khởi sắc nhưng vẫn còn khó khăn và còn một số biến động. Đặc biệt là việc tăng giá mạnh, trong thời gian ngắn của phân khúc đất nền.

Ông Bùi Xuân Dũng, Cục trưởng Cục Quản lý nhà và thị trường bất động sản đánh giá: "Hiện tượng sốt đất nền mới chỉ diễn ra ở quy mô cục bộ của từng khu vực, dự án nhưng cũng cho thấy dấu hiệu tiềm ẩn rủi ro của thị trường, cần có sự can thiệp của cơ quan quản lý nhà nước. Do vậy, cần phải có sự theo dõi kiểm soát và ngăn chặn, xử lý kịp thời của các bộ, ngành, chính quyền địa phương để tránh tình trạng lan rộng, mất kiểm soát, trở thành "bong bóng" bất động sản".

Để thị trường bất động sản thực sự ổn định và phát triển lành mạnh, Chính phủ đã giao các bộ, ngành liên quan tiếp tục khẩn trương hoàn thiện thể chế chính sách và triển khai có hiệu quả các chính sách, nghị định mới ban hành về đầu tư, xây dựng, kinh doanh bất động sản.

Đại diện Bộ Xây dựng cũng khuyến cáo các doanh nghiệp đầu tư kinh doanh bất động sản thực hiện nghiêm túc trình tự, thủ tục về đầu tư, giao đất, xây dựng, kinh doanh bất động sản và triển khai thực hiện dự theo đúng quy định pháp luật. Bên cạnh đó cần đẩy nhanh tiến độ, chất lượng triển khai các dự án, triển khai

đầu tư dự án đồng bộ về hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội để sớm đưa vào khai thác, sử dụng tăng nguồn cung kịp thời đáp ứng nhu cầu về nhà ở của người dân.

Giữ vai trò quan trọng, Bộ Xây dựng có nhiệm vụ hoàn thiện quy định pháp luật để công bố hệ thống thông tin về nhà ở và thị trường bất động sản. Bộ Tài nguyên và Môi trường nghiên cứu, hoàn thiện pháp luật về đất đai, quản lý sử dụng đất nông nghiệp, đất lâm nghiệp... không để chuyển nhượng trái pháp luật, sử dụng sai mục đích. Ngân hàng Nhà nước theo dõi, kiểm soát chặt chẽ tín dụng đối với lĩnh vực bất động sản tránh rủi ro kép, ngăn chặn việc sử dụng nguồn vốn cho vay sản xuất, tiêu dùng vào đầu tư, kinh doanh bất động sản.

Các địa phương có trách nhiệm khẩn trương thực hiện một số giải pháp cụ thể nhằm ngăn chặn hiện tượng sốt đất, kiểm soát, ổn định thị trường bất động sản trên địa bàn. Hoàn thiện phê duyệt các đồ án quy hoạch, chú trọng tới các dự án phát triển đô thị, dự án nhà ở đảm bảo đồng bộ hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội.

Tổ chức công bố công khai thông tin về thị trường bất động sản về quy hoạch, tiến độ triển khai các dự án phát triển cơ sở hạ tầng, các dự án bất động sản. Đặc biệt là các dự án lớn và việc sáp nhập thành lập, nâng cấp đơn vị hành chính tại địa phương để minh bạch thông tin, ngăn chặn hiện tượng tung tin đồn thổi, đầu cơ nhằm đẩy giá để trục lợi.

Ngoài ra, phải có biện pháp quản lý, ngăn chặn việc chia tách, phân lô, bán nền tại các khu vực chưa được phép đầu tư, hoàn chỉnh hệ thống hạ tầng. Quản lý, kiểm soát việc mua đi, bán lại các giao dịch bất động sản trao tay nhiều lần thông qua biện pháp quản lý tốt các tổ chức, cá nhân môi giới bất động sản. Tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra, xử lý nghiêm các trường hợp kinh doanh bất động sản không đúng quy định, nhất là các dự án "ma", không đủ hồ sơ pháp lý, không đủ điều kiện kinh doanh.

HOREA: CẦN ĐẨY MẠNH PHÂN CẤP CHO ĐỊA PHƯƠNG ĐỂ CẢI TẠO CHUNG CƯ CŨ



TRONG VĂN BẢN GỬI THỦ TƯỚNG CHÍNH PHỦ MỚI ĐÂY, HIỆP HỘI BĐS TP.HCM (HOREA) CHO RẰNG, CẦN PHÂN CẤP MẠNH VÀ GIAO TRÁCH NHIỆM, THẨM QUYỀN CHO UBND CẤP TỈNH TỔ CHỨC TRIỂN KHAI THỰC HIỆN VIỆC CẢI TẠO, XÂY DỰNG LẠI NHÀ CHUNG CƯ TRÊN ĐỊA BÀN GẮN VỚI CÔNG TÁC CHÍNH TRANG, TÁI THIẾT ĐÔ THỊ, ĐỂ PHÁT HUY VAI TRÒ VÀ TÍNH CHỦ ĐỘNG CỦA CÁC ĐỊA PHƯƠNG.

Bảo Anh

HoREA vừa góp ý Dự thảo Nghị định sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định 101/2015/NĐ-CP về cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư cũ.

Theo đơn vị này, kết quả hạn chế của công tác cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư trong 5 năm qua chủ yếu là do một số bất cập, vướng mắc về cơ chế chính sách. Trước hết là vướng quy định về yêu cầu phải có 100% chủ sở hữu nhà chung cư đồng ý phá dỡ đối với nhà chung cư không phải là nhà chung cư nguy hiểm (cấp D), hoặc nhà chung cư không nằm trong khu vực phải thực hiện cải tạo, xây dựng đồng bộ với khu nhà ở thuộc diện bị tháo dỡ theo quy định tại Khoản 1 Điều 110 Luật Nhà ở 2014 theo quy hoạch xây dựng được phê duyệt.

Cơ chế thực hiện bồi thường, giải phóng mặt bằng, tái định cư chưa đảm bảo đầy đủ quyền và lợi ích hợp pháp, chính đáng của các chủ sở hữu nhà chung cư, nên chưa tạo được sự đồng thuận; chưa thực hiện được cơ chế được miễn tiền sử dụng đất, tiền thuê đất và tiền chuyển mục đích sử dụng đất (nếu có) đối với toàn bộ phần diện tích đất được giao trong phạm vi dự án (kể cả phần diện tích đất được phép chuyển mục đích sử dụng; chưa có cơ chế xử lý đối với giá trị của phần diện tích xây dựng công trình phụ như hành lang, cầu thang, sàn mái... hoặc phần diện tích đất nằm ngoài ranh xây dựng khối đế nhà chung cư.

Cùng với đó là những quy định của pháp luật hiện hành chưa quy định cơ chế ưu đãi về quy mô dân số, ưu đãi về chỉ tiêu quy hoạch xây dựng; hỗ trợ tín dụng ưu đãi cho người tái định cư trong trường hợp phải mua thêm phần diện tích chênh lệch.

Ngoài ra, việc khống chế chủ đầu tư dự án cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư được hưởng lợi nhuận định mức 10% tổng mức đầu tư của dự án và thủ tục, quy trình lựa chọn chủ đầu tư dự án cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư cũ... cũng là những vướng mắc làm chậm tiến trình thực hiện.

Theo đại diện HoREA, để giải quyết tình trạng “trì trệ” trong công tác cải tạo, xây dựng lại chung cư cũ, cần phải quy định rõ một số vấn

đề trong Dự thảo Nghị định sửa đổi, bổ sung Nghị định 101/2015/NĐ-CP.

Cụ thể, trước đây, khái niệm tái định cư tại chỗ trong dự án xây dựng lại nhà chung cư là được tái định cư tại địa điểm có nhà chung cư cũ. Nay, Hiệp hội đề nghị hiểu khái niệm “tái định cư tại chỗ” là được tái định cư trên địa bàn cấp quận huyện nơi có nhà chung cư đó; bổ sung thêm khái niệm về “căn hộ ghép” do có trường hợp không có quan hệ huyết thống, hoặc không có quan hệ hôn nhân, hoặc không cư trú ổn định tại nhà chung cư, mà chỉ nhằm hợp pháp hoá cư trú vì các mục đích khác, thì không thuộc đối tượng giải quyết tái định cư, Nghị định 101/2015 không đề cập đến nội dung này.

Đồng thời, đề nghị phân cấp mạnh và giao trách nhiệm, thẩm quyền cho UBND cấp tỉnh tổ chức triển khai thực hiện việc cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư trên địa bàn gắn với công tác chỉnh trang, tái thiết đô thị, để phát huy vai trò

và tính chủ động của các địa phương. Trường hợp vượt thẩm quyền thì UBND tỉnh báo cáo Bộ Xây dựng trình Thủ tướng Chính phủ xem xét quyết định.

Đối với nguyên tắc thực hiện cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư, cần bổ sung nguyên tắc về việc không “tính lại” phần giá trị hành lang, cầu thang, sàn mái, hoặc phần diện tích đất nằm ngoài ranh xây dựng khối đế nhà chung cư có nguồn gốc do thực hiện chính sách bán nhà thuộc sở hữu nhà nước cho người thuê nhà trước đây.

Và việc xây dựng lại nhà chung cư có nguồn gốc do thực hiện chính sách bán nhà thuộc sở hữu nhà nước cho người thuê nhà (bán hóa giá nhà) trước đây, thì không thu ngân sách Nhà nước đối với giá trị phần công trình xây dựng phụ. Đối với phương án bồi thường, tái định cư cần tính đến lợi thế căn hộ giữa tầng trệt có lợi thế kinh doanh so với các tầng cao hơn.



Ảnh minh họa.

Phường Cát Linh (Đống Đa - Hà Nội): ĐẨY MẠNH TUYÊN TRUYỀN PHÁP LUẬT VỀ BẦU CỬ

XÁC ĐỊNH TUYÊN TRUYỀN LÀ MỘT TRONG NHỮNG HOẠT ĐỘNG TRỌNG TÂM CỦA CÔNG TÁC BẦU CỬ ĐẠI BIỂU QUỐC HỘI KHÓA XV VÀ ĐẠI BIỂU HĐND CÁC CẤP NHIỆM KỲ 2021 - 2026, PHƯỜNG CÁT LINH ĐÃ TÍCH CỰC TUYÊN TRUYỀN CÁC NỘI DUNG LIÊN QUAN ĐẾN CÔNG TÁC BẦU CỬ TỚI MỌI TẦNG LỚP NHÂN DÂN BẰNG NHIỀU HÌNH THỨC.



Vy Linh - Tri Thức

Hoàng Thúy Lan cho biết: “Trước bối cảnh dịch bệnh COVID-19 diễn biến hết sức phức tạp, ngoài công tác tổ chức, tuyên truyền cho bầu cử thì phường cũng đặc biệt quan tâm đến việc bảo đảm an toàn phòng dịch, đó là điều kiện quan trọng nhất để chuẩn bị cho kỳ bầu cử đại biểu Quốc hội và đại biểu HĐND các cấp. Phường đã xây dựng các phương án phòng, chống dịch cho bầu cử theo hướng dẫn của Hội đồng Bầu cử quốc gia và Bộ Y tế như: kiểm tra vệ sinh môi trường, phun khử khuẩn khu

Cuộc bầu cử đại biểu Quốc hội khóa XV và đại biểu HĐND các cấp nhiệm kỳ 2021 - 2026 sẽ được tổ chức vào ngày 23/5/2021, đây là sự kiện chính trị to lớn, có ý nghĩa quan trọng đối với cả nước. Vì vậy, công tác tuyên truyền về cuộc bầu cử được Đảng ủy phường Cát Linh quan tâm chỉ đạo nghiêm túc, đảm bảo cuộc bầu cử trên địa bàn phường diễn ra thành công.

Ngay từ đầu, phường Cát Linh đã chú trọng thực hiện công tác tuyên truyền, phổ biến các quy định pháp luật về bầu cử, quyền, nghĩa vụ của cử tri, của các tổ bầu cử, các nguyên tắc, trình tự bỏ phiếu... tạo khí thế thi đua sôi nổi trong mọi tầng lớp nhân dân hướng về ngày bầu cử. Theo đó, căn cứ vào các văn bản hướng dẫn về bầu cử của Ủy ban bầu cử quận Đống Đa, Ban Chỉ đạo bầu cử phường Cát Linh đã xây dựng các kế hoạch thông tin, tuyên truyền pháp luật về bầu cử, trong đó xác định rõ mục đích giúp nhân dân thấy rõ ý nghĩa và tầm quan trọng của cuộc bầu cử; nhiệt tình, tích cực tham gia làm cho ngày bầu cử thực sự trở thành ngày hội của toàn dân.

Để công tác tuyên truyền đảm bảo đúng quy định, chất lượng, hiệu quả và tiết kiệm, Đảng ủy phường đã chỉ đạo các chi bộ trực thuộc phổ biến tuyên truyền trong cán bộ, đảng viên, nhân dân biết về cuộc bầu cử đại biểu Quốc hội khóa XV và đại biểu HĐND các cấp nhiệm kỳ 2021 - 2026. Chú trọng về nội dung công tác chuẩn bị bầu cử, bảo đảm dân chủ đúng pháp luật, tạo không khí phấn khởi, tinh thần tự giác tham gia đi bầu cử của cử tri trên địa bàn. Chủ động nắm tình hình tư tưởng, tâm trạng của cán



Phường Cát Linh đã sẵn sàng cho ngày bầu cử đại biểu Quốc hội khóa XV và đại biểu HĐND các cấp nhiệm kỳ 2021 - 2026.

bộ, đảng viên và nhân dân trên địa bàn; giải quyết dứt điểm các vấn đề nổi cộm, các khiếu kiện, khiếu nại của quần chúng nhân dân ngay tại cơ sở, không để phát sinh “điểm nóng”.

Ủy ban Mặt trận Tổ quốc và các tổ chức chính trị - xã hội của phường chú trọng công tác tuyên truyền trong đoàn viên, hội viên của tổ chức mình, mỗi đoàn viên, hội viên phát huy vai trò tiên phong gương mẫu của mình trong khu dân cư tuyên truyền vận động cử tri tham gia đi bầu cử đồng đủ, đúng thời gian theo quy định. Nắm bắt tâm trạng, tư tưởng của quần chúng nhân dân trước, trong và sau ngày bầu cử nếu có vấn đề phát sinh kịp thời báo ngay cấp có thẩm quyền.

Ủy ban nhân dân phường bám sát nội dung các đợt tuyên truyền của cổng thông tin điện tử thành phố, UBND quận Đống Đa, qua đó chỉ đạo các bộ phận chuyên môn của phường đẩy mạnh thông tin tuyên truyền về bầu cử trên

hệ thống đài truyền thanh, thời gian thực hiện tuyên truyền được phường Cát Linh thực hiện làm 3 đợt tuyên truyền từ tháng 1/2021, cao điểm từ tháng 4/2021 đến ngày bầu cử 23/5/2021 và sau khi kết thúc bầu cử, công bố kết quả bầu cử. Theo lãnh đạo phường Cát Linh, các hình thức tuyên truyền phục vụ cho bầu cử trên địa bàn được UBND phường triển khai quyết liệt, bằng nhiều hình thức phong phú, đa dạng. Phường đã cấp hàng ngàn tờ rơi, tờ gấp về bầu cử đến các hộ gia đình trên địa bàn, cấp phát tài liệu hỏi đáp tới các tổ dân phố, cụm dân cư. Tại các khu vực bỏ phiếu trang trí pano, áp phích, đẩy mạnh các hình thức tuyên truyền trực quan, sinh động. Bên cạnh đó, hệ thống loa di động của phường cũng thực hiện tuyên truyền hằng ngày. Ngoài ra, việc tuyên truyền pháp luật về bầu cử còn được thực hiện lồng ghép qua các buổi họp tổ dân phố, cụm dân cư.

Chủ tịch UBND phường Cát Linh

vực tổ chức hội nghị; các điểm bầu cử được bố trí thuận lợi, bảo đảm công tác phòng dịch, bố trí khẩu trang, nước sát khuẩn tay, cán bộ y tế giám sát, nhắc nhở người dân tuân thủ các biện pháp phòng dịch... để phục vụ tốt nhất cho công tác bầu cử”.

Việc đẩy mạnh công tác tuyên truyền pháp luật về bầu cử sẽ là cơ sở quan trọng để cấp ủy các cấp tạo sự thống nhất về nhận thức tư tưởng chính trị và hành động trong Đảng, sự đồng thuận trong xã hội để ngày bầu cử thực sự là ngày hội lớn của toàn dân. Với sự quan tâm lãnh đạo, chỉ đạo của Đảng ủy phường, sự vào cuộc của cả hệ thống chính trị và sự quan tâm ủng hộ của nhân dân, cuộc bầu cử đại biểu Quốc hội khóa XV và đại biểu HĐND các cấp nhiệm kỳ 2021 - 2026 trên địa bàn phường Cát Linh sẽ thực sự là ngày hội của toàn dân, thể hiện ý chí và nguyện vọng của nhân dân, góp phần xây dựng đất nước ngày càng phồn vinh, vững mạnh.

ĐỂ NGÀY BẦU CỬ ĐBQH VÀ ĐẠI BIỂU HĐND CÁC CẤP (23/5/2021) DIỄN RA AN TOÀN, NGHIÊM TÚC, HIỆU QUẢ, ỦY BAN BẦU CỬ (UBBC) KHU VỰC HUYỆN QUANG BÌNH ĐANG GẮP RÚT HOÀN THIỆN CÔNG TÁC CHUẨN BỊ THEO ĐÚNG KẾ HOẠCH, TIẾN ĐỘ.

Huyện Quang Bình (Hà Giang): CHUẨN BỊ TỐT CHO CÔNG TÁC BẦU CỬ ĐBQH VÀ HĐND CÁC CẤP

huyện Quang Bình, tổng số cử tri tính đến ngày 15/5/2021 là 44.479 người. UBBC huyện đã chỉ đạo các xã, thị trấn tiến hành rà soát, lập danh sách cử tri tham gia bầu cử đại biểu Quốc hội khóa XIV và đại biểu HĐND các cấp, nhiệm kỳ 2021-2026. Đến nay các xã, thị trấn đã tiến hành niêm yết danh sách cử tri tại các khu vực bỏ phiếu, số lượng cử tri.

UBBC huyện đã chỉ đạo UBND các xã, thị trấn niêm yết danh sách cử tri và công bố danh sách chính thức những ứng cử viên tại các

xã, thôn và tổ dân phố. Tổ chức Hội nghị tiếp xúc cử tri để vận động bầu cử đối với những ứng cử viên; tổ chức cấp phát tài liệu bầu cử và thẻ cử tri, danh sách, tiểu sử những người ứng cử đại biểu Quốc hội và đại biểu HĐND tỉnh, xã. UBBC huyện đã chỉ đạo mở đợt cao điểm tuyên truyền về công tác bầu cử bằng nhiều hình thức, nội dung phong phú đến đông đảo cử tri như: Tuyên truyền bằng hệ thống loa truyền thanh, hệ thống băng rôn, pano, tờ rơi, cờ tại các trục đường và Nhà văn hóa các

Việt Dũng

thôn tổ dân phố.

Đồng thời, UBBC xây dựng các phương án xử lý sự cố có thể xảy ra; cấp kinh phí, trang bị khẩu trang, nước sát khuẩn phòng, chống dịch COVID-19 trong ngày bầu cử. Tổ chức tập huấn nghiệp vụ công tác kiểm phiếu, tổng hợp kết quả bầu cử cho các ban, tổ bầu cử của địa phương. Chủ động đóng thêm hòm phiếu phụ bổ sung cho các tổ bầu cử triển khai lấy phiếu tại khu cách ly tập trung và gia đình tự cách ly; bố trí hòm phiếu lưu động để đến gia đình các cử tri già, ốm không đi bầu cử tại các điểm bầu cử; làm tốt công tác vệ sinh khu vực bỏ phiếu.

Đồng chí Nguyễn Trung Ngọc - Chủ tịch UBND huyện Quang Bình cho hay: Huyện đang tập trung cao điểm cho công tác bầu cử sắp diễn ra đúng quy định pháp luật, công bằng, dân chủ, tiết kiệm. Công tác vệ sinh tại các trung tâm, các khu vực bỏ phiếu chú trọng, dọn dẹp, sắp xếp sạch sẽ, gọn gàng; công tác an ninh trật tự, an toàn giao thông cần đảm bảo, đồng thời chủ động ứng phó với các tình huống xấu có thể xảy ra trong ngày bầu cử...

Thực hiện chỉ đạo, cấp huyện, xã đã thành lập UBBC, các Ban bầu cử. Theo đó, UBBC huyện đã thành lập 4 Tiểu ban và 1 Tổ giúp việc; toàn huyện có 7 đơn vị bầu cử, 117 khu vực bỏ phiếu tại 15 xã, số đại biểu HĐND huyện được bầu là 33 đại biểu; tổng số đơn vị bầu cử cấp xã 104 đơn vị bầu cử, tổng số đại biểu HĐND cấp xã được bầu 310 đại biểu.

Đến hết ngày 15/4/2021, cấp huyện, cấp xã đã hoàn thành tổ chức hội nghị hiệp thương lần 3. Kết quả hiệp thương đã thống nhất danh sách chính thức người ứng cử đại biểu HĐND. Trong đó, ứng cử đại biểu HĐND huyện 54 người; ứng cử đại biểu HĐND cấp xã 519 người.

Tất cả các ứng cử viên đại biểu HĐND huyện, xã, thị trấn đều đảm bảo đúng số lượng, cơ cấu, thành phần dân tộc và hoàn thành việc tổ chức lấy ý kiến cử tri nơi cư trú, đảm bảo dân chủ, khách quan.

Theo báo cáo của UBBC khu vực



Công tác kiểm tra tại khu vực niêm yết danh sách ứng cử viên.

HIỆP THƯƠNG, GIỚI THIỆU NGƯỜI ỨNG CỬ GỒM NHỮNG BƯỚC NÀO?

TỔ CHỨC HIỆP THƯƠNG, GIỚI THIỆU NGƯỜI ỨNG CỬ ĐẠI BIỂU QUỐC HỘI, ĐẠI BIỂU HĐND LÀ MỘT GIAI ĐOẠN QUAN TRỌNG TRONG QUÁ TRÌNH TỔ CHỨC BẦU CỬ. VIỆC TỔ CHỨC HIỆP THƯƠNG, GIỚI THIỆU NGƯỜI ỨNG CỬ ĐƯỢC TIẾN HÀNH QUA 5 BƯỚC.

Hội nghị hiệp thương là hội nghị giữa Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam với các tổ chức thành viên được tiến hành ở Trung ương và địa phương để thỏa thuận về cơ cấu, thành phần và số lượng người của cơ quan, tổ chức, đơn vị được giới thiệu ứng cử đại biểu Quốc hội, đại biểu Hội đồng nhân dân cũng như việc lập danh sách sơ bộ và lựa chọn, lập danh sách chính thức những người ứng cử đại biểu Quốc hội, đại biểu Hội đồng nhân dân các cấp.

Hội nghị hiệp thương ở Trung ương do Đoàn Chủ tịch Ủy ban Trung ương Mặt trận Tổ quốc Việt Nam triệu tập và chủ trì.

Hội nghị hiệp thương ở địa phương do Ban

Thường trực Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam ở mỗi cấp triệu tập và chủ trì để thực hiện công việc của Hội nghị hiệp thương ở cấp mình.

Để đảm bảo dân chủ và lựa chọn được những người tiêu biểu ứng cử đại biểu Quốc hội, đại biểu Hội đồng nhân dân. Hội nghị hiệp thương sẽ được tiến hành ba lần: Hội nghị hiệp thương lần thứ nhất; Hội nghị hiệp thương lần thứ hai; Hội nghị hiệp thương lần thứ ba.

Tổ chức hiệp thương, giới thiệu người ứng cử đại biểu Quốc hội, đại biểu Hội đồng nhân dân là một giai đoạn hết sức quan trọng trong quá trình tổ chức bầu cử. Việc hiệp thương, giới thiệu người ứng cử được tiến hành thông qua 05 bước cụ thể như sau:

P. Thủy

1. Hiệp thương lần thứ nhất

Tổ chức hội nghị hiệp thương lần thứ nhất để thỏa thuận về cơ cấu, thành phần, số lượng người được giới thiệu ứng cử.

2. Giới thiệu người ứng cử

Cơ quan, tổ chức, đơn vị giới thiệu người ứng cử đại biểu Quốc hội, đại biểu HĐND các cấp

3. Hiệp thương lần thứ hai

Tổ chức hội nghị hiệp thương lần thứ hai để thỏa thuận lập danh sách sơ bộ những người ứng cử đại biểu Quốc hội, đại biểu HĐND.

4. Lấy ý kiến cử tri nơi cư trú

Tổ chức hội nghị lấy ý kiến cử tri nơi cư trú đối với người ứng cử đại biểu Quốc hội, đại biểu HĐND và ở nơi công tác hoặc làm việc (nếu có) đối với người tự ứng cử đại biểu Quốc hội, đại biểu HĐND.

5. Hiệp thương lần thứ ba

Tổ chức hội nghị hiệp thương lần thứ ba để lựa chọn, lập danh sách những người đủ tiêu chuẩn ứng cử đại biểu Quốc hội, đại biểu HĐND.



Vật thể lạ vướng vào cột điện đang được UAV tự chế xử lý. Ảnh ĐVCC

Rồng lửa CỦA “LÍNH TRUYỀN TẢI”

Đường dây 500 kV thường đi qua nhiều vị trí, địa hình rừng núi hiểm trở khiến cho việc xử lý sự cố của những người “lính truyền tải” gặp rất nhiều khó khăn. Từ đây, thiết bị bay không người lái được ra đời giúp ích rất nhiều cho công việc của “lính truyền tải”.

Từ thiết bị nhập ngoại thí điểm...

Với mỗi người “lính truyền tải”, công việc của họ phải thường xuyên kiểm tra định kỳ đường dây, vị trí cột nhằm phát hiện, tu sửa những hư hỏng trên hệ thống để đảm bảo cho dòng điện an toàn, thông suốt. Thông thường, công nhân phải kiểm tra định kỳ vào ban ngày ít nhất 2 lần, mỗi quý kiểm tra ban đêm ít nhất 1 lần, mỗi lần 4-5 ngày.

Nhưng câu chuyện không chỉ đơn giản đến vậy, với đặc thù của đường dây 500 kV là nguy cơ phóng điện rất lớn, đường dây đi qua nhiều vị trí, địa hình hiểm trở nên việc xử lý tình huống gặp rất nhiều khó khăn và nguy hiểm.

Trước tình hình ấy, ông Trần Thanh Phong - Giám đốc Công ty Truyền tải điện 2 (PCT2) cho hay: “Nửa cuối năm 2018, công ty đã cho nhập thiết bị bay không người lái UAV Altura Zenith ATX8 của hãng Aerialtronics (Hà Lan) sản xuất, có giá trị gần 3 tỷ đồng để thí điểm kiểm tra đường dây 220 kV, 500 kV. Trước đó cũng có một doanh nghiệp Singapore mang 4 UAV sang chào hàng nhưng phải rút lui do không khắc phục được tính năng chống nhiễu sóng điện từ đường dây 500 kV”.

Thiết bị này được coi là đội bay không người lái đầu tiên của “lính truyền tải”, ưu điểm là khả năng bay tối đa 40 phút ở độ cao 600m với camera nhiệt, camera độ nét cao nên dễ dàng phát hiện, nhận dạng thiết bị, mã hóa và tìm kiếm sự cố... Cho đến nay, sau khi được Bộ Quốc phòng cấp phép bay (12 tháng), UAV đã bay kiểm tra 1.228 km đường dây 500 kV, 1.613 đường dây 220 kV, phát hiện được rất nhiều tình huống ảnh hưởng đến lưới điện, nhiều tình

huống có thể gây nguy cơ chập cháy cao.

Nhưng bên cạnh đó, nhược điểm của thiết bị này chỉ mang tính phát hiện, nhận dạng sự cố chứ không có khả năng xử lý tại chỗ. Khi nhận dạng được sự cố, đơn vị phải thực hiện cắt điện, công nhân phải trèo lên, dùng tay gỡ chướng ngại vật hoặc “vật thể lạ”.

“Mỗi lần cắt điện mất tầm 30 phút. Mà với ngành Điện phải cắt điện là điều không ai muốn”, ông Phong nói.

... Đến sáng chế thiết bị bay mới

Đầu bài được lãnh đạo PCT2 đặt ra: Liệu có thể chế tạo một thiết bị bay tương đương để kéo, cắt hoặc đốt vật thể lạ mà không cần cắt điện? Ngay sau đó, công việc được giao cho Phòng Kỹ thuật công ty đảm nhiệm. Một nhóm

Trương Hưng

20 người bao gồm kỹ sư vô tuyến điện, cơ khí được tập hợp lại để hiện thực hóa ý tưởng.

Anh Nguyễn Văn Vinh, nhân viên kỹ thuật cho biết: “Chúng tôi phải lặn lội xuống tận TP. HCM để tìm những thiết bị lắp ráp cho UAV mới. May mắn thay, qua những người chơi flycam, chúng tôi được biết phụ tùng để lắp đặt một thiết bị bay không khó lắm”.

Chỉ sau 3 tháng, mô hình được hoàn thiện, với màn ra mắt thử nghiệm là một tình huống con diều có khả năng gây cháy vướng trên đường dây 500 kV: “Các kỹ sư đã dùng hệ thống UAV bay thẳng từ mặt đất lên vị trí con diều. Khi tiếp cận được, hệ thống phun nhiên liệu được kích hoạt và đốt đầu phun, đánh lửa đốt cháy vật thể được phát hiện”, ông Trần Thanh Phong - Giám đốc PCT2 cho biết.

Theo các kỹ sư Công ty Truyền tải điện 2, UAV mới chế tạo có cấu tạo hai phần chính: Hệ thống bay và bộ nhiên liệu xử lý vật thể lạ. Khác với UAV nhập ngoại, thay vì có camera để phát hiện sự cố, máy bay tự chế có hệ thống bơm áp lực cao để đẩy nhiên liệu từ một bình xăng khoảng 1 lít dưới bụng máy bay, đi kèm với hệ thống đánh tia lửa điện. Hiện UAV có tầm bay khoảng 1 km, thời lượng pin cho hành trình một lần bay khoảng 20 phút liên tục. Điều quan trọng, đường dây 500 kV sẽ không bị ảnh hưởng khi UAV “khắc lửa” để xử lý vật thể lạ.

Sắp tới, các kỹ sư đang trăn trở đưa ra các giải pháp nhằm hạn chế chống nhiễu cho thiết bị khi bay sát đường dây 500 kV hay việc xử lý những vật thể lớn hơn vắt vẻo trên đường dây điện mà không ảnh hưởng đến độ an toàn của thiết bị và đường dây.

Ra mắt đúng dịp kỷ niệm 25 năm đóng điện đường dây tải điện siêu cao áp Bắc- Nam mạch 1 (27/5/1994-27/5/2019), cho đến nay, UAV tự sáng chế này đã giúp ích rất nhiều cho công việc của người “lính truyền tải”, giúp tinh giản được sức người, đảm bảo an toàn cho đường dây. Trong tương lai, khi được cải tiến nhiều hơn, nó sẽ trở thành “rồng lửa” bảo vệ hiệu quả mạch máu năng lượng quốc gia - đường dây 500 kV.



Cán bộ PCT2 đang xử lý chiếc UAV nhập ngoại. Ảnh ĐVCC

 Minh Đăng

Ông Đào Duy Nguyên - Trưởng phòng Cục Kỹ thuật An toàn và Môi trường công nghiệp (Bộ Công Thương) cho biết trung bình hàng năm cả nước xảy ra khoảng 400-500 vụ tai nạn điện, làm 150-200 người thiệt mạng, hàng trăm người khác bị thương. Hầu hết 70% các vụ tai nạn đều xuất phát từ mất an toàn trong khi sử dụng điện tại gia đình, trực trực trong sản xuất.

Loay hoay tìm khách hàng

Hiện nay, rất nhiều doanh nghiệp bảo hiểm đang triển khai các gói "Bảo hiểm tai nạn điện" dành cho hộ gia đình và doanh nghiệp đơn cử như: Công ty bảo hiểm Petrolimex, Công ty bảo hiểm Bảo Việt, Bảo hiểm Mic... với nhiều gói ưu đãi thu hút khách hàng tham gia nhưng cho đến nay, số người tham gia vẫn còn hạn chế. Theo anh Lê Đức Huy, Trưởng Phòng Tư vấn bán hàng của Công ty Bảo hiểm Bảo Việt: "Mặc dù công ty đưa ra tỷ lệ phí rất thấp đối với người tham gia bảo hiểm chỉ từ 0,28 đến 0,42% trên số tiền bảo hiểm, đóng ngắn hạn hàng năm. Tính ra mỗi năm khách hàng chỉ cần đóng 100.000 đồng cho hợp đồng bảo hiểm, khi sự cố xảy ra có thể được bồi thường lên tới 40 triệu đồng. Nhưng vẫn còn ít khách hàng hiểu và tham gia vì thực tế mức phí chưa hẳn là yếu tố then chốt".

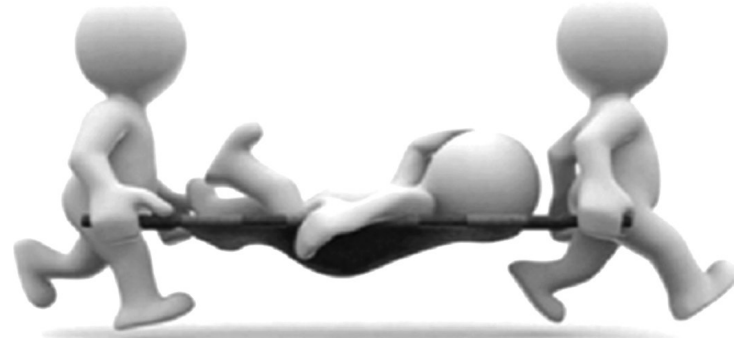
Chia sẻ của anh Lê Mạnh Cường, Phó Tổng Giám đốc Công ty bảo hiểm Hàng không: "Hiện trên thị trường nhiều doanh nghiệp đã triển khai sản phẩm bảo hiểm tai nạn cho người sử dụng điện tuy nhiên không ít doanh nghiệp vẫn đang làm cho có, vẫn chưa thực sự mặn mà với loại hình bảo hiểm này bởi để triển khai cần có lực lượng lớn cộng tác viên đi từng hộ dân để tư vấn, tìm khách hàng dẫn đến nhiều chi phí gia tăng mà phí bán bảo hiểm lại thấp".

Tôi theo chân một người bạn làm trong ngành Bảo hiểm đến tư vấn về gói bảo hiểm tai nạn điện cho một số khách hàng được anh giới thiệu là "tiềm năng" của mình. Giữa thời tiết oi bức, nắng nóng đầu mùa, sự nhiệt tình và tận tụy với công việc của anh nhưng kết quả nhận lại là những cái lắc đầu từ chối tham gia của khách hàng, cho thấy sự khó khăn của nghề tư vấn, đặc biệt là với gói sản phẩm còn mới mẻ với khách hàng như "bảo hiểm tai nạn điện".

CÓ NÊN MUA BẢO HIỂM TAI NẠN ĐIỆN?

BẢO HIỂM

Tai Nạn



- Chia sẻ gánh nặng với bạn khi có sự cố tai nạn không may xảy ra
- Chi trả chi phí chữa bệnh theo bảng tỷ lệ thương tật
- Bảo hiểm 24/24 những sự cố được xác định là tai nạn

Bảo hiểm là cách để chia sẻ gánh nặng với bạn khi có sự cố xảy ra. Ảnh minh họa

Nhiều chuyên gia lĩnh vực bảo hiểm cho rằng khi triển khai gói sản phẩm "bảo hiểm tai nạn điện" chưa thực sự hiệu quả do một phần có quá nhiều loại hình bảo hiểm, nhiều dịch vụ chưa thực sự tạo được niềm tin cho người dân.

Ý kiến của gia đình anh Hoàng Công (Nam Từ Liêm, Hà Nội) gần giống với đa số ý kiến của người dân được khảo sát tại thành thị, anh cho rằng: "Hiện nay các thiết bị điện của gia đình tôi sử dụng đều rất an toàn nên tôi nghĩ tai nạn xảy ra là rất khó. Hơn nữa bảo hiểm tai nạn điện nghe còn mới mẻ quá nên cũng muốn tìm hiểu kỹ hơn trước khi mua".

Nhưng đối với khu vực nông thôn là nơi có số vụ tai nạn điện xảy ra khá nhiều nên người dân mặc dù chưa được tìm hiểu tuyên truyền nhiều vẫn rất nhiệt tình tham gia. Đó là sự khác biệt khi

bán các gói sản phẩm bảo hiểm thông thường so với gói bảo hiểm tai nạn điện được các nhà tư vấn nhận định.

Bảo hiểm là sự yêu thương trọn vẹn

Còn nhớ câu chuyện của gia đình anh Võ Văn Màu (huyện Mỹ Xuyên, tỉnh Trà Vinh) trong một lần sửa chữa mô tơ máy quạt nước nuôi tôm, anh đã bị điện giật dẫn đến tử vong. Hoàn cảnh gia đình anh rất khó khăn, mới vay vốn ngân hàng để làm kinh tế hộ gia đình, vợ ốm con nhỏ nên mình anh là trụ cột trang trải cho cuộc sống của gia đình, rất may trước đó anh có tham gia bảo hiểm tai nạn con người của Công ty bảo hiểm Petrolimex (chi nhánh Trà Vinh) nên được hỗ trợ bồi thường 40 triệu đồng. Tuy chỉ với mức phí tham gia thấp, 100.000 đồng/năm nhưng những điều mà

nó mang lại thực sự cần thiết và có ý nghĩa đối với gia đình anh.

Nhớ lại gần đây, hàng loạt các vụ cháy do chập điện xảy ra gần đây để lại hậu quả hết sức thương tâm như vụ cháy xưởng gỗ ở Trung Văn năm 2019 (quận Nam Từ Liêm, Hà Nội) làm cả gia đình 8 người tử vong, những quán karaoke xảy ra hỏa hoạn do chập điện. Hậu quả của nó lại quá đau lòng mà có lẽ chúng ta chỉ ước rằng giá như họ có bảo hiểm tai nạn điện để vơi bớt đi phần nào khó khăn, đau thương cho gia đình và người thân.

"Tôi nghĩ bảo hiểm tai nạn điện rất tốt vì rủi ro thì không ngoại trừ ai, đó là cách để tôi bảo vệ mình và gia đình, cũng là sự yêu thương trọn vẹn nhất", chị Phạm Thị Tuyến (Cầu Giấy, Hà Nội) người tham gia bảo hiểm tai nạn điện 2 năm nay tâm sự.



Vụ cháy xưởng gỗ do chập điện ở phường Trung Văn, quận Nam Từ Liêm, Hà Nội năm 2019 làm 8 người tử vong.

Luật sư của bạn

 Luật gia Đỗ Minh Chánh

1. Bổ sung danh mục hạn chế về tiếp cận thị trường đối với nhà đầu tư nước ngoài

Đây là điểm mới nổi bật tại Nghị định 31/2021/NĐ-CP so với những quy định trước đây. Danh mục ngành, nghề hạn chế tiếp cận thị trường đối với nhà đầu tư nước ngoài chính thức được công bố, ban hành, cụ thể như sau:

- Nhà đầu tư nước ngoài không được đầu tư trong 25 ngành, nghề chưa được tiếp cận thị trường theo quy định tại Mục A Phụ lục I ban hành kèm Nghị định này: Kinh doanh các hàng hóa, dịch vụ thuộc danh mục hàng hóa, dịch vụ thực hiện độc quyền nhà nước trong lĩnh vực thương mại,...

- Danh mục ngành, nghề tiếp cận thị trường có điều kiện đối với nhà đầu tư nước ngoài gồm 59 đầu mục. Nếu chọn đầu tư vào các ngành, nghề ngoài 84 ngành nghề này (bao gồm ngành, nghề tiếp cận thị trường có điều kiện và ngành, nghề chưa được tiếp cận thị trường như điểm a nêu trên), nhà đầu tư nước ngoài sẽ được áp dụng điều kiện tiếp cận thị trường như đối với quy định đầu tư trong nước.

2. Bổ sung đối tượng thuộc ngành nghề ưu đãi đầu tư

Nghị định 31/2021/NĐ-CP cũng đã bổ sung thêm nhiều đối tượng thuộc ngành nghề ưu đãi đầu tư gồm:

- Đầu tư nghiên cứu, sản xuất sản phẩm công nghệ sinh học sử dụng làm thực phẩm.

- Sản xuất sản phẩm đồ gỗ; sản xuất ván nhân tạo, gồm: ván dán, ván ghép thanh, ván MDF.

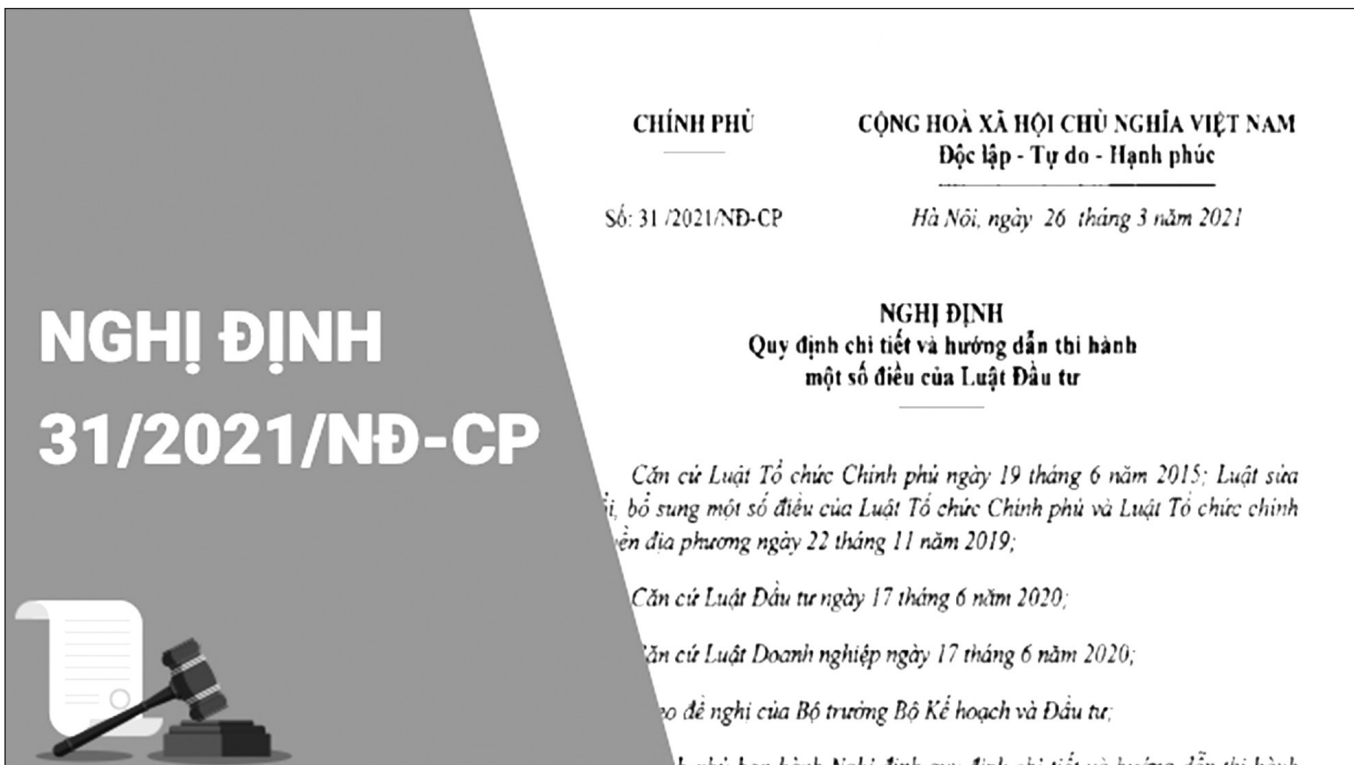
- Đầu tư phát triển và vận hành, quản lý công trình kết cấu hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp.

- Đầu tư cơ sở hỗ trợ phòng, chống bạo lực trên cơ sở giới tại cộng đồng đối với người bán dâm.

- Đầu tư tận dụng nhiệt thừa khí thải để phát điện của các cơ sở sản xuất vật liệu xây dựng nhằm tiết kiệm năng lượng và bảo vệ môi trường...

Hiện tại, số ngành nghề ưu đãi đầu tư theo quy định mới là: Khoa học công nghệ, điện tử, cơ khí, sản xuất vật liệu, công nghệ thông tin (20 ngành, nghề); Nông

NHỮNG ĐIỂM MỚI CỦA NGHỊ ĐỊNH 31/2021/NĐ-CP HƯỚNG DẪN LUẬT ĐẦU TƯ



ng nghiệp (11 ngành, nghề); Bảo vệ môi trường, xây dựng kết cấu hạ tầng (23 ngành, nghề); Giáo dục, văn hóa, xã hội, thể thao, y tế (09 ngành, nghề); Ngành, nghề khác (04 ngành, nghề).

3. Thay đổi và hợp nhất danh mục các dự án đầu tư tại địa bàn có điều kiện kinh tế - xã hội khó khăn

Nghị định 31/2021/NĐ-CP đã liệt kê cụ thể danh mục địa bàn ưu đãi đầu tư tại địa bàn có điều kiện kinh tế - xã hội khó khăn hoặc địa bàn có điều kiện kinh tế - xã hội đặc biệt khó khăn theo quy định tại Phụ lục III ban hành kèm theo Nghị định.

4. Bổ sung điều kiện đối với đối tượng được hưởng ưu đãi đầu tư

Theo điểm c Khoản 4 Điều 19 Nghị định 31/2021/NĐ-CP thì dự án đầu tư sử dụng người lao động khuyết tật phải từ 30% số lao động thường xuyên bình quân hằng năm trở lên mới được hưởng ưu đãi đầu tư.

Đối với Chuỗi phân phối sản phẩm của doanh nghiệp nhỏ và vừa được hưởng ưu đãi đầu tư khi đáp ứng các điều kiện:

- Có ít nhất 80% số doanh nghiệp tham gia là doanh nghiệp nhỏ và vừa;

- Có ít nhất 10 địa điểm phân phối hàng hoá đến người tiêu

dùng;

- Tối thiểu 50% doanh thu của chuỗi được tạo ra bởi các doanh nghiệp nhỏ và vừa tham gia trong chuỗi.

5. Quy định về thời gian ngừng dự án đầu tư

Điều 56 Nghị định 31/2021/NĐ-CP, quy định về thời gian ngừng hoạt động của dự án đầu tư như sau: Điều kiện về tổng thời gian ngừng hoạt động của dự án đầu tư không quá 12 tháng. Trong trường hợp quá thời hạn kể từ ngày ngừng hoạt động, cơ quan đăng ký đầu tư chấm dứt hoặc chấm dứt một phần hoạt động của dự án đầu tư đó.

Đối với trường hợp ngừng hoạt động của dự án đầu tư theo bản án, quyết định của tòa án, phán quyết có hiệu lực của trọng tài hoặc theo quyết định của cơ quan quản lý nhà nước về đầu tư thì thời gian ngừng hoạt động của dự án đầu tư được xác định theo bản án, quyết định của tòa án, phán quyết trọng tài hoặc theo quyết định của cơ quan quản lý nhà nước về đầu tư.

6. Bổ sung thêm trường hợp chấm dứt hoạt động của dự án đầu tư

Theo đó, Nghị định 31/2021/NĐ-CP đã bổ sung thêm trường hợp chấm dứt hoạt động của dự án đầu tư là:

- Chấm dứt hoạt động của dự

án đầu tư trong trường hợp nhà đầu tư thực hiện hoạt động đầu tư trên cơ sở giao dịch dân sự giả tạo theo quy định của pháp luật về dân sự.

- Chấm dứt hoạt động của dự án đầu tư theo bản án, quyết định của Tòa án, phán quyết trọng tài.

7. Sửa đổi 8 Nghị định liên quan đến đầu tư kinh doanh

Nghị định 31/2021/NĐ-CP đã sửa đổi, bổ sung 8 Nghị định liên quan đến đầu tư kinh doanh, bao gồm:

- Nghị định 46/2014/NĐ-CP về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;

- Nghị định 52/2020/NĐ-CP về đầu tư xây dựng và kinh doanh sân golf;

- Nghị định 25/2020/NĐ-CP hướng dẫn Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

- Nghị định 96/2016/NĐ-CP quy định điều kiện an ninh, trật tự đối với một số ngành, nghề đầu tư kinh doanh có điều kiện;

- Nghị định 82/2018/NĐ-CP quy định về quản lý khu công nghiệp và khu kinh tế;

- Nghị định 11/2013/NĐ-CP về quản lý đầu tư phát triển đô thị;

- Nghị định 99/2003/NĐ-CP ban hành quy chế khu công nghệ cao;

- Nghị định 94/2020/NĐ-CP quy định cơ chế, chính sách ưu đãi đối với Trung tâm Đổi mới sáng tạo Quốc gia.

CẦN CÓ BIỆN PHÁP XỬ LÝ CHO CÁC HỘ DÂN NẪM TRONG DỰ ÁN TREO!

QUY HOẠCH TREO GÂY LÃNG PHÍ TÀI NGUYÊN ĐẤT ĐAI ẢNH HƯỞNG ĐẾN PHÁT TRIỂN KINH TẾ, KHÔNG THỰC HIỆN ĐƯỢC CÁC KẾ HOẠCH PHÁT TRIỂN KINH TẾ THEO ĐỊNH HƯỚNG, KẾ HOẠCH ĐÃ ĐỊNH, HẠ TẦNG KỸ THUẬT GIAO THÔNG, MÔI TRƯỜNG, CƠ SỞ VẬT CHẤT VÀ LÀM ĐẢO LỘN CUỘC SỐNG CỦA NGƯỜI DÂN SỐNG TRONG VÙNG ĐẤT QUY HOẠCH TREO SẼ THIẾU THỐN VẬT CHẤT, VĂN HÓA XÃ HỘI, CUỘC SỐNG KHÔNG ỔN ĐỊNH, CUỘC SỐNG THIẾU KẾ HOẠCH, ĐỊNH HƯỚNG LÂU DÀI... KHỔ VÌ QUY HOẠCH TREO KÉO DÀI CHÍNH LÀ HẬU QUẢ MÀ DƯỜNG NHƯ AI CŨNG THẤY ĐỐI VỚI NGƯỜI DÂN CÓ ĐẤT ĐÍNH QUY HOẠCH TREO. VÌ VẬY, SẼ CẦN PHẢI CÓ PHƯƠNG ÁN XÓA BỎ CÁC QUY HOẠCH TREO VÀ DỰ ÁN TREO ĐỂ ĐẢM BẢO QUYỀN LỢI CHO NGƯỜI DÂN CÓ ĐẤT NẪM TRONG DIỆN QUY HOẠCH, DỰ ÁN BỊ TREO, KHÔNG THỰC HIỆN KÉO DÀI.

Hà Loan

án tháo gỡ.

Cũng liên quan đến quy hoạch “treo”, dự án “treo”, mới đây tại buổi chất vấn của Quốc hội, Bộ trưởng Bộ Xây dựng Phạm Hồng Hà khẳng định: Hiện các tỉnh, thành như TP.HCM, Hà Nội, Đà Nẵng vẫn có hàng trăm dự án, quy hoạch treo. Để đảm bảo quyền lợi của người dân, Luật Xây dựng sửa đổi đã cho phép người dân có thể được cấp phép cải tạo, xây dựng nhà ở có thời hạn, nếu dự án sau 3 năm vẫn không thực hiện. Thậm chí, nếu trong thời hạn này, quy hoạch vẫn không thực hiện được thì người dân vẫn tiếp tục được thực hiện giấy phép đã được cấp.

Đối với đất dính quy hoạch treo chỉ có thể làm sổ đỏ khi có công bố hủy bỏ thu hồi đất, lúc đó người sử dụng đất mới có thể làm thủ tục xin cấp chứng nhận quyền sử dụng đất, sở hữu tài sản gắn liền với đất (sổ đỏ) mà thôi.

Vì vậy dự án dù có xóa treo hoặc vẫn duy trì cũng phải được công khai hàng năm để dân biết, dân giám sát, tạo mọi điều kiện thuận lợi cho người dân trong vùng dự án ổn định cuộc sống. Bên cạnh đó, cần kiên quyết thu hồi đối với các dự án mà chủ đầu tư “chây ì”, không hợp tác; nhận đất theo kiểu “xí phần” rồi tìm cơ hội bán lại dự án.

“An cư mới lạc nghiệp”, người xưa đã từng dạy. Người dân nào cũng mong muốn điều này. Vấn đề là các cơ quan quản lý nhà nước cần có trách nhiệm cùng với người dân vùng dự án, giải quyết các nút thắt để khai phóng nguồn lực đất đai, không để đất bị hoang hóa, lãng phí.

Thực trạng quy hoạch treo

Quy hoạch treo kéo dài, dự án treo tràn lan ở các địa phương trên cả nước, hầu như không có địa phương nào là không có đất quy hoạch treo và các dự án treo. Những quy hoạch treo tồn tại ở hầu hết các địa phương và càng ở khu vực đô thị thì quy hoạch treo càng nhiều bất kể đó là xây dựng cơ sở sản xuất, kinh doanh, hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng xã hội.

Ví dụ, tại Hà Nội có rất nhiều dự án bỏ hoang, chậm triển khai với khoảng hơn 306 dự án và trong số đó có tới gần 300 dự án treo do chưa hoàn thành giải phóng mặt bằng, số còn lại triển khai chậm tiến độ, có tranh chấp chuyển nhượng trái pháp luật, tự ý chuyển mục đích sử dụng, để đất bị lấn chiếm...

Do thực trạng quy hoạch treo kéo dài ngày càng gia tăng nên giới bất động sản thường nói có quy hoạch sẽ có quy hoạch treo để nói lên vấn nạn đất quy hoạch treo quá nhiều. Hiện nay có thể thấy các quy hoạch treo 10 năm, 20 năm, 30 năm khiến cho người dân có đất trong vùng quy hoạch khốn đốn, thậm chí là ảnh hưởng tới cuộc sống của 2 thế hệ.

Như trường hợp của ông T.M.Q ở hẻm 189/61/6 Hoàng Hoa Thám có nguồn gốc từ đất nông nghiệp, xây dựng nhà từ năm 1993 cho đến nay. Mà theo Quyết định 68/QĐ-UBND thành phố Hà Nội thì vị trí nhà và đất của ông thuộc quy hoạch công trình công cộng nên ông không đủ điều kiện để được cấp GCNQSDĐ.

Cũng như các hộ dân ở ngõ 15 đường Hồng Hà, phường Phúc Xá, Ba Đình, Hà Nội các hộ dân đã sử dụng đất lâu dài có các công trình nổi và công trình ngầm cùng tài sản trên đất đã được UBND phường cùng với chủ trương Nhà nước làm đường do dân đóng góp, sau khi tranh chấp với một số người lạ mặt người dân mới biết khu đất đó là của dự án Sông Hồng Citi được cấp năm 1994, đã được gần 30 năm chưa triển khai.

Giải pháp tháo gỡ cho các hộ dân

“Đất quy hoạch treo có được cấp sổ đỏ không?” là câu hỏi của rất nhiều người có đất dính quy hoạch.

Theo Khoản 8 Điều 49 Luật Đất đai sửa đổi bổ sung 2019: Nếu trong thời hạn 3 năm mà

chưa có quyết định thu hồi hoặc chưa được phép chuyển mục đích sử dụng đất theo kế hoạch sử dụng đất hàng năm của cấp huyện thì phải có điều chỉnh, hủy bỏ và công bố hủy bỏ thu hồi/chuyển mục đích sử dụng đất trong quy hoạch sử dụng đất.

Để giải quyết quy hoạch “treo”, dự án “treo”, theo Kiến trúc sư Ngô Viết Nam Sơn, thành phố cần rà soát, phân loại dự án gồm không khả thi hoặc chưa cấp thiết triển khai. Với những quy hoạch sai lầm ngay từ đầu hoặc không mang tính khả thi và làm ảnh hưởng đến quyền lợi của người dân thì nên xóa bỏ. Sau khi xóa bỏ, thành phố nên tiến hành ngay một quy hoạch, chỉnh trang những khu dân cư hiện hữu. Chặng hạn cho phép người dân cải tạo, sửa chữa nhưng vẫn nằm trong định hướng quy hoạch chung của thành phố. Riêng một số dự án “treo” do tính cấp thiết cần giữ lại thì phải có phương



Một số dự án treo được hủy bỏ (Ảnh internet)

LONG AN: NGĂN CHẶN VIỆC CHUYỂN DỊCH ĐẤT

TRÁI PHÁP LUẬT

 Văn Bảo

thì được biết ngày 14/1/2015, Văn phòng công chứng Đức Huệ đã ký hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất số 103, quyển số 01/2015-TP/CC-SCC/HĐGD giữa vợ chồng tôi và ông La Quốc Dũng đối với diện tích 2.967m², thuộc thửa đất số 1469, tờ bản đồ số 7, đất tọa lạc tại ấp 4, xã Mỹ Thạnh Đông, huyện Đức Huệ, tỉnh Long An.

Tại thời điểm năm 2015, chồng tôi đã bị bệnh nhồi máu não, tinh thần không còn minh mẫn nên không có việc vợ chồng tôi ký hợp đồng chuyển nhượng trên.

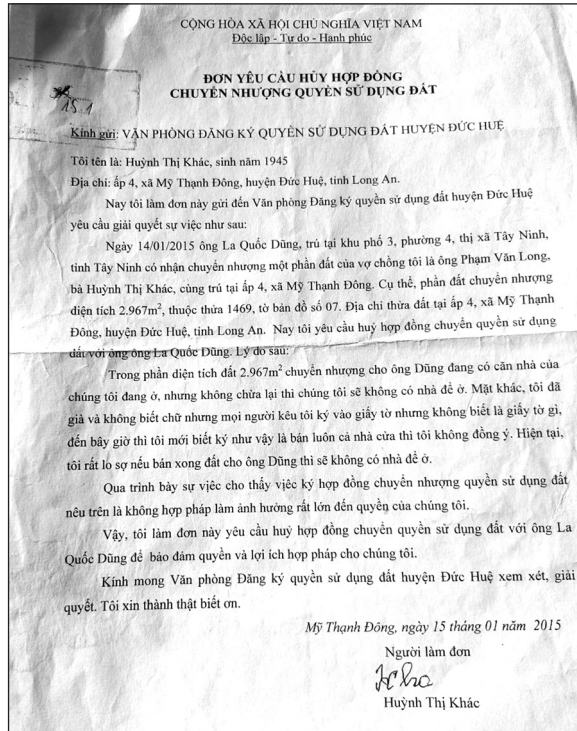
Năm 2018, sau khi ông Phạm Văn Long chết, thì tôi và con trai tên Phạm Thành Sang là người quản lý, sử dụng toàn bộ diện tích đất nói trên. Trên thửa đất có 2 căn nhà (một căn nhà cấp 4 có diện tích khoảng 100m² và một căn nhà xưởng có diện tích khoảng 615m²), hiện chúng tôi vẫn đang ở trên căn nhà này.

Nhận thấy hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất nói trên là giả tạo, xâm phạm quyền và lợi ích hợp pháp của tôi, kính đề nghị cơ quan chức năng tạm dừng, không đăng ký kê khai biến động và sang tên chuyển nhượng, đăng ký giao dịch bảo đảm liên quan đến toàn bộ diện tích đất nói trên để bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp cho tôi".

Tạp chí Doanh nghiệp và Tiếp thị xin chuyển tải toàn bộ nội dung đơn của bà Khác về việc đề nghị ngăn chặn việc chuyển dịch tài sản. Đề nghị Sở Tài nguyên & Môi trường tỉnh Long An, Văn phòng đăng ký đất đai huyện Đức Huệ không thực hiện thủ tục dịch chuyển liên quan đến tài sản là quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của bà Khác. Kính mong các cơ quan chức năng sớm vào cuộc, xem xét tính hợp lý, hợp pháp yêu cầu của bà Khác để đảm bảo quyền và lợi ích của người dân, tránh tình trạng tranh chấp dẫn đến khiếu kiện kéo dài, ảnh hưởng đến an ninh trật tự địa phương.



Bà Huỳnh Thị Khác.



Đơn yêu cầu hủy Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất của bà Huỳnh Thị Khác năm 2015.

Trong đơn, bà Khác trình bày: "Tôi cùng chồng tôi là ông Phạm Văn Long - sinh năm 1944 (đã chết năm 2018) là chủ sở hữu hợp pháp quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 1469, tờ bản đồ số 7, ấp 4, xã Mỹ Thạnh Đông, huyện Đức Huệ, tỉnh Long An với diện tích là 2.967m² theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số L516573, số vào sổ cấp GCN 01538QSDĐ/0604.LA do UBND huyện Đức Huệ, tỉnh Long An cấp ngày 17/11/1997 đứng tên Huỳnh Thị Khác và Phạm Văn Long. Trên phần đất này có 1 căn nhà cấp 4, diện tích khoảng 100m² do vợ chồng tôi xây dựng năm 1991, gia đình tôi hiện đang sinh sống trên căn nhà này.


Cuối năm 2015, tôi phát hiện đã có người tự ý giả mạo chữ ký của tôi và chồng tôi để thực hiện hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất đối với thửa đất trên. Sau đó, tôi tìm hiểu

Vừa qua Tạp chí Doanh nghiệp và Tiếp thị nhận được đơn của bà Huỳnh Thị Khác (sinh năm 1945, địa chỉ tại ấp 4, xã Mỹ Thạnh Đông, huyện Đức Huệ, tỉnh Long An) về việc kêu cứu khẩn cấp, đề nghị các cơ quan chức năng không dịch chuyển quyền sử dụng đất và tài sản trên đất đối với thửa đất số 1469, tờ bản đồ số 7, ấp 4, xã Mỹ Thạnh Đông, huyện Đức Huệ, tỉnh Long An.

Để đảm bảo quyền và lợi ích hợp pháp của bà Khác, Tạp chí Doanh nghiệp & Tiếp thị xin chuyển toàn bộ nội dung đơn của bà Khác đến các cơ quan chức năng để giải quyết, đảm bảo quyền và lợi ích hợp pháp của người dân.

NHIỀU BẾN BÃI HOẠT ĐỘNG TRÁI PHÉP VEN ĐÊ SÔNG ĐUỐNG

ĐỌC TUYẾN ĐÊ SÔNG ĐUỐNG ĐI QUA 2 ĐỊA BÀN HUYỆN GIA LÂM VÀ ĐÔNG ANH HIỆN ĐANG DIỄN RA TÌNH TRẠNG CÁC BẾN BÃI CHỨA VẬT LIỆU XÂY DỰNG HOẠT ĐỘNG TRÁI PHÉP, ẢNH HƯỞNG LỚN ĐẾN HÀNH LANG BẢO VỆ ĐÊ ĐIỀU.

 Nhóm PV

phương hoặc tự thuê, mua ruộng của nhau, sau đó san gạt làm nơi tập kết vật liệu. Điều đáng nói, do không có giấy phép nên các bến bãi này cũng không thực hiện các quy định bảo vệ đê điều, cung cấp vật liệu cho xe quá tải đi trên đê sông Đuống.

Tiếp nhận thông tin, phóng viên đã có buổi làm việc với ông Nguyễn Văn Kỳ - Chủ tịch UBND xã Yên Viên, ông cho biết: Trên địa bàn xã có 4 điểm bến bãi đang hoạt động dọc đê sông Đuống nhưng đều không có giấy phép tồn tại từ rất lâu và không có địa điểm nào khác để buôn bán nguyên vật liệu nên chưa xử lý

Vốn dĩ sông Đuống là một dòng sông nổi tiếng không chỉ xuất hiện trong thơ ca Việt Nam, sông Đuống còn là nguồn cung cấp nước cho hoạt động sản xuất nông nghiệp. Đặc biệt, nguồn nước sông Đuống được dùng để sản xuất nước sạch sinh hoạt.

Nhưng thực tế, hầu hết các bến bãi đều không có hệ thống thoát nước, không chấp hành quy định về chiều cao chứa chất vật liệu, vị trí chứa chất vật tư, vật liệu sai quy định về khoảng cách tới mép bờ sông.

Theo người dân, hầu hết các bến bãi không phép đều thuê đất công điền của các địa

Đầu tháng 5/2021, nhóm phóng viên nhận được đơn thư kêu cứu của độc giả Nguyễn Thị Bích Ngọc, sinh năm 1979, căn cước công dân số 001179009236, hộ khẩu thường trú tại Tổ 36 phường Thanh Xuân Trung, Thanh Xuân, Hà Nội.

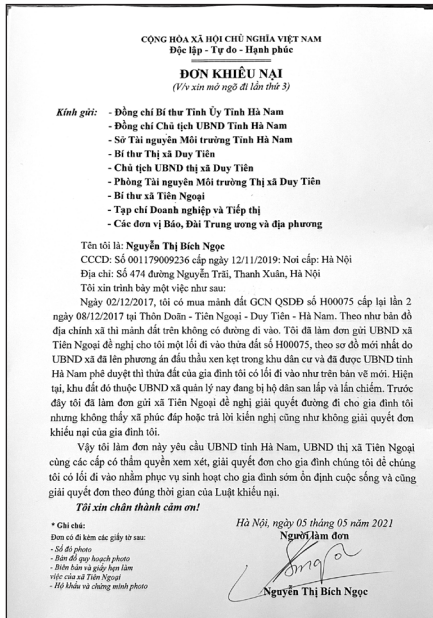
Nội dung đơn thư, chị Ngọc cho biết, vào ngày 02/12/2017, chị có mua mảnh đất có Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H00075 (cấp lại lần hai ngày 08/12/2017) tại thôn Doãn, xã Tiên Ngoại. Theo giấy CNQSDĐ ngày 10/06/2006, mảnh đất này có lối đi riêng. Nhưng theo như hiện nay thì mảnh đất số H00075 không có đường đi vào.

Do vậy, chị Ngọc đã làm đơn gửi UBND xã Tiên Ngoại đề nghị cho gia đình được mở một lối đi vào thửa đất số H00075. Đồng thời, chị cũng gửi đơn yêu cầu UBND tỉnh Hà Nam, UBND thị xã Duy Tiên cùng các cấp có thẩm quyền xem xét, giải quyết đơn thư của công dân.

Theo đại diện của Công ty TNHH và Xã hội Luật Sinh Hùng, những đề nghị trong đơn thư của chị Ngọc hoàn toàn chính đáng. Bởi quyền có lối đi riêng là một quyền chính đáng của chủ sở hữu bất động sản bị vây bọc và quyền này được pháp luật bảo vệ. Không có yếu tố nào, cá nhân nào có thể hạn chế quyền này.

Cũng theo nội dung đơn, chị Ngọc còn khẳng định: "Theo sơ đồ mới nhất do UBND xã đã lên phương án đấu thầu xen kẹt trong khu dân cư và đã được UBND tỉnh Hà Nam phê duyệt thì thửa đất của gia đình tôi có lối đi vào như trên bản vẽ mới. Hiện tại, khu đất đó thuộc UBND xã quản lý nay đang bị hộ dân san lấp và lấn chiếm, nay đang bị hộ dân san lấp

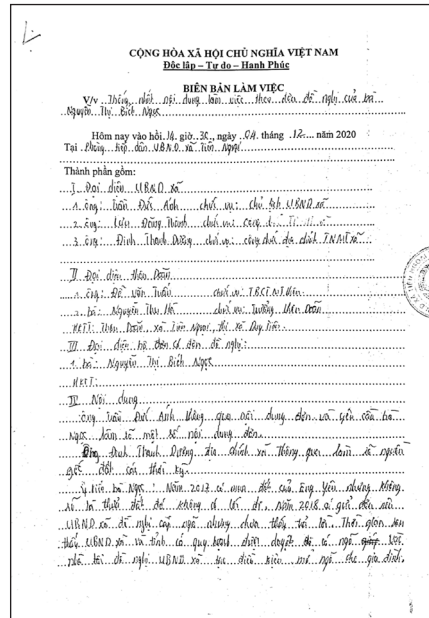
Xã Tiên Ngoại (Duy Tiên - Hà Nam): HỘ GIA ĐÌNH Ở THÔN DOÃN KÊU CỨU VỀ VIỆC KHÔNG CÓ LỐI ĐI VÀO NHÀ



Đơn khiếu nại của bà Nguyễn Thị Bích Ngọc gửi tới Tạp chí DN&TT

và lấn chiếm".

Khi phóng viên hỏi kỹ hơn về thông tin khu đất được quy hoạch làm ngõ đi vào nhà chị thì được biết: "Nay đang bị hộ dân san lấp và lấn chiếm". Chị Ngọc cho biết, trước đây con đường này là ao chung của cả thôn Doãn. Đến năm 2019, sau quá trình biến động đất đai, đã được tỉnh phê duyệt chia lô san nền. Cũng vào thời điểm đó lối đi gia đình chị Ngọc đã bị một số hộ dân bên cạnh san lấp, lấn chiếm, sử



Biên bản làm việc của UBND xã Tiên Ngoại với bà Nguyễn Thị Bích Ngọc.

dụng trái phép và xây dựng tường bao chặn lại. Việc san lấp, xây tường bao này đã khiến gia đình chị Ngọc không còn lối để đi vào nhà. Chị Ngọc đã có đơn gửi đến UBND xã Tiên Ngoại và UBND xã đã có buổi làm việc với gia đình chị Ngọc vào ngày 04/12/2020, nhưng từ đó đến nay chị Ngọc không nhận được câu trả lời, giải quyết dứt điểm từ phía chính quyền.

Do đó, tháng 5/2021 chị Ngọc có đơn gửi đến các cơ quan báo

Nhóm PVĐT

chí đề nghị sớm vào cuộc, xem xét thông tin, thực tế hiện trường, qua đó lên tiếng phản ánh sai phạm về trật tự xây dựng trong việc lấn chiếm đất đai nêu trên, để các cơ quan chức năng của xã Tiên Ngoại sớm có biện pháp giải quyết triệt để những vi phạm, không để các vi phạm tồn tại gây bức xúc cho nhân dân và tiềm ẩn nguy cơ gây bất ổn cho an ninh chính trị địa phương.

Để thông tin hai chiều theo đúng quy định của Luật Báo chí, sáng ngày 18/5/2021, nhóm PV đã cuộc trao đổi với ông Trần Ánh - Chủ tịch UBND xã Tiên Ngoại. Ông Trần Ánh khẳng định sẽ sớm tổ chức một cuộc họp, trao đổi thông tin về việc mở lối đi cho khu đất nhà chị Ngọc. Quan điểm của xã là sẽ xem xét, sẵn sàng tạo điều kiện cho hộ dân có lối đi, đảm bảo các quyền hợp pháp của công dân.

Tạp chí Doanh nghiệp và Tiếp thị kính chuyển đến các cơ quan chức năng có thẩm quyền của thôn Doãn, xã Tiên Ngoại sớm có biện pháp giải quyết triệt để những vi phạm về trật tự xây dựng nêu trên, không để các vi phạm tồn tại gây bức xúc kéo dài và đảm bảo quyền lợi chính đáng cho nhân dân.

dứt điểm.

Trước tình trạng trên, UBND thành phố Hà Nội yêu cầu các địa phương khẩn trương có biện pháp xử lý, ngăn chặn các hành vi vi phạm hành lang bảo vệ đê điều, nhất là những điểm mới phát sinh.

Theo đánh giá của Chi cục Đê điều và Phòng chống lụt bão Hà Nội, tình hình vi phạm pháp luật về đê điều tiếp tục diễn biến phức tạp, đặc biệt là vi phạm xây dựng công trình, đổ đất san lấp mặt bằng và tập kết, kinh doanh vật liệu xây dựng vi phạm chỉ giới đê điều.

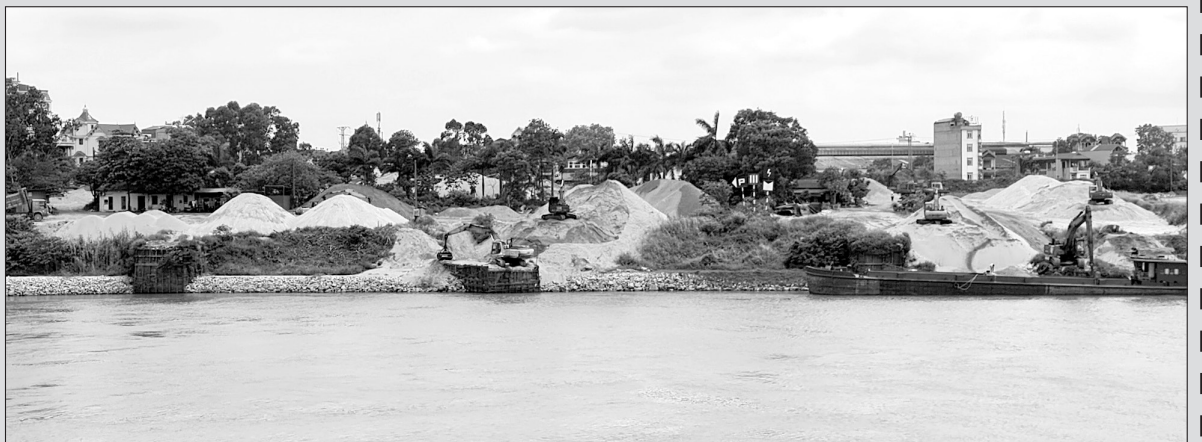
Trong khi đó, việc xử lý các vi phạm theo quy định của Luật Đê điều và Luật Phòng, chống thiên tai còn có hiện tượng né tránh, hiệu quả xử lý thấp. Các đơn vị liên quan thực hiện chưa tốt quy chế phối hợp xử lý vi phạm đê điều của UBND thành phố đã ban hành.

Theo Chi cục Đê điều và Phòng chống lụt bão Hà Nội, nguyên nhân do chưa có sự kết hợp chặt chẽ giữa cơ quan quản lý và chính quyền các cấp dẫn đến xử lý còn nhiều hạn

chế, tính răn đe giáo dục không cao. Một số cấp chính quyền xã, phường, quận chưa coi trọng việc xử lý giải tỏa và còn hình thức, xử lý không dứt điểm, dẫn đến hiện tượng tái vi phạm, coi thường pháp luật.

Thiết nghĩ, việc hàng loạt bến bãi vật liệu

xây dựng ven sông hoạt động không phép gây ảnh hưởng nghiêm trọng đến kết cấu đê điều, nguy cơ lũ lụt trong mùa mưa bão và đời sống của người dân. Vì vậy, việc lập lại trật tự, siết chặt quản lý là yêu cầu cấp thiết đối với TP. Hà Nội.



Một số bãi cát hoạt động không phép trên đê sông Đuống

BẮC NINH: CẦN SỚM CÓ CÂU TRẢ LỜI THỎA ĐÁNG CHO NGƯỜI DÂN

VỪA QUA CÁC CƠ QUAN NGÔN LUẬN NHẬN ĐƯỢC ĐƠN KÊU CỨU CỦA BÀ DƯ THỊ HỢP (TRÚ TẠI KHU PHỐ TAM LƯ, PHƯỜNG ĐỒNG NGUYÊN, THỊ XÃ TỪ SƠN, TỈNH BẮC NINH), LÀ ĐẠI DIỆN CHO CÁC HỘ DÂN NẪM TRONG DIỆN THU HỒI ĐẤT ĐỂ PHỤC VỤ DỰ ÁN “KHU DÂN CƯ DỊCH VỤ XÃ ĐỒNG NGUYÊN” VỀ VIỆC GIẢI QUYẾT ĐỀN BÙ CHẬM VÀ THIỂU THỎA ĐÁNG CỦA UBND TỈNH BẮC NINH.

Văn Bảo

Theo bà Hợp cho biết, ngày 21/12/2004, Chủ tịch UBND tỉnh Bắc Ninh đã ban hành Quyết định số 2194 về việc giải tỏa, thu hồi gần 75.000 m² đất của các hộ dân khu phố Tam Lư, phường Đồng Nguyên, thị xã Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh. Theo quy định, mỗi gia đình bị thu hồi đất sẽ được đền bù đến 36 m²/1 sào đất bị thu hồi, tuy nhiên thực tế số đất bồi thường cho các gia đình rất hạn chế, kém xa số đất các hộ đã bị thu hồi. Điều này ảnh hưởng trực tiếp, đến quyền và lợi ích của các hộ dân, tác động không nhỏ tới hoạt động sản xuất, kinh doanh trên địa bàn khu phố Tam Lư, phường Đồng Nguyên, thị trấn Từ Sơn nói riêng và toàn tỉnh Bắc Ninh nói chung.

Để đảm bảo quyền và lợi ích hợp pháp của mình, các hộ dân đã ủy quyền cho Công ty Luật TNHH Thành Hiệp để bảo vệ quyền lợi cho mình. Công ty Luật TNHH Thành Hiệp đã nhiều lần liên hệ với UBND thị xã Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh để làm rõ các vướng mắc trong việc giải quyết đền bù một cách thỏa đáng để vừa đảm bảo lợi ích công cộng nhưng không làm tổn hại, đảm bảo lợi ích của người dân để người dân sau đền bù có cuộc sống ổn định.

Cụ thể, từ tháng 11/2020 đến ngày 9/4/2021 Công ty Luật TNHH Thành Hiệp đã liên tục nhiều lần có văn bản đặt lịch làm việc với UBND thị xã Từ Sơn để phối hợp giải quyết những kiến nghị của tập thể các hộ dân tại khu phố Tam Lư, phường Đồng Nguyên, thị xã Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh nhưng đều không nhận được câu trả lời chính thức từ phía UBND thị xã Từ Sơn.

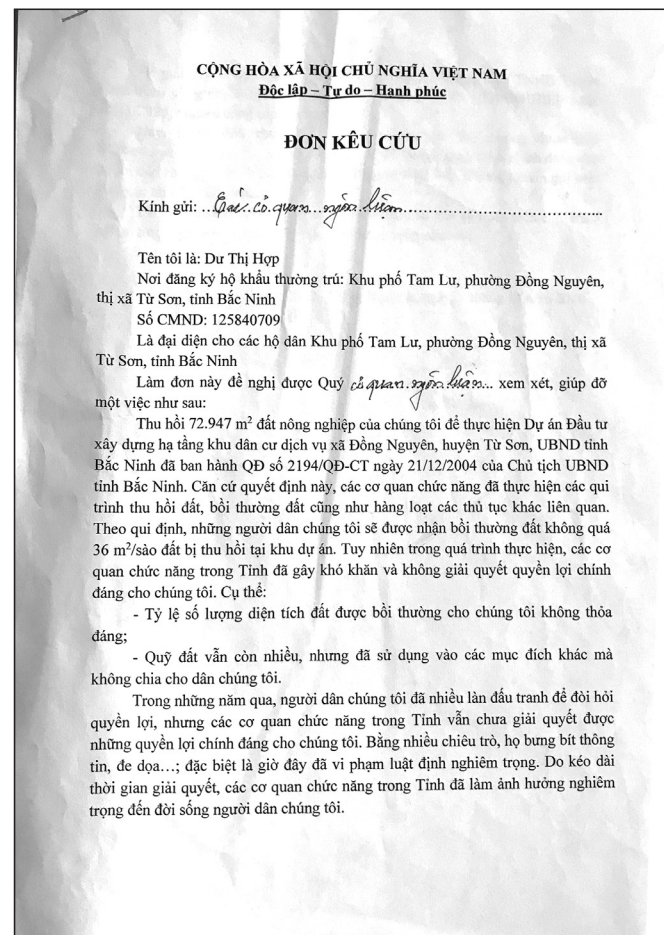
Ngày 28/4/2021, Công ty Luật TNHH Thành Hiệp có Công văn số 2804/CV-TH gửi Thị ủy Từ Sơn đề nghị chỉ đạo UBND thị xã Từ Sơn sớm có lịch làm việc nhưng đến nay vẫn chưa nhận được văn bản trả lời từ phía các cơ quan có trách nhiệm.

Ngày 11/5/2021, Công ty Luật TNHH Thành Hiệp có công văn gửi Ban Thường vụ Tỉnh ủy Bắc Ninh đề nghị Thường vụ Tỉnh ủy Bắc Ninh chỉ đạo Thị ủy Từ Sơn yêu cầu UBND thị xã Từ Sơn khẩn trương đặt lịch chính thức tiếp luật sư của Công ty Luật TNHH Thành Hiệp đại diện cho bà con tại khu phố Tam Lư, phường Đồng Nguyên, thị xã Từ Sơn, để đạt nguyện vọng của bà con và giải quyết dứt điểm để hạn chế người dân đơn thư khiếu kiện đông người vượt cấp kéo dài ảnh hưởng tới an ninh chính trị, trật tự ATXH của địa phương nói riêng và của tỉnh Bắc Ninh nói chung. Tuy nhiên, trong suốt gần nửa năm đề nghị giải quyết, đề nghị họp thống nhất phương án đền bù thì phía UBND xã Từ Sơn cũng như các cơ quan có thẩm quyền chưa hề có công văn phúc đáp.

Trước phản ánh của người dân, nhóm phóng viên đã liên hệ với đồng chí Nguyễn Tiến Dũng - cán bộ địa chính phường Đồng Nguyên. Đồng chí Dũng cho biết hiện sự việc phường đã nắm được và báo cáo Chủ tịch UBND phường Đồng Nguyên và sẽ có câu trả lời về sự việc trên sau. Không nhận được câu trả lời, nhóm phóng viên tiếp tục liên hệ làm việc với đồng chí Phạm Hoàng Hạnh - Phó Chánh Văn phòng thị xã Từ Sơn



Bà Dư Thị Hợp chỉ cho phóng viên khu đất dân cư dịch vụ để giao cho các hộ gia đình.



Đơn kêu cứu của bà Dư Thị Hợp gửi các cơ quan báo chí.

thì cũng nhận được câu trả lời tương tự là sự việc đã được tiếp nhận và sẽ có câu trả lời sau. Nhóm phóng viên có đề nghị chính quyền các cấp cần tổ chức cuộc họp đa phương gồm người dân, cơ quan ngôn luận, các bên liên quan để làm rõ các vấn đề liên quan đến chính sách đền bù, để việc đền bù được minh bạch, quyền lợi của người dân được đảm bảo, tránh tình trạng khiếu kiện kéo dài có thể gây ảnh hưởng tới an ninh trật tự địa phương.

Trường THPT Đặng Thai Mai - Thanh Hóa: CHẶNG ĐƯỜNG 20 NĂM XÂY DỰNG VÀ PHÁT TRIỂN

Khó khăn bước đầu

Trường THPT Đặng Thai Mai được xây dựng trên địa bàn xã Quảng Bình, huyện Quảng Xương cách trung tâm TP 15km về phía Nam. Trường được xây dựng ở một vùng nông thôn, nhân dân chủ yếu là sản xuất nông nghiệp. Đời sống thu nhập còn thấp. Về nhận thức của một số cán bộ và nhân dân còn hạn chế, coi xây dựng trường bán công là giải pháp tình thế cho học sinh thi không đỗ vào trường công lập, để vào học trường này.

Mặt khác, một bộ phận phụ huynh chạy chọt xin cho con học trường này, trường nọ... do nhiều yếu tố tác động nên năm học đầu tiên việc tuyển sinh của nhà trường gặp nhiều khó khăn. Theo đó về cơ sở vật chất chưa đáp ứng xứng tầm với sự đổi mới phát triển về GD-ĐT... Không cam chịu trước những khó khăn bước đầu, Ban Giám hiệu cùng cán bộ giáo viên đã nêu cao tinh thần đoàn kết, đồng lòng chung sức, tập trung trí tuệ tìm ra giải pháp để khắc phục. Từ sức mạnh của khối đại đoàn kết về trí tuệ của tập thể; khó khăn từng bước được đẩy lùi. Điều ghi nhận là vai trò của "thủ lĩnh" người đứng đầu đơn vị có quyết tâm cao, dám nghĩ, dám làm, tạo được bước đột phá mạnh mẽ quyết liệt đem đến sự thành công. Qua đó, thành tựu là những kết quả đạt được trong các năm học, danh hiệu của tập thể và cá nhân từ cán bộ giáo viên đến học sinh...

Niềm vui tỏa sáng

Cô Trần Cẩm Ngà - Hiệu trưởng nhà trường chia sẻ với phóng viên: "Ngược dòng thời gian chặng đường 20 năm, trong quá trình

Trường THPT Đặng Thai Mai là trường bán công được xây dựng năm 2001, đến năm 2016 trường được đổi tên thành Trường THPT Đặng Thai Mai. Tuy bước đầu còn nhiều khó khăn thách thức, Ban Giám hiệu nhà trường và cán bộ giáo viên luôn đoàn kết một lòng, nỗ lực hết mình vượt khó vươn lên tạo được sự đổi mới mạnh mẽ, tích cực. Trường đã hoàn thành sứ mệnh vẻ vang sự nghiệp trồng người. Đến nay Nhà trường khẳng định vị thế chất lượng dạy và học ngày càng được nâng cao, đáp ứng với thời kỳ KHCN 4.0. Nơi đây đã trở thành địa chỉ giáo dục tin cậy để các bậc phụ huynh gửi gắm con em."



Trường THPT Đặng Thai Mai.

xây dựng và phát triển nhà trường gặp muôn vàn khó khăn thách thức. Nhưng nhờ sự quan tâm, chỉ đạo của Ban Giám đốc Sở GD-ĐT cùng với sự giúp đỡ của Huyện ủy - UBND huyện và chính quyền địa phương, sự đồng lòng quyết tâm

phấn đấu của thầy và trò Trường THPT Đặng Thai Mai... kết quả đạt được của nhà trường qua các năm học, niềm tin của các bậc học sinh dần được nhân lên. Khi cả hệ thống chính trị cùng vào cuộc, nhân dân thấm nhuần sâu sắc tư tưởng đầu

Ngọc Lanh

tư cho giáo dục là quốc sách để có nhiều nhân tài góp phần xây dựng quê hương đất nước: "Hiền tài là nguyên khí của quốc gia". Với đội ngũ trí thức trẻ được đào tạo đạt chuẩn và trên chuẩn với lòng đam mê yêu nghề đầy nhiệt huyết "tất cả vì học sinh thân yêu" cùng sát cánh bên nhau tạo được khối đại đoàn kết vững chắc xây dựng nhà trường ngày càng đổi mới phát triển trên nhiều phương diện. Đây chính là nhà trường thực hiện thắng lợi Nghị quyết của BCH TW Đảng "đổi mới căn bản, toàn diện về GD-ĐT". Đến nay chúng ta có thể khẳng định, Trường THPT Đặng Thai Mai có cơ sở vật chất khang trang, năng lực dồi dào, chất lượng dạy và học ngày càng đổi mới, nâng cao. Qua các năm học đạt nhiều thành tích được Đảng, chính quyền, Giám đốc Sở GD-ĐT, Hội CTĐ, Công đoàn... ghi nhận, trao tặng nhiều phần thưởng cao quý dành cho cán bộ, giáo viên và học sinh nhà trường".

Chia tay phóng viên, Hiệu trưởng còn trao đổi thêm: "Kết quả đạt được chúng tôi chưa hài lòng, còn phải cố gắng thật nhiều hơn nữa. Chúng tôi sẽ tiếp tục học kinh nghiệm ở các bậc liền anh, liền chị, những người đi trước; cùng với kinh nghiệm của các trường về thời gian thành lập từ 30 năm trở lên là bài học quý báu để vận dụng vào tình hình thực tiễn cho nhà trường. Tập thể cán bộ giáo viên, học sinh nhà trường quyết tâm nỗ lực phấn đấu để hiện thực hóa khát vọng trở thành đơn vị kiểu mẫu, như sinh thời Bác Hồ về thăm Thanh Hóa, Người căn dặn "Thanh Hóa phải trở thành tỉnh kiểu mẫu".

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG BẮC MÊ - HÀ GIANG

ĐỊA CHỈ: TÔ 1, THỊ TRẤN YÊN PHÚ, BẮC MÊ, HÀ GIANG

GIÁM ĐỐC: BÙI ĐÌNH LUYỆN

Chào mừng
Kỷ niệm 131 năm
Ngày sinh Chủ tịch Hồ Chí Minh

19/5/1890 - 19/5/2021



Quảng Xương - Thanh Hóa:

CHƯƠNG TRÌNH “MỖI XÃ MỘT SẢN PHẨM” (OCOP) ĐẠT NHIỀU KẾT QUẢ TÍCH CỰC

Nhận thấy triển khai Chương trình “Mỗi xã một sản phẩm” là cơ hội đẩy mạnh sản xuất nông nghiệp, xây dựng NTM nâng cao, NTM kiểu mẫu, UBND huyện Quảng Xương đã ban hành các kế hoạch, thành lập Ban Chỉ đạo Chương trình OCOP, Hội đồng đánh giá, phân hạng sản phẩm. Huyện cũng đã tổ chức nhiều lớp tập huấn về OCOP cho các phòng, ban, ngành, các xã, thị trấn trong địa bàn và một số chủ thể OCOP có sản phẩm tiềm năng; liên hệ tư vấn, hỗ trợ, hướng dẫn các tổ chức kinh tế, các doanh nghiệp có sản phẩm tham gia chương trình OCOP đầu tư máy móc, trang thiết bị tiên tiến hiện đại phục vụ sản xuất trồng trọt, chăn nuôi, bảo quản, chế biến sản phẩm; thiết kế nhãn hiệu, mẫu mã, bao bì sản phẩm OCOP đạt cấp tỉnh để đánh giá và xếp hạng sản phẩm cấp huyện, cấp tỉnh...

Đi sâu tìm hiểu chúng tôi được biết, trên cơ sở nhiều giải pháp đồng bộ, huyện Quảng Xương bước đầu đã thu được nhiều kết quả tích cực trong Chương trình “Mỗi xã một sản phẩm”. Qua đánh giá, các sản phẩm OCOP của huyện đạt chất lượng tốt.

Theo đồng chí Nguyễn Đức Thịnh - Chủ tịch UBND huyện Quảng Xương, Chương trình “Mỗi xã một sản phẩm” đã góp phần thực hiện tái cơ cấu ngành nông nghiệp gắn với xây dựng NTM và phát triển sản xuất gắn với tạo việc làm, nâng cao thu nhập cho người dân trong huyện. Chương trình OCOP đã trực tiếp thúc đẩy sự phát triển của khu vực kinh tế nông thôn, nhất là khu vực các làng nghề, thúc đẩy trách nhiệm và năng lực sản xuất, quảng bá và phát triển thị trường sản phẩm các chủ thể, nhất là các tổ chức kinh tế, doanh nghiệp trong tổ chức. Đồng thời, giúp hình thành nền kinh tế “xanh”, phát triển các vùng sản xuất nông sản sạch, nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao tại nhiều địa phương trên địa bàn toàn huyện.

Tuy nhiên, bên cạnh kết quả đã đạt được, việc thực hiện Chương trình “Mỗi xã một sản phẩm” tại huyện Quảng Xương hiện vẫn gặp không ít khó khăn, như: nguồn lực hỗ trợ còn hạn chế; nhận thức của một số ít người dân về Chương trình chưa thực sự đầy đủ; còn lúng túng trong lựa chọn sản phẩm, chủ yếu tập trung lựa chọn các sản phẩm sẵn có; nhiều tổ chức kinh doanh chưa chủ động đưa sản phẩm tham gia Chương trình OCOP; việc xúc tiến thương mại chưa tập trung, chưa thực sự giúp làm nổi bật về hình ảnh, chất lượng của sản phẩm OCOP...

Thực tế triển khai Chương trình “Mỗi xã một sản phẩm” ở Quảng Xương cho thấy, với những tiềm năng, thế mạnh sẵn có, việc thực hiện có hiệu quả Chương trình sẽ là cơ sở quan trọng khai thác tiềm năng thế mạnh địa phương để thúc đẩy phát triển sản xuất nông nghiệp gắn với chế biến, kết nối thị trường tiêu thụ sản phẩm theo chuỗi giá trị, góp phần phát triển kinh tế, nâng cao thu nhập của

nhân dân trong huyện.

Chủ tịch huyện cho biết thêm: Thời gian tới, huyện Quảng Xương sẽ đẩy mạnh triển khai kế hoạch thực hiện Chương trình OCOP, trọng tâm là tăng cường rà soát, khuyến khích, hướng dẫn người dân, các chủ thể kinh tế tham gia chương trình, đảm bảo sản phẩm OCOP có tính cộng đồng cao và chất lượng tốt. Đồng thời, tiếp tục hỗ trợ các chủ thể nâng cấp sản phẩm mới, thực hiện tư vấn hoàn thiện sản phẩm về quy trình sản xuất, quản lý chất lượng, hoàn thiện nhãn mác, bao bì, hồ sơ sản phẩm cấp huyện, tỉnh. Tăng cường công tác quảng bá, mở rộng thị trường tiêu thụ sản phẩm. Tổ chức đào tạo chuyên sâu cho đội ngũ cán bộ quản lý Chương trình OCOP, chủ doanh nghiệp, HTX, tổ hợp tác, chủ thể tham gia chương trình... Tập trung thực hiện chủ trương phát triển sản phẩm, dịch vụ phải đi liền với phát triển các hình thức tổ chức sản xuất phù hợp như HTX, tổ hợp tác để kích thích quá trình liên kết sản xuất, tiêu thụ sản phẩm. Từ đó, nâng cao hiệu quả Chương trình “Mỗi xã một sản phẩm”; giúp tăng thu nhập và phát triển đời sống của người sản xuất. Đó là cái đích mà huyện Quảng Xương vươn tới.

Tạo đà cho OCOP

Làm việc với Phòng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn huyện Quảng Xương, anh Nguyễn Văn Hải, chuyên viên cho biết: Sự nỗ lực của địa phương trong phát triển OCOP đã trở thành nguồn động lực để các cơ sở sản xuất tiếp tục đầu tư, mở rộng quy mô sản xuất. Chương trình OCOP đã và đang có những tác động tích cực đến sự phát triển kinh tế - xã hội ở khu vực nông thôn, đã khơi dậy được tiềm năng, thế mạnh của các địa phương về sản phẩm đặc sản, vùng nguyên liệu để gia tăng giá trị sản phẩm OCOP. Nổi bật có thể nhìn rõ sự thay đổi tích cực như sản phẩm nước mắm Sông Yên (Hộ gia đình ông Trần Văn Nuôi, thôn Trung, xã Quảng Nham); dưa Kim Hoàng Hậu (hộ gia đình ông Trần Văn Thảo, xã Quảng Hợp), với diện tích nhà lưới gần 40 ha; dưa bao tử: thị trấn Tân Phong, xã

Triều Nguyệt - Yến Hoàng

Quảng Chính, Quảng Hợp, Quảng Lưu.v.v... bình quân thu hoạch từ 500-600 triệu đồng/ha/năm; ngoài ra còn có sản phẩm đặc trưng như nước mắm cáy Quảng Phúc; trứng gà sạch Quảng Định, Quảng Lưu... Anh Hải cho hay: Nhiều sản phẩm OCOP đã đang được đổi mới, sáng tạo để nâng cao chất lượng tiếp cận thị trường. Và khi đã được thị trường công nhận sẽ góp phần gia tăng giá trị, góp phần giúp các chủ thể tăng quy mô sản xuất và doanh thu, góp phần bảo tồn và phát huy các làng nghề truyền thống; giá trị văn hóa để phát triển kinh tế nông thôn. Trên cơ sở tăng cường ứng dụng chuyển đổi số và thúc đẩy kinh tế tuần hoàn, góp phần nâng cao thu nhập của người dân, bảo vệ cảnh quan và môi trường nông thôn, góp phần xây dựng nông thôn mới bền vững ở các địa phương.

Những khó khăn cần tháo gỡ

Chương trình “Mỗi xã một sản phẩm” ở Quảng Xương đã đạt được những kết quả tốt đẹp; tuy nhiên, thời gian qua, Chương trình OCOP còn nhiều khó khăn, số lượng sản phẩm có chiều hướng tăng nhưng chưa thật sự bền vững, một số địa phương còn chạy theo thành tích, tập trung vào những sản phẩm đã được hình thành, không phải là những sản phẩm có lợi thế.

Trong quá trình triển khai còn thiếu sự chủ động của các chủ thể khi tham gia vào Chương trình, chưa tập trung đến các giải pháp về chuẩn hóa chất lượng sản phẩm, nâng cao năng lực thực sự của chủ thể, hoạt động phát triển chuỗi giá trị gắn với vùng nguyên liệu địa phương của các sản phẩm OCOP còn gặp khó khăn.

Một số địa phương chưa thực sự quan tâm đến các giải pháp hỗ trợ thực chất đối với chủ thể OCOP, đặc biệt là nâng cao năng lực về tổ chức, quản trị, chế biến và thương mại sản phẩm, nhiều sản phẩm chỉ quan tâm đến mẫu mã, bao bì, chưa chú trọng vào yếu tố chất lượng, đặc biệt là gắn với thị hiếu người tiêu dùng.

Mặt khác, hoạt động xúc tiến



Vườn dưa chuột baby và dưa taly của Công ty TNHH Phong Cách Mới

thương mại tuy được huyện và xã triển khai nhưng còn manh mún, thiếu đồng bộ, chưa hình thành được hệ thống quảng bá, xúc tiến thương mại mang tính kết nối, chuyên sâu về sản phẩm OCOP. Đặc biệt là công tác quản lý, giám sát sản phẩm sau khi được công nhận còn là vấn đề nổi cộm cần được quan tâm và đẩy mạnh.

Song lãnh đạo huyện Quảng Xương đã nhìn rõ những điều bất cập trên, và tiến hành xây dựng hệ thống tổ chức OCOP. Thành lập Ban Chỉ đạo Chương trình OCOP gắn với nhiệm vụ xây dựng NTM nâng cao, NTM kiểu mẫu; bố trí cán bộ, công chức kiêm nhiệm tham mưu, giúp việc thực hiện Chương trình OCOP cấp huyện, cấp xã gắn với chương trình xây dựng NTM; phân công trách nhiệm cụ thể cho từng thành viên; hàng tháng tổ chức giao ban đánh giá tiến độ thực hiện các công việc để kịp thời chỉ đạo tháo gỡ những khó khăn, vướng mắc phát sinh trong quá trình thực hiện. Đồng thời nghiên cứu đề xuất chính sách riêng của huyện để ưu tiên phát triển, hoàn thiện các nhóm sản phẩm OCOP chủ lực của huyện.

Tập trung quy hoạch, xây dựng các vùng sản xuất nông sản an toàn, công nghệ cao như vùng sản xuất rau an toàn theo hướng VietGAP trong nhà lưới, nhà kính, vùng sản xuất lúa gạo chất lượng cao quy mô lớn, vùng nuôi trồng thủy sản; hình thành các sản phẩm chủ lực, sản phẩm OCOP, tạo thương hiệu sản phẩm nông sản của huyện nhà. Do đó, cần xây dựng các cơ chế mang tính đột phá nhằm thúc đẩy Chương trình OCOP đi vào chiều sâu, từng bước đưa kinh tế nông thôn phát triển mạnh mẽ.

Phát hành thứ Ba và thứ Năm hàng tuần. Đường dây nóng: 0968491036; Giá: 12.000 đồng