Tạp chí
DOANH NGHIỆP & Tiếp thị

SỐ: 65 (105) THỨ NĂM, 9.12.2021

CƠ QUAN CỦA TW HỘI MARKETING VIỆT NAM

TRANG 19

DOANH NGHIỆP DU LỊCH TÁI KHỞI ĐỘNG MÙA CUỐI NĂM

CHÚNG TA CẦN CÓ TẦM NHÌN, HÀNH ĐỘNG VÀ GIẢI PHÁP ĐẶC BIỆT, PHÙ HỢP, LINH HOẠT, TẤT CẢ VÌ HẠNH PHÚC, ẤM NO CỦA NHÂN DÂN

TRANG 1

THANH TOÁN KHÔNG DÙNG TIỀN MẶT Ở KHU VỰC NÔNG THÔN CÒN KHÓ KHĂN

TRANG 8

ĐỀ XUẤT GÓI HỖ TRỢ PHỤC HỒI KINH TẾ LÊN ĐẾN GẦN 844.000 TỶ ĐỒNG

TRANG 6

5 ĐIỂM MỚI VỀ MỤC TIÊU PHÁT TRIỂN CÔNG NGHIỆP HÓA, HIỆN ĐẠI HÓA GIAI ĐOẠN 2030-2045

TRANG 4

ĐỀ NGHỊ MIỄN THUẾ THU NHẬP DOANH NGHIỆP TỪ 3-5 NĂM CHO HỢP TÁC XÃ

TRANG 21

BÌA 4

VIETNAM MARKETING DAY – NƠI HỘI TỤ CÁC GIÁ TRỊ "SÁNG TẠO – HIỆU QUẢ – NHÂN BẢN"

TRANG 3

MỘT THÀNH PHỐ VIỆT NAM LỌT TOP 6 TOÀN CẦU VỀ NƠI LÀM VIỆC TỐT NHẤT CHO NGƯỜI NƯỚC NGOÀI

TRANG 9

CÁC FTA TRỞ THÀNH ĐỘNG LỰC TỐT CHO VIỆT NAM CẢI CÁCH

Tạp chí Doanh nghiệp & Tiếp thị phát hành vào thứ Năm hàng tuần

PHÒNG KINH TẾ VÀ HẠ TẦNG HUYỆN NGHI LỘC, TỈNH NGHỆ AN

Địa chỉ: Khối 4, Thị trấn Quán Hành, huyện Nghi Lộc, tỉnh Nghệ An

Chúc Mừng Năm Mới

Công ty TNHH Hòa Hiệp

Địa chỉ: 104 Nguyễn Sinh Sắc, P. Cửa Nam, TP. Vinh, tỉnh Nghệ An

Happy New Year

CHÚNG TA CẦN CÓ TẦM NHÌN, HÀNH ĐỘNG VÀ GIẢI PHÁP ĐẶC BIỆT, PHÙ HỢP, LINH HOẠT, TẤT CẢ VÌ HẠNH PHÚC, ẤM NO CỦA NHÂN DÂN

ĐÂY LÀ PHÁT BIỂU CỦA THỦ TƯỚNG PHẠM MINH CHÍNH TẠI PHIÊN TOÀN THỂ DIỄN ĐÀN CẤP CAO THƯỜNG NIÊN LẦN THỨ 3 VỀ CÁCH MẠNG CÔNG NGHIỆP LẦN THỨ 4 VỚI CHỦ ĐỀ "PHỤC HỒI VÀ PHÁT TRIỂN KINH TẾ - XÃ HỘI BỀN VỮNG THỜI KỲ HẬU COVID-19 VÀ ĐẨY MẠNH CÔNG NGHIỆP HÓA, HIỆN ĐẠI HÓA TRONG KỶ NGUYÊN SỐ", DO BAN KINH TẾ TRUNG ƯƠNG PHỐI HỢP VỚI CÁC BỘ, CƠ QUAN TỔ CHỨC THEO HÌNH THỨC KẾT HỢP TRỰC TIẾP VÀ TRỰC TUYẾN, DIỄN RA SÁNG 6/12 VỪA QUA TẠI HÀ NỘI.

Hà Văn

Thủ tướng Chính phủ Phạm Minh Chính: Tình hình thế nào thì giải pháp như thế, trong bối cảnh đặc biệt, chúng ta cần có tầm nhìn, hành động và cách làm đặc biệt, phù hợp, linh hoạt - Ảnh: VGP/Nhật Bắc

Diễn đàn diễn ra theo hình thức trực tuyến tại 63 điểm cầu các tỉnh, thành phố và 30 điểm cầu quốc tế có các đồng chí Bí thư, Chủ tịch UBND các địa phương, đại sứ các nước tại Việt Nam và đại sứ Việt Nam tại các nước, đại diện các tổ chức quốc tế, lãnh đạo các bộ, địa phương của một số quốc gia. Diễn đàn góp phần làm rõ thêm các căn cứ khoa học và thực tiễn, kinh nghiệm quốc tế để đề xuất các giải pháp phục hồi và phát triển kinh tế - xã hội bền vững, thích ứng an toàn với mọi diễn biến của dịch bệnh. Bên cạnh đó, Diễn đàn còn góp phần thúc đẩy và nâng cao hiệu quả triển khai thực hiện Nghị quyết 52-NQ/TW ngày 27/9/2019 của Bộ Chính trị về một số chủ trương, chính sách chủ động tham gia cuộc cách mạng công nghiệp lần thứ 4; Nghị quyết 23-NQ/TW ngày 22/3/2018 của Bộ Chính trị về định hướng xây dựng chính sách phát triển công nghiệp quốc gia đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045; đồng thời gắn với triển khai nghiên cứu, xây dựng Đề án "Chủ trương, chính sách công nghiệp hóa, hiện đại hóa đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045" trình Hội nghị Trung ương 6 khóa XIII.

Tại Phiên toàn thể, nhiều ý kiến đánh giá cao những nỗ lực của Chính phủ và kết quả đạt được thời gian qua trong phòng chống dịch bệnh, tỷ lệ người dân được tiêm vaccine tăng mạnh trong thời gian ngắn, nền kinh tế khởi sắc, nhiều lĩnh vực phục hồi mạnh. Các đại biểu cũng đề xuất, kiến nghị về mô hình, chính sách đẩy mạnh công nghiệp hóa, hiện đại hóa trên nền tảng khoa học, công nghệ và đổi mới sáng tạo để hiện thực hóa mục tiêu đến năm 2030, Việt Nam là nước đang phát triển có công nghiệp hiện đại, thu nhập trung bình cao; đến năm 2045 trở thành nước phát triển và có thu nhập cao, trở thành một trong những trung tâm sản xuất và dịch vụ thông minh của khu vực châu Á.

Nhân dịp này, Thủ tướng cảm ơn các nước, bạn bè, đối tác quốc tế đã hợp tác, giúp đỡ, chia sẻ với Việt Nam trong phát triển kinh tế - xã hội nói chung và nhất là trong phòng chống dịch COVID-19, đặc biệt là sự hỗ trợ về y tế.

Thủ tướng nêu rõ, đại dịch COVID-19 đã gây ra những hậu quả hết sức nặng nề không chỉ với Việt Nam mà đối với cả thế giới. Trong gần 2 năm qua, dưới sự lãnh đạo của Đảng, sự quản lý của Nhà nước, sự vào cuộc của cả hệ thống chính trị, sự đoàn kết, chung sức, đồng lòng của cộng đồng doanh nghiệp và người dân, sự hỗ trợ của cộng đồng quốc tế, Việt Nam cơ bản đã kiểm soát được dịch bệnh, vượt qua được giai đoạn khó khăn nhất, chủ động chuyển trạng thái, tạo tiền đề quan trọng để đẩy mạnh phục hồi và phát triển kinh tế - xã hội.

Thủ tướng cho biết, khi chưa có đủ vaccine và thuốc, chưa hiểu rõ và dự báo được hết sự nguy hiểm của các biến chủng thì chúng ta không có cách nào khác là sử dụng nghiêm ngặt các biện pháp hành chính để phòng chống dịch, điều này tác động tiêu cực tới phát triển kinh tế - xã hội. Vừa qua, khi đạt được độ bao phủ nhất định về vaccine và nâng cao năng lực y tế, đồng thời đúc rút, tổng kết được các kinh nghiệm, lý thuyết, công thức phòng chống dịch, xây dựng kịch bản ứng phó với các tình huống, Việt Nam đã chuyển hướng thực hiện thích ứng an toàn, linh hoạt, kiểm soát hiệu quả dịch bệnh.

Sau 2 tháng triển khai chủ trương chuyển hướng nêu trên, tình hình kinh tế - xã hội của Việt Nam đã phục hồi trở lại và có nhiều khởi sắc. Kinh tế vĩ mô ổn định, lạm phát được kiểm soát, các cân đối lớn được bảo đảm. Xuất nhập khẩu tăng cao, xuất siêu trở lại, thu hút FDI tăng. Chuỗi cung ứng, sản xuất, chuỗi lao động dần được nối lại. An sinh xã hội được bảo đảm; đời sống của người dân dần ổn định trở lại.

Ngoài ra, chia sẻ với các đại biểu về một số vấn đề như biến đổi khí hậu, nước biển dâng, già hóa dân số, cạn kiệt tài nguyên, ô nhiễm môi trường..., Thủ tướng nêu rõ, cùng với dịch bệnh COVID-19, đây là những vấn đề toàn cầu, ảnh hưởng tới mọi quốc gia và mọi người dân, do đó cần phải có tư duy và cách tiếp cận toàn cầu, mang tính bao trùm, tổng thể, phù hợp với bối cảnh và yêu cầu phát triển mới; đồng thời phải có tư duy và cách tiếp cận toàn dân, lấy người dân là trung tâm, là chủ thể, là mục tiêu và là động lực.

"Tình hình thế nào thì giải pháp như thế, trong bối cảnh đặc biệt, chúng ta cần có tầm nhìn, hành động và cách làm đặc biệt, phù hợp, linh hoạt", Thủ tướng nhấn mạnh.

Tạp chí DOANH NGHIỆP & Tiếp thị
CƠ QUAN CỦA TW HỘI MARKETING VIỆT NAM

Giấy phép hoạt động báo chí số 72 /GP-BTTTT do Bộ Thông tin và Truyền thông cấp ngày 26/2/2020.

Tổng Biên tập:
PGS. TS. HOÀNG XUÂN LÂM

Phó Tổng Biên tập:
NHỮ THÚY HƯƠNG QUỲNH

Thư ký tòa soạn:
TRẦN NGỌC KHA

Trình bày:
NHỮ ĐỨC HIẾU

● **Tòa soạn:** Tầng 6, tòa nhà MB số 144 Đội Cấn, phường Đội Cấn, quận Ba Đình, Hà Nội.
● Điện thoại: 024. 6682 5543
● Email: tkts@doanhnghieptiepthi.vn
● In tại Công ty TNHH MTV in Ba Đình - Bộ Công an.
● **Văn phòng đại diện phía Nam:** Phòng 1.11A, Cao ốc Ruby Garden, số 2A Nguyễn Sỹ Sách, phường 15, Q Tân Bình, TP.HCM
● Điện thoại: 028.66849307
● Fax: 028.66849307

www.doanhnghieptiepthi.vn

Chủ tịch Quốc hội Vương Đình Huệ:
"HÃY BIẾN COVID-19 THÀNH CƠ HỘI CỦA CHÚNG TA"

THEO ÔNG TRẦN TUẤN ANH, ỦY VIÊN BỘ CHÍNH TRỊ, TRƯỞNG BAN KINH TẾ TRUNG ƯƠNG, DIỄN ĐÀN CẤP CAO LẦN THỨ BA VỀ CÔNG NGHIỆP 4.0 ĐƯỢC TỔ CHỨC NGAY SAU ĐẠI HỘI XIII, CÓ Ý NGHĨA ĐẶC BIỆT QUAN TRỌNG TRONG VIỆC TỔ CHỨC TRIỂN KHAI THỰC HIỆN NGHỊ QUYẾT CỦA ĐẠI HỘI XIII, CỤ THỂ LÀ CÁC MỤC TIÊU LIÊN QUAN ĐẾN CÔNG NGHIỆP HÓA (CNH), HIỆN ĐẠI HÓA (HĐH) ĐẤT NƯỚC.

Thu Trang

Theo Chủ tịch Quốc hội, các ý kiến, tham luận tại diễn đàn đã toát lên thông điệp chúng ta phải tự cường, phải có ý thức đứng trên đôi chân của mình, không ngừng cải thiện năng lực quản trị quốc gia cũng như năng lực quản trị doanh nghiệp. Nhiều diễn giả cho rằng, chúng ta phải lạc quan, tự tin vào chính mình, vào dân tộc mình, tự tin với khả năng biến nguy thành cơ, tìm kiếm cơ hội... "Ngạn ngữ có câu muốn đi nhanh thì đi một mình, muốn đi xa phải đi cùng nhau. Muốn đi xa trong điều kiện đường xá khúc khuỷu, gập ghềnh, khó khăn, thách thức như thế thì càng phải đoàn kết, sát cánh cùng nhau, không chỉ đoàn kết trong nước mà còn tăng cường đoàn kết, hợp tác quốc tế, khu vực" - Chủ tịch Quốc hội khẳng định.

Quang cảnh lễ bế mạc.

Khả năng hấp thụ của nền kinh tế đang là một điểm nghẽn

Phát biểu bế mạc diễn đàn, Chủ tịch Quốc hội đánh giá dù diễn ra trong một ngày nhưng diễn đàn đầy ắp thông tin về tình hình thế giới, trong nước, về phòng chống dịch bệnh, phát triển kinh tế, các chính sách tài khoá, tiền tệ...; chia sẻ tiếng nói của cộng đồng doanh nghiệp, của Trung ương và địa phương, chuyên gia trong và ngoài nước, của người thực thi cũng như người thụ hưởng chính sách.

Nhắc lại con số được Phó Trưởng ban Kinh tế Trung ương Nguyễn Thành Phong nêu tại diễn đàn, đại dịch COVID-19 gây thiệt hại khoảng 847.000 tỷ đồng, Chủ tịch Quốc hội nêu rõ trong bối cảnh đặc biệt cần thiết phải có giải pháp đột phá với cơ chế khác trong điều kiện bình thường. Chúng ta cần có gói hỗ trợ có quy mô đủ lớn, diện bao phủ rộng hơn, liều lượng hợp lý, thời điểm phù hợp, có lộ trình khoảng 2 năm 2022 và 2023 và kéo dài sang những tháng đầu năm 2024 với những mục tiêu dài hạn và những dự án đầu tư công. "Như đại diện Ngân hàng Thế giới và Quỹ Tiền tệ quốc tế đánh giá, giữ được vĩ mô cần rất lâu dài và rất khó, nhưng để mất ổn định vĩ mô thì rất nhanh, rất dễ. Ta phải thấm thía điều này, mất ổn định vĩ mô là mất hết. Do đó, giải pháp trước mắt phải gắn với lâu dài" - Chủ tịch Quốc hội nhấn mạnh.

Đối với chương trình phục hồi phát triển kinh tế xã hội, Chủ tịch Quốc hội khái quát một số quan điểm lớn. Đó là bám sát chủ trương định hướng của Đảng, Nhà nước để cụ thể hóa Kết luận lần thứ 4, Ban Chấp hành Trung ương Khóa XIII, Nghị quyết Kỳ họp thứ Hai, Quốc hội Khóa XV; tập trung tăng cả tổng cung và tổng cầu, vì hiện nay cầu của nền kinh tế rất yếu; phối hợp linh hoạt, chặt chẽ, hài hòa về chính sách tài khóa, chính sách tiền tệ và các chính sách vĩ mô khác; quy mô phải đủ lớn, có mục tiêu trọng tâm, trọng điểm.

Đồng thời, chương trình được thiết kế khả thi và thực hiện nhanh, nguồn lực đưa ra phải có khả năng hấp thụ ngay. "Một trong những điểm nghẽn của chúng ta là khả năng hấp thụ của nền kinh tế" - Chủ tịch Quốc hội nói và chỉ ra, không chỉ đầu tư công mà đầu tư tư nhân cũng rất chậm, vướng mắc. Vì vậy, cần cải thiện năng lực hấp thụ của nền kinh tế.

Vận dụng kinh nghiệm quốc tế phù hợp, không máy móc

Trong các chính sách kinh tế vĩ mô hỗ trợ kinh tế, Chủ tịch Quốc hội cho rằng, chính sách tài khóa đóng vai trò chủ đạo, song cần có sự kết hợp hài hòa với chính sách tiền tệ. Theo đó, cần chú trọng quan hệ hữu cơ gắn kết giữa ngân sách nhà nước (NSNN), tín dụng ngân hàng và nhu cầu năng lực của doanh nghiệp và người dân. Doanh nghiệp, người dân tạo ra của cải, vật chất, đóng góp vào NSNN cũng như tạo ra dòng tiền với hệ thống ngân hàng. Do vậy, tháo gỡ khó khăn cho doanh nghiệp và người dân cũng chính là nuôi dưỡng nguồn thu NSNN và phát triển hệ thống ngân hàng.

Về lĩnh vực này, Chủ tịch Quốc hội Việt Nam phải áp dụng theo cách của Việt Nam trên cơ sở học tập triệt để kinh nghiệm thế giới, ví dụ giảm để tăng, vừa rồi chúng ta giảm thuế trước bạ nhưng tổng thu thuế trước bạ lại tăng lên vì lượng xe mua nhiều hơn; hay giảm VAT để kích cầu tiêu dùng tăng lên, nên có thêm nguồn thu từ doanh thu bán hàng hóa, dịch vụ. Nêu ví dụ về một số khác biệt trong tác động chính sách giữa nước phát triển và nước đang phát triển, Chủ tịch Quốc hội lưu ý chúng ta nghiên cứu kinh nghiệm quốc tế nhưng phải biết vận dụng cho phù hợp, không phải máy móc.

Nhất trí với nhiều đề xuất về chính sách hỗ trợ được nêu tại diễn đàn, Chủ tịch Quốc hội nêu ví dụ về việc chú trọng cải tạo chung cư cũ. Hiện nay Hà Nội có 1.560 tòa chung cư cũ cần cải tạo, TP. Hồ Chí Minh khoảng 600 tòa, Hải Phòng cũng rất nhiều... nhưng các nhà đầu tư

không đầu tư vì không tìm được điểm hòa vốn, vướng các vấn đề về quy hoạch. "Nếu hỗ trợ tài chính để nhà đầu tư có cơ hội đầu tư, có lãi ở mức độ nhất định nào đó thì mới làm được. Gỡ được điểm nghẽn này thì Hà Nội, TP. Hồ Chí Minh có thể tăng trưởng 7 - 8% là bình thường" - Chủ tịch Quốc hội nói.

Cùng với đó, hỗ trợ các lĩnh vực chịu thiệt hại nặng như vận tải hàng không, đường bộ, đường sắt, dịch vụ hoặc các lĩnh vực ưu tiên có cơ hội như công nghệ thông tin, chuyển đổi số, hiện đại hóa y tế... Tăng thêm hạn mức phát hành trái phiếu để Chính phủ bảo lãnh cho Ngân hàng Chính sách xã hội cho vay hỗ trợ sản xuất và việc làm cho các đối tượng gặp khó khăn. Theo Chủ tịch Quốc hội, đây chính là điều cần cho an sinh xã hội, chúng ta không dùng tiền trực tiếp nhưng lại giải quyết được sinh kế cho người dân thông qua Ngân hàng Chính sách xã hội.

Phấn đấu tiếp tục giảm lãi suất

Các ý kiến cũng đề xuất phối hợp với Ngân hàng Nhà nước trong việc phát hành trái phiếu chính phủ, nghiên cứu khả năng ngân hàng trung ương mua trái phiếu Chính phủ. Rà soát, khai thác nguồn vốn đang tồn đọng tại các quỹ ngoài NSNN như Quỹ Dịch vụ viễn thông công ích, Quỹ Vắc-xin hay Quỹ Phát triển khoa học và công nghệ tại doanh nghiệp... Về vấn đề này, Chủ tịch Quốc hội chia sẻ thông tin có khoảng 1 tỷ USD nằm ở doanh nghiệp mà không tiêu được do những vướng mắc trong hướng dẫn thi hành Luật Khoa học và Công nghệ.

Về chính sách tiền tệ, Chủ tịch Quốc hội cho biết, nhiều ý kiến đề nghị ngân hàng Trung ương có thể bằng các công cụ của chính sách tiền tệ như: phấn đấu giảm lãi suất điều hành, các công cụ của thị trường mở cùng với cắt giảm chi phí của ngân hàng thương mại để tiếp tục chia sẻ khó khăn với người vay. Nhóm nghiên cứu của Thường trực Ủy ban Kinh tế và các chuyên gia đề nghị giảm tối thiểu từ 0,5 - 1% lãi suất. Mặc dù lãi suất của chúng ta đã thấp rồi nhưng vẫn còn cao so với khu vực. Lạm phát hiện nay của nước ta chỉ 1,84%, chênh lệch lãi suất tiền gửi và lãi suất cho vay vẫn còn khá lớn. Đây cũng là dư địa để điều chỉnh chia sẻ một phần khó khăn với doanh nghiệp.

Bên cạnh hỗ trợ về tài khóa tiền tệ, các diễn giả cũng nhấn mạnh doanh nghiệp cần thể chế nhiều hơn là cần tiền. Nhất trí quan điểm này, Chủ tịch Quốc hội cho biết, Quốc hội, Chính phủ đang tập trung cho vấn đề cải cách thể chế, nhất là môi trường đầu tư kinh doanh, các thủ tục hành chính...

Để kịp thời tháo gỡ những khó khăn, giải quyết các tồn tại, thúc đẩy phục hồi, phát triển kinh tế trong thời gian tới, Chủ tịch Quốc hội đề nghị các cơ quan của Quốc hội, Chính phủ cần tích cực, khẩn trương nghiên cứu, căn cứ các ý kiến rất quý báu của các chuyên gia, nhà khoa học, các tổ chức trong nước và quốc tế, các doanh nhân hôm nay để đưa ra các giải pháp kịp thời và phù hợp, đồng thời hoàn thiện chương trình tổng thể phục hồi, phát triển kinh tế xã hội, trong đó lưu ý đến vấn đề cải cách và hoàn thiện về thể chế. "Sau cơn mưa trời lại sáng và sẽ rực rỡ hơn, hãy biến COVID-19 thành cơ hội của chúng ta" - Chủ tịch Quốc hội bày tỏ tin tưởng.

MỘT THÀNH PHỐ VIỆT NAM LỌT TOP 6 TOÀN CẦU VỀ NƠI LÀM VIỆC TỐT NHẤT CHO NGƯỜI NƯỚC NGOÀI

Ảnh minh họa.

TP.HCM XẾP THỨ 6 TRONG TOP 10 THÀNH PHỐ TỐT NHẤT CHO NGƯỜI NƯỚC NGOÀI SINH SỐNG, ĐỨNG THỨ 3 ĐÔNG NAM Á, SAU KUALA LUMPUR, SINGAPORE.

Mới đây, InterNations đã công bố báo cáo xếp hạng các thành phố lý tưởng cho người nước ngoài đến làm việc (Expat City Ranking 2021). InterNations là cộng đồng người lao động đi làm việc ở nước ngoài với hơn 4 triệu thành viên.

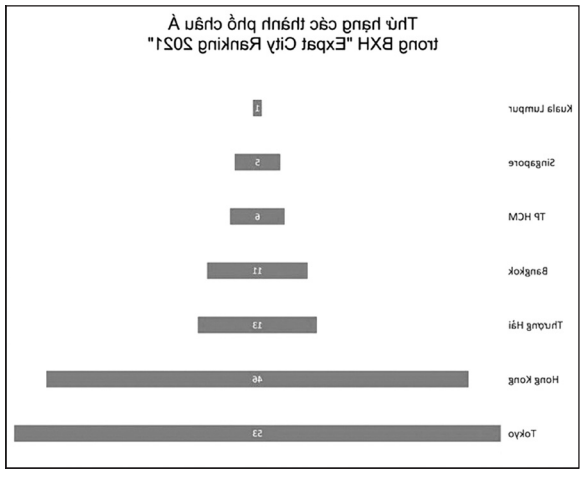
Theo đó, bảng xếp hạng 2021 khảo sát 12.420 lao động đang làm việc ở nước ngoài về 57 thành phố, xoay quanh 5 hạng mục: chất lượng cuộc sống đô thị, ổn định cuộc sống, đời sống công việc, tài chính và nhà ở, chi phí sinh hoạt.

Đáng chú ý, TP.HCM xếp hạng 6 toàn cầu về nơi làm việc tốt nhất cho người nước ngoài. InterNations đánh giá, đây là nơi "có chi phí sinh hoạt xuất sắc, nhưng chất lượng cuộc sống thấp". TP.HCM xếp hạng nhì về mức độ hài lòng đối với chi phí sinh hoạt, với 84% đánh giá tích cực so với trung bình toàn cầu là 48%.

Ngoài ra, TP.HCM còn đứng đầu trong hạng mục phụ về đánh giá tài chính (nếu tính chung với chỉ số nhà ở thì đứng thứ 2). Theo đó, 75% người nước ngoài cho hay, thu nhập hộ gia đình khả dụng của họ là quá đủ để trang trải chi phí và 77% hài lòng với tình hình tài chính của họ.

TP.HCM còn có thành tích tốt về chỉ số đời sống việc làm đô thị (hạng 10) và sự hài lòng tổng thể trong công việc (hạng 1).

Song, với một số hạng mục về chất lượng cuộc sống, TP.HCM lại có các thứ hạng cuối trong 57 thành phố được khảo sát. Nơi đây xếp thứ 52 về chỉ số chất lượng sống đô thị và đứng áp chót (hạng 56) chỉ sau Johannesburg về giao thông vận tải. Gần 2/3 người nước ngoài không



hài lòng với yếu tố này và 49% đánh giá về môi trường đô thị tiêu cực.

Nhìn chung, TP.HCM có thang điểm hạnh phúc (Happiness Level) cao nhất trong 7 thành phố châu Á có mặt trong bảng xếp hạng. Theo sau là Kuala Lumpur, Bangkok và Hong Kong.

Khoảng 77% người nước ngoài cho biết dễ dàng kết bạn mới ở đây; 74% hài lòng so với cuộc sống xã hội. Có đến 93% đánh giá người bản địa thân thiện với người nước ngoài. Dù 80% thừa nhận khó học được tiếng Việt, nhưng 77% nói vẫn sống được dễ dàng mà không cần biết ngôn ngữ bản địa.

Trong bảng xếp hạng năm nay, Kuala Lumpur dẫn đầu thế giới là nơi lý tưởng nhất cho người nước ngoài đến làm việc. Một số thành phố khác tại châu Á có Singapore (hạng 5), Bangkok (hạng 11), Thượng Hải (hạng 13) và Tokyo (hạng 53).

Anh Vũ

5 ĐIỂM MỚI VỀ MỤC TIÊU PHÁT TRIỂN CÔNG NGHIỆP HÓA, HIỆN ĐẠI HÓA GIAI ĐOẠN 2030-2045

Ông Trần Tuấn Anh, Ủy viên Bộ Chính trị, Trưởng Ban Kinh tế Trung ương

THEO ÔNG TRẦN TUẤN ANH, ỦY VIÊN BỘ CHÍNH TRỊ, TRƯỞNG BAN KINH TẾ TRUNG ƯƠNG, DIỄN ĐÀN CẤP CAO LẦN THỨ BA VỀ CÔNG NGHIỆP 4.0 ĐƯỢC TỔ CHỨC NGAY SAU ĐẠI HỘI XIII, CÓ Ý NGHĨA ĐẶC BIỆT QUAN TRỌNG TRONG VIỆC TỔ CHỨC TRIỂN KHAI THỰC HIỆN NGHỊ QUYẾT CỦA ĐẠI HỘI XIII, CỤ THỂ LÀ CÁC MỤC TIÊU LIÊN QUAN ĐẾN CÔNG NGHIỆP HÓA (CNH), HIỆN ĐẠI HÓA (HĐH) ĐẤT NƯỚC.

Quỳnh Anh

Ngày 6/12/2021, tại Hà Nội, Thủ tướng Chính phủ tham dự và chủ trì Diễn đàn cấp cao và Triển lãm quốc tế lần thứ ba về Công nghiệp 4.0 - Industry 4.0 Summit 2021 do Ban Kinh tế Trung ương tổ chức. Ủy viên Bộ Chính trị, Trưởng Ban Kinh tế Trung ương Trần Tuấn Anh đã trả lời báo chí về một số nội dung liên quan đến sự kiện quan trọng này.

Thưa ông, quá trình công nghiệp hóa (CNH), hiện đại hóa (HĐH) trong kỷ nguyên số đã đặt ra rất nhiều thách thức cũng như nhiệm vụ chúng ta cần giải quyết, vậy Diễn đàn cấp cao lần thứ ba về Công nghiệp 4.0 nhằm hướng đến mục tiêu gì?

Ông Trần Tuấn Anh: Đây là lần thứ ba, Ban Kinh tế Trung ương tổ chức Diễn đàn cấp cao về Công nghiệp 4.0 - Industry 4.0 Summit 2021. Các Diễn đàn thường niên đều thu hút được sự quan tâm đặc biệt của cộng đồng trong nước và quốc tế, góp phần vào việc tham mưu xây dựng các chủ trương, đường lối của Đảng về phát triển kinh tế - xã hội của đất nước, trong đó có chủ trương, chính sách chủ động tham gia cuộc cách mạng công nghiệp lần thứ tư.

Diễn đàn cấp cao lần thứ ba được tổ chức thời điểm này, ngay sau Đại hội XIII diễn ra thành công tốt đẹp, có ý nghĩa đặc biệt quan trọng trong việc tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết của Đại hội XIII, cụ thể là các mục tiêu liên quan đến CNH, HĐH đất nước.

Đồng thời, diễn đàn lần này có hai nội dung nền tảng quan trọng mà chúng ta sẽ tập trung vào. Thứ nhất, trong bối cảnh COVID-19 diễn biến phức tạp và sắp tới là hậu COVID-19 thì chúng ta phải hành động như thế nào để tiếp tục vượt qua và khắc phục những thiệt hại, khó khăn cũng như những bất cập, tồn tại. Từ đó, thực hiện mục tiêu phát triển bền vững và theo hướng công nghiệp hóa, hiện đại hóa như Nghị quyết của Đảng đã đề ra cho giai đoạn tới đây.

Thứ hai, kế thừa những đường lối, quan điểm về công nghiệp hóa, hiện đại hóa trong các kỳ đại hội trước, tiếp tục nghiên cứu để xây dựng được một Nghị quyết mới của Trung ương về công nghiệp hóa, hiện đại hóa đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045. Vì vậy chúng tôi cho rằng, cả mục tiêu ngắn hạn lẫn mục tiêu dài hạn của Diễn đàn lần này đều mang ý nghĩa rất quan trọng.

Được biết, Văn kiện Đại hội đại biểu toàn quốc lần thứ XIII của Đảng đã đưa ra những chủ trương, đường lối về công nghiệp hoá, hiện đại hoá, ông có thể cho biết những điểm mới về chủ trương, đường lối này?

Ông Trần Tuấn Anh: Chủ trương, đường lối về công nghiệp hóa, hiện đại hóa đất nước được Đảng ta xác định xuyên suốt qua các kỳ Đại hội Đảng. Văn kiện Đại hội XIII kế thừa những nội dung qua các kỳ đại hội nhưng nhấn mạnh, làm rõ hơn những nội dung cốt lõi cần thực hiện cho giai đoạn tới phù hợp với điều kiện, bối cảnh trong nước và quốc tế.

Điểm mới thứ nhất là Văn kiện Đại hội XIII xác định công nghiệp hóa, hiện đại hóa phải dựa trên nền tảng khoa học và công nghệ, đổi mới sáng tạo, tận dụng tốt cơ hội của cuộc Cách mạng công nghiệp lần thứ tư để có sự bứt phá, vươn lên trong một số ngành, lĩnh vực. Đồng thời, xây dựng nền công nghiệp quốc gia vững mạnh, nâng cao tính tự chủ của nền kinh tế, trong đó chú trọng cả ngành công nghiệp nền tảng và những ngành mới, công nghệ cao.

Điểm mới thứ hai là Văn kiện đã xác định rõ hơn về định hướng phát triển nông nghiệp, nông thôn và dịch vụ trong quá trình CNH, HĐH. Trong đó, đã làm rõ mối quan hệ giữa phát triển nông nghiệp sinh thái, nông thôn hiện đại và nông dân văn minh trong quá trình công nghiệp hóa, hiện đại hóa bằng các biện pháp cụ thể như về cơ chế, chính sách phát triển, ưu tiên khoa học và công nghệ...

Bên cạnh đó, xác định định hướng phát triển mạnh khu vực dịch vụ dựa trên nền tảng ứng dụng thành tựu khoa học công nghệ hiện đại, nhất là các ngành có giá trị gia tăng cao như du lịch, viễn thông, logistic, ngân hàng - tài chính...

Điểm mới thứ ba là về phát triển hạ tầng và liên kết vùng trong CNH, HĐH. Cụ thể, Văn kiện Đại hội XIII nhấn mạnh hơn về hạ tầng kết nối liên vùng, nhất là đường bộ cao tốc với mục tiêu đến năm 2030 có 5000 km; tiếp đến là hạ tầng năng lượng và hạ tầng công nghệ thông tin và viễn thông, phát triển hạ tầng số đạt trình độ tiên tiến của khu vực ASEAN.

Đại hội XIII nhấn mạnh đến nâng cao chất lượng quy hoạch vùng để vừa bảo đảm không gian phát triển chung của đất nước, vừa phát huy tốt nhất tiềm năng, lợi thế so sánh của mỗi vùng trong mối liên kết, phối hợp chung giữa các vùng. Bên cạnh đó, Đại hội XIII cũng nhấn mạnh về yêu cầu đổi mới, hoàn thiện thể chế quản lý vùng có hiệu quả.

Điểm mới thứ tư là nhấn mạnh, làm rõ hơn về phát triển kinh tế biển trong quá trình CNH, HĐH, trong đó có phát triển khu công nghiệp, khu kinh tế ven biển và đô thị ven biển.

Điểm mới thứ năm là làm rõ hơn các định hướng về đô thị hóa và phát triển đô thị bền vững, phát triển kinh tế đô thị trong quá trình công nghiệp hóa, hiện đại hóa. Đại hội XIII đã nêu rõ, quá trình này cần phải nhìn nhận một cách tổng thể, hệ thống, đặc biệt chú ý đến tính tổng thể về quy hoạch, áp dụng công nghệ hiện đại để xây dựng đô thị văn minh, sinh thái, thích ứng với biến đổi khí hậu và phòng chống thiên tai, dịch bệnh.

Trở lại việc tổ chức Diễn đàn cấp cao lần thứ ba về Công nghiệp 4.0, Ban Kinh tế Trung ương kỳ vọng thu hút được những ý kiến, khuyến nghị gì cho việc thực hiện các mục tiêu công nghiệp hóa, hiện đại hóa như Văn kiện Đại hội XIII đã đề ra?

Ông Trần Tuấn Anh: Cùng với việc các cơ quan tham mưu của Đảng, Nhà nước đang tiếp tục nghiên cứu để xây dựng Nghị quyết mới của Trung ương về CNH, HĐH, việc tổ chức Diễn đàn 4.0 lần này cũng để hướng tới việc định vị và làm rõ những yêu cầu, mục tiêu, nhiệm vụ cũng như tư duy, quan điểm, định hướng cho phát triển CNH, HĐH hướng tới năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045.

Ngoài ra, diễn đàn cũng làm rõ được những yêu cầu nhiệm vụ trước mắt và trong ngắn hạn mà chúng ta cần phải vượt qua trong bối cảnh đất nước ta đang đối mặt với những thách thức, khó khăn trong nước và quốc tế về thiên tai dịch bệnh, biến đổi khí hậu, cũng như cạnh tranh địa chính trị, và hàng loạt các vấn đề liên quan đến công nghệ phát triển, xu thế phát triển kinh tế, kể cả trong đó có chủ nghĩa bảo hộ mậu dịch mới...

Vì vậy, Diễn đàn công nghiệp 4.0 lần này cũng là để lắng nghe, trao đổi, thảo luận và phản biện, tạo sự tương tác tốt giữa các cơ quan tham mưu chiến lược của Đảng, các cơ quan quản lý của nhà nước, các tổ chức, cá nhân và các nhà nghiên cứu, các viện, trường và khu vực doanh nghiệp.

Trên cơ sở đó, các cơ quan tham mưu chiến lược như Ban Kinh tế Trung ương, chính phủ, các cơ quan Quốc hội sẽ tiếp tục tham gia sâu sắc, toàn diện hơn trong việc hoàn thiện chiến lược về công nghiệp hóa, hiện đại hóa cũng như kế hoạch hành động để thực hiện những chiến lược này.

Cảm ơn ông!

Bộ Y tế hỏa tốc đẩy nhanh tiêm vắc xin phòng COVID-19:

LƯU Ý 2 NHÓM CẦN TIÊM SỚM

TRƯỚC TÌNH TRẠNG CÒN MỘT SỐ ĐỊA PHƯƠNG TỶ LỆ BAO PHỦ VẮC XIN THẤP, NHIỀU NGƯỜI CÓ BỆNH LÝ NỀN, NGƯỜI CAO TUỔI CHƯA ĐƯỢC TIÊM PHÒNG, BỘ Y TẾ HOẢ TỐC YÊU CẦU ĐẨY NHANH TỐC ĐỘ TIÊM CHỦNG.

Ngọc Minh

Ảnh minh họa.

Mới đây, Bộ Y tế đã có văn bản hỏa tốc gửi Chủ tịch Uỷ ban nhân dân các tỉnh, thành phố về việc đẩy nhanh tiến độ thực hiện tiêm chủng vắc xin phòng COVID-19

Theo Bộ Y tế, thời gian qua Bộ Y tế đã phân bổ kịp thời vắc xin phòng COVID-19 đến các địa phương, đơn vị để triển khai tiêm chủng. Tổng hợp ghi nhận kết quả triển khai từ các địa phương, đơn vị, đến hết ngày 30/11/2021 đã tiêm được hơn 123 triệu liều vắc xin.

Tuy nhiên, nhiều địa phương đã đạt được tỷ lệ bao phủ vắc xin cho người từ 18 tuổi trở lên cao (trên 90% người từ 18 tuổi trở lên đã được tiêm mũi 1) và đang triển khai tiêm chủng cho nhóm đối tượng từ 12-17 tuổi.

Một số địa phương tỷ lệ sử dụng vắc xin/số vắc xin được phân bổ và độ bao phủ còn thấp, còn nhiều người cao tuổi, người có bệnh nền chưa được tiêm vaccine có nguy cơ tử vong cao nếu nhiễm bệnh.

Thực hiện chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ tại Công điện số 1662/CĐ-TTg ngày 02/12/2021, để tăng cường công tác tiêm vaccine phòng COVID-19, Bộ Y tế đề nghị Chủ tịch Uỷ ban nhân dân các tỉnh, thành phố khẩn trương chỉ đạo các đơn vị liên quan triển khai các nội dung. Cụ thể:

Khẩn trương đẩy nhanh tiến độ tiêm vắc xin phòng COVID-19 cho người dân trong độ tuổi chỉ định; đảm bảo tiêm chủng an toàn theo các quy định và hướng dẫn của Bộ Y tế, đặc biệt lưu ý và ưu tiên tiêm chủng cho đối tượng là người từ 50 tuổi trở lên, người mắc bệnh nền.

Hoàn thành việc bao phủ mũi 1 cho 100% dân số từ 12 tuổi trở lên trong năm 2021 và tiêm mũi 2 cho những đối tượng đã tiêm mũi 1 đủ thời gian.

Đối với những địa phương đã đạt được độ bao phủ vắc xin cao cần rà soát kĩ càng và tổ chức tiêm vét, đảm bảo tất cả người dân có đủ điều kiện tiêm chủng được tiêm đủ liều vắc xin.

Các địa phương xây dựng kế hoạch và triển khai việc tiêm mũi tăng cường, mũi bổ sung cho những người đã tiêm chủng đủ liều cơ bản theo hướng dẫn tại Công văn số 10225/BYT-DP ngày 01/12/2021 của Bộ Y tế.

Bộ Y tế cũng đề nghị các địa phương thường xuyên kiểm tra, giám sát tình hình triển khai tiêm chủng tại địa phương và rà soát số lượng vắc xin đã được phân bổ để chỉ đạo; đôn đốc việc tiếp nhận vắc xin và triển khai tiêm chủng kịp thời; Không để xảy ra tình trạng thừa vắc xin với hạn dùng ngắn hoặc quá hạn sử dụng phải hủy bỏ gây lãng phí.

Chỉ đạo các cơ sở tiêm chủng tăng cường thực hành an toàn tiêm chủng, theo dõi người được tiêm ít nhất 30 phút sau tiêm tại điểm tiêm; hướng dẫn người được tiêm theo dõi sức khỏe sau khi tiêm và liên hệ với cơ quan y tế gần nhất khi cần thiết; xử trí kịp thời các trường hợp tai biến nặng sau tiêm.

Tăng cường công tác truyền thông về lợi ích, tính an toàn tiêm vắc xin và những tác dụng không mong muốn có thể xảy ra sau khi tiêm để người dân hiểu rõ, hiểu đúng, tránh hoang mang và hưởng ứng chiến dịch tiêm chủng vắc xin phòng COVID-19.

Bộ Y tế khẳng định, đây là nhiệm vụ quan trọng và cấp bách, đề nghị Chủ tịch Uỷ ban nhân dân các tỉnh, thành phố quan tâm, chỉ đạo và chịu trách nhiệm về tiến độ sử dụng vắc xin đã được phân bổ và tỷ lệ bao phủ vắc xin tại địa phương.

Nhóm người cao tuổi, bệnh lý nền mắc COVID-19 dễ bị nặng.

ĐỀ XUẤT GÓI HỖ TRỢ PHỤC HỒI KINH TẾ LÊN ĐẾN GẦN 844.000 TỶ ĐỒNG

ĐỀ XUẤT GÓI HỖ TRỢ ĐỀ XUẤT CHIẾM KHOẢNG 10,38% GDP. TRONG ĐÓ, CHÍNH SÁCH TÀI KHÓA 678.395 TỶ ĐỒNG, CHÍNH SÁCH TIỀN TỆ 65.000 TỶ ĐỒNG, CHÍNH SÁCH AN SINH XÃ HỘI 12.800 TỶ ĐỒNG, CHÍNH SÁCH KHÁC 36.650 TỶ ĐỒNG, ĐẦU TƯ CỦA SCIC VÀO DOANH NGHIỆP 50.000 TỶ ĐỒNG.

Anh Vũ

Nhóm nước	Các gói hỗ trợ tài khóa		Các gói hỗ trợ tiền tệ		Tổng
	Tỷ USD	% GDP	Tỷ USD	% GDP	% GDP 2020
Các nước phát triển	9.648	11,8	6.237	7,63	**19,43**
Các nước mới nổi	1.579	5,1	747	2,41	**7,51**
Các nước thu nhập thấp	55,4	3,8	7	0,48	**4,28**
Việt Nam	**7,9**	**2,94**	**3,3**	**1,05**	**3,99**
Toàn thế giới	11.281	10,2	6.991	6,2	16,4

Chính sách	Mức hỗ trợ	Quy mô	
		Giá trị tuyệt đối (tỷ đ)	(%GDP 2021)
Giảm VAT	1%	32.370	0,40%
	2%	60.200	0,80%
Giảm phí BHXH	5%	26.170	0,32%
	10%	52.340	0,64%
Giảm thuế BVMT 2022	30%	18.924	0,23%
Giảm thuế, phí trước bạ ô tô trong nước	50% (6 tháng 2023)	Tăng ròng/thu về 4.000	0,05%
Bảo lãnh vay vốn DNNVV	80.000 tỷ đ (dư nợ)	1.757	0,02%
Hỗ trợ lãi suất	20.000-30.000	25.000	0,31%
Ứng trước chi phí (tiền lương, phòng chống dịch…) cho DNVVV	219.400	2.195	0,03%
Tăng đầu tư CSHT (2 năm)*	**150.000**	**150.000**	**1,84%**
Nâng cao năng lực y tế	20.000	20.000	0,25%
Đầu tư CSVC đào tạo nghề	22.970	22.970	0,28%
Chi phí phòng chống dịch	33.700	33.700	0,41%
Đầu tư của SCIC	50.000	6.000	0,07%
Tổng		**389.200**	**4,79%**

STT	Chính sách hỗ trợ	Giá trị công bố		Giá trị thực tế	
		Giá trị tuyệt đối (tỷ đ)	% GDP 2021	Giá trị tuyệt đối (tỷ đ)	% GDP 2021
I	**Các chính sách hỗ trợ**	**793.845**	**9,76%**	**439.759**	**5,41%**
1	Chính sách tài khóa	678.395	8,34%	383.200	4,71%
2	Chính sách tiền tệ	65.000	0,8%	6.100	0,08%
3	Chính sách an sinh xã hội	12.800	0,16%	12.800	0,16%
4	Chính sách khác	37.650	0,46%	37.650	0,46%
II	**Các chính sách khác**	**50.000**	**0,6%**	**6.000**	**0,07%**
1	Đầu tư của SCIC vào DN	50.000	0,6%	6.000	0,07%
	Tổng	843.845	10,38%	445.760	5,48%

Nguồn: Tính toán của nhóm nghiên cứu.

Đây là nội dung quan trọng trong một số gợi ý chính sách tài khóa và tiền tệ hỗ trợ phục hồi và phát triển kinh tế - xã hội do TS. Cấn Văn Lực, thành viên Hội đồng Tư vấn chính sách tài chính - tiền tệ quốc gia, đại diện nhóm nghiên cứu của Thường trực Ủy ban Kinh tế và các chuyên gia trình bày tại Diễn đàn Kinh tế Việt Nam 2021: Phục hồi và phát triển bền vững sáng ngày 5/12.

Nhóm nghiên cứu cho hay, kinh nghiệm quốc tế về hỗ trợ người dân và doanh nghiệp trong đại dịch là dùng cả chính sách tài khóa (CSTK) và chính sách tiền tệ (CSTT); trong đó, CSTK là chủ yếu.

Các gói hỗ trợ tài khóa và tiền tệ toàn cầu đạt 18.272 tỷ USD (16,4% GDP 2020). Trong đó, các gói hỗ trợ tài khóa là 11.281 tỷ USD (10,2% GDP, chiếm 61,7%); các gói hỗ trợ tiền tệ là 6.991 tỷ USD (6,2% GDP, chiếm 38,3%).

Trên thế giới, các chính sách tài khóa chủ yếu tập trung vào tăng chi y tế cho phòng chống dịch COVID-19, nghiên cứu và sản xuất vaccine; chi bảo đảm an sinh xã hội, trợ cấp bằng tiền mặt cho người dân; trợ cấp thất nghiệp, tiền điện, nước; hỗ trợ tiếp cận vốn cho doanh nghiệp thông qua cho vay ưu đãi, bảo lãnh tín dụng, hỗ trợ lãi suất; giãn, hoãn nộp thuế và các khoản nộp an sinh xã hội; giảm thuế thu nhập doanh nghiệp, thuế VAT; đẩy mạnh đầu tư cơ sở hạ tầng; cho doanh nghiệp sử dụng nhiều lao động được vay vốn từ các quỹ Nhà nước thông qua ngân hàng.

Liên quan đến các chính sách tiền tệ - tín dụng chủ yếu hướng vào nới lỏng chính sách tiền tệ (hạ lãi suất cơ bản, một số ít hạ tỷ lệ dự trữ bắt buộc, nới lỏng định lượng…); nới lỏng quy định về cơ cấu lại nợ, phân loại nợ; cho phép NHTW mua trái phiếu Chính phủ để đáp ứng nhu cầu chi y tế, bảo trợ xã hội; hỗ trợ phát hành trái phiếu của các TCTD để cho vay doanh nghiệp nhỏ và vừa; tăng bảo lãnh, tái cấp vốn đối với TCTD để khuyến khích cho vay ưu đãi, phát triển cơ sở hạ tầng và các chương trình trọng điểm.

Trên cơ sở kinh nghiệm quốc tế cũng như những thách thức trong nước và quốc tế, nhất là thách thức rất lớn trong nước như dịch bệnh còn diễn biến phức tạp, nguồn cung vaccine còn chưa chắc chắn, GDP cả năm 2021 chỉ khoảng 2%; nền kinh tế đang có dấu hiệu "lỡ nhịp", lỡ cơ hội, tụt hậu; người dân và doanh nghiệp rất khó khăn; giải ngân đầu tư công chậm, trong khi nợ xấu gia tăng… nhóm nghiên cứu cho rằng cần phải sớm có thêm gói hỗ trợ kết hợp giữa CSTK và CSTT.

Theo đánh giá của nhóm nghiên cứu, dư địa mở rộng CSTK là vẫn còn và có phần thuận lợi hơn CSTT. Theo đó, thu NSNN năm 2021 nhiều khả năng đạt 100% kế hoạch; thâm hụt NSNN và nợ công được kiểm soát tốt giai đoạn trước; quy mô hỗ trợ tài khóa mới gần 3% GDP; các cân đối lớn (thâm hụt ngân sách/GDP, nợ công/GDP, nghĩa vụ trả nợ/thu NSNN, lạm phát…) vẫn trong ngưỡng an toàn; dư địa để nới trần nợ công còn.

Trong khi đó, với CSTT, dư địa hạ lãi suất và tăng trưởng tín dụng còn, nhưng không nhiều do như lãi suất ở mức thấp trong vòng 20 năm; sức hấp thụ vốn của nền kinh tế còn yếu; áp lực lạm phát ở mức cao (ít nhất là trong năm 2022); một số nước trên thế giới bắt đầu thu hẹp nới lỏng định lượng và tăng lãi suất; ưu tiên đảm bảo ổn định vĩ mô, kiểm soát lạm phát và đảm bảo an toàn, bền vững hệ thống các TCTD (nhất là bối cảnh nợ xấu gia tăng).

Cụ thể, về CSTK, nhóm nghiên cứu đề xuất gói hỗ trợ có giá trị thực tế là 383.200 tỷ đồng, chiếm 4,79% GDP. Trong đó, lớn nhất là tăng đầu tư cơ sở hạ tầng trong 2 năm 2022 - 2023 với 150.000 tỷ đồng.

Về CSTT, nhóm đề xuất tiếp tục thực hiện Thông tư 14; sử dụng công cụ nghiệp vụ thị trường mở (cả tỷ lệ dự trữ bắt buộc phù hợp) để hỗ trợ các TCTD duy trì lãi suất ở mức thấp, phấn đấu giảm thêm 0,5-1% lãi suất cho vay bình quân trong năm 2022 và duy trì ổn định trong năm 2023; cho vay tái cấp vốn các TCTD để cho vay nhà ở.

Cùng với đó, nghiên cứu giữ nguyên tỷ lệ sử dụng vốn ngắn hạn để cho vay trung dài hạn; linh hoạt chỉ tiêu tăng trưởng tín dụng ở mức 13-14% trong năm 2022-2023; tiếp tục hoàn thiện thể chế, quy định để các tổ chức tín dụng phi ngân hàng tham gia cho vay tiêu dùng an toàn, lành mạnh; đề xuất phương thức luật hóa xử lý nợ xấu…

Bên cạnh đó, nhóm nghiên cứu cũng đề xuất chính sách hỗ trợ an sinh xã hội khoảng 12.800 tỷ đồng thông qua hỗ trợ tiền thuê nhà cho lao động ngoại tỉnh đến làm việc tại 4 vùng kinh tế trọng điểm; hỗ trợ đào tạo nghề.

Hơn nữa, hỗ trợ 37.650 tỷ đồng thông qua các chính sách khác như giảm 10% tiền điện, cước, viễn thông năm 2022; hỗ trợ doanh nghiệp chuyển đổi; hỗ trợ doanh nghiệp khởi nghiệp sáng tạo; tài trợ các dự án nâng cấp, đổi mới công nghệ của doanh nghiệp trong lĩnh vực chế biến, chế tạo.

Như vậy, tổng giá trị công bố của các gói hỗ trợ là 843.845 tỷ đồng, chiếm 10,38% GDP, tổng giá trị thực tế là 445.760 tỷ đồng, chiếm 5,48% GDP.

NGÀNH LOGISTICS VIỆT NAM TĂNG TRƯỞNG GIỮA ĐẠI DỊCH, SONG 80% CUỘC CHƠI LẠI RƠI VÀO TAY NƯỚC NGOÀI!

MỖI NĂM CHI PHÍ LOGISTICS (BAO GỒM CHI PHÍ VẬN TẢI, LƯU KHO, LƯU BÃI, LÀM THỦ TỤC HẢI QUAN, CÁC THỦ TỤC GIẤY TỜ KHÁC...) Ở VIỆT NAM KHOẢNG 37-40 TỶ USD. TUY NHIÊN, 30-35 TỶ USD TRONG SỐ ĐÓ ĐÃ THUỘC VỀ CÁC DOANH NGHIỆP NGOẠI, XEM NHƯ PHẦN NGON NHẤT CỦA "MIẾNG BÁNH" LOGISTICS TẠI VIỆT NAM ĐANG NẰM TRONG TAY DOANH NGHIỆP NƯỚC NGOÀI.

Tri Túc

Logistics từ lâu được xem là ngành thương mại "huyết mạch" trong toàn bộ chuỗi cung ứng trên toàn thế giới, vì đây là ngành đảm bảo quá trình lưu thông hàng hóa nội địa và quốc tế. Bất chấp tình hình dịch COVID-19 diễn biến phức tạp, tổng kim ngạch xuất nhập khẩu của Việt Nam vẫn tăng trưởng cao so với chu kỳ năm ngoái. Từ đó, thể hiện rõ được vai trò quan trọng của ngành dịch vụ logistics.

Tại buổi chia sẻ mới đây, đại diện Sở Công Thương TP.HCM cho biết hiện nay cả nước có khoảng 30.000 doanh nghiệp hoạt động trong lĩnh vực logistics, với khoảng 5.000 doanh nghiệp chuyên nghiệp. Trong số đó, ngành logistics hiện đóng góp khoảng 8,9% trong tổng GRDP của thành phố, tương đương khoảng 117.000 tỷ đồng và có tới 54% doanh nghiệp logistics có trụ sở tại TP.HCM.

Tuy nhiên, bên cạnh những tiềm năng để phát triển trên, doanh nghiệp logistics tại Việt Nam vẫn còn tồn đọng một số khó khăn và thách thức nhất định. Đầu tiên phải kể đến việc mất vị thế ngay trên sân nhà.

Dưới góc nhìn người trong cuộc, đa phần doanh nghiệp dịch vụ logistics của Việt Nam là doanh nghiệp nhỏ, vốn ít và thiếu cơ sở vật chất như kho tàng, bến bãi, công nghệ thông tin, phương tiện vận chuyển... Ngược lại, các công ty điều phối logistics nước ngoài chỉ có khoảng 25 doanh nghiệp hoạt động nhưng lại chiếm 80% thị phần. Còn lại gần 1.300 doanh nghiệp logistics nội địa của Việt Nam chỉ chiếm khoảng 20% thị phần.

Ông Đỗ Xuân Quang, Chủ tịch Hiệp hội VLA, cũng cho biết mỗi năm chi phí logistics (bao gồm chi phí vận tải, lưu kho, lưu bãi, làm thủ tục hải quan, các thủ tục giấy tờ khác...) ở Việt Nam khoảng 37-40 tỷ USD. *"Tuy nhiên, 30-35 tỷ USD trong số đó đã thuộc về các doanh nghiệp ngoại, xem như phần ngon nhất của "miếng bánh" logistics tại Việt Nam đang nằm trong tay doanh nghiệp nước ngoài",* ông Quang nói. Điều này dẫn đến, hầu hết doanh nghiệp Việt Nam chỉ làm đại lý cấp 2, cấp 3, thậm chí cấp 4 cho các công ty toàn cầu. Đến nay, doanh nghiệp Việt Nam mới chỉ đáp ứng được 25% nhu cầu nội địa và chỉ tập trung vào một vài ngành dịch vụ trong chuỗi giá trị dịch vụ logistics.

Ngoài ra, hệ thống quy trình làm việc còn hạn chế, kéo theo chi phí vận hành chưa được tối ưu (khi dù là đang hoạt động ở sân nhà, nhưng các doanh nghiệp logistics Việt Nam vẫn phải bỏ ra vòng vốn khá lớn để vận hành doanh nghiệp).

Điều này đã cho thấy sự hạn chế về lợi thế cạnh tranh của các công ty logistics Việt Nam khi vẫn còn vận hành doanh nghiệp theo kiểu cũ, trong khi các doanh nghiệp nước ngoài đã ứng dụng công nghệ tự động hóa hầu hết quy trình làm việc của họ.

Với những hạn chế kể trên, các chuyên gia cho biết điều cần thiết phải được ưu tiên phát triển công nghệ để tăng lợi thế cạnh tranh cho các công ty logistics Việt Nam so với các đối thủ nước ngoài.

Thực tế, nhiều nhà phát triển trong ngành đã nhìn thấy được điểm hạn chế này và thực hiện rất nhiều nỗ lực nhằm lấy lại "miếng bánh tiềm năng" này từ các gã khổng lồ ngoại quốc khác. Là đơn vị hỗ trợ phần mềm quản lý nhằm tối ưu và tự động hóa quy trình làm việc logistics, CEO Nguyễn Thanh Sang của Freightek bày tỏ: *"Dù có nhiều ngành nghề ở Việt Nam đã ứng dụng rất tốt công nghệ vào trong quy trình làm việc của họ và tạo ra một kết quả tuyệt vời. Tuy nhiên, cần có giải pháp tối ưu và đồng bộ được lan rộng đến tất cả doanh nghiệp logistics tại Việt Nam, tôi nghĩ rằng nó sẽ mang lại một bước tiến vượt bậc cho ngành".*

Được biết, hệ thống Freightek hiện có 250 công ty đang ứng dụng giải pháp, hơn 4.000 người dùng là các nhân sự trong công ty logistics đang làm việc nhờ hệ thống. Thống kê, việc số hoá có thể giúp các doanh nghiệp logistics tự động hoá đến 65% công việc của tất cả phòng ban, từ đó cắt giảm được hơn 60% chi phí dư thừa nhờ tối ưu các công việc lặp lại, gia tăng khả năng bán hàng lên đến 200% và giúp giữ chân khách hàng lâu hơn.

Tựu trung, số hoá được xem là phương pháp tối ưu hiện nay để hỗ trợ việc quản lý và vận hàng công ty của các chủ doanh nghiệp logistics.

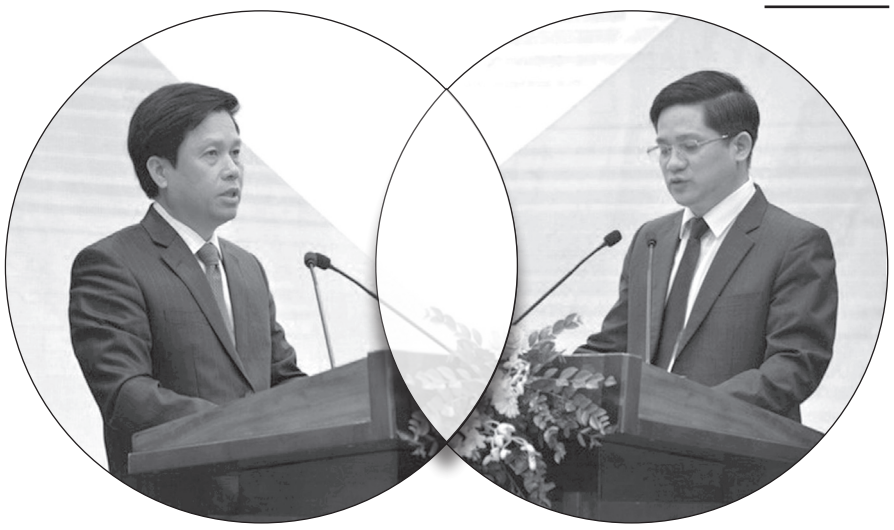
Đặc biệt, trong bối cảnh dòng vốn dịch chuyển khỏi Trung Quốc, nhu cầu tăng cao khi các quốc gia dần tái thiết sản xuất hậu đại dịch, Việt Nam cần chủ động hơn nữa song song cải tiến năng lực và đón đầu cơ hội.

Ảnh minh họa.

THANH TOÁN KHÔNG DÙNG TIỀN MẶT Ở KHU VỰC NÔNG THÔN CÒN KHÓ KHĂN

HM

TRONG THỜI GIAN QUA, HOẠT ĐỘNG THANH TOÁN KHÔNG DÙNG TIỀN MẶT (TTKDTM) TẠI VIỆT NAM ĐÃ CÓ NHIỀU CHUYỂN BIẾN MẠNH MẼ. TUY NHIÊN, VIỆC PHÁT TRIỂN TTKDTM KHU VỰC NÔNG THÔN CÒN NHIỀU HẠN CHẾ DO ĐẠI BỘ PHẬN NGƯỜI DÂN CHƯA CÓ ĐIỀU KIỆN TIẾP CẬN VỚI CÁC DỊCH VỤ VÀ TIỆN ÍCH THANH TOÁN HIỆN ĐẠI.



Ông Phạm Tiến Dũng - Phó Thống đốc NHNN cho biết đã triển khai nhiều mô hình TTKDTM ở khu vực nông thôn.

Ông Phạm Tiến Nam - Phó Chủ tịch Trung ương Hội Nông dân Việt Nam - phát biểu khai mạc hội thảo.

Rào cản lớn cho phát triển thanh toán không dùng tiền mặt tại KVNT

Ngày 1/12, tại Hà Nội, Trung ương Hội Nông dân Việt Nam và Ngân hàng Nhà nước Việt Nam (NHNN) phối hợp tổ chức Hội thảo "Ngày nông dân không dùng tiền mặt".

Đề án phát triển thanh toán không dùng tiền mặt tại Việt Nam giai đoạn 2021-2025 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt, đặt mục tiêu tạo sự chuyển biến tích cực và từng bước phát triển về thanh toán không dùng tiền mặt ở khu vực nông thôn, vùng sâu, vùng xa. Với tiêu chí 80% người dân từ 15 tuổi trở lên có tài khoản; số lượng điểm chấp nhận thanh toán không dùng tiền mặt lên trên 450.000 điểm; tốc độ tăng trưởng bình quân về số lượng và giá trị giao dịch thanh toán không dùng tiền mặt đạt 20-25%/năm...

Theo NHNN, hoạt động thanh toán qua các kênh điện tử tăng trưởng mạnh qua các năm, trong đó, thanh toán qua di động tăng 50-80%/năm về số lượng; thanh toán qua internet tăng 35-40%/năm về số lượng; tỷ lệ cá nhân, tổ chức sử dụng phương tiện thanh toán không dùng tiền mặt qua các kênh thanh toán điện tử đạt 40%.

Tuy vậy, ông Phạm Tiến Nam, Phó Chủ tịch Trung ương Hội Nông dân Việt Nam cho rằng, việc phổ cập phương thức thanh toán không dùng tiền mặt ở khu vực nông thôn gặp khó khăn do còn hạn chế số lượng điểm chấp nhận phương thức thanh toán không dùng tiền mặt, thói quen tiêu dùng bằng tiền mặt đã ăn sâu vào tiềm thức của người dân. Cùng với đó là những khó khăn về hạ tầng viễn thông, internet; cơ sở pháp lý cho hoạt động ngân hàng đại lý; rủi ro an ninh mạng...

Vì thế, cần các giải pháp quyết liệt từ các bộ, ngành có liên quan. Quan trọng hơn, cần phải đồng bộ từ chính sách tới hạ tầng cơ sở để phương thức thanh toán hiện đại có điều kiện sử dụng một cách rộng rãi hơn ở khu vực nông thôn.

Cần nhiều giải pháp đồng bộ

Trước vấn đề này, Phó Thống đốc NHNN Phạm Tiến Dũng khẳng định, ngành Ngân hàng luôn quan tâm và triển khai nhiều chính sách nhằm đưa sản phẩm, dịch vụ ngân hàng đến với bà con ở vùng nông thôn, vùng sâu, vùng xa.

Cụ thể, NHNN đã nghiên cứu, ban hành quy định tạo điều kiện thuận lợi, khuyến khích phát triển thanh toán không dùng tiền mặt khu vực nông thôn, vùng sâu, vùng xa như: hướng dẫn mở tài khoản thanh toán bằng phương thức điện tử trực tuyến (eKYC); thí điểm dùng tài khoản viễn thông thanh toán cho các hàng hóa, dịch vụ có giá trị nhỏ (Mobile Money) và đã cấp phép cho 3 nhà mạng viễn thông gồm Viettel, VNPT và MobiFone triển khai thí điểm; nhiều dịch vụ thanh toán mới, hiện đại như thẻ ngân hàng, QR Code, ví điện tử, Internet Banking, Mobile Banking... đã được các ngân hàng, tổ chức trung gian thanh toán triển khai...

Thời gian tới, NHNN sẽ tiếp tục thực hiện đồng bộ một số nhiệm vụ, giải pháp thúc đẩy thanh toán không dùng tiền mặt khu vực nông thôn, vùng sâu, vùng xa, hải đảo, cụ thể như:

Thứ nhất, tiếp tục thực hiện đồng bộ các nhiệm vụ, giải pháp tại Quyết định 1813/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt đề án phát triển TTKDTM tại Việt Nam giai đoạn 2021-2025; phối hợp với Bộ Thông tin và Truyền thông, các đơn vị liên quan triển khai thí điểm dùng tài khoản viễn thông để thanh toán cho các dịch vụ có giá trị nhỏ; trình Chính phủ Nghị định về TTKDTM và ban hành các văn bản hướng dẫn, Nghị định về cơ chế thử nghiệm có kiểm soát hoạt động công nghệ tài chính trong lĩnh vực ngân hàng.

Thứ hai, tiếp tục hoàn thiện, nâng cấp hạ tầng thanh toán quốc gia, hạ tầng Hệ thống thanh toán bù trừ tự động phục vụ các giao dịch bán lẻ theo hướng cung ứng dịch vụ thanh toán trực tuyến, xử lý tức thời, hoạt động liên tục 24/7 cho mọi đối tượng và người dân; nghiên cứu, ứng dụng những công nghệ mới vào lĩnh vực thanh toán để đưa ra những sản phẩm, dịch vụ tiện ích, phù hợp với hành vi tiêu dùng ở khu vực nông thôn.

Thứ ba, đẩy mạnh hoạt động truyền thông giáo dục tài chính về TTKDTM nhằm nâng cao nhận thức của người dân về TTKDTM, tăng cường các biện pháp bảo vệ quyền lợi hợp pháp người tiêu dùng.

CÁC FTA TRỞ THÀNH ĐỘNG LỰC TỐT CHO VIỆT NAM CẢI CÁCH

Trang Nguyễn

TỪ SAU NĂM 2016, ĐỘNG LỰC CẢI CÁCH TỪ HỘI NHẬP GIẢM DẦN VÀ CHƯA TẠO ĐƯỢC NHỮNG ĐỘT PHÁ LỚN CHO NỀN KINH TẾ. CÁC QUY TẮC CỦA WTO VÀ CÁC FTA BUỘC CHÚNG TAY THAY ĐỔI, CŨNG CHÍNH LÀ ĐỘNG LỰC ĐỂ VIỆT NAM CẢI CÁCH THỂ CHẾ, TĂNG SỨC HÚT ĐẦU TƯ, RỘNG ĐƯỜNG CHO DOANH NGHIỆP (DN) PHÁT TRIỂN.

Nếu nhìn vào nhóm chỉ số trụ cột xếp hạng năng lực cạnh tranh 4.0 (GCI 4.0) được Diễn đàn Kinh tế Thế giới (WEF) đánh giá năm 2019, có đến 8/12 chỉ số trụ cột hiện ở thứ hạng thấp hoặc rất thấp cho dù nhiều chỉ số đã tăng điểm và tăng hạng. Các trụ cột có thứ hạng dưới thứ hạng chung về năng lực cạnh tranh (thứ 67) gồm: thể chế (89); cơ sở hạ tầng (77); y tế (71); kỹ năng (93); thị trường sản phẩm (79); thị trường lao động (83); mức độ năng động trong kinh doanh (89); và năng lực đổi mới sáng tạo (76).

Động lực thúc đẩy cải cách

Các chỉ số trên cho thấy chúng ta chỉ thay đổi so với chính chúng ta mà chưa thực sự tạo ra những đột phá lớn để nâng cao năng lực cạnh tranh cho nền kinh tế.

Điều này được phản ánh rất rõ ở hàng loạt chỉ số thành phần được xem là khó cải thiện và có sự suy giảm mạnh. Chẳng hạn như mức độ minh bạch về ngân sách giảm 50,4 điểm (từ 65,4 xuống 15 điểm), dẫn tới thứ hạng tụt 42 bậc (từ vị trí 42 xuống vị trí 84; nguồn vốn cho doanh nghiệp nhỏ và vừa (DNVVN) giảm 0,8 điểm và 12 bậc, đứng ở thứ hạng 97 (năm 2018 có thứ hạng 85). Kết quả này cho thấy tiếp cận tín dụng vẫn là trở ngại lớn đối với các DNVVN.

Bên cạnh đó, mức độ sẵn có về vốn đầu tư mạo hiểm tuy có sự cải thiện, nhưng chậm hơn so với nhiều nền kinh tế, dẫn tới thứ hạng giảm 10 bậc (từ vị trí 51 xuống vị trí 61). Điều này phần nào phản ánh môi trường đầu tư, kinh doanh ở Việt Nam chưa thực sự ổn định và thuận lợi, khiến các quỹ đầu tư thận trọng hơn khi đầu tư cho doanh nghiệp ở Việt Nam.

Việt Nam đã ký kết, thực thi và đang đàm phán 17 FTA. Đến nay, có thể nói, cơ hội từ các FTA đang rất lớn. Theo các chuyên gia kinh tế, FTA không chỉ chú trọng mở cơ hội thị trường đối với thương mại hàng hóa mà còn liên quan đến những vấn đề dịch vụ, cải cách thể chế cũng như yếu tố sau biên giới tác động mạnh mẽ đến hoạt động kinh doanh, phát triển của DN. Trong đó, cải cách thể chế được coi là yếu tố quan trọng hàng đầu nhằm thúc đẩy nền kinh tế hội nhập và tận dụng hiệu quả các FTA.

Theo bà Nguyễn Thị Thu Trang - Giám đốc Trung tâm WTO và Hội nhập (VCCI), tiến trình hội nhập và tham gia các FTA sẽ làm cho môi trường kinh doanh đi theo tiêu chuẩn của thế giới, ngày càng minh bạch, dễ dự đoán và thuận lợi hơn cho hoạt động kinh doanh của DN. Do vậy, để tận dụng được cơ hội từ các FTA, thể chế kinh tế của chúng ta cũng phải chuyển động tương ứng, có sự điều chỉnh theo cách thức thích hợp để đón đầu cơ hội.

Nhìn từ góc độ hoạt động của DN, ông Tô Hoài Nam - Tổng Thư ký Hiệp hội DN nhỏ và vừa Việt Nam phân tích, trong một môi trường kinh tế rộng lớn, nếu chất lượng thể chế không cao, sẽ chỉ dừng lại ở khâu gia công lắp ráp và chủ yếu dựa vào nguồn nguyên liệu nhập khẩu, giá trị gia tăng thấp... Những đổi mới thể chế mạnh mẽ sẽ giúp nâng cao năng lực cạnh tranh của nền kinh tế cũng như DN, tạo ưu thế cạnh tranh trong thương trường toàn cầu. Tuy nhiên, quá trình cải cách thể chế cần phải có cách làm triệt để, đồng bộ chứ không để xảy ra tình trạng mở chỗ này, thắt chỗ khác.

Thay đổi để phát triển

Thời gian qua, Chính phủ, các bộ, ngành, trong đó có Bộ Công Thương đã triển khai rất quyết liệt các giải pháp cải thiện môi trường kinh doanh, tạo thuận lợi thương mại, giúp nền kinh tế cũng như DN tận dụng hiệu quả các FTA. Không chỉ rút ngắn thời gian ban hành, nội dung, quy định các văn bản quy phạm pháp luật thực hiện cam kết của FTA đều sát với thực tế, yêu cầu. Chính phủ, các bộ, ngành đã khẩn trương sửa đổi một số quy định pháp lý phù hợp với các cam kết.

Theo kết quả khảo sát đầu tư của Trung tâm WTO và Hội nhập, năm 2020, dòng đầu tư nước ngoài có xu hướng dịch chuyển ra khỏi một số khu vực và Việt Nam trở thành một trong các điểm đến được lựa chọn nhờ là đầu mối kết nối với hơn 50 đối tác trên thế giới về hàng hóa, môi trường kinh doanh được đảm bảo bởi các hiệp định có tiêu chuẩn cao. Đầu năm 2021, thu hút đầu tư yếu hơn so với năm 2020 nhưng đầu tư từ các nước ký kết Hiệp định Đối tác toàn diện và Tiến bộ xuyên Thái Bình Dương (CPTPP) lại tăng và gần đây đầu tư từ EU cũng tăng dần.

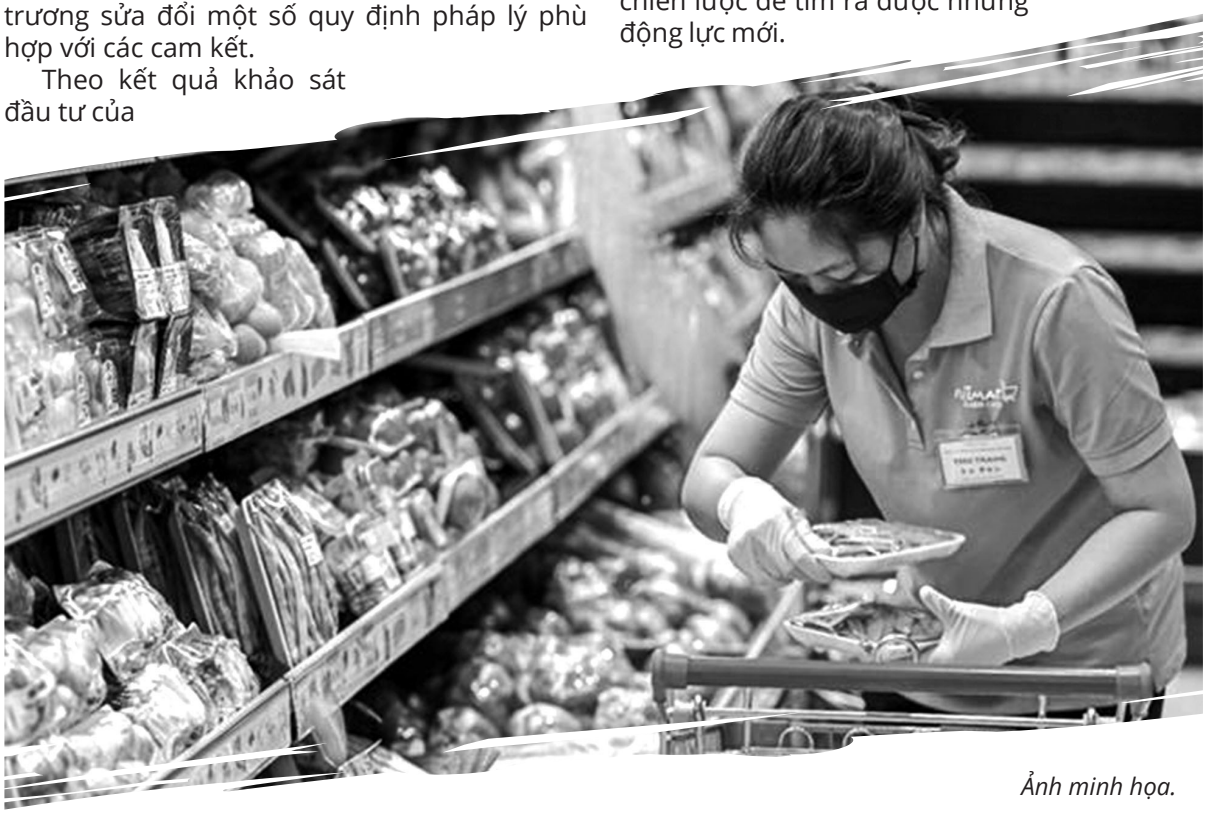
Ông Ngô Chung Khanh - Phó Vụ trưởng Vụ Chính sách thương mại đa biên (Bộ Công Thương) cho biết, chỉ với thời gian rất ngắn nhưng chúng ta đã thực hiện được số lượng văn bản rất lớn ở cấp nghị định, quyết định, thông tư. Nếu trước đây, trung bình một nghị định phải mất từ 6 - 12 tháng mới ban hành, nhưng chỉ trong 2 năm, hiện chúng ta ban hành một số lượng lớn văn bản nhằm tạo ra khuôn khổ pháp lý để thực thi các FTA thể hiện sự nỗ lực, quyết tâm rất cao.

Việc thực hiện các quy định mới theo hướng tiêu chuẩn ngày càng cao về lao động, môi trường... có thể là thách thức đối với DN nhưng cũng sẽ bảo chứng cho hàng hóa xuất khẩu thuận lợi và cơ sở để DN có thể phát triển bền vững, lâu dài.

Những giải pháp đột phá về mặt thể chế sẽ là giải pháp khơi dậy tiềm năng phát triển lâu dài hơn cho Việt Nam. Theo đó, cấp thiết phải có gói giải pháp phi tài chính, cụ thể là gói giải pháp về cơ chế và thủ tục đặc thù để tạo đà cho phục hồi năm sau và tăng tốc trong giai đoạn 3 năm tiếp theo.

Cụ thể hơn, việc đẩy mạnh cải cách về thể chế, cắt giảm thủ tục hành chính, cải thiện môi trường kinh doanh và nâng cao năng lực cạnh tranh quốc gia có thể giúp phát huy được sức mạnh toàn dân, không để nền kinh tế Việt Nam lỡ nhịp so với tiến trình phục hồi của thế giới.

Việt Nam hiện đã có đầy đủ chiến lược về cải cách tổng thể nền kinh tế, gồm cải cách thể chế, cấu trúc kinh tế, đổi mới sáng tạo, tận dụng hội nhập, dịch chuyển chuỗi cung ứng... Thế nhưng, hầu như các chính sách vẫn còn nằm trên bàn giấy. Nhiệm vụ cấp bách là cần đi sâu vào từng chiến lược để tìm ra được những động lực mới.

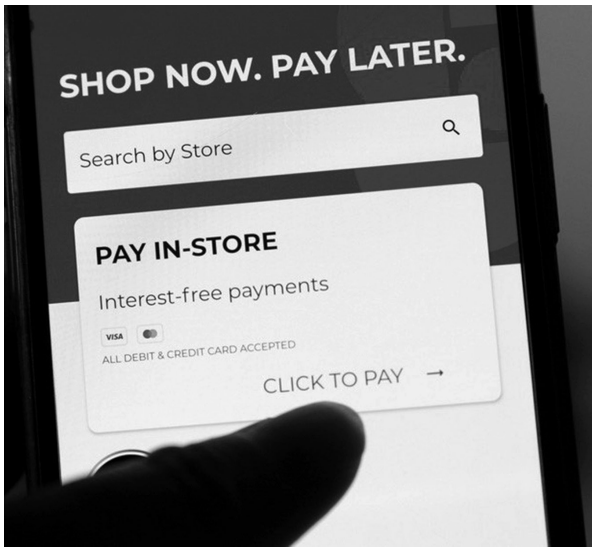


Ảnh minh họa.

XU HƯỚNG MUA SẮM CỦA GENZ THÚC ĐẨY MỘT LOẠI HÌNH THANH TOÁN MỚI NỔI TRỞ THÀNH HOT NHẤT CHÂU Á

DỊCH VỤ "MUA NGAY, TRẢ SAU" ĐANG LÀ LOẠI HÌNH FINTECH MỚI NÓNG HỔI TRÊN THỊ TRƯỜNG THANH TOÁN THƯƠNG MẠI ĐIỆN TỬ CHÂU Á.

Khánh Ly



Ảnh: Shutterstock

Rely là công ty khởi nghiệp được thành lập năm 2016 có trụ sở tại Singapore. Marcus Khoo, là một chuyên viên mạng xã hội 26 tuổi, đã dùng dịch vụ của Rely ba lần trong năm nay để thanh toán các hóa đơn. Khoo thích thanh toán qua Rely vì ban đầu không cần trả nhiều tiền, không bị tính lãi suất, cảm giác đỡ "xót" hơn so với trả tất cả số tiền cùng lúc.

Rely là một trong hàng chục nhà cung cấp loại hình thanh toán mới mà GenZ thường gọi là BNPL, hay "mua ngay, trả sau", đang phổ biến khắp châu Á. Theo Báo cáo Thanh toán Toàn cầu năm 2021 của Fis-Worldpay, các nhà cung cấp sẽ tăng gấp đôi thị phần trên thị trường thanh toán thương mại điện tử trong khu vực từ từ 0,6% lên 1,3%.

BNPL là phương thức thanh toán trực tuyến phát triển nhanh nhất tại các quốc gia như: Nhật Bản, Australia, Malaysia. Theo báo cáo, thẻ tín dụng, chuyển khoản ngân hàng, giao dịch tiền mặt và thẻ trả trước sẽ mất thị phần vào năm 2024.

Người mua sắm trực tuyến Trung Quốc từ lâu đã quen với các khoản vay siêu nhỏ được cung cấp bởi trí tuệ nhân tạo (AI) và phân tích big data. Ant Group của Jack Ma đã vận hành dịch vụ Huabei của mình từ năm 2014, trong khi đối thủ JD.com cũng ra mắt Baitiao.

Trong một vài năm qua, BNPL đã phát triển nhanh chóng tại Trung Quốc. Mọi người thường coi đó là hình thức vay vi mô trực tuyến. Tuy nhiên, tăng trưởng đã chậm lại và có những thay đổi mạnh mẽ dưới sự quản lý của các cơ quan quản lý.

Các cơ quan quản lý mạng Trung Quốc đã tăng cường giám sát đối với cho vay vi mô trực tuyến, kể từ khi đưa ra các quy định dự thảo vào tháng 11/2020. Các quy định nhằm xác định lại sự phát triển của fintech, yêu cầu các bên cho vay phải bỏ thêm vốn tự có để thực hiện các khoản vay mới.

Một số dịch vụ như Maiya và Happay của LexinFintech đang cung cấp các khoản vay BNPL không lãi suất. Hong Kong (Trung Quốc), Singapore và các quốc gia khác ở châu Á cũng đang "nóng lên" với BNPL.

Han Feng, đối tác của McKinsey ở Thượng Hải, cho biết: "Xu hướng cho vay vi mô trực tuyến đang chậm lại ở Trung Quốc, nhưng vẫn có cơ hội tăng trưởng tốt ở một số thị trường Đông Nam Á, đặc biệt là đối với Thái Lan và Ấn Độ, những nơi thiếu thẻ tín dụng".

Han cho biết các công ty fintech của Trung Quốc cũng đang đổ tiền vào Đông Nam Á. Ant Group sở hữu 6,3% Paytm của Ấn Độ và 39% Kakao Pay của Hàn Quốc, cả hai đều có dịch vụ BNPL.

Các khoản cho vay BNPL phổ biến ở châu Á vì có những điểm hấp dẫn cho cả người bán và người mua. Người mua sắm được kéo dài thời gian trả tiền trong khi bên bán bán được khối lượng hàng hóa nhiều hơn.

Nhu cầu về các dịch vụ BNPL cũng gia tăng trong đại dịch COVID-19 trên toàn cầu. Các quy tắc giãn cách xã hội thúc đẩy việc chuyển từ sử dụng tiền mặt sang thanh toán trực tuyến không tiếp xúc.

Arvin Singh, đồng sáng lập của dịch vụ BNPL Hoolah tại Singapore, cho biết thế hệ Millennials và Thế hệ Z (GenZ), những người sinh từ cuối những năm 1990 đến đầu những năm 2010, là những người sử dụng dịch vụ BNPL nhiều nhất.

Ra mắt vào năm 2018, Hoolah cung cấp dịch vụ BNPL tại Hong Kong (Trung Quốc), Malaysia và Singapore thông qua các cửa hàng như Zalora, Klipsch và GNC. Công ty từ chối tiết lộ số lượng người dùng nhưng cho biết về mức tăng trưởng 400% người dùng trong năm 2020.

Không giống như mua trả góp truyền thống, dịch vụ BNPL là sản phẩm của Internet di động, cung cấp các khoản vay không tính lãi đối với các khoản tiền nhỏ, thường từ mức trung bình tối thiểu khoảng 13 USD.

Họ nhận được sản phẩm sau khi thanh toán đợt đầu tiên. Tại các cửa hàng, người tiêu dùng thanh toán bằng cách quét mã QR. Các dịch vụ BNPL trực tuyến được tích hợp vào các tùy chọn thanh toán. Người bán đang ngày càng chấp nhận xu hướng này.

Đối với người bán, BNPL thường được tính giá cao hơn thẻ tín dụng. Nhưng các nhà cung cấp cho biết người bán vẫn được hưởng lợi những đơn hàng lớn hơn và nhiều khách hành hơn. Thông thường, nhà cung cấp dịch vụ BNPL chịu rủi ro về tài chính. Họ phải trả trước đầy đủ cho người bán và xử lý việc trả nợ của người dùng.

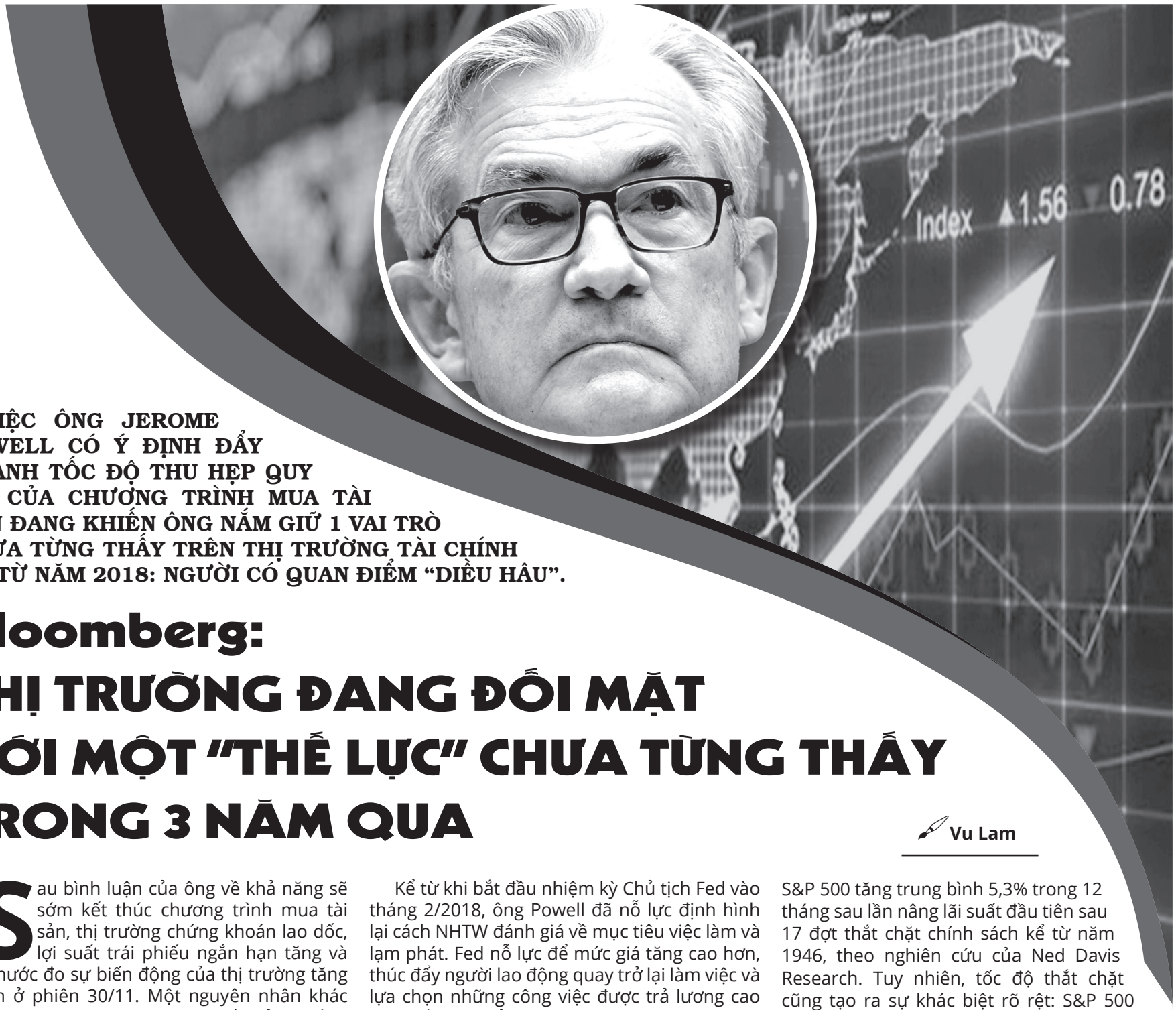
Atome, một nhà cung cấp BNPL của Singapore hoạt động tại 9 thị trường châu Á, tính phí người bán cao hơn từ 1-3% giao dịch so với mức phí mà các công ty thẻ tín dụng đặt ra.

Tổng Giám đốc của Atome Hong Kong, Eric Yu, cho biết: "Chúng tôi chấp nhận rủi ro khi khách hàng không thanh toán. Các chi phí như tiếp thị, chứng từ và thẻ tín dụng mà chúng tôi phải chịu được tính vào khoản phí đó".

Theo dự báo của FIS-Worldpay, cơn sốt BNPL cũng đã thu hút các ngân hàng truyền thống nhảy vào cuộc cạnh tranh. Các ngân hàng chỉ là không thể bỏ lỡ thị trường có mức tăng trưởng 43% trong 3 năm tới, theo dự báo của FIS-Worldpay.

Khi lĩnh vực này phát triển, xu hướng này cũng thu hút sự chú ý của các nhà quản lý. BNPL bị chỉ trích vì khả năng kiểm tra tín dụng yếu kém hoặc khuyến khích việc chi tiêu quá khả năng thanh toán. Cơ quan tiền tệ Hồng Kông (HKMA) cho biết khách hàng nên lưu ý rằng một số nhà cung cấp dịch vụ BNPL, thường là các tổ chức phi ngân hàng, có thể không được pháp luật quản lý.

Theo HKMA, các ngân hàng cung cấp dịch vụ BNPL cần phải tuân theo một số quy định. Ví dụ như lời nhắc dành cho người dùng, nhấn mạnh các tính năng và thông tin chi tiết của dịch vụ.



VIỆC ÔNG JEROME POWELL CÓ Ý ĐỊNH ĐẨY NHANH TỐC ĐỘ THU HẸP QUY MÔ CỦA CHƯƠNG TRÌNH MUA TÀI SẢN ĐANG KHIẾN ÔNG NẮM GIỮ 1 VAI TRÒ CHƯA TỪNG THẤY TRÊN THỊ TRƯỜNG TÀI CHÍNH KỂ TỪ NĂM 2018: NGƯỜI CÓ QUAN ĐIỂM "DIỀU HÂU".

Bloomberg: THỊ TRƯỜNG ĐANG ĐỐI MẶT VỚI MỘT "THẾ LỰC" CHƯA TỪNG THẤY TRONG 3 NĂM QUA

Vu Lam

Sau bình luận của ông về khả năng sẽ sớm kết thúc chương trình mua tài sản, thị trường chứng khoán lao dốc, lợi suất trái phiếu ngắn hạn tăng và các thước đo sự biến động của thị trường tăng mạnh ở phiên 30/11. Một nguyên nhân khác khiến thị trường giao dịch trong sắc đỏ là mối lo ngại về biến chủng Omicron.

Đối với nhà đầu tư, một câu hỏi cấp thiết đặt ra là liệu phiên điều trần ở Quốc hội ngày 30/11 có phải là bước ngoặt đối với các chính sách tiền tệ vốn đã giúp S&P 500 tăng gấp đôi kể từ Giáng sinh năm 2018 hay không. Đó là thời điểm gần đây nhất ông Powell có động thái cứng rắn khi thực hiện đợt tăng lãi suất vào quý IV, khiến thị trường ghi nhận một trong những quý tồi tệ nhất từ trước đến nay.

Max Gokhman - CIO của AlphaTrAI, cho biết: "Ông Powell không chỉ có giọng điệu cứng rắn hơn, mà còn đưa ra hàm ý rằng sẽ thắt chặt chính sách mà không quan tâm đến thị trường sẽ bị ảnh hưởng ra sao" .

Dù thị trường vẫn cần thêm thời gian để đánh giá sự thay đổi trong quan điểm của Fed, nhưng chuyển biến trong lập trường là điều rất rõ ràng. Nhà đầu tư giờ đây nhận thấy rằng họ không còn được "bảo vệ" trước những triển vọng kinh tế ảm đạm do lạm phát tăng mạnh.

Michael Kantrowitz - Trưởng bộ phận chiến lược danh mục đầu tư tại Cornerstone Macro, cho hay: "Thị trường sẽ phản ứng rất mạnh với những số liệu kinh tế. Sương mù sẽ rất nhiều phía trước, họ cần phải vượt qua".

Kể từ khi bắt đầu nhiệm kỳ Chủ tịch Fed vào tháng 2/2018, ông Powell đã nỗ lực định hình lại cách NHTW đánh giá về mục tiêu việc làm và lạm phát. Fed nỗ lực để mức giá tăng cao hơn, thúc đẩy người lao động quay trở lại làm việc và lựa chọn những công việc được trả lương cao hơn. Hầu như ở mọi "ngóc ngách", thị trường đều rất hào hứng trước việc ông Powell vẫn giữ lập trường ôn hoà, theo đó trái phiếu Kho bạc cũng tăng giá và đầu tư cổ phiếu cũng sinh lời đáng kể.

Giờ đây, ông Powell cho rằng, mục tiêu lạm phát đã được đáp ứng. Theo Neil Dutta - Trưởng bộ phận Kinh tế Mỹ tại Renaissance Macro, nếu thị trường việc làm tiếp tục hồi phục, ông ấy sẽ sẵn sàng nâng lãi suất.

Dutta nói, Chủ tịch Fed đang "báo hiệu cho một đợt tăng lãi suất sớm hơn bằng cách nói đến việc giảm dần quy mô mua tài sản trong thời gian ngắn hơn". Ông nhận định: "Rủi ro đối với thị trường sẽ là Fed bắt đầu thắt chặt chính sách trước khi đạt được mục tiêu việc làm. Điều đó không xảy ra ngay lúc này, nhưng từ giờ đến khi quá trình taper hoàn tất, thị trường việc làm sẽ tiếp tục tiến triển nhanh".

Song, ông Powell vẫn chưa thực sự thể hiện quan điểm "diều hâu". Ngay cả khi Fed giảm quy mô mua tài sản, nền kinh tế vẫn nhận được sự hỗ trợ. Hơn nữa, Powell vẫn chưa đặt ra lịch trình nâng lãi suất, dù taper sớm hơn cũng có thể đẩy nhanh quá trình này.

Ngoài ra, lãi suất cao hơn không phải lúc nào cũng kéo tụt đà tăng của thị trường. Chỉ số S&P 500 tăng trung bình 5,3% trong 12 tháng sau lần nâng lãi suất đầu tiên sau 17 đợt thắt chặt chính sách kể từ năm 1946, theo nghiên cứu của Ned Davis Research. Tuy nhiên, tốc độ thắt chặt cũng tạo ra sự khác biệt rõ rệt: S&P 500 giảm trung bình 2,7% trong thời gian lãi suất tăng nhanh hơn, trong khi tăng 11% khi quá trình nâng lãi suất diễn ra chậm.

Đối với một số người, ông Powell chỉ đơn giản là đang ứng phó với thực tế rằng các biện pháp kích thích không còn cần thiết trong bối cảnh nền kinh tế đang tăng trưởng tích cực. Một số người bao gồm cả cựu Bộ trưởng Tài chính Larry Summers đã thúc giục Fed siết chặt chính sách sớm để tránh lạm phát rơi vào tình trạng không thể kiểm soát.

Nhà đầu tư cũng quen với những thông báo mang tính nhượng bộ của Fed. Tháng 10/2018, Powell cho biết dù đã nâng lãi suất vài lần nhưng còn một chặng đường dài để lãi suất hướng đến cân bằng. 3 tháng sau đó, chỉ số S&P 500 mất 20%, ông đã đảo ngược hướng đi, cho biết NHTW rất linh hoạt và giới chức đang "lắng nghe" thị trường. Động thái này được lặp lại vào mùa hè năm 2019.

Zhiwei Ren - Giám đốc danh mục đầu tư tại Penn Mutual Asset Management, cho biết: "Thị trường đang hoang mang. Chỉ trong vài ngày, ông ấy có thể thay đổi điều đó. Tôi sẽ không ngạc nhiên nếu ông ấy có động thái tương tự khi thị trường biến động quá mạnh".

Nghịch lý thị trường dầu mỏ:

NHIÊN LIỆU HÓA THẠCH DẦN BỊ THAY THẾ, VÌ SAO GIÁ DẦU VẪN LEO THANG?

Anh Vũ

ĐÂY CÓ PHẢI LẦN ĐẦU THẾ GIỚI ĐỐI MẶT VỚI NGUỒN CUNG NHIÊN LIỆU THIẾU HỤT TRẦM TRỌNG, HAY LÀ LẦN ĐẦU GIÁ MỘT NGUYÊN LIỆU LẬP MỨC CAO KỶ LỤC TRONG KHI ĐÃ CÓ NGUYÊN LIỆU KHÁC THAY THẾ?

Sau cuộc cách mạng dầu đá phiến, đến nay, thị trường đang chứng kiến những biến động đáng kể, chủ yếu do sự thay đổi cung - cầu từ thị trường dầu thô. Theo Oilprice, giá dầu thô ngọt nhẹ của Mỹ (WTI) lúc 6h20' ngày 30/11 (giờ Việt Nam) tăng 0,97% (tương đương 0,680 USD/thùng), lên 70,63 USD/thùng. Cùng thời điểm, giá dầu thô Brent giao tháng 1 cũng tăng 0,99% (hay 0,72 USD/thùng) lên 73.44 USD/thùng.

Những đợt biến động giá này là do sau khi đại dịch COVID-19 dần lắng xuống, tình trạng thiếu hụt cung trên thị trường dầu thô vẫn tiếp tục kéo dài, thậm chí lâu hơn nhiều so với trong quá khứ.

Kể từ tháng 6/2020, khi Tổ chức Các nước Xuất khẩu Dầu mỏ (OPEC) và các đối tác (OPEC+) cắt giảm mạnh sản lượng 10 triệu thùng/ngày, thị trường dầu mỏ toàn cầu đã chuyển từ thế cung lớn hơn cầu sang cầu lớn hơn cung. Hiện nay, tình trạng này vẫn chưa có dấu hiệu thay đổi.

Đáng chú ý, trước đó, các chuyên gia đều nhấn mạnh rằng nhiên liệu hóa thạch sẽ dần bị thay thế. Cơ quan Năng lượng Quốc tế cho hay, quá trình chuyển tiếp năng lượng đã được tiến hành. Những nguồn nhiên liệu mới đã là nguồn sản xuất điện thứ hai, chỉ sau than đá, và sẽ trở thành nguồn cung cấp điện chính từ nay tới năm 2040. Song giá dầu thế giới vẫn tiếp tục tăng đột biến.

Thực tế, đây không phải lần đầu thế giới đối mặt với nguồn cung nhiên liệu thiếu hụt trầm trọng, cũng không phải lần đầu giá một nguyên liệu lập mức cao kỷ lục trong khi đã có nguyên liệu khác thay thế.

Một trong những hiện tượng đó là dầu cá voi của thế kỷ 19. Thế kỷ 18 và đầu thế kỷ 19, con người sử dụng dầu cá nhà táng làm chất đốt cho đèn. Dầu cá voi khi ấy có rất nhiều tác dụng: làm chất đốt, bôi trơn, chế xà phòng, tạo sáp nến, sử dụng trong việc dệt vải, bện dây thừng.

Tuy nhiên, công dụng chủ yếu của dầu cá voi bấy giờ là làm dầu đốt đèn. Dầu cá voi có thể được sử dụng trong đèn dầu, cung cấp ngọn lửa không khói. Chất lượng của dầu cá voi cao hơn rất nhiều so với sáp ong hay mỡ động vật (là những nguồn chất đốt lúc bấy giờ). Đây cũng chính là lý do đẩy nhu cầu săn bắt cá voi để lấy dầu tăng cao.

Nhằm đáp ứng nhu cầu của thị trường, các cuộc săn cá voi được tiến hành rầm rộ vào giữa những năm 1700 và đầu những năm 1800. Một con cá nhà táng có thể cung cấp đến 3 tấn dầu. Bởi thế, chúng từng được coi là loài động vật hay những mỏ dầu sống tốt nhất trong ngành chất đốt.

Giai đoạn đỉnh điểm của việc săn bắt cá voi, đèn dầu cá nhà táng được thắp sáng không chỉ ở một căn phòng, mà là toàn bộ ngôi nhà, đèn đường, hay những tòa nhà công cộng. Giới thượng lưu thay vì dùng các loại nến sản xuất từ mỡ động vật, họ chỉ chuộng nến làm từ mỡ cá voi. Khi ấy, chính sách từ dầu cá voi cũng đã khởi nguồn cho chuẩn ánh sáng mới: Chuẩn ánh sáng Lumen.

Những năm 1760-1770, ngành công nghiệp dầu cá nhà táng phát triển cực thịnh ở Hoa Kỳ. Khoảng những năm 1770-1775, từ Massachussets, New York, Connecticut và đảo Rhode, người Mỹ đã sản xuất được đến 45.000 thùng dầu cá voi mỗi năm. Tiếp theo, hàng loạt nước châu Âu cũng dần tham gia vào ngành công nghiệp đang bùng nổ khi ấy.

Song, việc đánh bắt cá nhà táng đã đẩy loài cá này đến gần mức tuyệt chủng, cũng như sự khó khăn, vất vả khi đánh bắt loài cá khổng lồ này đã khiến giá dầu cá voi tăng vọt và theo thời gian, thứ dầu đắt đỏ này trở nên hiếm hơn bao giờ hết.

Sự khan hiếm của dầu cá voi vào thời điểm ấy đã giúp cho ngành khai thác dầu mỏ bắt đầu phát triển. Trong 20 năm sau khi được phát hiện vào năm 1846, dầu hỏa dần thay thế dầu cá voi.

Điều đáng ngạc nhiên là giá dầu cá voi không những không sụt giảm, mà còn lập mức cao kỷ lục vào năm 1865. Vấn đề là, khi ấy giá dầu hỏa vẫn còn cao và nguồn cung hạn chế trong giai đoạn đầu, đồng thời khi nguồn cung dầu cá voi giảm dần đã tiếp tục hỗ trợ giá dầu cá voi mạnh lên.

Tuy nhiên, không lâu sau đó, sự phát triển của dầu mỏ đã đánh sập hoàn toàn và đẩy lùi ngành công nghiệp dầu cá nhà táng vào quá khứ.

Thời điểm hiện tại, những nguồn nhiên liệu hóa thạch như than đá, dầu mỏ... cũng đang chứng kiến hiện tượng tương tự như ngành công nghiệp dầu cá nhà táng trong quá khứ. Dầu mỏ từng được coi là "cứu cánh" của loài cá voi, song đến nay, nó không còn là sự lựa chọn đúng đắn khi môi trường đang bị ảnh hưởng nặng nề hơn bao giờ hết.

Mặc dù vậy, vẫn chưa có nghiên cứu nào nói rõ liệu đây có phải thời điểm của một cuộc thoái trào mới. Giới chuyên gia vẫn cho rằng, giá dầu có thể sẽ tiếp tục ở mức cao trong một thời gian dài nữa.

LIỆU CHỨNG KHOÁN NĂM 2022 CÓ THỂ BÙNG NỔ NHƯ NĂM 2021?

VỀ MẶT CON SỐ, DỰA TRÊN DỰ BÁO LỢI NHUẬN CÓ THỂ ĐƯỢC 21% NẾU THỊ TRƯỜNG CHỨNG KHOÁN GIỮ ĐỊNH GIÁ 16-16,5 LẦN THÌ TRÊN 1700 ĐIỂM CỦA VNINDEX LÀ RẤT HỢP LÝ.

Thảo Nguyên

Phiên giao dịch thứ 6 tuần trước có thể nói là "ngày đen tối" của thị trường chứng khoán khi chỉ số VnIndex bốc hơi gần 39 điểm, lùi sâu về mốc 1.443. Thành quả tăng giá trong cả tháng 11 đã bị đánh bay chỉ trong một phiên giao dịch.

Tuy nhiên nhìn lại 1 năm, 2021 vẫn được xem là năm bùng nổ của thị trường chứng khoán khi liên tục đạt những mức đỉnh chưa từng có trong lịch sử. Điều này khiến nhiều nhà đầu tư đặt câu hỏi "Liệu chứng khoán năm 2022 có thể bùng nổ như năm 2021 không?" đến các chuyên gia tại buổi tọa đàm "Tìm kiếm động lực tăng trưởng cho năm 2022" do VnDirect tổ chức mới đây.

Câu hỏi này khiến các diễn giả tham dự tọa đàm bật cười. "Đây thực sự là câu hỏi khó", ông Cao Minh Hoàng - Giám đốc đầu tư Công ty Quản lý quỹ IPA nhận xét.

"*Thực ra có một thống kê lan truyền trên mạng là đầu năm COVID VnIndex là 900, lúc Alpha là chúng ta 1.200, Delta là chúng ta 1.500, vậy thì Omicron chúng ta đi đâu?*", bà Trần Khánh Hiền - Giám đốc Phân tích của VnDirect này nói đùa.

Trong khi đó ông Hoàng lại khẳng định "nếu cho rằng mỗi lần COVID VnIndex tăng 300 điểm là đương nhiên thì chắc chắn đấy là sai lầm".

"*Tất cả đà tăng trưởng của năm 2020 và 2021 khi có các biến thể của COVID ra đời thì nó đều vượt qua được một phần vì thanh khoản của hệ thống. Những con số về lợi nhuận của những công ty đang niêm yết và mức thanh khoản của hệ thống ngân hàng là điều tiên quyết hơn. Chính vì vậy quan sát rất kỹ cho năm 2022 về sức khỏe hệ thống ngân hàng rất quan trọng. Bản thân những người làm quản lý quỹ hay đầu tư cá nhân quản lý danh mục cho từng người đều rất quan tâm đến sức khỏe hệ thống ngân hàng.*

Cái đấy cũng là một dấu hỏi. Lạm phát như thế nào chúng ta còn chưa rõ, cũng có thể dưới 4%. Nhưng chẳng may cao hơn thì cách xử lý của nhà điều hành ra sao. Thực tế nếu xử lý tốt thì thị trường chứng khoán sẽ phản ánh vào đó. Không thể coi cứ COVID ra là tăng 300 điểm, hoàn toàn sai lầm. Cách ứng xử làm sao cho hợp lý hài hòa thì thị trường sẽ tự phản ánh thôi.

Ngân hàng chỉ đạo cho vay ngành này, ngành kia thị trường tăng điểm là ngẫu nhiên phản ánh các thành phần trong nền kinh tế Việt Nam cũng như quản lý của thị trường chứng khoán. Hiện giờ qua đợt COVID thì mọi thứ vẫn đang diễn biến khá tốt nhưng lần này không thể chủ quan, 2022 vẫn là ẩn số.

Về mặt con số, dựa trên con số chúng tôi dự báo lợi nhuận có thể được 21% nếu thị trường chứng khoán giữ định giá 16-16,5 lần thì trên 1.700 điểm của VnIndex là rất hợp lý. Sẽ có những trường hợp bất hợp lý tăng quá cao hoặc giảm hơn mức hiện tại có thể xảy ra. Năm 2023 vẫn giữ mức tăng trưởng 2 con số của các doanh nghiệp niêm yết thì việc bất hợp lý vẫn qua đi và sẽ trở lại tăng trưởng", ông Hoàng phân tích.

Chuyên gia đến từ IPA cũng nhận định về mức điểm của VnIndex hiện nay thì đúng là cao thật khi nhìn lại quá khứ, ngày giao dịch đầu tiên của VN-Index chỉ có 100 điểm. Tính đến thời điểm hiện tại đã gấp gần 15 lần. Tuy nhiên, đi kèm với đà tăng của VnIndex, GDP Việt Nam cũng tăng trưởng vượt bậc lên mức 400 tỷ USD. Những thế hệ sau có thể nhìn thấy GDP Việt Nam lên tới nghìn tỷ USD thì chứng khoán vẫn có leo rất cao nữa.

"*Trong năm sau, về mặt logic năm 2022 có thể tăng chỉ sợ một vài điều khó lường diễn ra trong vài tháng. Vẫn còn là một ẩn số*", chuyên gia này kết luận.

NGÀNH GỖ ĐỐI MẶT NHIỀU RỦI RO TRONG TƯƠNG LAI

KIM NGẠCH XUẤT KHẨU CÁC MẶT HÀNG GỖ SANG TRUNG QUỐC CÓ DẤU HIỆU SỤT GIẢM, DẪN ĐẾN NGUY CƠ NGÀNH GỖ SẼ KHÔNG CÒN XUẤT SIÊU VÀO THỊ TRƯỜNG NÀY TRONG VÀI NĂM TỚI...

Hoài Thương

Những rủi ro đang hình thành

Nhóm nghiên cứu của Vifores và Forest Trends cho biết, kim ngạch xuất khẩu gỗ và sản phẩm gỗ của Việt Nam sang Trung Quốc từ 1,2 tỷ USD năm 2019, đã giảm nhẹ vào năm 2020, và tiếp tục giảm trong năm 2021.

Cơ cấu các mặt hàng gỗ xuất khẩu từ Việt Nam sang Trung Quốc có nhiều thay đổi trong thời gian gần đây. Các mặt hàng như sản phẩm gỗ, gỗ tròn, gỗ xẻ giảm mạnh trong khi dăm gỗ và ván bóc tăng mạnh. Trong đó, mặt hàng ván bóc có lượng xuất khẩu tăng đột biến. Ván bóc được làm nguyên liệu đầu vào để sản xuất các loại gỗ dán.

Theo các chuyên gia, nếu động lực xuất - nhập khẩu giữa 2 quốc gia duy trì như hiện nay, cán cân thương mại sẽ đạt tới vị trí cân bằng trong tương lai không xa.

Theo một báo cáo của Hiệp hội Gỗ và Lâm sản Việt Nam, ván bóc/ván lạng, gỗ dán và sản phẩm gỗ là các nhóm mặt hàng chủ đạo Việt Nam nhập khẩu trong thời gian gần đây. Các loại ván bóc/ván lạng nhập khẩu này chủ yếu được làm từ các loài gỗ như Bạch dương, gỗ Okoume, và Bintangor.

Các mặt hàng ván bóc/ván lạng này ẩn chứa các rủi ro về mặt pháp lý về nguồn gỗ nguyên liệu đầu vào. Cụ thể, nguồn gỗ Bạch dương của Nga tiềm ẩn rủi ro về gỗ lậu và điều này cũng đã được cảnh báo trước đó. Hay gỗ có nguồn gốc từ châu Phi (trừ Nam Phi) được xác định là gỗ rủi ro về pháp lý. Luồng cung các mặt hàng ván bóc/ván lạng có nguồn gốc rủi ro này cản trở nỗ lực của Chính phủ, trực tiếp ảnh hưởng tới hình ảnh của ngành gỗ Việt.

Đáng chú ý, các sản phẩm gỗ là nhóm mặt hàng nhập khẩu từ Trung Quốc có tốc độ tăng trưởng lớn nhất trong thời gian vừa qua. Tăng trưởng nhanh trong nhập khẩu mặt hàng này, đặc biệt trong bối cảnh từ lúc căng thẳng thương mại Mỹ – Trung bắt đầu hình thành làm dấy lên các lo ngại về việc các doanh nghiệp Trung Quốc sử dụng Việt Nam làm quốc gia trung chuyển cho các mặt hàng của mình để xuất khẩu sang Mỹ nhằm tránh các thuế từ Mỹ đối với các mặt hàng từ Trung Quốc.

Nhóm nghiên cứu của các Hiệp hội Gỗ và Tổ chức Forest Trends cũng đã đưa ra cảnh báo về loại hình rủi ro trong gian lận thương mại đối với nhóm mặt hàng này, đặc biệt đối với mặt hàng tủ bếp được làm từ gỗ dán và bộ phận của ghế sofa nhập khẩu từ Trung Quốc.

Nhập khẩu gỗ dán từ Trung Quốc cũng tăng mạnh trong thời gian gần đây. Lý do Việt Nam tiếp tục nhập khẩu gỗ dán từ Trung Quốc là do năng lực sản xuất mặt hàng này tại Việt Nam

Cần có biện pháp hạn chế rủi ro trong luồng gỗ nhập khẩu. Ảnh: Internet

còn hạn chế, cả về khối lượng và chất lượng sản phẩm đầu ra.

Tương tự như nhóm mặt hàng sản phẩm gỗ, gỗ dán nhập khẩu từ Trung Quốc ẩn chứa rủi ro về gian lận thương mại. Chính phủ Mỹ hiện tại đang điều tra mặt hàng gỗ dán và tủ bếp của một số doanh nghiệp Trung Quốc hiện đang hoạt động tại Việt Nam xuất khẩu vào thị trường này.

Do đó, việc giảm rủi ro về gian lận thương mại trong các mặt hàng gỗ nhập khẩu từ Trung Quốc có vai trò quan trọng nhằm duy trì và phát triển ngành gỗ xuất khẩu của Việt Nam.

Cần có biện pháp hạn chế các rủi ro trong luồng gỗ nhập khẩu

Tại buổi Tọa đàm "Thương mại gỗ Việt Nam - Trung Quốc: Cơ hội, thách thức và phát triển ngành gỗ Việt bền vững trong tương lai", ông Đỗ Xuân Lập, Chủ tịch Vifores cho biết, thời gian qua, các cơ quan chức năng của Việt Nam đang tích cực phối hợp với các hiệp hội gỗ và các bên liên quan trong việc xác định rủi ro và đưa ra các chế tài xử phạt đối với các công ty vi phạm. Các biện pháp và chế tài này cần được ưu tiên và tăng cường nhằm hạn chế các rủi ro trong luồng gỗ nhập khẩu.

Ông Lập cũng cho rằng, để giảm rủi ro về gian lận thương mại trong các mặt hàng gỗ nhập khẩu từ Trung Quốc, đòi hỏi sự quan tâm sát sao từ các cơ quan quản lý và thực thi pháp luật, đặc biệt là các cơ quan kiểm soát cửa khẩu. Liên kết, hợp tác chặt chẽ giữa các cơ quan này với các hiệp hội gỗ và các bên liên quan khác cho phép định vị được các rủi ro trong các mặt hàng nhập khẩu một cách kịp thời, từ đó đưa các các biện pháp chế tài xử lý phù hợp.

Bên cạnh những nguy cơ và thách thức có thể đến từ gian lận thương mại trong các mặt hàng nhập khẩu của ngành gỗ, thời gian vừa qua cũng ghi nhận sự nỗ lực của các doanh nghiệp trong ngành trong việc trở thành nước xuất khẩu gỗ lớn nhất vào Mỹ, và công nghệ là một trong những công cụ hỗ trợ đắc lực ngành gỗ Việt Nam đạt được kết quả trên.

Điều này gián tiếp tạo ra các đơn hàng cho Việt Nam. Bởi doanh nghiệp đồ gỗ Việt Nam vẫn giữ được liên lạc với các bạn hàng thông qua giải pháp công nghệ, các phòng trưng bày ảo trực tuyến và hạ tầng công nghệ thông tin sẵn có.

Cùng với sự hỗ trợ của công nghệ thông tin, bên cạnh sức mua vẫn đang ổn định, với sự tăng trưởng về nhu cầu của một số thị trường lớn nên trong suốt đợt bùng phát dịch bệnh lần thứ 4 vừa qua, khoảng 50% các nhà máy gỗ vẫn duy trì được sản xuất theo mô hình "3 tại chỗ" để có thể thích ứng nhanh với tình hình mới.

NHÀ ĐẦU TƯ TỪ CHỐI CỌC 50 TRIỆU ĐỒNG, CHỈ NHẬN TỪ 500 TRIỆU ĐỒNG VÌ SỢ "BOM" HÀNG

Ảnh minh họa.

VỚI MỘT SỐ NHÀ ĐẦU TƯ, MỨC CỌC KHÔNG CHỈ "ĐO" ĐỘ THIỆN CHÍ MUA CỦA KHÁCH HÀNG MÀ CÒN ĐẢM BẢO GIAO DỊCH CHẮC CHẮN DIỄN RA.

Thị trường bất động sản đã bắt đầu ấm dần trở lại sau động thái nới lỏng hoạt động. Tại một số khu vực vùng ven, nhiều nhà đầu tư tiết lộ, lượng giao dịch tăng đáng kể.

Nhà đầu tư P.T (Hà Nội) tiết lộ, ông bận rộn trong hơn 1 tháng nay. Trung bình, mỗi tháng, nhà đầu tư giao dịch cả chiều bán và mua lên tới 4 thương vụ. Đối với thương vụ bán ra, ông T. cho hay, ông chỉ nhận cọc từ 500 triệu đồng trở lên và từ chối mức cọc 50 triệu đồng từ phía khách hàng.

Nhà đầu tư này còn cho biết, nguyên tắc làm việc này mới được ông áp dụng còn trước đây, ông chỉ nhân 50 hay 100 triệu đồng. Và đây là mức cọc phổ biến chung trong các giao dịch.

Lý giải điều này, ông T. cho biết, ông từng gặp phải nhiều trường hợp rủi ro liên quan tới lượng tiền cọc ít, nhất là khi thị trường đang nóng.

"Thông thường, bán bất động sản không chỉ hoàn toàn dành cho tệp khách mua sử dụng luôn mà chúng tôi cũng phải thông qua đội ngũ môi giới. Khách làm việc trực tiếp thì ít mà môi giới lại rất nhiều. Nhiều trường hợp, môi giới hùn nhau chỉ cọc 50 triệu đồng để giữ chỗ, sau đó làm giá hoặc chênh giá bán cho chủ khác.

Hôm trước, tôi gặp trường hợp, môi giới cọc 50 triệu đồng, sau đó, đi bán lại cọc cho nhà đầu tư khác. Họ làm chênh giá khiến cho nhiều nhà đầu tư bỏ vì giá quá cao, chênh hơn so với giá tôi đưa ra gần tỷ đồng. Lại có lần, vì cọc ít, có khách khác hỏi tôi lại từ chối vì đã nhận cọc. Nhưng, đến ngày kí hợp đồng, họ lại bỏ cọc còn tôi lại mất khách thiện chí. Mọi kế hoạch của tôi bị đổ vỡ chỉ vì 50 triệu đồng", ông T. cho hay.

Theo nhà đầu tư này, thời điểm hiện tại, thị trường đang nóng ấm, đây là cơ hội đẩy hàng tốt và mua thêm hàng mới. Qua thời điểm này, thị trường sẽ trầm lại, khách sẽ không còn tấp nập hỏi mua. Nếu chỉ nhận cọc 50 triệu đồng, khách không chốt mua thì nhà đầu tư như ông T. sẽ rơi vào nguy cơ cao chôn vốn.

Ngoài ra, ông T còn cho hay: "Tôi thường có tâm lý, bán một bất động sản và mua một bất động sản khác song song. Nếu thương vụ bán đi bị hỏng thì tôi cũng sẽ lỡ thương vụ mua vào. Mọi kế hoạch sẽ "đổ sông, đổ bể". Đó là lý do tôi yêu cầu phải cọc cao, đảm bảo khách thiện chí mua".

Ở góc độ người mua hàng, ông N.K. cho biết, các thương vụ giao dịch trong vòng 2 tháng trở lại đây, nhà đầu tư này sẵn sàng bỏ ra mức cọc lớn, từ 500 triệu - 1 tỷ đồng.

"Có lô đất ven đô tôi mua giá gần 5 tỷ đồng. Mức cọc 200 triệu đồng và thời gian công chứng chờ đợi 30 ngày. Thế nhưng, trong thời gian chờ công chứng, chủ đất liên tục báo có người trả chênh. Sợ chủ đất phá kèo, tôi phải cọc thêm 300 triệu đồng", ông K. cho hay.

Cách đây 1 tháng, nhà đầu tư K. cũng "chốt" một căn biệt thự ven đô và sẵn sàng cọc 1 tỷ đồng. "Cọc lớn để không chỉ thể hiện thiện chí mua hàng còn để chắc chắn mua được sản phẩm đó. Vì thị trường nóng, chủ đất dễ dàng phá cọc nếu người khác trả tốt hơn. Mà hàng đẹp không phải dễ dàng tìm được", ông K. nêu quan điểm.

Việt Khoa

SIẾT NGÂN HÀNG ĐẦU TƯ TRÁI PHIẾU DOANH NGHIỆP, GIÁ BẤT ĐỘNG SẢN SẼ GIẢM?

THEO CÁC CHUYÊN GIA, KHI SIẾT NGÂN HÀNG ĐẦU TƯ VÀO TRÁI PHIẾU DOANH NGHIỆP, BẤT ĐỘNG SẢN LÀ NGÀNH CHỊU ẢNH HƯỞNG NHIỀU NHẤT.

An Mai

Giá bất động sản sẽ hạ nhiệt sau khi Thông tư 16 có hiệu lực.

Trong thời gian tới, Chứng khoán Vietcombank (VCBS) dự báo nhu cầu đầu tư TPDN của TCTD vẫn cao, khi đây là một kênh tài sản đem lại mức lợi nhuận khá hấp dẫn so với nhiều kênh khác, đặc biệt là khi so sánh với TPCP vốn đang có mặt bằng lợi suất khá thấp.

Bởi vậy, theo VCBS, Thông tư 16/2021/TT-NHNN, quy định việc tổ chức tín dụng (TCTD), chi nhánh ngân hàng nước ngoài mua trái phiếu doanh nghiệp (TPDN), được đánh giá là phù hợp và cấp thiết đối với thị trường.

Giá bất động sản sẽ hạ nhiệt

Khi các quy định chặt chẽ trong thông tư đi vào hiệu lực từ ngày 15/1/2022, VCBS ước tính thông tư có ảnh hưởng tới khoảng 20% lượng trái phiếu phát hành mới trên thị trường. Đồng thời, thông tư sẽ định hướng TCTD giao dịch trái phiếu doanh nghiệp chất lượng, đảm bảo dòng tiền dưới hình thức mua trái phiếu hay cho vay, đồng thời quản trị rủi ro tín dụng phát sinh sau này.

Theo các chuyên gia, việc Ngân hàng Nhà nước siết ngân hàng mua trái phiếu doanh nghiệp, bất động sản (BĐS) là ngành chịu ảnh hưởng nhất từ các quy định này nhưng đổi lại giá BĐS trong thời gian tới sẽ ổn định, thậm chí giảm.

Lý do rất dễ hiểu là doanh nghiệp buộc phải đẩy nhanh tiến độ đưa sản phẩm ra thị trường để huy động vốn từ khách hàng thay vì vốn từ phát hành trái phiếu.

Ông Lê Hoàng Châu, Chủ tịch Hiệp hội BĐS TP.HCM (HOREA) phân tích, khi nguồn vốn bị siết lại, doanh nghiệp bất động sản không thể đầu tư tràn lan, dùng vốn không có trọng tâm như trước nữa mà phải tập trung vào các dự án khả thi nhất, đưa sản phẩm ra thị trường nhanh nhất để có thể huy động vốn từ khách hàng.

Phát hành trái phiếu để bổ sung nguồn vốn lưu động cho doanh nghiệp và thực tế là dùng vốn để đầu tư xây dựng vào dự án. Bây giờ chỉ còn nguồn vốn huy động từ khách hàng là quan trọng nhất. Doanh nghiệp phải tập trung triển khai các giai đoạn trước đó như giải phóng mặt bằng, quy hoạch 1/500, xây dựng cơ sở hạ tầng, phần móng nếu là chung cư... để đủ điều kiện bán nhà đất là tài sản hình thành trong tương lai hoặc liên doanh, liên kết.

TS. Đinh Thế Hiển cũng cho rằng, thị trường bất động sản chắc chắn sẽ hạ nhiệt dù khó xuống như năm 2012-2013. Với quy định mới của Ngân hàng Nhà nước, nhiều doanh nghiệp BĐS không huy động được nguồn vốn mới, nhiều dự án và nhiều người ôm BĐS buộc phải bán để trả nợ.

Chính phủ sẽ còn những biện pháp tiếp theo để siết lại thị trường BĐS về mức ổn định hơn trong thời gian tới. Như thế những nhà đầu tư quá nóng, quá dàn trải sẽ phải bán giá thấp hơn để trả nợ vào năm 2022. Đó là tín hiệu cho thấy rằng không thể có chuyện mua BĐS bằng mọi giá vì niềm tin rằng cứ đầu tư BĐS là có lời.

Các "cửa" bù đắp hụt vốn

Theo nhiều chuyên gia, trước khi bị siết lại, một số doanh nghiệp sẽ tranh thủ phát hành trái phiếu hoặc sẽ có một số định hướng để các doanh nghiệp hướng đến huy động vốn nay mai.

Ông Nguyễn Lê Ngọc Hoàn, chuyên gia tài chính, cho rằng sẽ có một số lượng doanh nghiệp quay trở lại kênh tín dụng ngân hàng khi họ đáp ứng được điều kiện vay.

Tuy nhiên, sẽ có sự phân hóa nhất định, chẳng hạn như khối bất động sản ngoài chuyện đảm bảo điều kiện để được vay, muốn vay cũng sẽ phải chờ các ngân hàng xem xét cân đối trong việc sử dụng vốn ngắn hạn cho vay trung và dài hạn. Bởi hầu hết các doanh nghiệp bất động sản vay vốn cho các dự án có tính trung, dài hạn, không vay vốn hạn mức nhỏ theo hướng nhằm bổ sung vốn lưu động để phục vụ sản xuất kinh doanh ngắn hạn.

Song nếu các ngân hàng không được NHNN xem xét lùi thời hạn áp dụng quy định đối với việc hạ thấp tỷ lệ huy động vốn ngắn hạn cho vay trung dài hạn, các doanh nghiệp bất động sản cũng sẽ khó tiếp cận được tín dụng để bù đắp cho việc hụt vốn ở kênh TPDN.

Một kênh phổ biến hứa hẹn bù đắp khoảng hụt từ kênh trái phiếu, do thị trường chứng khoán đang vô cùng sôi động, là phát hành cổ phiếu tài trợ dự án, tăng vốn điều lệ, góp vốn mua cổ phiếu, dự án của doanh nghiệp khác... theo chuyên gia, cũng sẽ được doanh nghiệp ồ ạt tận dụng thời gian tới.

Ông Nguyễn Lê Ngọc Hoàn cho rằng việc doanh nghiệp huy động vốn trả nợ vay (hoặc mua lại nợ trái chủ) đều có thể khiến EPS pha loãng, cổ đông nhỏ thiệt; song vấn đề lớn hơn là cơ cấu nợ của doanh nghiệp sẽ có dịch chuyển, vốn hóa nợ nếu doanh nghiệp có triển vọng làm ăn tốt, trả được nợ thì không vấn đề, nhưng rất khó để chắc chắn về triển vọng kinh doanh, thì đây sẽ là trường hợp tăng rủi ro kép.

Chuyên gia cũng lưu ý với "lằn ranh đỏ" NHNN đặt ra, có khả năng nhiều doanh nghiệp lớn, có tài sản lớn, đặc biệt nhóm có quỹ đất, dự án quy mô, có uy tín thương hiệu, sẽ tính toán xem xét các phương án phát hành trái phiếu quốc tế.

Tuy nhiên, ngoại trừ những trường hợp uy tín và có nền tảng như Vingroup, với kiến thiết các sản phẩm tài chính đặc biệt như trái phiếu bền vững có quyền chọn (sản phẩm mà Vingroup đã phát hành gọi vốn thành công năm 2021), thì sau trường hợp "bom nợ" Evergrande China, việc phát hành trái phiếu quốc tế sẽ chỉ "còn cửa" với những doanh nghiệp đã được nhà đầu tư quan tâm đánh giá và có các nhóm thu xếp vốn là những định chế lớn hậu thuẫn; còn lại đây không chỉ cửa hẹp với doanh nghiệp chỉ có quy mô vừa và nhỏ mà ngay cả với khối bất động sản, nhà đầu tư quốc tế cũng sẽ có sự thận trọng nhất định.

CẨN TRỌNG "LƯỚT SÓNG" BẤT ĐỘNG SẢN THỜI "BÌNH THƯỜNG MỚI"

TRONG ĐIỀU KIỆN THÍCH ỨNG AN TOÀN, THỊ TRƯỜNG BẤT ĐỘNG SẢN TẠI CÁC TỈNH THÀNH PHÍA NAM QUAY LẠI ĐÀ PHỤC HỒI NHANH CHÓNG. TUY NHIÊN, THEO CÁC CHUYÊN GIA BẤT ĐỘNG SẢN, ĐỂ BẢO TOÀN NGUỒN VỐN, CÁC NHÀ ĐẦU TƯ CẦN NGHIÊN CỨU KỸ LƯỠNG TRƯỚC KHI QUYẾT ĐỊNH "XUỐNG TIỀN".

Linh Nhi

Ảnh minh họa

Sự phục hồi của thị trường

Ông Nguyễn Quốc Anh - Phó Tổng Giám đốc Batdongsan.com.vn cho biết, sự phục hồi của thị trường bất động sản (BĐS) sẽ được định nghĩa bằng lượng người quan tâm và giao dịch. Nếu lượng quan tâm đến BĐS đặt mốc tháng 3/2021 là 100% (đây là giai đoạn lượng quan tâm đạt đỉnh, sốt đất khắp nơi), tới cuối tháng 8 đầu tháng 9 thị trường BĐS tạo đáy bằng 30% so với mức đỉnh. Đến tháng 11, lượng quan tâm ở thị trường Hà Nội đã về 100% so với mức đỉnh bằng giai đoạn tháng 3, thị trường TP. Hồ Chí Minh đạt khoảng 95%, miền Trung khoảng 75%. Như vậy, có thể thấy lượng quan tâm tới thị trường BĐS đã quay trở lại mức độ cao.

"Bên cạnh đó, lượng tìm kiếm thông tin quy hoạch giai đoạn này đã bằng 80% so với giai đoạn đầu năm. Ngoài ra, lượng tin đăng cũng có xu hướng tăng mạnh trong giai đoạn hiện tại. Điều đó cho thấy, lượng cung cũng có xu hướng tăng mạnh. Dựa trên ba yếu tố như vậy có thể thấy thị trường đang có dấu hiệu phục hồi, khả năng sẽ đạt được sự bứt phát mạnh hơn nữa trong giai đoạn năm 2022" - ông Quốc Anh cho biết.

Trước đó tại báo cáo quý III, Bộ Xây dựng đánh giá sự ảnh hưởng đợt dịch COVID-19 lần thứ 4 ở Việt Nam là rất nghiêm trọng, tác động tiêu cực đến nền kinh tế Việt Nam nói chung, ngành BĐS không phải là một ngoại lệ. Hầu hết các dự án phát triển BĐS trên cả nước, đều phải dừng xây dựng, thi công vì lệnh giãn cách và đứt gẫy chuỗi sản xuất, cung ứng nguyên vật liệu và thiết bị. Những dự án đang trong quá trình chuẩn bị đầu tư không thể triển khai vì cơ quan chính quyền các tỉnh thành cũng phải tập trung chống dịch, làm nguồn cung trên thị trường vốn dĩ đã thiếu hụt không có cơ hội để cải thiện.

Hoạt động giao dịch mua - bán BĐS trên thị trường cũng bị ảnh hưởng vì không thể tiến hành gặp gỡ, trao đổi, giao nhận ... trong khi BĐS là loại hàng hóa đặc biệt phải qua rất nhiều khâu kiểm nghiệm, pháp lý khi phát sinh giao dịch. Tuy nhiên, bởi lực cầu vẫn duy trì mạnh và sự nỗ lực tìm kiếm các giải pháp bán hàng trong tình hình mới của các chủ đầu tư, nên mặc dù thị trường chịu nhiều ảnh hưởng nhưng số lượng giao dịch có thể nói là tương đối tốt.

Tuy nhiên, nếu dịch bệnh COVID-19 được kiểm soát tốt thì thanh khoản BĐS sẽ tăng trở lại, kéo theo giá cả có thể sẽ tăng nhẹ do nguồn cung còn hạn chế mà nhu cầu nhà ở vẫn cao, giá nguyên vật liệu, nhân công... tăng. Ngoài ra, trong tình trạng đại dịch như hiện nay, dòng vốn từ nhiều nhà đầu tư không luân chuyển được vào các kênh sản xuất, tiêu dùng, do đó dòng vốn sẽ có xu hướng rót về BĐS, vì đây vẫn được đánh giá là kênh đầu tư an toàn, bền vững trong dài hạn.

Cẩn trọng khi "lướt sóng"

Thị trường đang dần phục hồi, tuy nhiên theo các chuyên gia BĐS, từ nay đến đầu năm 2022, thị trường BĐS sẽ chưa có nhiều thay đổi lớn. Nhà đầu tư thực hiện các giao dịch "lướt sóng", ngắn hạn sẽ không khả thi, nhất là khi Việt Nam chưa hoàn toàn được kiểm soát dịch và còn những hạn chế trong mặt giao tiếp xã hội, cũng như các hoạt động kinh doanh.

Giám đốc cấp cao Savills Việt Nam, ông Sử Ngọc Khương đánh giá, từ nay đến đầu năm 2022, thị trường BĐS sẽ không có nhiều thay đổi lớn. Nhà đầu tư thực hiện các giao dịch "lướt sóng", "đẩy" giá trên thị trường BĐS thời gian tới sẽ không khả thi, nhất là khi dịch bệnh chưa kết thúc và còn những hạn chế trong mặt giao tiếp xã hội, cũng như các hoạt động kinh doanh.

Do đó, ông Khương cho rằng những người có nhu cầu nhà ở thực sự và có nguồn tiền đã có sẵn từ trước, không phải sử dụng đòn bẩy kinh tế thì đây là một cơ hội tốt để mua nhà. Tuy nhiên, đối với nhóm đầu tư "lướt sóng" hay nhóm đầu tư ngắn hạn thì theo ông chưa phải là thời điểm thích hợp.

Tâm lý của nhiều nhà đầu tư hiện nay vẫn thích đầu tư ngắn hạn, lướt sóng mà quên mất rằng, muốn thu lợi nhuận cao từ BĐS thì cần có thời gian phân tích kỹ lưỡng về thị trường trước khi "xuống tiền". Ông Nguyễn Quốc Anh cũng cho rằng, nhà đầu tư không nên lướt sóng BĐS vì có sự rủi ro lớn khi đặt kỳ vọng quá lớn trong thời gian ngắn mà khi không đạt được kỳ vọng, sẽ dẫn tới bán cắt lỗ do vào không đúng thời điểm hoặc thông tin nhà đầu tư có không đúng.

Chia sẻ thêm về sự tăng giá của BĐS, ông Quốc Anh cho biết, mua BĐS là mua sự kỳ vọng. Sự kỳ vọng đến từ thông tin sắp có quy hoạch, khu vực được Chính phủ đẩy mạnh đầu tư công... khu vực đấy sẽ có khả năng tăng giá. Sau đó đến giai đoạn thực tế triển khai sẽ giúp cho mặt bằng giá của khu vực đó tăng lên một lần nữa. Rõ ràng giữa giai đoạn có thông tin và thực tế triển khai sẽ là một thời gian dài 2 - 3 năm hoặc lâu hơn nữa. Đến giai đoạn triển khai xong, nếu những dự án đó giúp cho hoạt động kinh tế của khu vực đó tốt hơn thì sẽ giúp mặt bằng giá BĐS tiếp tục tăng lên. Tuy nhiên, ở các giai đoạn như vậy thời gian đó sẽ phải tính bằng năm chứ không thể tính bằng tháng, do đó nếu nhà đầu tư không vào đúng điểm, ra sai điểm thì sẽ dễ bị thua lỗ.

Ông Quốc Anh cũng cho rằng, với những nhà đầu tư, đặc biệt là nhà đầu tư không chuyên, để đảm bảo an toàn cần hiểu rõ khu vực định đầu tư đang ở giai đoạn nào, thị trường không phải lúc nào cũng "thuận buồn xuôi gió" theo mong muốn của mình, do vậy nhà đầu tư nên coi đầu tư BĐS là một khoản đầu tư dài hạn.

Mặt khác, theo các chuyên gia, hai phân khúc được đánh giá là sẽ phục hồi mạnh mẽ là bất động sản (BĐS) công nghiệp và BĐS du lịch, trong đó, thị trường BĐS công nghiệp sẽ phục hồi sớm nhất. Tỷ lệ lấp đầy sẽ tiếp tục duy trì như quý III/2021, giá thuê không biến động. Thị trường nhà ở cho thuê và dịch vụ quanh các khu công nghiệp đã hoạt động sẽ ổn định trở lại trong quý IV/2021.

Công ty TNHH Daekwang Vina (Hàn Quốc): VÙNG ĐẤT HỨA HẸN TẠI QUÊ NHÀ

NHỮNG NĂM TRƯỚC ĐÂY, NHIỀU NGƯỜI LAO ĐỘNG TẠI XÃ GIA SƠN (HUYỆN NHO QUAN - TỈNH NINH BÌNH) ÙN ÙN KÉO NHAU LÊN HÀ NỘI, VÀO MIỀN NAM ĐỂ TÌM VIỆC LÀM. NHƯNG TỪ KHI CÓ CÔNG TY TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN DAEKWANG VINA (HÀN QUỐC) HOẠT ĐỘNG TẠI XÃ, TUYỂN DỤNG VỚI MỨC LƯƠNG ỔN ĐỊNH THÌ ĐÃ NÍU CHÂN ĐƯỢC NGƯỜI LAO ĐỘNG. VÙNG ĐẤT "HỨA HẸN" ĐỐI VỚI NHIỀU NGƯỜI LAO ĐỘNG CỦA XÃ GIỜ KHÔNG PHẢI ĐI ĐÂU XA XÔI NỮA, MÀ Ở NGAY TẠI CHÍNH QUÊ NHÀ.

Công ty may Daekwang Vina (Hàn Quốc) ở xã Gia Sơn.

Hoàng Thanh Hải

Tạo việc làm thu nhập ổn định cho người dân địa phương

Từ năm 2017, ngay tại địa chỉ quê nhà thôn Xuân Long, xã Gia Sơn, huyện Nho Quan, tỉnh Ninh Bình, người lao động làm việc tại Công ty TNHH Daekwang Vina (Hàn Quốc) với mức lương bình quân 6-7 triệu đồng/người/tháng. Người lao động cũng đủ để chi tiêu, ăn uống, dành dụm được một ít vốn. Công ty TNHH Daekwang Vina (Hàn Quốc) với thâm niên hơn 4 năm cùng Ban Lãnh đạo công ty và hơn 400 công nhân rất hăng say, có tay nghề, luôn nhiệt huyết với thương trường và công việc. Nhất là rất quan tâm tới công nhân, hiểu được nỗi lòng của công nhân. Hầu hết hơn 400 công nhân ở công ty đều hài lòng với sự đãi ngộ tận tình của công ty đối với từng chế độ của mỗi công nhân. Ngoài việc trả lương cứng cho từng công nhân là 6-7 triệu đồng/người/tháng ra, còn đảm bảo mọi chế độ lao động, bảo hiểm cho người lao động.

Giám đốc công ty, ông Hà Tuấn Việt chia sẻ: "Để níu chân người lao động gắn bó lâu dài với công ty là đảm bảo những chế độ đãi ngộ như: mua bảo hiểm rủi ro, hỗ trợ ăn uống, hỗ trợ tiền thuốc thang, ốm đau, hỗ trợ tiền thuê trọ, có quà Tết, lễ cho công nhân". Giám đốc công ty còn trực tiếp có mặt ở công ty thường xuyên để lắng nghe và góp ý những việc làm được và chưa được để điều chỉnh cho phù hợp. Theo Giám đốc công ty, từ khi có công ty được thành lập thì đã níu chân người lao động ở lại quê nhà làm việc, số lượng người lao động tại công ty ngày càng tăng, cho thấy tín hiệu tốt trong việc phát triển kinh tế của xã nhà. Để giúp người lao động yên tâm trong quá trình làm việc, hiện tại nhiều người lao động sau gần 5 năm làm việc tại công ty đều nhận ra chính quê nhà là nơi "hứa hẹn" của rất nhiều người lao động tại xã nhà và các xã lân cận như: xã Gia Lâm, xã Gia Thủy, xã Gia Tường, xã Xích Thổ và tỉnh Hòa Bình.

Nỗ lực thực hiện "mục tiêu kép"

Công ty TNHH Daekwang Vina (Hàn Quốc) chuyên sản xuất về hàng gia công, trang phục xuất khẩu Hàn Quốc đã có hơn 400 công nhân tại xã nhà và các xã lân cận như: Gia Lâm, Gia Thủy, Gia Tường, Xích Thổ, và 50 công nhân từ tỉnh Hòa Bình. Xác định công tác phòng, chống dịch COVID-19 có vai trò quan trọng cả trong việc bảo vệ sức khỏe của người lao động và sản xuất, kinh doanh, công ty may Hàn Quốc này đã và đang nỗ lực từng ngày phòng, chống dịch, bảo vệ tinh thần sản xuất, kinh doanh, vượt qua khó khăn "thời COVID".

Kể từ năm mới thành lập công ty, không khí lao động sản xuất của công ty đã vô cùng náo nhiệt. Nhưng từ khi dịch bệnh COVID-19 xuất hiện, tình hình sản xuất, kinh doanh gặp khó khăn chồng chất, kéo theo lượng lao động giảm nhiều và một phần do phải thực hiện giãn cách xã hội để phòng, chống dịch. Trong bức tranh lao động tạm thời ngưng trệ, nhưng ai cũng tin rằng "chỉ cần thực hiện nghiêm túc công tác phòng, chống dịch bệnh, mọi chuyện rồi sẽ qua, ổn cả thôi".

Ông Hà Tuấn Việt, Giám đốc công ty chia sẻ: "Bảo vệ sức khỏe công nhân là bảo vệ sản xuất, kinh doanh của công ty". Vì vậy, ngay từ khi dịch bệnh COVID-19 xuất hiện, đặc biệt là trong đợt bùng phát dịch lần thứ 4, khi tình hình dịch bệnh diễn biến phức tạp ở các tỉnh miền Bắc, nhất là ở các địa phương như Hà Nội, Hà Nam, Nam Định, Ninh Bình; ông Việt chỉ đạo các công nhân thường trực của công ty và cả người lao động theo thời vụ thực hiện nghiêm khẩu hiệu 5K của Bộ Y tế và các biện pháp phòng chống dịch theo hướng dẫn. Công ty được trang bị đầy đủ máy đo thân nhiệt, dung dịch sát khuẩn, hướng dẫn quét mã code QR, đeo khẩu trang. Dù nhiều người lao động, công ty vẫn không hề lơ là việc kiểm tra sức khỏe của từng công nhân, vì họ sợ những người mất việc từ vùng dịch trở về địa phương. Đồng thời, nếu có các loại hàng đặt thì sẽ chia người lao động làm việc theo ca. Dịch bệnh diễn biến phức tạp, tác động nhiều đến đời sống xã hội, vì vậy sức tiêu thụ hàng hóa cũng giảm 50% so với trước. Thị trường tiêu thụ hàng may mặc, trang phục Hàn Quốc của công ty xuất khẩu chủ yếu sang nước Hàn Quốc. Nếu cách đây 3 năm số lượng hàng hóa sản xuất đi hàng tháng là 1 triệu nghìn hàng sang nước Hàn Quốc, thì bây giờ chỉ còn 700-900 nghìn hàng mỗi năm. Hiện nay, Công ty may Daekwang Vina (Hàn Quốc) ở xã Gia Sơn đang "gồng mình" vượt qua khó. Không chỉ kinh doanh gặp khó khăn mà nguồn nguyên liệu hàng hóa có phần giảm hơn trước. Tình hình sản xuất, kinh doanh như vậy cũng sẽ tác động đến việc thuê mướn công nhân lao động. Tuy việc kinh doanh, doanh thu gặp nhiều khó khăn, nhưng Công ty vẫn đặt vấn đề sức khỏe người lao động lên trên hết.

Ông Việt mong muốn: "Lương thời vụ công ty phụ thuộc vào lượng hàng hóa. Để phòng, chống dịch bệnh, bảo vệ sức khỏe, sản xuất kinh doanh của công ty, hiện nay công ty thực hiện chia ca trong quá trình sản xuất và giãn cách. Như lúc trước, làm đồng loạt từ sáng đến tối là tan hết ca, thì nay chia ca sớm, ca muộn, và mỗi ca dao động dưới 20 người. Đồng thời trong quá trình chế biến hàng hóa , người lao động sẽ đảm bảo thực hiện việc đeo khẩu trang, sát khuẩn, khoảng cách. Đặc biệt, công ty có xe vận chuyển hàng hóa cũng thực hiện nghiêm các quy định của phòng, chống dịch".

Điều ghi nhận được từ người lao động công ty là mức lương của mỗi công nhân hàng tháng cũng chính nguồn sống duy nhất, thu nhập chính của từng gia đình công nhân. Bởi vậy, mỗi công nhân, mỗi người lao động ở công ty nhận thức rõ thực hiện tốt công tác phòng, chống dịch là vừa bảo vệ sức khỏe, vừa đảm bảo sản xuất kinh doanh. Công ty có làm ăn được thì bản thân mới có việc làm, có thu nhập lo cuộc sống. Vì vậy, khi đến công ty làm việc phải thực hiện đúng các nội quy, quy chế, nhất là các biện pháp phòng, chống dịch. Điều đáng mừng nữa là người dân đã nâng cao nhận thức trong việc phòng, chống dịch để đồng lòng với công ty, đẩy mạnh phát triển sản xuất, kinh doanh các mặt hàng của công ty ngày một vững mạnh.

DOANH NGHIỆP DU LỊCH TÁI KHỞI ĐỘNG MÙA CUỐI NĂM

VIỆC TÁI KHỞI ĐỘNG KÍCH CẦU DU LỊCH LÀ GIẢI PHÁP CẤP THIẾT NHẤT HIỆN NAY NHẰM PHỤC HỒI NGÀNH DU LỊCH TRONG NHỮNG THÁNG CUỐI NĂM 2021.

Hoàng An

Mở cửa du lịch quốc tế linh hoạt nhưng phải an toàn

Sau 4 đợt dịch bùng phát, du lịch dường như đã bị "đóng băng" hoàn toàn. Việc khôi phục hoạt động của ngành du lịch là yêu cầu cấp bách. Để hiện thực hóa Nghị quyết số 128/NQ-CP của Chính phủ về thích ứng an toàn, linh hoạt, kiểm soát hiệu quả dịch COVID-19, Chính phủ đã đồng ý chủ trương về lộ trình thí điểm đón khách du lịch quốc tế đến Việt Nam tại Công văn số 8044/VPCP-KGVX ngày 2/11.

Ba ngày sau, Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch cũng đã ban hành văn bản về việc hướng dẫn tạm thời thí điểm đón khách du lịch quốc tế đến Việt Nam. Theo các chuyên gia ngành du lịch, việc đồng ý chủ trương để ngành du lịch thích ứng trong giai đoạn này là một sự thay đổi lớn.

Khẩn trương mở cửa nhưng từng công đoạn đón khách đều được tính toán chặt chẽ. Rất nhiều cuộc họp, điện thoại đã được bàn thảo, trao đổi kỹ lưỡng để việc thí điểm đón khách hạn chế thấp nhất mọi rủi ro, bảo đảm an toàn cho người dân, du khách, những người tổ chức...

Lộ trình đón khách được thực hiện theo 3 giai đoạn căn cứ tình hình thực tế. Du khách sẽ đi theo hình thức "hộ chiếu vắc xin", đáp ứng các yêu cầu về tiêm chủng, xét nghiệm PCR và tham gia hình thức du lịch trọn gói của các doanh nghiệp lữ hành... sẵn sàng cho cả phương án kể cả khi có F0, F1 thì kỳ nghỉ của du khách vẫn được bảo đảm.

5 địa phương được chọn đón những vị khách quốc tế đầu tiên là Phú Quốc (Kiên Giang), Nha Trang (Khánh Hòa), Quảng Ninh, Đà Nẵng, Quảng Nam đều có những điều kiện, lợi thế cả về tiềm năng du lịch lẫn khả năng bảo đảm an toàn về phòng, chống dịch cho du khách và người dân, sẵn sàng mọi điều kiện để mở cửa.

Đánh giá về tầm quan trọng trong việc mở cửa du lịch vào thời điểm này, ông Nguyễn Trùng Khánh, Tổng cục trưởng Tổng cục Du lịch cho rằng: "Giai đoạn thí điểm là thời gian để ngành du lịch triển khai các biện pháp an toàn, hoàn thiện quy trình đón và phục vụ khách. Trên cơ sở xử lý tình huống phát sinh trong quá trình thí điểm, Việt Nam sẽ tiến đến mở cửa hoàn toàn cho khách du lịch quốc tế theo lộ trình đã công bố".

Chủ động kết nối để đón du khách

Đến thời điểm hiện tại, nhiều công ty du lịch và địa phương đã sẵn sàng đón du khách quay lại. Các doanh nghiệp đang nỗ lực rất lớn để có thể kết nối, thúc đẩy du lịch khởi sắc trở lại. Nhưng các doanh nghiệp không chỉ muốn vực dậy mà còn hướng đến phát triển, tăng trưởng bền vững cả thị trường quốc tế lẫn nội địa.

Chẳng hạn, Công ty Vinpearl Discovery & VinOasis xác định sẽ là một trong những đơn vị tiên phong trong công tác khôi phục lại du lịch quốc gia, góp phần thúc đẩy phát triển nền kinh tế xanh và đón đầu xu thế nghỉ dưỡng quốc tế cũng như triển khai linh hoạt các mô hình phù hợp để đón khách quốc tế.

Thời gian dịch bệnh phức tạp, công ty vẫn giữ kết nối với hệ thống đối tác du lịch - lữ hành trong và tại các thị trường Hàn Quốc, Nga, Nhật Bản, Trung Quốc và các nước châu Âu, châu Mỹ, châu Úc... cũng như tìm cơ hội thúc đẩy và hỗ trợ để có phương án tổ chức đón khách từ các thị trường này đến Việt Nam an toàn, linh hoạt nhưng vẫn đảm bảo hành trình du lịch hấp dẫn, chất lượng dịch vụ 5 sao đẳng cấp theo tiêu chuẩn quốc tế.

Vừa qua, Phú Quốc đón thành công hơn 200 khách du lịch người Hàn Quốc sử dụng "hộ chiếu vắc xin" ngày 20/11 đã làm cho đảo ngọc như bừng lên sức sống mới. Tỉnh cũng chọn 13 khu lưu trú trên 8.000 phòng cho giai đoạn mở cửa đầu tiên từ đây đến cuối năm cùng với 9 điểm mua sắm.

Chia sẻ tại buổi tọa đàm "Du lịch Việt Nam mở cửa đón khách an toàn", ông Bùi Quốc Thái - Giám đốc Sở Du lịch Kiên Giang bày tỏ: "Nếu thí điểm thành công, địa phương muốn xin mở rộng thêm quy mô đón khách vì các doanh nghiệp đều rất mong muốn được tái khởi động du lịch".

Cần thống nhất tiêu chí an toàn

Cho đến thời điểm hiện tại, dù đã thành công thí điểm đón du khách quốc tế nhưng Việt Nam mới chỉ "hé cửa" đón khách. Điều cần nhất cho việc khôi phục và phát triển ngành du lịch và nền kinh tế là mở rộng cửa đón khách quốc tế. Để các DN thật sự yên tâm, các địa phương cần thống nhất tiêu chí an toàn và đón khách theo lộ trình bong bóng khép kín, tránh tối đa việc "nay mở, mai đóng" sẽ rất khó cho cả DN và du khách.

"Có một thực tế là cả DN và du khách đều đang lưỡng lự. Vì nếu mở tour bán xong, có một vài ca F0 ở các điểm đến (không phải khách đi tour, không phải nhân viên du lịch) và địa phương quyết định "đóng cửa" trở lại thì sẽ gây thiệt hại cho cả DN và du khách, ngành du lịch. Đặc biệt, cả DN và điểm đến sẽ tốn sức lực để quảng bá, xúc tiến đón khách rồi lại loay hoay ứng phó. Do đó, nếu đã mở cửa trở lại cần thống nhất triển khai, thích ứng linh hoạt", ông Trần Thế Dũng, Tổng Giám đốc Công ty Lữ hành Fiditour, kiến nghị.

Đồng quan điểm, ông Phạm Quý Huy, Giám đốc Công ty Kiwi Travel, cũng đề xuất cần một chính sách riêng cho việc khôi phục hoạt động du lịch, dẫu vẫn biết chống dịch là ưu tiên hàng đầu. DN cần lộ trình mở của địa phương, cũng như các biện pháp phòng dịch của ngành du lịch phải nhất quán, có thời gian cụ thể, có thể là tour khép kín để dịch không lây ra cộng đồng ở địa phương đến...

Ông Huy góp ý: "Không phải cứ mở cửa trở lại là du khách sẵn sàng đi ngay, DN cũng không dễ có khách liền. Do đó, để những chương trình liên kết, xúc tiến du lịch đạt hiệu quả, DN cần cả những phương án đón khách trong trường hợp điểm đến đó "chuyển màu dịch" nhưng vẫn có thể chào đón khách theo dạng bong bóng khép kín".

Theo Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch, việc tái khởi động du lịch đòi hỏi sự vào cuộc của chính quyền các cấp và các ban ngành liên quan như y tế, giao thông, công an... để đảm bảo an toàn phòng chống dịch và quy trình đón khách an toàn tại điểm đến. Các địa phương cần biến những thách thức thành cơ hội trong việc cơ cấu lại thị trường, ứng dụng công nghệ, đầu tư xây dựng các sản phẩm mới, làm mới các sản phẩm cũ, quảng bá các chương trình phù hợp với nhu cầu của thị trường trong bối cảnh mới.

Thứ trưởng Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch Đoàn Văn Việt cho rằng, các địa phương cần nhận thức đầy đủ cả về thách thức và cơ hội khi mở cửa, với các biện pháp, lộ trình phù hợp, từng bước chắc chắn trong điều kiện thích ứng an toàn, linh hoạt, kiểm soát hiệu quả dịch bệnh.

TS. NGUYỄN ĐÌNH CUNG ĐỀ NGHỊ BỎ QUY HOẠCH CÁN BỘ VỚI LÃNH ĐẠO CHỦ CHỐT DOANH NGHIỆP NHÀ NƯỚC

NGÀY 4/12, BAN KINH TẾ TRUNG ƯƠNG VÀ ỦY BAN QUẢN LÝ VỐN TẠI DOANH NGHIỆP TỔ CHỨC HỘI THẢO "XÂY DỰNG ĐỘI NGŨ LÃNH ĐẠO CHỦ CHỐT TẠI CÁC DOANH NGHIỆP NHÀ NƯỚC NGANG TẦM NHIỆM VỤ: THỰC TRẠNG VÀ GIẢI PHÁP".

Hà Trần

Đề nghị xem xét bỏ quy hoạch cán bộ với lãnh đạo chủ chốt

Tại hội thảo, TS. Nguyễn Đình Cung, nguyên Viện trưởng Viện Nghiên cứu quản lý kinh tế Trung ương, đặt vấn đề phải nhìn nhận khách quan về vai trò, đóng góp cũng như sự thay đổi tích cực của các DNNN cũng như lãnh đạo của các DNNN đối với sự phát triển của nền kinh tế trong những năm vừa qua.

Bên cạnh đó, khi đánh giá về những vi phạm, sai phạm liên quan đến doanh nghiệp nhà nước ngoài việc chỉ ra sai phạm cho thấy mỗi người lãnh đạo, quản lý DNNN thì phải đề cập đến sự liên quan các cơ quan khác có liên quan.

"*Mỗi cán bộ lãnh đạo được bổ nhiệm đều qua nhiều khâu. Vì vậy, trong trường hợp để xảy ra vi phạm, sai phạm, thì đó là cả quá trình với nhiều bên liên quan, mà trước hết những cơ quan quản lý trực tiếp phải chịu trách nhiệm đầu tiên*".

Ngoài ra, TS. Nguyễn Đình Cung cũng cho rằng, lâu nay khi xem xét các sai phạm, vụ án vẫn chưa tách bạch giữa pháp nhân và cá nhân, đặc biệt là trong tài sản. Cụ thể, đối với tài sản cá nhân có thể sử dụng vật chứng nhưng tài sản pháp nhân không thể đưa ra làm vật chứng. Tuy nhiên, thực tế vừa qua, việc nhập nhằng này đã dẫn đến tình trạng có những dự án hàng chục nghìn tỷ được sử dụng làm vật chứng để đấy, dầm mưa dãi nắng nhiều năm, gây tốn kém, lãng phí.

Đánh giá về nguyên nhân của sự "chậm tiến", kém đổi mới, sáng tạo của một bộ phận lãnh đạo doanh nghiệp, TS. Nguyễn Đình Cung chia sẻ: "Tôi gặp nhiều anh em chia sẻ, cũng mong muốn đóng góp, hành động nhưng cảm nhận sự rủi ro, nên sự lựa chọn tốt nhất là không hành động, đảm bảo an toàn cho cá nhân nhiều nhất, một việc xin ý kiến nhiều người. Chính thứ này gây mất mát, chậm trễ, thiếu năng động của hệ thống DNNN hiện nay".

Kiến nghị giải pháp nâng cao chất lượng công tác xây dựng đội ngũ cán bộ chủ chốt trong DNNN, TS. Nguyễn Đình Cung cho hay, đánh giá cán bộ trong DNNN không thể tách rời vai trò, sứ mệnh, mục tiêu nhiệm vụ và khuôn khổ quản trị của hệ thống DNNN nói chung và từng DNNN nói riêng, đặc biệt quản trị theo thông lệ quốc tế gồm HĐQT, thành viên HĐQT, giám đốc điều hành và các bộ phận cấu thành.

Ông Nguyễn Đình Cung nói thêm, cần nghiên cứu học hỏi bài học kinh nghiệm của các tập đoàn đa quốc gia, tập đoàn tư nhân trong việc tuyển chọn, bổ nhiệm, đánh giá, khen thưởng, kỷ luật các lãnh đạo, cán bộ chủ chốt. Theo đó, Ban chỉ đạo Đổi mới và phát triển doanh nghiệp ngoài việc chú trọng tổng kết thực tiễn từ các DNNN còn phải đánh giá đúng mức việc tổng kết bài học kinh nghiệm từ quá trình vận hành thành công của nhiều doanh nghiệp ngoài nhà nước.

"Tôi tin rằng ông Tổng Giám đốc VinFast không có trong quy hoạch từ trước của ông Phạm Nhật Vượng. Họ không có quy hoạch cán bộ nhưng họ có cán bộ giỏi chuyên môn và đạt được mục tiêu tốt hơn nhiều doanh nghiệp trong khu vực nhà nước. Vì vậy, đề nghị xem xét bỏ quy hoạch cán bộ với lãnh đạo chủ chốt DNNN", TS. Nguyễn Đình Cung đề xuất.

Thay vì quy hoạch, hãy làm chương trình tìm kiếm tài năng

Theo TS. Nguyễn Đình Cung, với cách quy hoạch cán bộ tại DNNN như hiện nay sẽ không chọn được người tài, không chọn được những người lãnh đạo đổi mới, sáng tạo, dám chấp nhận rủi ro người giỏi mà chỉ chọn được những người biết tuân thủ.

"Thay vì quy hoạch hãy làm chương trình kế hoạch tìm kiếm tài năng, tìm kiếm người tài thì mới tốt hơn nhiều, đừng bỏ cơ hội tìm người tài về làm việc cho chúng ta".

Cùng với đó, ông cũng đề nghị xem xét bãi bỏ bổ nhiệm cán bộ DNNN theo cơ chế hành chính xin cho mà trao quyền tự chủ cho cơ quan chủ sở hữu là Ủy ban Quản lý vốn nhà nước tại doanh nghiệp và SCIC thực hiện hậu kiểm kèm theo.

"Người bổ nhiệm theo tiêu chuẩn, tiêu chí không nghiễm nhiên ngồi ở đó trong nhiệm kỳ tiếp theo, nếu không đạt được mục tiêu thì miễn nhiệm", TS. Nguyễn Đình Cung nhấn mạnh.

Nguyên Viện trưởng Viện Nghiên cứu quản lý kinh tế Trung ương nhận định, cần thực sự có thay đổi mang tính bước ngoặt, dứt khoát chuyển đổi sang cơ chế thị trường và công tác cán bộ, quản trị DNNN phải thực hiện đúng nguyên tắc theo thông lệ quốc tế.

"Với hơn 100 tỷ tài sản của DNNN hiện nay, nâng cao hiệu quả thì chắc chắn tăng thêm 2- 3 điểm % tăng trưởng về kinh tế và làm DNNN cũng không phải bị phê phán, chê trách, DNNN có hình ảnh đẹp trên thương trường", TS. Nguyễn Đình Cung kết luận.

ĐỀ NGHỊ MIỄN THUẾ THU NHẬP DOANH NGHIỆP TỪ 3-5 NĂM CHO HỢP TÁC XÃ

Quỳnh Anh

ĐÂY LÀ MỘT TRONG NHỮNG ĐỀ XUẤT CỦA ÔNG NGUYỄN NGỌC BẢO, CHỦ TỊCH LIÊN MINH HỢP TÁC XÃ VIỆT NAM TẠI DIỄN ĐÀN KINH TẾ VIỆT NAM 2021: PHỤC HỒI VÀ PHÁT TRIỂN BỀN VỮNG.

Vào ngày 5/12, dưới sự chủ trì của Chủ tịch Quốc hội Vương Đình Huệ, Ủy ban Kinh tế của Quốc hội và các cơ quan có liên quan đã tổ chức Diễn đàn Kinh tế Việt Nam 2021 với chủ đề "Phục hồi và phát triển bền vững".

Theo báo cáo của Liên minh Hợp tác xã, sau 2 năm đối phó với đại dịch COVID-19, hiện nay có đến 90% hợp tác xã giảm doanh thu, thu nhập của người lao động trong hợp tác xã giảm khoảng 25%. Đặc biệt trong lĩnh vực phi nông nghiệp giảm đến 78% thu nhập.

Phát biểu tại diễn đàn, ông Nguyễn Ngọc Bảo, Chủ tịch Liên minh Hợp tác xã Việt Nam cho biết, khó khăn của các hợp tác xã hiện nay là trong tiếp cận tín dụng và chi phí sản xuất đầu vào. Theo đó, giá cước vận tải, giá phân bón, vật tư nông nghiệp tăng đến 41% và các chi phí sản khác đều tăng.

"Khoảng 51,4% lao động tạm dừng việc làm hoặc việc làm chưa đầy đủ so với trước dịch bệnh. Xét về sản xuất, thu nhập và đầu ra tiếp tục khó khăn", ông Bảo cho hay.

Với hợp tác xã nông nghiệp, do sức cầu giảm nên giá bán giảm, doanh thu giảm gần 30%. Từ đó chi phí, nghĩa vụ trả nợ ngân hàng tăng. Hợp tác xã công công nghiệp, tiểu thủ công nghiệp chịu tác động của chuỗi cung ứng, thị trường và khó tiêu thụ sản phẩm nhất là các sản phẩm OCOP. Vận tải hành khách chưa phục hồi rõ. Hợp tác xã du lịch phục hồi chậm.

Bên cạnh đó, vẫn có các hợp tác xã có xu hướng phục hồi, như Hợp tác xã sản xuất sản phẩm bảo đảm an toàn đạt tiêu chuẩn VietGAP, GlobalGAP vẫn tiếp tục duy trì được chuỗi liên kết và phục hồi tương đối nhanh.

Trước những khó khăn kể trên, Chủ tịch Liên minh Hợp tác xã Việt Nam Nguyễn Ngọc Bảo đề nghị, trước mắt tiếp tục đẩy mạnh chiến lược vaccine, công bố công khai, cập nhật các phác đồ điều trị thuốc chữa COVID-19 để tạo tâm lý an tâm trong xã hội, thông tin nhanh nhất về các diễn biến của dịch bệnh, làm cho người dân có định hướng trong sản xuất và bảo vệ sức khỏe.

"Bên cạnh đó, cần phải thể chế hóa các chính sách hỗ trợ kịp thời, khắc phục những hạn chế trong công tác triển khai thực hiện chính sách", ông Bảo nhấn mạnh.

Chủ tịch Liên minh Hợp tác xã Việt Nam chỉ rõ, hiện nay, các chính sách của bộ ngành chưa quy định rõ đối tượng hợp tác xã, liên hợp tác xã nên vướng tại địa phương khi thực hiện. Do đó, đề nghị quan tâm đến đối tượng là hợp tác xã trong xây dựng, ban hành và thực hiện chính sách.

Liên quan đến vấn đề vốn đối với hợp tác xã, Chủ tịch Liên minh Hợp tác xã Việt Nam cho rằng cần quan tâm đến tín dụng nội bộ, có hợp tác xã vẫn dư vốn để hỗ trợ thành viên nhưng hiện chưa có cơ chế thực hiện; cùng với đó là Quỹ Tín dụng nhân dân cho vay ngoài thành viên ở địa bàn nông thôn.

"Nhất là hợp tác xã tham gia chuỗi giá trị, trong lĩnh vực công nghệ thông tin, chuyển đổi số, mở rộng cho vay tín chấp đối với hợp tác xã, hộ nông dân, địa bàn nông thôn", ông Bảo nói.

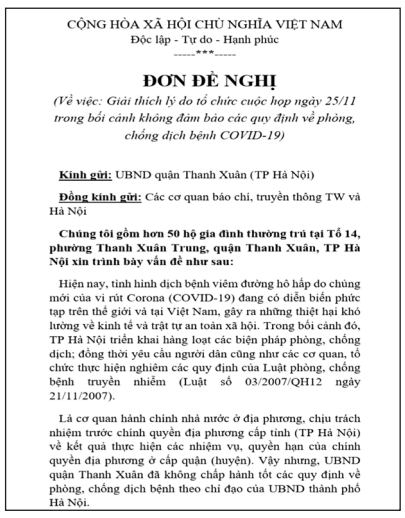
Ngoài ra, Chủ tịch Liên minh Hợp tác xã Việt Nam đề nghị có chính sách miễn thuế thu nhập doanh nghiệp trong thời gian từ 3-5 năm cho hợp tác xã, thuế thu nhập cá nhân đối với thành viên góp vốn vào hợp tác xã để giúp hợp tác xã huy động thêm các thành viên tham gia.

Để giảm chi phí sản xuất, các Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Bộ Công thương, Bộ Tài chính, Ngân hàng Nhà nước cần phải rà soát các chính sách giảm chi phí sản xuất như giống, phân bón, thức ăn gia súc... cũng như giải quyết khó khăn cho hợp tác xã khi tiếp cận nguồn lực đất đai cho sản xuất.

Thanh Xuân Trung (Thanh Xuân - Hà Nội): DOANH NGHIỆP VÀ NGƯỜI DÂN "DẪU ĐAU LÒNG CŨNG PHẢI NÓI"

HIỆN NAY, ĐẠI DỊCH COVID-19 ĐANG DIỄN BIẾN HẾT SỨC PHỨC TẠP, ẢNH HƯỞNG LỚN ĐẾN SỰ PHÁT TRIỂN KINH TẾ VÀ ĐỜI SỐNG CỦA CÁC TẦNG LỚP NHÂN DÂN. TRONG BỐI CẢNH ĐÓ, ĐẢNG VÀ NHÀ NƯỚC TA ĐỀU XÁC ĐỊNH PHÒNG, CHỐNG DỊCH BỆNH COVID-19 LÀ NHIỆM VỤ CỦA CẢ HỆ THỐNG CHÍNH TRỊ, HUY ĐỘNG SỰ THAM GIA TÍCH CỰC, QUYẾT LIỆT CỦA CÁC BỘ, NGÀNH, ĐỊA PHƯƠNG VÀ TOÀN THỂ NHÂN DÂN...

Văn Bảo - Hồng Quang



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
------***------

ĐƠN ĐỀ NGHỊ

(Về việc: Giải thích lý do tổ chức cuộc họp ngày 25/11 trong bối cảnh không đảm bảo các quy định về phòng, chống dịch bệnh COVID-19)

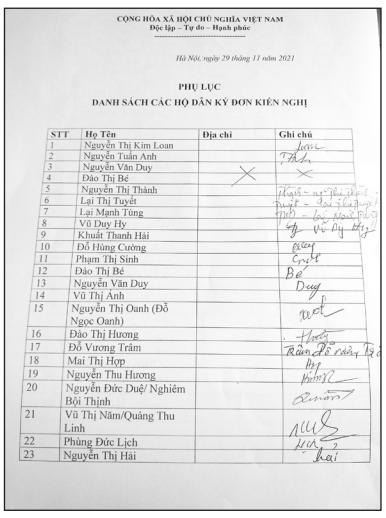
Kính gửi: UBND quận Thanh Xuân (TP Hà Nội)

Đồng kính gửi: Các cơ quan báo chí, truyền thông TW và Hà Nội

Chúng tôi gồm hơn 50 hộ gia đình thường trú tại Tổ 14, phường Thanh Xuân Trung, quận Thanh Xuân, TP Hà Nội xin trình bày vấn đề như sau:

Hiện nay, tình hình dịch bệnh viêm đường hô hấp do chủng mới của vi rút Corona (COVID-19) đang có diễn biến phức tạp trên thế giới và tại Việt Nam, gây ra những thiệt hại khó lường về kinh tế và trật tự an toàn xã hội. Trong bối cảnh đó, TP Hà Nội triển khai hàng loạt các biện pháp phòng, chống dịch; đồng thời yêu cầu người dân cũng như các cơ quan, tổ chức thực hiện nghiêm các quy định của Luật phòng, chống bệnh truyền nhiễm (Luật số 03/2007/QH12 ngày 21/11/2007).

Là cơ quan hành chính nhà nước ở địa phương, chịu trách nhiệm trước chính quyền địa phương cấp tỉnh (TP Hà Nội) về kết quả thực hiện các nhiệm vụ, quyền hạn của chính quyền địa phương ở cấp quận (huyện). Vậy nhưng, UBND quận Thanh Xuân đã không chấp hành tốt các quy định về phòng, chống dịch bệnh theo chỉ đạo của UBND thành phố Hà Nội.

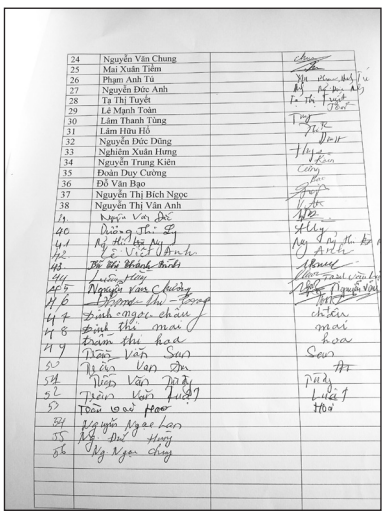


CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 29 tháng 11 năm 2021

PHỤ LỤC
DANH SÁCH CÁC HỘ DÂN KÝ ĐƠN KIẾN NGHỊ

STT	Họ Tên	Địa chỉ	Ghi chú
1	Nguyễn Thị Kim Loan		
2	Nguyễn Tuấn Anh		
3	Nguyễn Văn Duy		
4	Đào Thị Bé		
5	Nguyễn Thị Thành		
6	Lại Thị Tuyết		
7	Lại Mạnh Tùng		
8	Vũ Duy Hy		
9	Khuất Thanh Hải		
10	Đỗ Hùng Cường		
11	Phạm Thị Sinh		
12	Đào Thị Bé		
13	Nguyễn Văn Duy		
14	Vũ Thị Anh		
15	Nguyễn Thị Oanh (Đỗ Ngọc Oanh)		
16	Đào Thị Hương		
17	Đỗ Vương Trâm		
18	Mai Thị Hợp		
19	Nguyễn Thu Hương		
20	Nguyễn Đức Duệ/ Nghiêm Bội Thịnh		
21	Vũ Thị Năm/Quảng Thu Linh		
22	Phùng Đức Lịch		
23	Nguyễn Thị Hải		



24	Nguyễn Văn Chung		
25	Mai Xuân Tiềm		
26	Phạm Anh Tú		
27	Nguyễn Đức Anh		
28	Tạ Thị Tuyết		
29	Lê Mạnh Toàn		
30	Lâm Thanh Tùng		
31	Lâm Hữu Hồ		
32	Nguyễn Đức Dũng		
33	Nghiêm Xuân Hưng		
34	Nguyễn Trung Kiên		
35	Đoàn Duy Cường		
36	Đỗ Văn Bạo		
37	Nguyễn Thị Bích Ngọc		
38	Nguyễn Thị Vân Anh		

Cuộc họp bất thường và những dấu hỏi trong phòng, chống dịch

Phản ánh đến TC DN&TT, 50 hộ dân và doanh nghiệp vừa và nhỏ đóng tại Tổ 14, phường Thanh Xuân Trung, quận Thanh Xuân, TP. Hà Nội đã có đơn kiến nghị về việc đề nghị chính quyền địa phương: "*Giải thích lý do tổ chức cuộc họp ngày 25/11 trong bối cảnh không đảm bảo các quy định về phòng, chống dịch bệnh COVID-19*".

Nội dung đơn, các hộ dân nêu rõ: "Vừa qua, Chủ tịch UBND TP. Hà Nội Chu Ngọc Anh đã ký ban hành Kế hoạch số 243/KD-UBND quy định tạm thời "Thích ứng an toàn, linh hoạt, kiểm soát hiệu quả dịch COVID-19". Theo Kế hoạch này, với các hoạt động tập thể trên 30 người, nếu tổ chức trực tiếp phải xây dựng kế hoạch đảm bảo phòng, chống dịch và thực hiện theo hướng dẫn tại Quyết định số 3888/QĐ-BYT ngày 08/9/2021 của Bộ Y tế.

Quy định là vậy, nhưng UBND quận Thanh Xuân, Hà Nội lại làm không đúng quy định của lãnh đạo TP. Hà Nội. Ngày 19/11/2021, TL. Chủ tịch UBND, ông Nguyễn Văn Kiên - Phó Chánh Văn phòng quận Thanh Xuân vẫn ký giấy mời, triệu tập cuộc họp với thành phần bao gồm ông Lê Hồng Thắng - Phó Chủ tịch UBND quận; cùng các ông bà là cán bộ, công chức thuộc các phòng, ban, đơn vị trực thuộc quận. Đặc biệt, cuộc họp này còn mời 50 hộ dân sinh sống tại Tổ 14, phường Thanh Xuân Trung, để thông báo về "*Kế hoạch, tiến độ thu hồi đất giải phóng mặt bằng và công khai các văn bản pháp lý liên quan đến Dự án Tu bổ, tôn tạo di tích lịch sử Gò Đống Thây*".

Trong lá đơn đề ngày 29/11/2021 này, 50 hộ gia đình thường trú tại Tổ 14, phường Thanh Xuân Trung, quận Thanh Xuân, TP Hà Nội đề nghị UBND quận Thanh Xuân lưu tâm tới các vấn đề sau: Thứ nhất, "đề nghị UBND quận Thanh Xuân có sự giải thích, theo các hình thức và cách thức phù hợp, qua đó nêu rõ lý do tổ chức cuộc họp ngày 25/11, tính chất và mục đích cuộc họp này trong bối cảnh dịch bệnh phức tạp hiện nay". Thứ hai, "đề nghị UBND quận Thanh Xuân nêu rõ trách nhiệm của chính quyền địa phương trong trường hợp nếu sau cuộc họp ngày 25/11, 50 hộ dân chúng tôi có người nhiễm COVID-19 và làm lây lan dịch bệnh ra cộng đồng".

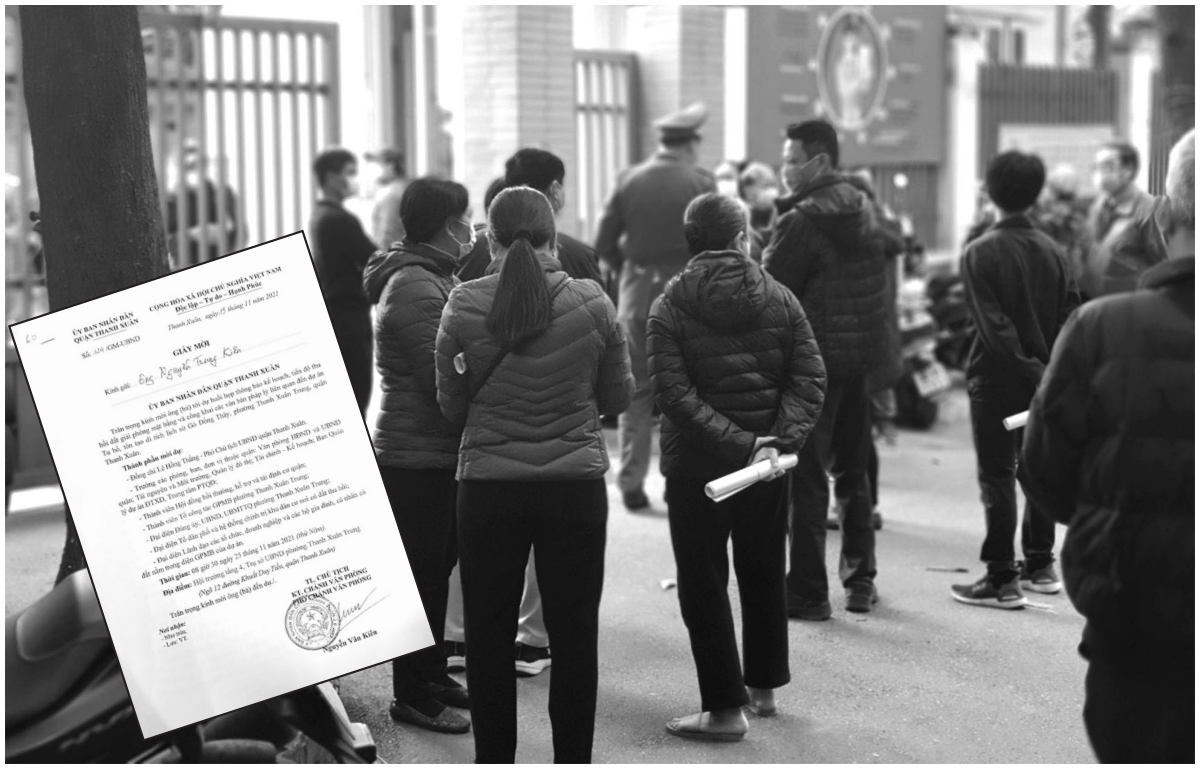
Phản ánh của người dân cho biết: "Trong thời gian tới, nếu UBND quận Thanh Xuân tiếp tục triệu tập cuộc họp để thông báo về "Kế hoạch, tiến độ thu hồi đất giải phóng mặt bằng và công khai các văn bản pháp lý liên quan đến Dự án Tu bổ, tôn tạo di tích lịch sử Gò Đống Thây", đề nghị phải thông báo trước và phải đạt được sự nhất trí của toàn bộ các hộ dân thì mới triển khai tổ chức".

Những ý kiến phản ánh đều cho rằng: "Trước khi tổ chức cuộc họp với thành phần trên 30 người, UBND quận Thanh Xuân cần xây dựng kế hoạch đảm bảo phòng, chống dịch theo hướng dẫn tại Quyết định số 3888/QĐ-BYT ngày 08/9/2021 của Bộ Y tế, đồng thời gửi bản kế hoạch này cho người dân tham khảo trước thời điểm họp từ 1 đến 3 ngày".

Cuối đơn, người dân Tổ 14 Thanh Xuân Trung đề nghị: "Nếu UBND quận Thanh Xuân triển khai cuộc họp không đảm bảo tuân thủ theo Kế hoạch số 243/KD-UBND quy định tạm thời "Thích ứng an toàn, linh hoạt, kiểm soát hiệu quả dịch COVID-19" của Chủ tịch TP Chu Ngọc Anh, đề nghị TP xem xét trách nhiệm của người đứng đầu và các cán bộ liên quan của quận Thanh Xuân".

Đồng thời, cần thấy rằng các hoạt động phòng, chống dịch không chỉ được thực hiện bởi ngành y tế, mà còn có sự tham gia của các cơ quan thông tấn, báo chí và chính quyền địa phương. Với mục tiêu rõ ràng "vì sức khỏe của nhân dân", các chủ trương, chính sách của chính quyền quận Thanh Xuân cần được nhân dân ủng hộ, chung tay thực hiện.

Hơn hết, UBND quận Thanh Xuân nên lắng nghe ý kiến của người dân, từ đó thể hiện tính



ỦY BAN NHÂN DÂN
QUẬN THANH XUÂN
Số: /GM-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh Phúc

Thanh Xuân, ngày 17 tháng 11 năm 2021

GIẤY MỜI

Kính gửi: Ông Nguyễn Trọng Kiên

ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN THANH XUÂN

Trân trọng kính mời ông (bà) tới dự buổi họp thông báo kế hoạch, tiến độ thu hồi đất, tên tạo di tích lịch sử Gò Đống Thây; công khai các văn bản pháp lý liên quan đến dự án Tu bổ, tôn tạo di tích lịch sử Gò Đống Thây, phường Thanh Xuân Trung, quận Thanh Xuân.

Thành phần mời dự:
- Đồng chí Lê Hồng Thắng - Phó Chủ tịch UBND quận Thanh Xuân;
- Trưởng các phòng, ban, đơn vị thuộc quận; Văn phòng HĐND và UBND quận; Tài nguyên và Môi trường; Quản lý đô thị; Tài chính - Kế hoạch; Ban Quản lý dự án ĐTXD, Trung tâm PTQĐ;
- Thành viên Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư quận;
- Thành viên Tổ công tác GPMB UBND, UBMTTQ phường Thanh Xuân Trung;
- Đại diện Đảng bộ, UBND, UBMTTQ phường Thanh Xuân Trung;
- Đại diện Tổ dân phố và hộ thông, cụm dân cư nơi có đất bị thu hồi;
- Đại diện Liên đoàn các tổ chức, doanh nghiệp và các hộ gia đình, cá nhân có đất nằm trong diện GPMB của dự án.

Thời gian: 08 giờ 30 ngày 25 tháng 11 năm 2021 (thứ Năm).

Địa điểm: Hội trường tầng 5, Trụ sở UBND phường Thanh Xuân Trung (Ngõ 12 đường Khuất Duy Tiến, quận Thanh Xuân)

Trân trọng kính mời ông (bà) đến dự./.

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

Nguyễn Văn Kiên

Nơi nhận:
- Như trên;
- Lưu: VT.

Người dân tổ 14 phường Thanh Xuân Trung đến họp theo giấy mời của UBND quận Thanh Xuân.

ưu việt của chế độ XHCN, ban hành các văn bản chỉ đạo điều hành thể hiện sự chỉ đạo đúng đắn, kịp thời của Đảng và khả năng quản trị tốt của chính quyền cấp quận. Đây chính là những yếu tố mang tính then chốt để quận Thanh Xuân cùng TP. Hà Nội và cả nước chiến thắng đại dịch COVID-19.

Tu bổ, tôn tạo Gò Đống Thây: Có hay không việc "vẽ dự án, lấy đất của dân"?

Qua trao đổi với PV, liên quan đến "*Kế hoạch, tiến độ thu hồi đất giải phóng mặt bằng và công khai các văn bản pháp lý liên quan đến Dự án Tu bổ, tôn tạo di tích lịch sử Gò Đống Thây*", người dân Tổ 14 phường Thanh Xuân Trung cho biết họ đang rất quan tâm đến do dự án này không chỉ ảnh hưởng đến đời sống người dân mà còn làm xáo trộn di tích lịch sử văn hóa lâu đời.

Qua trao đổi với đại diện Công ty TNHH xã hội và luật Sinh Hùng về Dự án tu bổ, tôn tạo di tích lịch sử Gò Đống Thây; đại diện Công ty TNHH xã hội và luật Sinh Hùng cho biết: Theo quy định tại Khoản 4 Điều 2 Luật Tín ngưỡng tôn giáo năm 2016, Gò Đống Thây (đền Đống Thây) là nơi thực hiện hoạt động tín ngưỡng của cộng đồng, được công nhận là Di tích lịch sử văn hóa, khi trùng tu, tôn tạo ngoài việc tuân thủ các quy định của pháp luật về xây dựng còn phải tuân thủ Luật Di sản văn hóa và phải được sự đồng ý bằng văn bản của cơ quan có thẩm quyền thuộc ngành Văn hóa, Thể thao và Du lịch.

Việc bảo quản, tu bổ, phục hồi di tích phải bảo đảm các yêu cầu: Giữ gìn tối đa các yếu tố gốc cấu thành di tích; lập quy hoạch, dự án trình cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt, trừ trường hợp sửa chữa nhỏ không ảnh hưởng đến yếu tố gốc cấu thành di tích. Đối với di tích cấp quốc gia như Gò Đống Thây, phải được sự đồng ý bằng văn bản của Bộ trưởng Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch (Điều 34, khoản 1, điểm a, b Luật Di sản văn hóa sửa đổi 2009).

Trước những quy định đó, dư luận và người dân địa phương mong muốn chính quyền nêu ra các căn cứ, quy định liên quan đến việc thu hồi đất, thực hiện mục đích tu bổ, tôn tạo Di tích lịch sử Gò Đống Thây, đặc biệt chỉ rõ bản vẽ quy hoạch tổng thể mặt bằng tu bổ, tôn tạo; quy trình thực hiện công tác điều tra khảo sát, đo đạc tại thực địa để lập phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng (nếu có)...

Với những thông tin nêu trên, rất mong UBND quận Thanh Xuân công khai minh bạch công tác quản lý hồ sơ sử dụng đất của các hộ dân có đất bị thu hồi, làm căn cứ để các hộ dân đối chiếu, xem xét những hộ gia đình nào thuộc diện bị thu hồi, có đảm bảo khách quan quyền lợi của người dân hay không.

Nên việc tu bổ, tôn tạo di tích lịch sử Gò Đống Thây cần phải được thực hiện với mục đích duy trì sự tồn tại lâu dài của di tích, bảo tồn các thành phần, cấu trúc của di tích, đồng thời bảo tồn giá trị của di tích. Việc này cần phải được thực hiện theo đúng các quy định pháp luật liên quan đến không chỉ Luật Xây dựng, Luật Quy hoạch đô thị, mà còn đặc biệt liên quan đến Luật Tín ngưỡng tôn giáo, Luật Di sản văn hóa,... UBND quận Thanh Xuân cần sớm công khai, minh bạch các thông tin này; tránh tình trạng người dân hồ nghi về việc chính quyền tu bổ dự án chỉ để "vẽ dự án, lấy đất của dân".

NHỮNG THAY ĐỔI LIÊN QUAN ĐẾN BHXH CÓ HIỆU LỰC TỪ 2022 NGƯỜI LAO ĐỘNG CẦN BIẾT

TỪ NĂM 2022, TUỔI NGHỈ HƯU, SỐ NĂM ĐÓNG BẢO HIỂM XÃ HỘI (BHXH) CỦA LAO ĐỘNG... SẼ THAY ĐỔI THẾ NÀO?

Hồng Nhuận

Tuổi nghỉ hưu tăng

Theo Điều 169 Bộ luật Lao động năm 2019, tuổi nghỉ hưu sẽ được điều chỉnh hàng năm kể từ 2021, thêm 3 tháng với lao động nam cho đến khi đủ 62 tuổi vào năm 2028; thêm 4 tháng với lao động nữ cho đến khi đủ 60 tuổi vào năm 2035.

Năm 2022, tuổi nghỉ hưu của lao động nam trong điều kiện làm việc bình thường sẽ là 60 tuổi 6 tháng, và lao động nữ là 55 tuổi 8 tháng, thay vì lần lượt 60 tuổi 3 tháng và 55 tuổi 4 tháng như quy định hiện hành.

Tùy trường hợp, người lao động có thể nghỉ hưu sớm hoặc muộn hơn, nhưng không quá 5 tuổi so với quy định. Người được nghỉ hưu sớm diện này gồm: lao động có đủ 15 năm trở lên làm nghề nặng nhọc, độc hại nằm trong danh mục quy định; người làm việc 15 năm trở lên ở vùng điều kiện kinh tế xã hội đặc biệt khó khăn; người bị suy giảm khả năng lao động từ 61% trở lên.

Ngược lại, lao động trình độ chuyên môn, kỹ thuật cao, và một số trường hợp đặc biệt có thể nghỉ hưu muộn hơn, nếu đạt được thỏa thuận với người sử dụng lao động.

Tính đến cuối 2020, cả nước có khoảng 14,1 triệu người sau độ tuổi nghỉ hưu. Hơn 3,1 triệu người trong số đó đang được hưởng lương hưu và BHXH hàng tháng; 1,8 triệu người hưởng trợ cấp hưu trí; còn hơn 9,2 triệu người sau độ tuổi nghỉ hưu chưa được hưởng các chính sách an sinh này.

Số năm đóng BHXH của lao động nam tăng

Theo Luật Bảo hiểm xã hội năm 2014, từ 2022, số năm đóng BHXH để hưởng lương hưu của lao động nam có sự điều chỉnh, muốn hưởng mức tối thiểu 45% phải đóng đủ 20 năm BHXH trở lên, thay vì 19 năm như hiện hành. Còn muốn hưởng tỷ lệ tối đa 75%, lao động nam đóng đủ BHXH từ 35 năm, tăng thêm một năm so với 2021.

Quy định không áp dụng với lao động nữ. Người đóng đủ 15 năm BHXH hưởng mức lương hưu tối thiểu 45% và tối đa 75% với lao động nữ đóng đủ 30 năm. Mức hưởng tăng thêm 2% cho một năm đóng, ngược lại nghỉ hưu sớm trước tuổi bị trừ 2% mức hưởng, áp dụng với cả lao động nam lẫn nữ.

Tuy nhiên, Bộ Lao động - Thương binh và Xã hội dự kiến sẽ rút ngắn số năm đóng BHXH để hưởng lương hưu khi sửa đổi Luật Bảo hiểm xã hội tới đây.

Trong dự thảo lấy ý kiến lần đầu hồi tháng 6, ban soạn thảo đề xuất sửa đổi điều kiện hưởng lương hưu, theo hướng giảm dần số năm đóng BHXH tối thiểu từ 20 năm xuống còn 15 năm, hướng tới 10 năm. Mức hưởng sẽ được tính toán phù hợp, tạo điều kiện cho người lao động cao tuổi, có số năm tham gia BHXH thấp được hưởng quyền lợi.

Lao động là công dân nước ngoài được rút BHXH một lần

Từ 1/1/2022, Nghị định 143/2018 quy định lao động là công dân nước ngoài làm việc tại Việt Nam tham gia BHXH bắt buộc được rút một lần nếu có yêu cầu. Điều kiện là người lao động phải đủ tuổi hưởng lương hưu mà chưa đủ 20 năm đóng BHXH, hoặc không tiếp tục cư trú tại Việt Nam; mắc bệnh nguy hiểm tính mạng theo quy định của Bộ Y tế; chấm dứt hợp đồng lao động, chứng chỉ hành nghề, giấy phép hành nghề hết hiệu lực mà không tiếp tục gia hạn.

Trong vòng 10 ngày tính đến thời điểm chấm dứt hợp đồng, giấy phép lao động, chứng chỉ hành nghề, giấy phép hành nghề hết hiệu lực mà người đó không tiếp tục làm việc, hoặc gia hạn giấy phép thì có thể nộp hồ sơ để hưởng. Tối đa 5 ngày kể từ lúc nhận hồ sơ, cơ quan BHXH giải quyết thủ tục và chi trả tiền, nếu không giải quyết thì phải trả lời bằng văn bản và nêu rõ lý do cho người lao động biết.

Mức đóng BHXH tự nguyện tăng

Theo quy định hiện hành, mức đóng BHXH tự nguyện bằng 22% mức thu nhập do người lao động lựa chọn, thấp nhất bằng chuẩn nghèo khu vực nông thôn từng giai đoạn và cao nhất bằng 20 lần tháng lương cơ sở.

Theo Nghị định 7/2021 quy định chuẩn nghèo đa chiều giai đoạn 2021 - 2025, mức chuẩn nghèo từ đầu năm 2022 áp dụng với khu vực nông thôn là 1.500.000 đồng/tháng, thay vì 700.000 đồng như hiện tại. Do đó, mức đóng BHXH tự nguyện thấp nhất là 330.000 đồng/tháng.

Số tiền hỗ trợ hằng tháng của Nhà nước với người đóng BHXH tự nguyện cũng sẽ tăng lên, cụ thể, với người thuộc hộ nghèo là 99.000 đồng; người thuộc hộ cận nghèo là 82.500 đồng, và người thuộc nhóm khác là 33.000 đồng.

Mặt trận Tổ quốc huyện Nông Cống, tỉnh Thanh Hóa: NƠI GỬI GẮM NIỀM TIN

ỦY BAN MẶT TRẬN TỔ QUỐC HUYỆN NÔNG CỐNG TRONG NHIỀU NĂM QUA LUÔN ĐỒNG HÀNH LẮNG NGHE Ý KIẾN CỦA NHÂN DÂN VÀ CÙNG NHÂN DÂN VƯỢT QUA NHỮNG KHÓ KHĂN THÁCH THỨC. CÓ THỂ NÓI ĐÂY CHÍNH LÀ NƠI ĐỂ NGƯỜI DÂN ĐƯỢC TÂM TƯ, GIÃI BÀY NHỮNG GÌ HỌ CÒN VƯỚNG MẮC, NHỮNG VA ĐẬP TRONG CUỘC SỐNG SINH HOẠT ĐỜI THƯỜNG. LÀ NƠI TỤ NGHĨA CỦA CÁC PHONG TRÀO TOÀN DÂN ĐOÀN KẾT XÂY DỰNG ĐỜI SỐNG VĂN HÓA - XÃ HỘI, AN NINH TRÊN ĐỊA BÀN CÁC KHU DÂN CƯ TRONG HUYỆN.

Quốc Thịnh

Ủy ban MTTQ huyện Nông Cống tiếp nhận ủng hộ phòng, chống dịch COVID-19.

Trong buổi làm việc với Ủy ban Mặt trận Tổ quốc huyện Nông Cống mới thấy hết được những gì mà trong thời gian vừa qua tổ chức Mặt trận Tổ quốc (MTTQ) đã phát động phong trào toàn dân tham gia ủng hộ đợt phòng, chống đại dịch COVID-19. Mặt trận Tổ quốc huyện và các tổ chức chính trị xã hội các cấp tập trung tuyên truyền, vận động các doanh nghiệp, cán bộ, công chức, viên chức, lực lượng vũ trang và nhân dân trong toàn huyện với nội dung: "thương người như thể thương thân"; "một miếng khi đói bằng một gói khi no". Điều đó thể hiện nghĩa cử cao đẹp của một vùng quê giàu truyền thống cách mạng; với quyết tâm của Huyện ủy - HĐND - UBND - UBMTTQ huyện phải đẩy lùi nhanh dịch bệnh COVID-19, cơ quan MTTQ đã tập trung phối hợp với các cơ quan đơn vị vận động và đã nhận được sự nhiệt tình của nhân dân, họ nhận thức được đợt dịch COVID-19 lần thứ 4 có những diễn biến phức tạp, khó lường hơn. MTTQ huyện Nông Cống đã ban hành nhiều văn bản yêu cầu các địa phương phải sớm hoàn thiện về các quy định để có chiến lược hoàn chỉnh, nhất là ở các doanh nghiệp, các nhà máy thuộc khu công nghiệp có quyết tâm cao hơn, nỗ lực lớn hơn, hành động quyết liệt và hiệu quả. Từ đó kết quả đạt được là đáng phấn khởi, tính đến ngày 15/11/2021 đã tiếp nhận trên 4.249.202.000đ và các nhu yếu phẩm thiết yếu phục vụ công tác phòng, chống dịch COVID-19, đồng thời giám sát việc thực hiện chính sách hỗ trợ người dân gặp khó khăn do COVID-19 tại các xã trên địa bàn, tổ chức thăm hỏi, động viên, tặng quà cho các chốt kiểm soát dịch trong thời gian huyện Nông Cống giãn cách xã hội, động viên nhân dân với phương châm: "Ai ở đâu thì ở yên đó, không ra khỏi nhà khi không có việc cần thiết"; ông Lê Trọng Hùng, Ủy viên Ban Thường vụ Huyện ủy - Chủ tịch UBMTTQ - Trưởng ban Dân vận Huyện ủy Nông Cống cho biết: *"Công tác tuyên truyền, vận động, đoàn kết, tập hợp quần chúng thực hiện nghĩa vụ, trách nhiệm của công dân là khâu then chốt của mặt trận để dân biết, dân hiểu và dân thực hiện mọi chủ trương chính sách của Đảng, pháp luật Nhà nước. Khi dân đã đồng tình rồi thì dù khó khăn đến mấy đều vượt qua. Lấy dân làm gốc là vấn đề cốt lõi của mọi sự thành công..."*. Từ đó nhân dân ở vùng quê này tích cực tham gia các phong trào thi đua yêu nước. Nhiều năm qua, MTTQ huyện phối hợp với cấp ủy, chính quyền tổ chức gặp mặt chức sắc các tôn giáo, xây dựng khối đại đoàn kết toàn dân, thường xuyên thăm hỏi tặng quà các giáo xứ vào dịp: Lễ hội Quan Âm và lễ Phật đản; Lễ Phục sinh với hình thức trang nghiêm, đoàn kết. Nên nhân dân coi cơ quan MTTQ là mái nhà chung, là nơi để chia sẻ những buồn, vui trong cuộc sống. Ông Thiệu Khắc Yên, Phó Chủ tịch Thường trực UB MTTQ huyện tâm sự: *"Ngày hội Đại đoàn kết toàn dân tộc, hầu hết các xã, thị trấn trong toàn huyện đều xây dựng kế hoạch thăm hỏi, tặng quà cho các hộ gia đình có công, hộ nghèo, hộ bị ảnh hưởng do dịch COVID-19, nhất là gia đình có người thân mất trong đợt dịch với 155 suất quà trị giá trên 46 triệu đồng. Ngoài ra, Ban Thường trực ủy ban MTTQ huyện tổ chức thăm hỏi, chúc mừng các giáo xứ, các chùa, xứ Đạo, họ Đạo trên địa bàn. Thời gian vừa qua tại huyện Nông Cống có 4 công nhân thuộc Công ty Giày Da Kiêm Việt bị tử vong, MTTQ huyện đã đến chia buồn với gia đình 4 công nhân với tổng số tiền là 200 triệu đồng và nhiều suất quà nhằm động viên nhân dân để họ yên tâm lao động sản xuất..."*. Các phong trào MTTQ huyện triển khai như: Người Việt Nam ưu tiên dùng hàng Việt Nam; đoàn kết, sáng tạo; thực hiện quy chế dân chủ; bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp chính đáng của nhân dân; giám sát và phản biện xã hội; phòng chống tham nhũng, lãng phí; tham gia xây dựng Đảng và chính quyền... Từ đó, vai trò của UB MTTQ ngày càng gắn kết bền chặt với Đảng, chính quyền và nhân dân trong huyện. Niềm tin của nhân dân huyện Nông Cống với Ủy ban MTTQ huyện ngày càng sâu nặng hơn. Ủy ban MTTQ là nơi để nhân dân được chia sẻ, được gửi gắm nỗi niềm của mình, không kể giàu nghèo, lương- giáo thống nhất một khối xây dựng nông thôn mới, phấn đấu để cuộc sống của mọi người dân ngày càng ấm no, hạnh phúc; xứng đáng với truyền thống của quê hương Nông Cống giàu về kinh tế - xã hội ổn định, quốc phòng - an ninh vững chắc trong sự nghiệp xây dựng, phát triển và hướng tới tương lai trong thời kỳ đất nước đổi mới.

Bộ Y tế: VIỆC GIA HẠN VẮC XIN PFIZER LÀ THEO THÔNG LỆ QUỐC TẾ, VIỆT NAM KHÔNG TỰ ĐỘNG LÀM

THEO BỘ Y TẾ, ĐỐI VỚI MỖI LOẠI VẮC XIN, CÁC NHÀ SẢN XUẤT ĐỀU THỰC HIỆN NHỮNG NGHIÊN CỨU TRONG THỜI GIAN THỰC TẾ ĐỂ ĐƯA RA QUYẾT ĐỊNH VỀ HẠN SỬ DỤNG.

Lê Liên

Ảnh minh họa.

Chiều 1/12, Bộ Y tế đã có thông tin chính thức về việc gia hạn sử dụng của 2 lô vắc xin phòng COVID-19 mới đây.

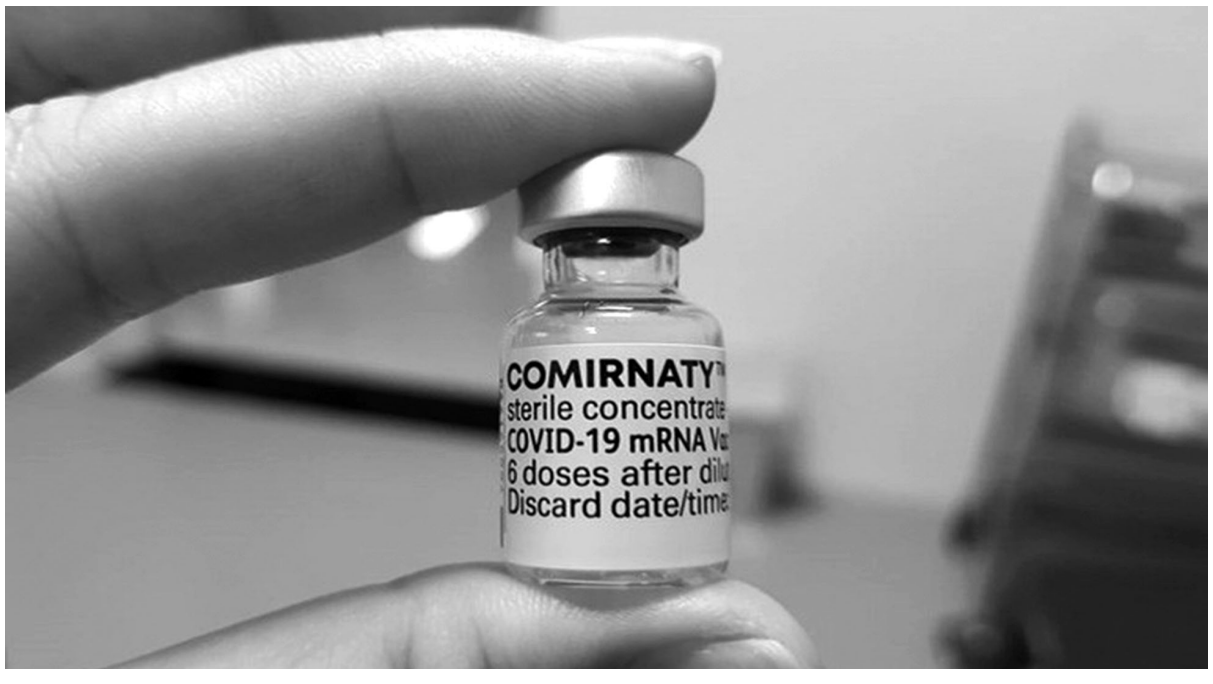
Cụ thể, vắc xin Pfizer sau khi được phê duyệt khẩn cấp, nhà xuất tiếp tục nghiên cứu độ ổn định theo Hướng dẫn đối với thuốc mới cũng như sản phẩm sinh học. Nghiên cứu được tiến hành trên các dải nhiệt độ bảo quản khác nhau, kết quả cho thấy vắc xin đã có độ ổn định, đảm bảo chất lượng, hạn dùng đến 9 tháng, thậm chí dài hơn kể từ ngày sản xuất khi được bảo quản ở -90°C đến -60°C.

Sau khi đã đủ cơ sở dữ liệu về hạn sử dụng trong vòng 9 tháng, nhà sản xuất đã nộp hồ sơ phê duyệt tăng hạn sử dụng lên 9 tháng. Vào ngày 22/8/2021, Cơ quan quản lý dược và thực phẩm Hoa Kỳ (FDA) và ngày 10/9/2021 Cơ quan quản lý dược châu Âu (EMA) đã thông qua hạn sử dụng của vắc xin Pfizer từ 6 tháng lên 9 tháng. Ngày 20/9/2021, Tổ chức Y tế Thế giới cũng đã có thư gửi UNICEF thông báo về việc tăng hạn sử dụng vắc xin Pfizer từ 6 tháng lên 9 tháng.

Việc gia hạn sử dụng này được áp dụng chung trên toàn cầu trong tiêm chủng cho tất cả các nhóm đối tượng từ 12 tuổi trở lên. Việc gia hạn này cũng đã được kiểm định khắt khe và đảm bảo chất lượng an toàn, hiệu quả. Từ thời điểm FDA và EMA phê duyệt nói trên, các lô vắc xin Pfizer đã sản xuất trước đây có hạn sử dụng 6 tháng thì tự động tăng hạn dùng lên 9 tháng. Các quốc gia trên thế giới vẫn giữ nguyên nhãn trên lọ vắc xin theo hạn sử dụng của nhà sản xuất và chỉ có thông báo riêng về tăng hạn sử dụng của vắc xin lên 9 tháng.

Trong thời gian tới, Nhà sản xuất tiếp tục nghiên cứu và nếu đảm bảo ổn định, chất lượng, Nhà sản xuất sẽ nộp hồ sơ cho các cơ quan thẩm quyền để tăng hạn sử dụng của vắc xin đến 12, 18 hoặc 24 tháng.

Dr.Kidong Park, Trưởng đại diện Tổ chức Y tế Thế giới tại Việt Nam cho biết, vắc xin Pfizer-BioNTech là vắc xin COVID-19 đầu tiên được WHO phê duyệt vào ngày 31/12/2020 và đưa vào Danh sách Sử dụng khẩn cấp của WHO. Ngày 8/1/2021, WHO đưa ra khuyến nghị về việc sử dụng và các yêu cầu bảo quản đối với vắc xin Pfizer-BioNTech COVID-19 dựa trên dữ liệu khoa học có được vào thời điểm đó. Nhà sản xuất đã tiếp tục nghiên cứu và phát triển sau giai đoạn phê duyệt ban đầu. Các cơ quan quản lý vắc xin quốc gia đã cập nhật các điều kiện phê duyệt sau khi xem xét các bằng chứng và dữ liệu khoa học mới do nhà sản xuất cung cấp, gồm có mở rộng nhóm tuổi tiêm từ 12 tuổi trở lên và tăng hạn sử dụng từ 6 tháng lên 9 tháng. Vào tháng 8/2021, WHO đã phê duyệt các điều kiện cập nhật này, bao gồm việc tăng hạn sử dụng lên 9 tháng áp dụng với tất cả vắc xin Pfizer đã được sản xuất trước thời điểm tháng 8/2021.



Việc tăng hạn sử dụng vắc xin được đánh giá an toàn về chất lượng.

Trong quá trình vận chuyển vắc xin từ nhà sản xuất đến Việt Nam, vắc xin luôn được bảo quản ở nhiệt độ -90°C đến -60°C bằng các thiết bị chuyên dụng của nhà sản xuất. Vắc xin có thể được bảo quản trong buồng lạnh/tủ lạnh dương từ 2°C đến 8°C tối đa 1 tháng (31 ngày). Tất cả các lô vắc xin trước khi sử dụng tại Việt Nam đều được Viện Kiểm định Quốc gia vắc xin và sinh phẩm y tế đánh giá chất lượng và cấp giấy phép xuất xưởng. Do vậy, việc tăng thời hạn vắc xin thêm 3 tháng hoàn toàn không ảnh hưởng đến chất lượng vắc xin.

Bà Rana Flowers, Trưởng Đại diện UNICEF Việt Nam cho biết, lọ vắc xin Pfizer có hạn sử dụng là 9 tháng khi được bảo quản theo hướng dẫn của nhà sản xuất ở nhiệt độ từ -90°C đến -60°C; lọ vắc xin đã được rã đông có thể được bảo quản ở nhiệt độ từ 2°C đến 8°C trong tối đa một tháng (31 ngày). Hiện nay, hệ thống dây chuyền lạnh của chương trình tiêm chủng vắc xin phòng COVID-19 của Việt Nam về cơ bản đã đáp ứng đủ nhu cầu bảo quản, vận chuyển và sử dụng vắc xin COVID-19.

Bộ trưởng Bộ Y tế GS.TS. Nguyễn Thanh Long nhấn mạnh, việc gia hạn vắc xin Pfizer thực hiện theo thông lệ của quốc tế, Việt Nam không tự động gia hạn. Mọi vắc xin về Việt Nam đều được kiểm định theo yêu cầu của Tổ chức Y tế Thế giới và đảm bảo chất lượng khi sử dụng cho người dân.

Nhà Thuốc Gia Truyền Ông Phương:
NƠI GIÀU LÒNG Y ĐỨC NIỀM TIN LAN TỎA

VÀO MỘT NGÀY CỦA THÁNG CUỐI NĂM, THEO LỜI GIỚI THIỆU CỦA HỘI ĐÔNG Y HUYỆN ĐÔNG SƠN, CHÚNG TÔI TRỞ VỀ ĐÔNG THANH - XÃ ĐẠT CHUẨN NTM - MỘT VÙNG QUÊ THANH BÌNH, ĐẦM ẤM, YÊN Ả. THEO CON ĐƯỜNG NGOẰN NGOÈO QUA NHIỀU NGÕ HẺM, CHÚNG TÔI TÌM ĐẾN NHÀ THUỐC GIA TRUYỀN ÔNG PHƯƠNG - CAO ĐẮP GIA TRUYỀN ĐẶC TRỊ XƯƠNG KHỚP CÓ ĐỊA CHỈ TẠI THÔN CẦN, XÃ ĐÔNG THANH, HUYỆN ĐÔNG SƠN, TỈNH THANH HÓA.

Ngọc Lanh

Lương y Nguyễn Ngọc Phương.

Khi đến nơi biết ông rất bận, ông hẹn lại hôm sau mời nhà báo đến làm việc. Buổi đầu gặp ông, chúng tôi có ấn tượng sâu sắc về một người rất phúc hậu, dân dã, mộc mạc, chất phác. Qua câu chuyện, được biết gia đình ông là một gia đình gia giáo, có nền nếp gia phong: Ông nội hành nghề chữa trị xương khớp từ lúc còn trẻ, bố đẻ là sĩ quan đô đốc hải quân. Nhà thuốc gia truyền ông Phương chuyên chữa trị xương khớp, thoát vị đĩa đệm, gai đôi cột sống, gãy xương...

Và đã có từ ba đời nay, đến anh là đời thứ 3 (gọi bằng ông thể hiện sự tôn trọng, thực ra anh mới độ ngoài tứ tuần). Thời nhỏ anh là học trò thông minh, hay tò mò gần gũi với cha để tìm hiểu về cách pha chế, làm thuốc và biết được một số cây thuốc quý hiếm. Học đến cấp III, anh được cha hướng dẫn về chuyên môn. Anh Phương kể, khi cha anh lâm bệnh vào tuổi ngoài 60, ông biết mình không qua khỏi: "Vào một buổi hoàng hôn buông xuống, ông gọi tôi lại ngồi cạnh giường, nắm chặt tay tôi ông nói, muốn truyền lại cho tôi về bài thuốc gia truyền quý hiếm của cha ông đã có từ bao đời để lại: "Đã là thầy thuốc cứu người, phúc đẳng hà sa cốt lấy chữ tâm và chữ đức làm trọng". Giọng nói của anh cứ nhỏ dần đi, tôi nhận ra anh xúc động khi nhớ lại lời cha dặn dò mình...

Quay lại câu chuyện Nhà thuốc gia truyền ông Phương - Cao đắp gia truyền đặc trị xương khớp, ông Phương bộc bạch tâm sự: "Nói chữa bệnh xương khớp khỏi vĩnh viễn là không đúng, nhưng việc chữa bệnh xương khớp phụ thuộc vào nhiều yếu tố khác nhau. Từ kinh nghiệm bệnh nhân tuổi 50 trở xuống chữa khỏi bệnh thời gian kéo dài từ 30 năm trở lên. Với bệnh nhân trên 60 tuổi thời gian khỏi bệnh từ năm 5 - 10 năm. Tuy thế, có bệnh nhân thời gian khỏi bệnh ngắn hơn, bệnh quay trở lại do nhiều yếu tố như về cơ địa của mỗi người, do ăn uống sinh hoạt, lao động và ngại vận động... đó cũng là quy luật tất yếu khi tuổi già. Ông kể tiếp, điều mừng và hạnh phúc của nhà thuốc là đa số bệnh nhân đến đây chữa trị đều khỏi bệnh., nói đoạn ông đem ra một tập thư cảm ơn của bệnh nhân các nơi xa gửi đến và cả qua lời nhắn từ điện thoại. Những bệnh nhân ở các xã lân cận, ngày Tết cũng đến chúc mừng và cảm ơn. Nhà thuốc không đánh bóng thương hiệu, không quảng cáo về kết quả khỏi bệnh mà nhân dân tự truyền tin cho nhau". Chúng tôi đi vòng quanh trong thôn chuyện trò cùng với một số gia đình, ai nấy đều ca ngợi về nhà thuốc có tâm và đạo đức nghề nghiệp. Bệnh nhân dùng thuốc và chữa trị giá cả phù hợp lại nhanh khỏi bệnh. Cán bộ và nhân dân trong thôn rất quý trọng, vào thời kỳ không có dịch nhà thuốc ngày nào cũng đông bệnh nhân, nay dịch COVID bùng phát, bệnh nhân đến thưa hơn, chỉ đặt lấy thuốc qua điện thoại.

Kho thuốc điều trị xương khớp.

Trên đường về tình cờ chúng tôi gặp một cô bán hàng là người cùng xã, hỏi tên cô là Vũ Thị Cẩm Ngọc, chuyện trò về nhà thuốc xương khớp ông Phương, cô nói: "Nhà thuốc đó là nhà thuốc gia truyền rất có tâm, luôn thông cảm và chia sẻ với những bệnh nhân có hoàn cảnh khó khăn và tôn trọng, coi bệnh nhân như người thân của mình. Chữa trị giúp bệnh nhân khỏi bệnh, người nọ mách người kia, từ đó nhân dân các nơi tìm đến ngày càng đông thêm.

Nhớ lại hồi tháng 10, tôi nằm viện cùng phòng với ông Dương Văn Hùng quê ở Thiệu Hóa, ông bị ngã suýt thì đột quỵ. Ông kể trước đây ông bị đau xương khớp, thoát vị đĩa đệm, đau lan xuống hai chi dưới, đi lại khó khăn phải chống gậy. "Có bệnh thì vái tứ phương", ông đi khắp nơi chữa trị, chỉ khỏi được độ một hai tuần rồi đau vẫn hoàn đau, tiền mất tật mang. May mà có anh bạn cùng đơn vị giới thiệu ông tìm đến nhà thuốc ông Phương, chỉ sau 3 liệu trình, ông đã khỏi bệnh 2 năm nay.

Ở bệnh viện, tôi hay la cà các phòng bệnh tán gẫu. Tình cờ nói chuyện với cô Lê Thị Phương Thảo ở xã Quảng Thái, huyện Quảng Xương, tuổi xấp xỉ đầu bốn, cô kể bị thoái hóa gai cột sống đi xe máy không đi nổi, khi nằm viện được chị em giới thiệu cô tìm đến nhà thuốc ông Phương điều trị, chỉ sau 3 liệu trình đến nay bệnh khỏi hẳn, đi xe máy chở 70kg hàng chạy thả ga vô tư. Vợ chồng cô vui mừng sung sướng rủ nhau đến nhà thuốc để cảm ơn"...

Kể về Nhà thuốc gia truyền ông Phương còn nhiều thông tin phong phú, hương thơm bay xa, "hữu xạ tự nhiên hương". Có thể khẳng định rằng, Nhà thuốc gia truyền ông Phương ngày nay đã trở thành địa chỉ đáng tin cậy cho người bệnh, là nơi đã và đang lan tỏa, đem lại sức khỏe, niềm vui và hạnh phúc cho nhân dân.

Xe buýt điện VinBus bắt đầu hoạt động ở Hà Nội.

XE BUÝT ĐIỆN THÔNG MINH ĐẦU TIÊN VIỆT NAM CHÍNH THỨC LĂN BÁNH Ở HÀ NỘI

VINBUS ÁP DỤNG GIÁ VÉ LƯỢT TỪ 7.000 - 9.000 ĐỒNG, VÉ THÁNG 55.000 - 200.000 ĐỒNG; MIỄN PHÍ NGƯỜI CAO TUỔI, NGƯỜI CÓ CÔNG, TRẺ EM DƯỚI 6 TUỔI, NGƯỜI THUỘC HỘ NGHÈO...

Hoàng Linh

Trung tâm Quản lý giao thông công cộng thành phố Hà Nội và Công ty TNHH dịch vụ sinh thái Vinbus tổ chức khai trương tuyến buýt điện đầu tiên của Việt Nam tại Depot Vinbus - Lô GS P03 - Khu đô thị Vinhomes Smart City - Ngã tư Tây Mỗ - Đại Mỗ, quận Nam Từ Liêm, TP Hà Nội (cạnh Vinhomes Megamall Smart City) vào ngày 2/12.

Tuyến xe buýt điện đầu tiên có số hiệu 503 chạy qua các tuyến đường trung tâm, kết nối phía Đông và phía Tây thành phố với 15 điểm dừng bao gồm: Mỹ Đình (Hàm Nghỉ) - Nguyễn Hoàng - Phạm Hùng - Khuất Duy Tiến - Trần Duy Hưng - Nguyễn Chí Thanh - Huỳnh Thúc Kháng - Thái Hà - Chùa Bộc - Phạm Ngọc Thạch - Đại Cồ Việt - Trần Khát Chân - Cầu Vĩnh Tuy - Aeon Mall Long Biên - Cổ Linh - KĐT Ocean Park. Cũng trong tháng 12, VinBus sẽ triển khai thêm tuyến E05 với lộ trình Long Biên - Yên Phụ - Thanh Niên - Thụy Khuê - Đào Tấn - Cầu Giấy - Xuân Thủy - Phạm Hùng - Đại Lộ Thăng Long - KĐT Smart City; tuyến E01 với lộ trình: Bến xe Mỹ Đình - Phạm Hùng - Khuất Duy Tiến - Nguyễn Trãi - Trường Chinh - Đại La - Minh Khai - Cầu Vĩnh Tuy - Aeon Mall Long Biên - Cổ Linh - KĐT Ocean Park.

Tần suất hoạt động của các tuyến từ 15 - 20 phút/chuyến, hoạt động xuyên suốt từ 5h sáng đến 21h đêm hàng ngày.

VinBus áp dụng giá vé chung của các tuyến xe buýt thành phố, vé lượt từ 7.000 - 9.000 đồng, vé tháng từ 55.000 - 200.000 đồng; miễn phí người cao tuổi, người có công, người khuyết tật, trẻ em dưới 6 tuổi, người thuộc hộ nghèo...

Đặc biệt, người dân Thủ đô lần đầu tiên được trải nghiệm hình thức thẻ là vé điện tử trên các tuyến xe buýt điện. Đồng thời, khi mua vé trực tiếp trên xe buýt điện VinBus, hành khách có thể lựa chọn sử dụng thẻ chip nội địa không tiếp xúc từ các ngân hàng.

Ông Nguyễn Mạnh Quyền, Phó Chủ tịch UBND thành phố Hà Nội chia sẻ: "Các tuyến xe buýt điện với nhiều ứng dụng công nghệ tiên tiến, hệ thống vẻ điện tử văn minh hiện đại tải, dầu một bước phát triển mới của mạng lưới xe buýt Thủ đô.

Đây cũng chính là một nhiệm vụ chính vị quan trọng của thành phố và là một điểm sáng của giao thông đô thị Thủ đô năm 2021, tạo ra một bước ngoặt mới trong quá trình xây dựng hệ thống giao thông xanh".

Ông Lê Khắc Hiệp, Phó Chủ tịch Tập đoàn Vingroup cho biết: "VinBus hoạt động phi lợi nhuận với mục tiêu góp phần tham gia xây dựng mạng lưới giao thông công cộng xanh, văn minh, hiện đại và thân thiện với môi trường.

Trong năm 2022, chúng tôi sẽ tiếp tục mở thêm các tuyến xe buýt điện để kết nối với hệ thống vận tải hành khách công cộng chung của thành phố, phục vụ đông đảo người dân hơn nữa".

Ông Nguyễn Mạnh Quyền, Phó Chủ tịch UBND thành phố Hà Nội chia sẻ: "Các tuyến xe buýt điện với nhiều ứng dụng công nghệ tiên tiến, hệ thống vé điện tử văn minh hiện đại tải, dầu một bước phát triển mới của mạng lưới xe buýt Thủ đô.

Đây cũng chính là một nhiệm vụ chính vị quan trọng của thành phố và là một điểm sáng của giao thông đô thị Thủ đô năm 2021, tạo ra một bước ngoặt mới trong quá trình xây dựng hệ thống giao thông xanh".

Ông Lê Khắc Hiệp, Phó Chủ tịch Tập đoàn Vingroup cho biết: "VinBus hoạt động phi lợi nhuận với mục tiêu góp phần tham gia xây dựng mạng lưới giao thông công cộng xanh, văn minh, hiện đại và thân thiện với môi trường. Trong năm 2022, chúng tôi sẽ tiếp tục mở thêm các tuyến xe buýt điện để kết nối với hệ thống vận tải hành khách công cộng chung của thành phố, phục vụ đông đảo người dân hơn nữa".

Cùng ngày, VinBus khai trương và đưa vào hoạt động Depot Smart City đặt tại Khu Đô thị Vinhomes Smart City, Tây Mỗ, Nam Từ Liêm, Hà Nội.

Đây là Depot thứ 3 thuộc hệ thống được VinBus đầu tư xây dựng và trực tiếp quản lý vận hành có tổng diện tích 14.500 m2, được quy hoạch sinh thái với mật độ xây dựng thấp chỉ 25%, các hạng mục chính bao gồm Trung tâm điều hành xe buýt hiện đại, khu văn phòng làm việc, xưởng bảo dưỡng sửa chữa xe buýt điện lớn nhất miền Việt Nam với diện tích khoảng 1.500 m2; khu rửa xe tự động và bãi đỗ xe có sức chứa lên tới 100 - 120 xe cùng với hệ thống trạm sạc thông minh 120kWh.

Trường Trung học phổ thông Minh Châu (Hưng Yên): ĐIỂM SÁNG NGÀNH GIÁO DỤC HƯNG YÊN

TRƯỜNG THPT MINH CHÂU ĐƯỢC THÀNH LẬP NĂM 2007, TỌA LẠC TRÊN ĐỊA BÀN XÃ MINH CHÂU, HUYỆN YÊN MỸ, TỈNH HƯNG YÊN. LÀ MỘT NGÔI TRƯỜNG TRẺ, VỚI ĐỘI NGŨ GIÁO VIÊN XUẤT SẮC: 100% GIÁO VIÊN TỐT NGHIỆP ĐẠI HỌC, HƠN 30% GIÁO VIÊN CÓ TRÌNH ĐỘ THẠC SĨ, TRƯỜNG THPT MINH CHÂU NGÀY MỘT VƯƠN CAO, PHÁT TRIỂN HƠN.

Nhà trường luôn xác định nhiệm vụ trọng tâm là duy trì và nâng cao chất lượng phong trào thi đua dạy tốt, học tốt, chăm lo xây dựng đội ngũ giáo viên vừa có phẩm chất đạo đức tốt, vừa giỏi chuyên môn nghiệp vụ, đáp ứng yêu cầu học tập ngày càng cao của học sinh.

Với phương châm "Mỗi thầy, cô giáo là một tấm gương tự học, tự sáng tạo", tập thể giáo viên Trường THPT Minh Châu đã nỗ lực không ngừng để đưa chất lượng dạy học ngày càng nâng cao.

Kết thúc năm học 2020 - 2021, nhà trường đã đạt được nhiều thành tựu cao như: 100% học sinh lớp 12 đỗ tốt nghiệp kỳ thi THPT; 89% học sinh lớp 12 đỗ ĐH tại nhiều trường có tiếng; số học sinh giỏi đạt 175 HS, 490 em học sinh khá, 10 học sinh trung bình, không có học sinh yếu.

Cũng trong năm học 2020 - 2021, trường nhiều thành tích trong kì thi học sinh giỏi cấp tỉnh, toàn trường có 1 giải nhất môn Địa lý, 2 giải nhì môn Ngữ Văn và môn Vật lý, 4 giải KK môn Toán, Anh, Tin, Lịch sử; 1 giải ba cuộc thi Sáng tạo khoa học kỹ thuật cấp tỉnh; 1 HCB, 1 HCĐ trong hội thi HKPĐ cấp tỉnh.

Có được kết quả như trên, ngoài sự nỗ lực của tập thể cán bộ, nhà giáo và các em học sinh trong toàn trường còn có sự quan tâm chỉ đạo của UBND tỉnh Hưng Yên, Sở GD&ĐT, sự giúp đỡ, ủng hộ cả về vật chất và tinh thần của các tổ chức đoàn thể xã hội, các thế hệ cán bộ nhà giáo, học sinh từng công tác học tập tại nhà trường.

Quá trình dạy và học, trường phát huy tối đa cơ sở vật chất, trang thiết bị dạy học hiện đại, năng lực đội ngũ giáo viên để đổi mới trong phương pháp dạy học tích cực, cách thức tổ chức dạy học để phát huy tư duy, tính chủ động, sáng tạo của học sinh. Ngoài giờ học trên lớp, trường tổ chức các hoạt động trải nghiệm thực tế, tạo sân chơi trí tuệ mang lại kiến thức bổ ích cho học sinh.

Năm 2020, sau nhiều năm nỗ lực nhà trường đã vinh dự đón nhận bằng công nhận trường chuẩn quốc gia. Ghi nhận những thành tựu, nhà trường đã được UBND tỉnh công nhận là tập thể lao động xuất sắc; và đạt cấp độ 2 về chất lượng giáo dục do Sở GD&ĐT tỉnh Hưng Yên công nhận.

Đặc biệt, cùng với sự nỗ lực phấn đấu vươn lên của tập thể cán bộ, giáo viên và các em học sinh mọi hoạt động giáo dục của nhà trường sẽ ngày càng toàn diện, đạt kết quả cao, chiếm được lòng tin của nhân dân địa phương.

PV

SINH HUNG LAWSKY COMPANY LIMITED

CÔNG TY TNHH XÃ HỘI VÀ LUẬT SINH HÙNG

Địa chỉ: Số 7/9/162A Tôn Đức Thắng, Hàng Bột, Đống Đa, Hà Nội

Tel: 024.6656.6669 *Email: sinhhunglaw@gmail.com *Website: ploluatsinhhungvaxahoi.vn

GIỚI THIỆU

Công ty TNHH Xã hội và Luật Sinh Hùng được thành lập và hoạt động theo Giấy phép số 0109422810/TP/ĐKHĐ với các chức năng, nhiệm vụ như: Tư vấn pháp luật, tham gia tố tụng, đại diện ngoài tố tụng và cung cấp các dịch vụ pháp lý khác.

Chúng tôi cũng thực hiện các dịch vụ nghề luật, đại diện sở hữu trí tuệ, nghề kế toán, dịch vụ thuế... và hỗ trợ khách hàng về các thủ tục về thuế, dịch vụ kế toán thuế, quyết toán thuế, báo cáo tài chính hàng năm với sự am hiểu tinh tường về pháp luật, sắc bén về nghiệp vụ chuyên môn kế toán thực sự là chỗ dựa tin cậy cho các doanh nghiệp vốn Việt Nam và doanh nghiệp vốn đầu tư nước ngoài tại Việt Nam trong lĩnh vực kế toán thuế.

Công ty TNHH Xã hội và Luật Sinh Hùng am hiểu các thủ tục pháp lý, với kinh nghiệm làm việc lâu năm với các cơ quan quản lý nhà nước tại Việt Nam cũng như có sự kết nối với các công ty luật tại nước ngoài giúp doanh nghiệp nước ngoài đầu tư vào Việt Nam cũng như hoạt động đầu tư ra nước ngoài, đăng ký quyền sở hữu trí tuệ tại nước ngoài của doanh nghiệp Việt Nam được được nhanh chóng, thuận lợi, đảm bảo tối đa các quyền lợi pháp lý liên quan.

Sức mạnh của tập thể gắn kết, sự chuyên nghiệp của đội ngũ luật sư, nhà báo, kiến trúc sư, nhà văn, nhà giáo, các chuyên gia kinh tế... sự tận tuy, tân tâm và ý chí cầu thị trong công việc đã tạo cho công ty đang phát triển nổi bật và khẳng định thế mạnh của mình trong các lĩnh vực như: thương mại quốc tế; xuất nhập khẩu; đầu tư nước ngoài; xây dựng, kiến trúc, kinh doanh bất động sản; sở hữu trí tuệ; thành lập, cơ cấu lại, mua bán - sáp nhập doanh nghiệp,...

Chúng tôi hành nghề trên nguyên tắc đề cao lợi ích tối thượng của khách hàng, cẩn trọng và khắt khe trong từng công việc, tuân thủ chuẩn mực đạo đức nghề nghiệp luật sư và cam kết bảo mật tuyệt đối các thông tin của khách hàng.

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG NGHỆ AN

Địa chỉ: 47 Lê Hồng Phong, TP. Vinh, tỉnh Nghệ An

HỘI ĐỒNG BỒI THƯỜNG & GPMB HUYỆN NGHI LỘC, TỈNH NGHỆ AN

Địa chỉ: Khối 4, Thị trấn Quán Hành, huyện Nghi Lộc, tỉnh Nghệ An

NGÀY 12/12/2021 SẼ DIỄN RA NGÀY HỘI TIẾP THỊ VIỆT NAM - VIETNAM MARKETING DAY (VMD) LẦN THỨ NHẤT DO HỘI MARKETING VIỆT NAM (VMA) TỔ CHỨC VỚI SỰ ĐỒNG HÀNH CỦA HƠN 45 CHUYÊN GIA, NHÀ QUẢN TRỊ, TIẾP THỊ CHIẾN LƯỢC NHIỀU LĨNH VỰC VÀ HƠN 50 KÊNH TRUYỀN THÔNG, ĐỐI TÁC ĐỒNG HÀNH.

Hồng Nhung

VIETNAM MARKETING DAY - NƠI HỘI TỤ CÁC GIÁ TRỊ "SÁNG TẠO - HIỆU QUẢ - NHÂN BẢN"

Ngày Hội Tiếp thị Việt Nam - Vietnam Marketing Day (VMD) là sự kiện thường niên, xây dựng trên nền tảng trực tuyến, nhằm kết nối các tổ chức cộng đồng/đối tác về nội dung liên quan giới thiệu, lan toả những chương trình, dự án, giải pháp tiếp thị kinh doanh, bán hàng tiêu biểu của cộng đồng các nhà tiếp thị và doanh nghiệp Việt Nam; tôn vinh những giá trị sáng tạo, đổi mới tiếp thị quảng bá hình ảnh thương hiệu, sản phẩm, văn hoá Việt Nam ra thế giới.

Các mục nội dung của VMD năm 2021:

- Thành tựu, triển vọng kinh tế, xu hướng thị trường
- Giải pháp phục hồi kinh tế, giúp doanh nghiệp hậu COVID-19
- Nhà tiếp thị Việt
- Sáng tạo và đổi mới
- Công nghệ tiếp thị
- Trách nhiệm xã hội
- Tiếp thị du lịch/điểm đến
- Tiếp thị nông sản
- Giải thưởng tiêu biểu
- Kết nối Đông Nam Á, châu Á và thế giới

Ông Trần Hoàng, Chủ tịch Hội Marketing Việt Nam, Vietnam Marcom chia sẻ: "Ngày Hội Tiếp thị Việt Nam (VMD) là nền tảng, không gian chiến lược của ngành, nghề tiếp thị tại Việt Nam, nhằm hội tụ, lan toả những giải pháp sáng tạo, hiệu quả, tiêu biểu cho trí tuệ, bản lĩnh của cộng đồng chuyên gia marketing và nhà tiếp thị Việt trong và ngoài nước, góp phần xây dựng phát triển thương hiệu Việt và tiếp sức cho nguồn nhân lực ngày một chuẩn, chất và chuyên nghiệp hơn".

Đặc biệt, chuỗi hội thảo (webinar) trực tuyến trong kế hoạch hoạt động của VMD cùng đối tác trong năm 2022 sẽ xoay quanh 10 chủ đề lớn, được Ban tổ chức VMD cùng đối tác quan tâm chủ trì tổ chức trong năm 2022.

Đó là các vấn đề lớn, mang tính thời sự liên quan đến bối cảnh Việt Nam trong và hậu COVID-19 như: Mô hình kinh tế bình thường mới; tiếp thị thu hút đầu tư FDI; tái cấu trúc và đổi mới sáng tạo nền tảng tiếp thị kinh doanh của doanh nghiệp; Marketing 5.0, AI marketing - cá nhân hoá marketing; Data marketing - tối đa trải nghiệm khách hàng; lãnh đạo kỷ nguyên số, nhà quản trị marketing mới... cùng hàng triệu thông điệp sáng tạo, hiệu quả, nhân văn sẽ được Ban tổ chức, hội đồng chuyên gia, đối tác đồng hành gửi gắm chia sẻ trong sự kiện VMD lần này.

Ban Tổ chức và Hội đồng chuyên gia sẽ đồng hành cùng sự kiện.

Xuyên suốt chương trình sẽ có sự đồng hành của Hội đồng tư vấn và các tổ chức cộng đồng cùng nhiều nhà truyền thông tiếp thị trẻ có tầm ảnh hưởng, truyền cảm hứng trong ngành, nghề... sẽ mang lại cho sự kiện luồng gió mới mẻ, nhiều kiến thức, giải pháp hiệu quả và tầm nhìn rộng hơn về tiếp thị trong một thế giới mới.Sự kiện khai mạc Vietnam Marketing Day 2021 (VMD) sẽ diễn ra vào lúc 9h00 giờ, ngày 12/12/2021 dưới hình thức trực tuyến và chính thức mở, công bố các nội dung ngày hội trên website VietnamMarketingDay.Org.Vn với nhiều thông tin hữu ích.

Phát hành thứ Năm hàng tuần. Đường dây nóng: 0968491036; Giá: 12.000 đồng